

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

«ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

пр-кт Калинина, 112/29, пом.303,

glavaltaystroy@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.06.2018

№ 22-RU22302000- 203-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьями 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №2, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Энгузиастов, 55. I этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения

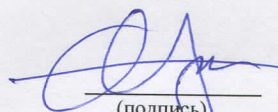
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Регионэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-0031-18 дата выдачи 16.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010418:35
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010418
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	03.08.2017, №RU22302000-7512, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 30-17 ООО «Барнаулгражданпроект», 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №2, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Энтузиастов, 55. I этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения			
Общая площадь (кв.м):	31257,3	Площадь участка (кв.м):	9754
Объем (куб.м):	109698,9	в том числе подземной части (куб.м):	5587,7
Количество этажей (шт.):	19; 1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	2708,7		
Иные показатели:	Многоквартирный дом количество этажей – 19; в том числе подземных – 1; площадь жилого здания – 30973,5 кв.м; строительный объем жилого здания – 108484,8 кв.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 5587,7 кв.м; количество квартир – 368 кв.; общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений с понижающим коэффициентом 0,5) – 21224,9 кв.м; общая площадь встроенных объектов общественного назначения – 1399,7 кв.м; Пристроенный объект общественного назначения этажность – 1; общая площадь здания – 283,8 кв.м; строительный объем здания – 1214,1 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 533,4 куб.м		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г.Барнаул, ул.Энтузиастов, 55		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «20» апреля 2020 г.
в соответствии с раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 30-17-ПОС).

Заместитель председателя комитета
по архитектуре комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города


(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

«20» апреля 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

» 20 г.

.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.

Заместитель председателя
комитета по архитектуре
комитета по строительству,
архитектуре и развитию города

С.А. Боженко

