

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000597 от 20.07.2026

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой, расположенный по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,73

Дата первичного размещения: 20.07.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОТЛАНДИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ШОТЛАНДИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Барнаул
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 656037, Алтайский край, г.о. город Барнаул, г. Барнаул, пр-кт Калинина, влд.112/27
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (385) 258-10-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: isk.soyuz@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.isk-soyuz.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73852296100
	1.4.2	Адрес электронной почты: soyuz.zak23@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Отмашкин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ГК "Союз"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 222203033677

1.5 (2) О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Старцев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Исполнительный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ГК "Союз"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 220532177800
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224185070
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172225006722
	2.1.3	Дата регистрации: 17.02.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сибирская финансовая корпорация"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224211844

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Греб
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12914541350
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222211542847
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "СФК"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Отмашкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11932019129
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222212589502
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "СФК"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):

	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им.В.Т.Христенко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шотландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр.№6 квартал 2036)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-92-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 280-летия Барнаула
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шотландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№2 квартал 2036)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-01-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шотландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,75 (стр.1 кв.2036)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-54-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 280-летия Барнаула
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шотландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоярусный гараж-стоянка со встроенными помещениями общественного и коммунального назначения по адресу: г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 24 (стр.№12 в квартале 2036)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-105-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 69
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шотландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 квартала 2036) по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,69
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-126-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15в ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства — Корпус №3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-46-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства — Гараж-стоянка на 66 машино-мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-46-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15г/1 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом с подземным гаражом-стоянкой на 70 машино-мест" по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/1, кадастровый номер участка 22:63:050802:955
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-77-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15г/1 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом с подземным гаражом-стоянкой на 70 машино-мест" по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/1, кадастровый номер участка 22:63:050802:955
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-77-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15г/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом с подземным гаражом-стоянкой на 70 машино-мест" по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/1, кадастровый номер участка 22:63:050802:955
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-77-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15в ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 1 этап строительства — Корпус №1, гараж-стоянка на 176 машино-мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-72-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству , архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15в ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 5 этап строительства — Корпус №2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-73-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству , архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шотландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (стр.№5 квартал 2036) по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,71
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.01.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-04-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству , архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15в ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 4 этап строительства — Корпус №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.01.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-10-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству , архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шервуд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 4 этап строительства — гараж-стоянка на 94 машино-места
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.01.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-10-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству , архитектуре и развитию города Барнаула

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 704 364,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 311 346,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 159 160,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр.№3 квартала 2036) по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна, 73)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Солнечная Поляна
	9.2.11	Дом: 73
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок-секция: №1, №2, №3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 61476.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция здания - рамно-связевый монолитный каркас подземного и первого этажей, со второго этажа — перекрестно-стенная (крупнопанельная система КПД-330Э). Несущие элементы подвала (под б/с 1,2,3), подземной автостоянки, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения и конструкций первого этажа жилого дома (б/с 1,2,3) — монолитные железобетонные стены из тяжелого бетона. Со второго этажа наружные несущие стены предусмотрены из сборных железобетонных панелей заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами с облицовкой : алюминиевыми композитными панелями по фасадной подсистеме; негорючей бетонной клинкерной плиткой по фасадной подсистеме.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Перекрытия подземной гараж-стоянки, перекрытие подвала (б/с 1,2,3), перекрытие первого этажа встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, первого этажа жилого дома (б/с 1,2,3) - монолитные железобетонные из тяжелого бетона. Перекрытия со второго этажа и выше — панели перекрытия сборные железобетонные из тяжелого бетона.)

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36 405,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 057,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 41 462,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 1
	10.1.3	Дата заключения договора: 10.08.2020
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 02.07.2021, 03.11.2021, 26.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ СИБСТРОЙ-ИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221257897
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224079963
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ-ПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224193560
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-048551-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-030502-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-059400-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-071799-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-085205-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Шотландия"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-63-113-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-63-113-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-63-113-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 205
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.08.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.02.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городской округ-город Барнаул Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010419:8175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 469,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 134
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно схемы планировочной организации земельного участка детская площадка разделена на зоны, которые предусмотрены на общедворовой территории многоквартирного жилого дома со следующим игровым оборудованием: песочница, качели «Гнездо», карусель, комплекс «Купол»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно схемы планировочной организации земельного участка спортивная площадка расположена на общедворовой территории многоквартирного жилого дома со следующим оборудованием:ворота с баскетбольным кольцом, спортивный комплекс, уличные тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северной части земельного участка предусмотрена одна площадка под мусор, вторая площадка под мусор предусмотрена в юго-западной части земельного участка.Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах, устанавливаемых на площадках с водонепроницаемым покрытием, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору.Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 10 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газона из многолетних трав , посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств.На местах для автотранспорта инвалидов на открытых площадках для хранения (стоянки) автомобилей предусмотрена дорожная разметка с установкой символа доступности.Проектные решения обеспечивают посетителям относящимся к группам мобильности М1, М2, М3, М4 досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания (М1-М4), безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест обслуживания (М1-М4).В жилом доме предусматриваются грузопассажирские лифты грузоподъемностью 1000 кг с размерами кабины не менее 1100х2100 мм (ширина и глубина), обеспечивающие размещение инвалида на кресле-коляске с сопровождающим лицом

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное дворовое освещение прилегающей к зданию территории предусматривается с применением энергоэффективных светодиодных светильников согласно технических условий на наружное освещение от 17.09.2024 №159, выданные МБУ "Барнаулгорсвет" города Барнаула. Срок действия технических условий-3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-330В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 928 532,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-330К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 073 011,58 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СГК-АЛТАЙ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения 5066-Т-122072
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 602 903,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/38
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 803 550,30 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ И ТРАНСПОРТУ ГОРОДА БАРНАУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225231586
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ В ГОРОДЕ БАРНАУЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ В ГОРОДЕ БАРНАУЛ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ В ГОРОДЕ БАРНАУЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ивашин Александр Сергеевич
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 223502295168
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 556
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 210
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 126
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.10	2	27.50	3.23
2	Квартира	1	1	70.60	2	25.30	3.23
3	Квартира	2	1	60.50	2	28.30	2.69
4	Квартира	2	1	72.00	2	27.80	2.69
5	Квартира	2	1	89.70	3	47.80	2.69
6	Квартира	2	1	58.60	2	33.40	2.69
7	Квартира	2	1	60.10	2	33.40	2.69
8	Квартира	2	1	47.80	2	24.90	2.69
9	Квартира	2	1	47.80	2	24.90	2.69
10	Квартира	2	1	60.20	2	21.60	2.69
11	Квартира	3	1	60.50	2	28.30	2.69
12	Квартира	3	1	72.00	2	27.80	2.69
13	Квартира	3	1	89.70	3	47.80	2.69
14	Квартира	3	1	58.60	2	33.40	2.69
15	Квартира	3	1	60.10	2	33.40	2.69
16	Квартира	3	1	47.80	2	24.90	2.69
17	Квартира	3	1	47.80	2	24.90	2.69
18	Квартира	3	1	60.20	2	21.60	2.69
19	Квартира	4	1	60.50	2	28.30	2.69
20	Квартира	4	1	72.00	2	27.80	2.69
21	Квартира	4	1	89.70	3	47.80	2.69
22	Квартира	4	1	58.60	2	33.40	2.69
23	Квартира	4	1	60.10	2	33.40	2.69
24	Квартира	4	1	47.80	2	24.90	2.69
25	Квартира	4	1	47.80	2	24.90	2.69
26	Квартира	4	1	60.20	2	21.60	2.69
27	Квартира	5	1	61.00	2	28.60	2.69
28	Квартира	5	1	73.20	2	28.30	2.69
29	Квартира	5	1	90.80	3	48.30	2.69
30	Квартира	5	1	59.20	2	33.70	2.69
31	Квартира	5	1	60.80	2	33.80	2.69
32	Квартира	5	1	48.50	2	25.30	2.69
33	Квартира	5	1	48.50	2	25.30	2.69
34	Квартира	5	1	60.50	2	21.80	2.69
35	Квартира	6	1	61.00	2	28.60	2.69
36	Квартира	6	1	73.20	2	28.30	2.69
37	Квартира	6	1	90.80	3	48.30	2.69
38	Квартира	6	1	59.20	2	33.70	2.69
39	Квартира	6	1	60.80	2	33.80	2.69
40	Квартира	6	1	48.50	2	25.30	2.69

41	Квартира	6	1	48.50	2	25.30	2.69
42	Квартира	6	1	60.50	2	21.80	2.69
43	Квартира	7	1	61.00	2	28.60	2.69
44	Квартира	7	1	73.20	2	28.30	2.69
45	Квартира	7	1	90.80	3	48.30	2.69
46	Квартира	7	1	59.20	2	33.70	2.69
47	Квартира	7	1	60.80	2	33.80	2.69
48	Квартира	7	1	48.50	2	25.30	2.69
49	Квартира	7	1	48.50	2	25.30	2.69
50	Квартира	7	1	60.50	2	21.80	2.69
51	Квартира	8	1	61.00	2	28.60	2.69
52	Квартира	8	1	73.20	2	28.30	2.69
53	Квартира	8	1	90.80	3	48.30	2.69
54	Квартира	8	1	59.20	2	33.70	2.69
55	Квартира	8	1	60.80	2	33.80	2.69
56	Квартира	8	1	48.50	2	25.30	2.69
57	Квартира	8	1	48.50	2	25.30	2.69
58	Квартира	8	1	60.50	2	21.80	2.69
59	Квартира	9	1	61.00	2	28.60	2.69
60	Квартира	9	1	73.20	2	28.30	2.69
61	Квартира	9	1	90.80	3	48.30	2.69
62	Квартира	9	1	59.20	2	33.70	2.69
63	Квартира	9	1	60.80	2	33.80	2.69
64	Квартира	9	1	48.50	2	25.30	2.69
65	Квартира	9	1	48.50	2	25.30	2.69
66	Квартира	9	1	60.50	2	21.80	2.69
67	Квартира	10	1	61.00	2	28.60	2.69
68	Квартира	10	1	73.20	2	28.30	2.69
69	Квартира	10	1	90.80	3	48.30	2.69
70	Квартира	10	1	59.20	2	33.70	2.69
71	Квартира	10	1	60.80	2	33.80	2.69
72	Квартира	10	1	48.50	2	25.30	2.69
73	Квартира	10	1	48.50	2	25.30	2.69
74	Квартира	10	1	60.50	2	21.80	2.69
75	Квартира	11	1	61.00	2	28.60	2.69
76	Квартира	11	1	73.20	2	28.30	2.69
77	Квартира	11	1	90.80	3	48.30	2.69
78	Квартира	11	1	59.20	2	33.70	2.69
79	Квартира	11	1	60.80	2	33.80	2.69
80	Квартира	11	1	48.50	2	25.30	2.69
81	Квартира	11	1	48.50	2	25.30	2.69
82	Квартира	11	1	60.50	2	21.80	2.69
83	Квартира	12	1	61.00	2	28.60	2.69
84	Квартира	12	1	73.20	2	28.30	2.69
85	Квартира	12	1	90.80	3	48.30	2.69

86	Квартира	12	1	59.20	2	33.70	2.69
87	Квартира	12	1	60.80	2	33.80	2.69
88	Квартира	12	1	48.50	2	25.30	2.69
89	Квартира	12	1	48.50	2	25.30	2.69
90	Квартира	12	1	60.50	2	21.80	2.69
91	Квартира	13	1	61.00	2	28.60	2.69
92	Квартира	13	1	73.20	2	28.30	2.69
93	Квартира	13	1	90.80	3	48.30	2.69
94	Квартира	13	1	59.20	2	33.70	2.69
95	Квартира	13	1	60.80	2	33.80	2.69
96	Квартира	13	1	48.50	2	25.30	2.69
97	Квартира	13	1	48.50	2	25.30	2.69
98	Квартира	13	1	60.50	2	21.80	2.69
99	Квартира	14	1	61.00	2	28.60	2.69
100	Квартира	14	1	73.20	2	28.30	2.69
101	Квартира	14	1	90.80	3	48.30	2.69
102	Квартира	14	1	59.20	2	33.70	2.69
103	Квартира	14	1	60.80	2	33.80	2.69
104	Квартира	14	1	48.50	2	25.30	2.69
105	Квартира	14	1	48.50	2	25.30	2.69
106	Квартира	14	1	60.50	2	21.80	2.69
107	Квартира	15	1	61.00	2	28.60	2.69
108	Квартира	15	1	73.20	2	28.30	2.69
109	Квартира	15	1	90.80	3	48.30	2.69
110	Квартира	15	1	59.20	2	33.70	2.69
111	Квартира	15	1	60.80	2	33.80	2.69
112	Квартира	15	1	48.50	2	25.30	2.69
113	Квартира	15	1	48.50	2	25.30	2.69
114	Квартира	15	1	60.50	2	21.80	2.69
115	Квартира	16	1	61.00	2	28.60	2.69
116	Квартира	16	1	73.20	2	28.30	2.69
117	Квартира	16	1	90.80	3	48.30	2.69
118	Квартира	16	1	59.20	2	33.70	2.69
119	Квартира	16	1	60.80	2	33.80	2.69
120	Квартира	16	1	48.50	2	25.30	2.69
121	Квартира	16	1	48.50	2	25.30	2.69
122	Квартира	16	1	60.50	2	21.80	2.69
123	Квартира	17	1	61.00	2	28.60	2.69
124	Квартира	17	1	73.20	2	28.30	2.69
125	Квартира	17	1	90.80	3	48.30	2.69
126	Квартира	17	1	59.20	2	33.70	2.69
127	Квартира	17	1	60.80	2	33.80	2.69
128	Квартира	17	1	48.50	2	25.30	2.69
129	Квартира	17	1	48.50	2	25.30	2.69
130	Квартира	17	1	60.50	2	21.80	2.69

131	Квартира	18	1	60.90	2	28.60	2.69
132	Квартира	18	1	73.20	2	28.30	2.69
133	Квартира	18	1	90.50	3	48.20	2.69
134	Квартира	18	1	59.10	2	33.70	2.69
135	Квартира	18	1	60.60	2	33.70	2.69
136	Квартира	18	1	48.50	2	25.30	2.69
137	Квартира	18	1	48.50	2	25.30	2.69
138	Квартира	18	1	60.40	2	21.80	2.69
139	Квартира	19	1	60.90	2	28.60	2.69
140	Квартира	19	1	73.20	2	28.30	2.69
141	Квартира	19	1	90.50	3	48.20	2.69
142	Квартира	19	1	59.10	2	33.70	2.69
143	Квартира	19	1	60.60	2	33.70	2.69
144	Квартира	19	1	48.50	2	25.30	2.69
145	Квартира	19	1	48.50	2	25.30	2.69
146	Квартира	19	1	60.40	2	21.80	2.69
147	Квартира	20	1	60.90	2	28.60	2.69
148	Квартира	20	1	73.20	2	28.30	2.69
149	Квартира	20	1	90.50	3	48.20	2.69
150	Квартира	20	1	59.10	2	33.70	2.69
151	Квартира	20	1	60.60	2	33.70	2.69
152	Квартира	20	1	48.50	2	25.30	2.69
153	Квартира	20	1	48.50	2	25.30	2.69
154	Квартира	20	1	60.40	2	21.80	2.69
155	Квартира	21	1	60.90	2	28.60	2.69
156	Квартира	21	1	73.20	2	28.30	2.69
157	Квартира	21	1	90.50	3	48.20	2.69
158	Квартира	21	1	59.10	2	33.70	2.69
159	Квартира	21	1	60.60	2	33.70	2.69
160	Квартира	21	1	48.50	2	25.30	2.69
161	Квартира	21	1	48.50	2	25.30	2.69
162	Квартира	21	1	60.40	2	21.80	2.69
163	Квартира	22	1	60.90	2	28.60	2.69
164	Квартира	22	1	73.20	2	28.30	2.69
165	Квартира	22	1	90.50	3	48.20	2.69
166	Квартира	22	1	59.10	2	33.70	2.69
167	Квартира	22	1	60.60	2	33.70	2.69
168	Квартира	22	1	48.50	2	25.30	2.69
169	Квартира	22	1	48.50	2	25.30	2.69
170	Квартира	22	1	60.40	2	21.80	2.69
171	Квартира	23	1	60.90	2	28.60	2.69
172	Квартира	23	1	73.20	2	28.30	2.69
173	Квартира	23	1	90.50	3	48.20	2.69
174	Квартира	23	1	59.10	2	33.70	2.69
175	Квартира	23	1	60.60	2	33.70	2.69

176	Квартира	23	1	48.50	2	25.30	2.69
177	Квартира	23	1	48.50	2	25.30	2.69
178	Квартира	23	1	60.40	2	21.80	2.69
179	Квартира	24	1	60.90	2	28.60	2.69
180	Квартира	24	1	73.20	2	28.30	2.69
181	Квартира	24	1	90.50	3	48.20	2.69
182	Квартира	24	1	59.10	2	33.70	2.69
183	Квартира	24	1	60.60	2	33.70	2.69
184	Квартира	24	1	48.50	2	25.30	2.69
185	Квартира	24	1	48.50	2	25.30	2.69
186	Квартира	24	1	60.40	2	21.80	2.69
187	Квартира	25	1	60.90	2	28.60	2.69
188	Квартира	25	1	73.20	2	28.30	2.69
189	Квартира	25	1	90.50	3	48.20	2.69
190	Квартира	25	1	59.10	2	33.70	2.69
191	Квартира	25	1	60.60	2	33.70	2.69
192	Квартира	25	1	48.50	2	25.30	2.69
193	Квартира	25	1	48.50	2	25.30	2.69
194	Квартира	25	1	60.40	2	21.80	2.69
195	Квартира	2	2	60.50	2	28.30	2.69
196	Квартира	2	2	72.00	2	27.80	2.69
197	Квартира	2	2	89.70	3	47.80	2.69
198	Квартира	2	2	118.90	4	61.20	2.69
199	Квартира	2	2	47.80	2	24.90	2.69
200	Квартира	2	2	47.80	2	24.90	2.69
201	Квартира	2	2	60.20	2	21.60	2.69
202	Квартира	3	2	60.50	2	28.30	2.69
203	Квартира	3	2	72.00	2	27.80	2.69
204	Квартира	3	2	89.70	3	47.80	2.69
205	Квартира	3	2	118.90	4	61.20	2.69
206	Квартира	3	2	47.80	2	24.90	2.69
207	Квартира	3	2	47.80	2	24.90	2.69
208	Квартира	3	2	60.20	2	21.60	2.69
209	Квартира	4	2	60.50	2	28.30	2.69
210	Квартира	4	2	72.00	2	27.80	2.69
211	Квартира	4	2	89.70	3	47.80	2.69
212	Квартира	4	2	118.90	4	61.20	2.69
213	Квартира	4	2	47.80	2	24.90	2.69
214	Квартира	4	2	47.80	2	24.90	2.69
215	Квартира	4	2	60.20	2	21.60	2.69
216	Квартира	5	2	61.00	2	28.60	2.69
217	Квартира	5	2	73.20	2	28.30	2.69
218	Квартира	5	2	90.80	3	48.30	2.69
219	Квартира	5	2	120.20	4	61.70	2.69
220	Квартира	5	2	48.50	2	25.30	2.69

221	Квартира	5	2	48.50	2	25.30	2.69
222	Квартира	5	2	60.50	2	21.80	2.69
223	Квартира	6	2	61.00	2	28.60	2.69
224	Квартира	6	2	73.20	2	28.30	2.69
225	Квартира	6	2	90.80	3	48.30	2.69
226	Квартира	6	2	120.20	4	61.70	2.69
227	Квартира	6	2	48.50	2	25.30	2.69
228	Квартира	6	2	48.50	2	25.30	2.69
229	Квартира	6	2	60.50	2	21.80	2.69
230	Квартира	7	2	61.00	2	28.60	2.69
231	Квартира	7	2	73.20	2	28.30	2.69
232	Квартира	7	2	90.80	3	48.30	2.69
233	Квартира	7	2	120.20	4	61.70	2.69
234	Квартира	7	2	48.50	2	25.30	2.69
235	Квартира	7	2	48.50	2	25.30	2.69
236	Квартира	7	2	60.50	2	21.80	2.69
237	Квартира	8	2	61.00	2	28.60	2.69
238	Квартира	8	2	73.20	2	28.30	2.69
239	Квартира	8	2	90.80	3	48.30	2.69
240	Квартира	8	2	120.20	4	61.70	2.69
241	Квартира	8	2	48.50	2	25.30	2.69
242	Квартира	8	2	48.50	2	25.30	2.69
243	Квартира	8	2	60.50	2	21.80	2.69
244	Квартира	9	2	61.00	2	28.60	2.69
245	Квартира	9	2	73.20	2	28.30	2.69
246	Квартира	9	2	90.80	3	48.30	2.69
247	Квартира	9	2	120.20	4	61.70	2.69
248	Квартира	9	2	48.50	2	25.30	2.69
249	Квартира	9	2	48.50	2	25.30	2.69
250	Квартира	9	2	60.50	2	21.80	2.69
251	Квартира	10	2	61.00	2	28.60	2.69
252	Квартира	10	2	73.20	2	28.30	2.69
253	Квартира	10	2	90.80	3	48.30	2.69
254	Квартира	10	2	120.20	4	61.70	2.69
255	Квартира	10	2	48.50	2	25.30	2.69
256	Квартира	10	2	48.50	2	25.30	2.69
257	Квартира	10	2	60.50	2	21.80	2.69
258	Квартира	11	2	61.00	2	28.60	2.69
259	Квартира	11	2	73.20	2	28.30	2.69
260	Квартира	11	2	90.80	3	48.30	2.69
261	Квартира	11	2	120.20	4	61.70	2.69
262	Квартира	11	2	48.50	2	25.30	2.69
263	Квартира	11	2	48.50	2	25.30	2.69
264	Квартира	11	2	60.50	2	21.80	2.69
265	Квартира	12	2	61.00	2	28.60	2.69

266	Квартира	12	2	73.20	2	28.30	2.69
267	Квартира	12	2	90.80	3	48.30	2.69
268	Квартира	12	2	120.20	4	61.70	2.69
269	Квартира	12	2	48.50	2	25.30	2.69
270	Квартира	12	2	48.50	2	25.30	2.69
271	Квартира	12	2	60.50	2	21.80	2.69
272	Квартира	13	2	61.00	2	28.60	2.69
273	Квартира	13	2	73.20	2	28.30	2.69
274	Квартира	13	2	90.80	3	48.30	2.69
275	Квартира	13	2	120.20	4	61.70	2.69
276	Квартира	13	2	48.50	2	25.30	2.69
277	Квартира	13	2	48.50	2	25.30	2.69
278	Квартира	13	2	60.50	2	21.80	2.69
279	Квартира	14	2	61.00	2	28.60	2.69
280	Квартира	14	2	73.20	2	28.30	2.69
281	Квартира	14	2	90.80	3	48.30	2.69
282	Квартира	14	2	120.20	4	61.70	2.69
283	Квартира	14	2	48.50	2	25.30	2.69
284	Квартира	14	2	48.50	2	25.30	2.69
285	Квартира	14	2	60.50	2	21.80	2.69
286	Квартира	15	2	61.00	2	28.60	2.69
287	Квартира	15	2	73.20	2	28.30	2.69
288	Квартира	15	2	90.80	3	48.30	2.69
289	Квартира	15	2	120.20	4	61.70	2.69
290	Квартира	15	2	48.50	2	25.30	2.69
291	Квартира	15	2	48.50	2	25.30	2.69
292	Квартира	15	2	60.50	2	21.80	2.69
293	Квартира	16	2	61.00	2	28.60	2.69
294	Квартира	16	2	73.20	2	28.30	2.69
295	Квартира	16	2	90.80	3	48.30	2.69
296	Квартира	16	2	120.20	4	61.70	2.69
297	Квартира	16	2	48.50	2	25.30	2.69
298	Квартира	16	2	48.50	2	25.30	2.69
299	Квартира	16	2	60.50	2	21.80	2.69
300	Квартира	17	2	61.00	2	28.60	2.69
301	Квартира	17	2	73.20	2	28.30	2.69
302	Квартира	17	2	90.80	3	48.30	2.69
303	Квартира	17	2	120.20	4	61.70	2.69
304	Квартира	17	2	48.50	2	25.30	2.69
305	Квартира	17	2	48.50	2	25.30	2.69
306	Квартира	17	2	60.50	2	21.80	2.69
307	Квартира	18	2	60.90	2	28.60	2.69
308	Квартира	18	2	73.20	2	28.30	2.69
309	Квартира	18	2	90.50	3	48.20	2.69
310	Квартира	18	2	119.90	4	61.70	2.69

311	Квартира	18	2	48.50	2	25.30	2.69
312	Квартира	18	2	48.50	2	25.30	2.69
313	Квартира	18	2	60.40	2	21.80	2.69
314	Квартира	19	2	60.90	2	28.60	2.69
315	Квартира	19	2	73.20	2	28.30	2.69
316	Квартира	19	2	90.50	3	48.20	2.69
317	Квартира	19	2	119.90	4	61.70	2.69
318	Квартира	19	2	48.50	2	25.30	2.69
319	Квартира	19	2	48.50	2	25.30	2.69
320	Квартира	19	2	60.40	2	21.80	2.69
321	Квартира	20	2	60.90	2	28.60	2.69
322	Квартира	20	2	73.20	2	28.30	2.69
323	Квартира	20	2	90.50	3	48.20	2.69
324	Квартира	20	2	119.90	4	61.70	2.69
325	Квартира	20	2	48.50	2	25.30	2.69
326	Квартира	20	2	48.50	2	25.30	2.69
327	Квартира	20	2	60.40	2	21.80	2.69
328	Квартира	21	2	60.90	2	28.60	2.69
329	Квартира	21	2	73.20	2	28.30	2.69
330	Квартира	21	2	90.50	3	48.20	2.69
331	Квартира	21	2	119.90	4	61.70	2.69
332	Квартира	21	2	48.50	2	25.30	2.69
333	Квартира	21	2	48.50	2	25.30	2.69
334	Квартира	21	2	60.40	2	21.80	2.69
335	Квартира	22	2	60.90	2	28.60	2.69
336	Квартира	22	2	73.20	2	28.30	2.69
337	Квартира	22	2	90.50	3	48.20	2.69
338	Квартира	22	2	119.90	4	61.70	2.69
339	Квартира	22	2	48.50	2	25.30	2.69
340	Квартира	22	2	48.50	2	25.30	2.69
341	Квартира	22	2	60.40	2	21.80	2.69
342	Квартира	23	2	60.90	2	28.60	2.69
343	Квартира	23	2	73.20	2	28.30	2.69
344	Квартира	23	2	90.50	3	48.20	2.69
345	Квартира	23	2	119.90	4	61.70	2.69
346	Квартира	23	2	48.50	2	25.30	2.69
347	Квартира	23	2	48.50	2	25.30	2.69
348	Квартира	23	2	60.40	2	21.80	2.69
349	Квартира	24	2	60.90	2	28.60	2.69
350	Квартира	24	2	73.20	2	28.30	2.69
351	Квартира	24	2	90.50	3	48.20	2.69
352	Квартира	24	2	119.90	4	61.70	2.69
353	Квартира	24	2	48.50	2	25.30	2.69
354	Квартира	24	2	48.50	2	25.30	2.69
355	Квартира	24	2	60.40	2	21.80	2.69

356	Квартира	25	2	60.90	2	28.60	2.69
357	Квартира	25	2	73.20	2	28.30	2.69
358	Квартира	25	2	90.50	3	48.20	2.69
359	Квартира	25	2	119.90	4	61.70	2.69
360	Квартира	25	2	48.50	2	25.30	2.69
361	Квартира	25	2	48.50	2	25.30	2.69
362	Квартира	25	2	60.40	2	21.80	2.69
363	Квартира	1	3	70.50	2	25.40	3.38
364	Квартира	1	3	89.80	3	46.80	3.38
365	Квартира	2	3	60.50	2	28.30	2.69
366	Квартира	2	3	72.00	2	27.80	2.69
367	Квартира	2	3	89.70	3	47.80	2.69
368	Квартира	2	3	58.60	2	33.40	2.69
369	Квартира	2	3	60.10	2	33.40	2.69
370	Квартира	2	3	47.80	2	24.90	2.69
371	Квартира	2	3	47.80	2	24.90	2.69
372	Квартира	2	3	60.20	2	21.60	2.69
373	Квартира	3	3	60.50	2	28.30	2.69
374	Квартира	3	3	72.00	2	27.80	2.69
375	Квартира	3	3	89.70	3	47.80	2.69
376	Квартира	3	3	58.60	2	33.40	2.69
377	Квартира	3	3	60.10	2	33.40	2.69
378	Квартира	3	3	47.80	2	24.90	2.69
379	Квартира	3	3	47.80	2	24.90	2.69
380	Квартира	3	3	60.20	2	21.60	2.69
381	Квартира	4	3	60.50	2	28.30	2.69
382	Квартира	4	3	72.00	2	27.80	2.69
383	Квартира	4	3	89.70	3	47.80	2.69
384	Квартира	4	3	58.60	2	33.40	2.69
385	Квартира	4	3	60.10	2	33.40	2.69
386	Квартира	4	3	47.80	2	24.90	2.69
387	Квартира	4	3	47.80	2	24.90	2.69
388	Квартира	4	3	60.20	2	21.60	2.69
389	Квартира	5	3	61.00	2	28.60	2.69
390	Квартира	5	3	73.20	2	28.30	2.69
391	Квартира	5	3	90.80	3	48.30	2.69
392	Квартира	5	3	59.20	2	33.70	2.69
393	Квартира	5	3	60.80	2	33.80	2.69
394	Квартира	5	3	48.50	2	25.30	2.69
395	Квартира	5	3	48.50	2	25.30	2.69
396	Квартира	5	3	60.50	2	21.80	2.69
397	Квартира	6	3	61.00	2	28.60	2.69
398	Квартира	6	3	73.20	2	28.30	2.69
399	Квартира	6	3	90.80	3	48.30	2.69
400	Квартира	6	3	59.20	2	33.70	2.69

401	Квартира	6	3	60.80	2	33.80	2.69
402	Квартира	6	3	48.50	2	25.30	2.69
403	Квартира	6	3	48.50	2	25.30	2.69
404	Квартира	6	3	60.50	2	21.80	2.69
405	Квартира	7	3	61.00	2	28.60	2.69
406	Квартира	7	3	73.20	2	28.30	2.69
407	Квартира	7	3	90.80	3	48.30	2.69
408	Квартира	7	3	59.20	2	33.70	2.69
409	Квартира	7	3	60.80	2	33.80	2.69
410	Квартира	7	3	48.50	2	25.30	2.69
411	Квартира	7	3	48.50	2	25.30	2.69
412	Квартира	7	3	60.50	2	21.80	2.69
413	Квартира	8	3	61.00	2	28.60	2.69
414	Квартира	8	3	73.20	2	28.30	2.69
415	Квартира	8	3	90.80	3	48.30	2.69
416	Квартира	8	3	59.20	2	33.70	2.69
417	Квартира	8	3	60.80	2	33.80	2.69
418	Квартира	8	3	48.50	2	25.30	2.69
419	Квартира	8	3	48.50	2	25.30	2.69
420	Квартира	8	3	60.50	2	21.80	2.69
421	Квартира	9	3	61.00	2	28.60	2.69
422	Квартира	9	3	73.20	2	28.30	2.69
423	Квартира	9	3	90.80	3	48.30	2.69
424	Квартира	9	3	59.20	2	33.70	2.69
425	Квартира	9	3	60.80	2	33.80	2.69
426	Квартира	9	3	48.50	2	25.30	2.69
427	Квартира	9	3	48.50	2	25.30	2.69
428	Квартира	9	3	60.50	2	21.80	2.69
429	Квартира	10	3	61.00	2	28.60	2.69
430	Квартира	10	3	73.20	2	28.30	2.69
431	Квартира	10	3	90.80	3	48.30	2.69
432	Квартира	10	3	59.20	2	33.70	2.69
433	Квартира	10	3	60.80	2	33.80	2.69
434	Квартира	10	3	48.50	2	25.30	2.69
435	Квартира	10	3	48.50	2	25.30	2.69
436	Квартира	10	3	60.50	2	21.80	2.69
437	Квартира	11	3	61.00	2	28.60	2.69
438	Квартира	11	3	73.20	2	28.30	2.69
439	Квартира	11	3	90.80	3	48.30	2.69
440	Квартира	11	3	59.20	2	33.70	2.69
441	Квартира	11	3	60.80	2	33.80	2.69
442	Квартира	11	3	48.50	2	25.30	2.69
443	Квартира	11	3	48.50	2	25.30	2.69
444	Квартира	11	3	60.50	2	21.80	2.69
445	Квартира	12	3	61.00	2	28.60	2.69

446	Квартира	12	3	73.20	2	28.30	2.69
447	Квартира	12	3	90.80	3	48.30	2.69
448	Квартира	12	3	59.20	2	33.70	2.69
449	Квартира	12	3	60.80	2	33.80	2.69
450	Квартира	12	3	48.50	2	25.30	2.69
451	Квартира	12	3	48.50	2	25.30	2.69
452	Квартира	12	3	60.50	2	21.80	2.69
453	Квартира	13	3	61.00	2	28.60	2.69
454	Квартира	13	3	73.20	2	28.30	2.69
455	Квартира	13	3	90.80	3	48.30	2.69
456	Квартира	13	3	59.20	2	33.70	2.69
457	Квартира	13	3	60.80	2	33.80	2.69
458	Квартира	13	3	48.50	2	25.30	2.69
459	Квартира	13	3	48.50	2	25.30	2.69
460	Квартира	13	3	60.50	2	21.80	2.69
461	Квартира	14	3	61.00	2	28.60	2.69
462	Квартира	14	3	73.20	2	28.30	2.69
463	Квартира	14	3	90.80	3	48.30	2.69
464	Квартира	14	3	59.20	2	33.70	2.69
465	Квартира	14	3	60.80	2	33.80	2.69
466	Квартира	14	3	48.50	2	25.30	2.69
467	Квартира	14	3	48.50	2	25.30	2.69
468	Квартира	14	3	60.50	2	21.80	2.69
469	Квартира	15	3	61.00	2	28.60	2.69
470	Квартира	15	3	73.20	2	28.30	2.69
471	Квартира	15	3	90.80	3	48.30	2.69
472	Квартира	15	3	59.20	2	33.70	2.69
473	Квартира	15	3	60.80	2	33.80	2.69
474	Квартира	15	3	48.50	2	25.30	2.69
475	Квартира	15	3	48.50	2	25.30	2.69
476	Квартира	15	3	60.50	2	21.80	2.69
477	Квартира	16	3	61.00	2	28.60	2.69
478	Квартира	16	3	73.20	2	28.30	2.69
479	Квартира	16	3	90.80	3	48.30	2.69
480	Квартира	16	3	59.20	2	33.70	2.69
481	Квартира	16	3	60.80	2	33.80	2.69
482	Квартира	16	3	48.50	2	25.30	2.69
483	Квартира	16	3	48.50	2	25.30	2.69
484	Квартира	16	3	60.50	2	21.80	2.69
485	Квартира	17	3	61.00	2	28.60	2.69
486	Квартира	17	3	73.20	2	28.30	2.69
487	Квартира	17	3	90.80	3	48.30	2.69
488	Квартира	17	3	59.20	2	33.70	2.69
489	Квартира	17	3	60.80	2	33.80	2.69
490	Квартира	17	3	48.50	2	25.30	2.69

491	Квартира	17	3	48.50	2	25.30	2.69
492	Квартира	17	3	60.50	2	21.80	2.69
493	Квартира	18	3	60.90	2	28.60	2.69
494	Квартира	18	3	73.20	2	28.30	2.69
495	Квартира	18	3	90.50	3	48.20	2.69
496	Квартира	18	3	59.10	2	33.70	2.69
497	Квартира	18	3	60.60	2	33.70	2.69
498	Квартира	18	3	48.50	2	25.30	2.69
499	Квартира	18	3	48.50	2	25.30	2.69
500	Квартира	18	3	60.40	2	21.80	2.69
501	Квартира	19	3	60.90	2	28.60	2.69
502	Квартира	19	3	73.20	2	28.30	2.69
503	Квартира	19	3	90.50	3	48.20	2.69
504	Квартира	19	3	59.10	2	33.70	2.69
505	Квартира	19	3	60.60	2	33.70	2.69
506	Квартира	19	3	48.50	2	25.30	2.69
507	Квартира	19	3	48.50	2	25.30	2.69
508	Квартира	19	3	60.40	2	21.80	2.69
509	Квартира	20	3	60.90	2	28.60	2.69
510	Квартира	20	3	73.20	2	28.30	2.69
511	Квартира	20	3	90.50	3	48.20	2.69
512	Квартира	20	3	59.10	2	33.70	2.69
513	Квартира	20	3	60.60	2	33.70	2.69
514	Квартира	20	3	48.50	2	25.30	2.69
515	Квартира	20	3	48.50	2	25.30	2.69
516	Квартира	20	3	60.40	2	21.80	2.69
517	Квартира	21	3	60.90	2	28.60	2.69
518	Квартира	21	3	73.20	2	28.30	2.69
519	Квартира	21	3	90.50	3	48.20	2.69
520	Квартира	21	3	59.10	2	33.70	2.69
521	Квартира	21	3	60.60	2	33.70	2.69
522	Квартира	21	3	48.50	2	25.30	2.69
523	Квартира	21	3	48.50	2	25.30	2.69
524	Квартира	21	3	60.40	2	21.80	2.69
525	Квартира	22	3	60.90	2	28.60	2.69
526	Квартира	22	3	73.20	2	28.30	2.69
527	Квартира	22	3	90.50	3	48.20	2.69
528	Квартира	22	3	59.10	2	33.70	2.69
529	Квартира	22	3	60.60	2	33.70	2.69
530	Квартира	22	3	48.50	2	25.30	2.69
531	Квартира	22	3	48.50	2	25.30	2.69
532	Квартира	22	3	60.40	2	21.80	2.69
533	Квартира	23	3	60.90	2	28.60	2.69
534	Квартира	23	3	73.20	2	28.30	2.69
535	Квартира	23	3	90.50	3	48.20	2.69

536	Квартира	23	3	59.10	2	33.70	2.69
537	Квартира	23	3	60.60	2	33.70	2.69
538	Квартира	23	3	48.50	2	25.30	2.69
539	Квартира	23	3	48.50	2	25.30	2.69
540	Квартира	23	3	60.40	2	21.80	2.69
541	Квартира	24	3	60.90	2	28.60	2.69
542	Квартира	24	3	73.20	2	28.30	2.69
543	Квартира	24	3	90.50	3	48.20	2.69
544	Квартира	24	3	59.10	2	33.70	2.69
545	Квартира	24	3	60.60	2	33.70	2.69
546	Квартира	24	3	48.50	2	25.30	2.69
547	Квартира	24	3	48.50	2	25.30	2.69
548	Квартира	24	3	60.40	2	21.80	2.69
549	Квартира	25	3	60.90	2	28.60	2.69
550	Квартира	25	3	73.20	2	28.30	2.69
551	Квартира	25	3	90.50	3	48.20	2.69
552	Квартира	25	3	59.10	2	33.70	2.69
553	Квартира	25	3	60.60	2	33.70	2.69
554	Квартира	25	3	48.50	2	25.30	2.69
555	Квартира	25	3	48.50	2	25.30	2.69
556	Квартира	25	3	60.40	2	21.80	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	248.20	Кабинет зального типа	79.10	3.55
					Кабинет зального типа	78.00	
					Санузел	2.60	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.40	
					Эвакуационный проход	8.20	
					Эвакуационный проход	58.60	
					Технический шкаф	13.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	236.10	Кабинет зального типа	51.70	3.55

					Кабинет зального типа	112.10	
					Санузел	2.30	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.30	
					Эвакуационный проход	51.50	
					Технический шкаф	12.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	303.60	Кабинет зального типа	70.70	3.55
					Кабинет зального типа	143.20	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.30	
					Санузел	2.30	
					Санузел	3.40	
					Эвакуационный проход	62.70	
					Эвакуационный проход	7.00	
					Технический шкаф	9.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	621.90	Кабинет зального типа	325.70	3.35
					Кабинет зального типа	151.80	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.00	
					туалет	9.00	
					туалет	8.50	
					Эвакуационный проход	93.60	
					Технический шкаф	8.90	
					Технический шкаф	8.50	
					Тамбур	7.90	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	420.20	Тамбур	7.60	3.35
					Тамбур	7.30	
					Кабинет зального типа	44.20	
					Кабинет зального типа	236.70	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.70	
					Эвакуационный проход	98.80	
					Эвакуационный проход	5.60	
					Технический шкаф	9.20	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	399.40	Кабинет зального типа	244.80	3.55
					Кабинет зального типа	69.30	
					Технический шкаф	9.30	
					Санузел	2.50	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.40	
					Эвакуационный проход	53.90	
					Эвакуационный проход	5.60	
					Тамбур	7.40	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	433.80	Кабинет зального типа	259.80	3.55
					Санузел	2.30	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.30	
					Эвакуационный проход	143.60	
					Эвакуационный проход	9.40	

					Технический шкаф	12.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.40	Кабинет	9.20	3.98
					Кабинет	14.30	
					Кабинет	12.20	
					Проход	10.80	
					Проход	4.10	
					туалет	4.70	
					Тамбур	3.00	
					Лоджия	3.10	
1	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
3	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
6	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
7	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
8	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
9	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
10	Кладовая	1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	1	1	4.50	Кладовая	4.50	
12	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая	2.70	
13	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
14	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
15	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
16	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
17	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
18	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
19	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
20	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
21	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
22	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
23	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая	3.00	
24	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая	3.30	
25	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая	2.60	
26	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая	2.60	
27	Кладовая	1	2	2.50	Кладовая	2.50	
28	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая	3.40	
29	Кладовая	1	2	3.30	Кладовая	3.30	
30	Кладовая	1	2	2.10	Кладовая	2.10	
31	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
32	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая	3.80	
33	Кладовая	1	2	2.50	Кладовая	2.50	

34	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
35	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
36	Кладовая	1	2	2.00	Кладовая	2.00	
37	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
38	Кладовая	1	2	4.10	Кладовая	4.10	
39	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
40	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
41	Кладовая	1	2	4.10	Кладовая	4.10	
42	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
43	Кладовая	1	2	2.10	Кладовая	2.10	
44	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая	2.60	
45	Кладовая	1	2	2.30	Кладовая	2.30	
46	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
47	Кладовая	1	2	2.20	Кладовая	2.20	
48	Кладовая	1	2	2.50	Кладовая	2.50	
49	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая	2.60	
50	Кладовая	1	2	3.30	Кладовая	3.30	
51	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая	2.60	
52	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая	3.40	
53	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
54	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
55	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
56	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
57	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
58	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
60	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
61	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
62	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
63	Кладовая	1	3	4.70	Кладовая	4.70	
64	Кладовая	1	3	4.40	Кладовая	4.40	
65	Кладовая	1	3	2.70	Кладовая	2.70	
66	Кладовая	1	3	3.20	Кладовая	3.20	
67	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая	3.00	
68	Кладовая	1	3	3.30	Кладовая	3.30	
69	Кладовая	1	3	3.20	Кладовая	3.20	
70	Кладовая	1	3	3.20	Кладовая	3.20	
71	Кладовая	1	3	3.40	Кладовая	3.40	
72	Кладовая	1	3	3.20	Кладовая	3.20	
73	Кладовая	1	3	3.20	Кладовая	3.20	
74	Кладовая	1	3	3.40	Кладовая	3.40	
75	Кладовая	1	3	3.40	Кладовая	3.40	
76	Кладовая	1	3	4.50	Кладовая	4.50	
1	Машино-место	-1	1	13.30	машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	1	13.30	машино-место	13.30	

3	Машино-место	-1	1	16.50	машино-место	16.50	
4	Машино-место	-1	1	14.10	машино-место	14.10	
5	Машино-место	-1	1	16.10	машино-место	16.10	
6	Машино-место	-1	1	17.60	машино-место	17.60	
7	Машино-место	-1	1	16.70	машино-место	16.70	
8	Машино-место	-1	1	16.70	машино-место	16.70	
9	Машино-место	-1	1	15.60	машино-место	15.60	
10	Машино-место	-1	1	14.10	машино-место	14.10	
11	Машино-место	-1	1	15.00	машино-место	15.00	
12	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
13	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
14	Машино-место	-1	2	15.00	машино-место	15.00	
15	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
16	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
17	Машино-место	-1	2	16.10	машино-место	16.10	
18	Машино-место	-1	2	17.70	машино-место	17.70	
19	Машино-место	-1	2	17.30	машино-место	17.30	
20	Машино-место	-1	2	18.10	машино-место	18.10	
21	Машино-место	-1	2	17.40	машино-место	17.40	
22	Машино-место	-1	2	20.60	машино-место	20.60	
23	Машино-место	-1	2	17.30	машино-место	17.30	
24	Машино-место	-1	2	17.70	машино-место	17.70	
25	Машино-место	-1	2	16.70	машино-место	16.70	
26	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
27	Машино-место	-1	2	15.00	машино-место	15.00	
28	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
29	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
30	Машино-место	-1	3	15.00	машино-место	15.00	
31	Машино-место	-1	3	15.60	машино-место	15.60	
32	Машино-место	-1	3	14.10	машино-место	14.10	
33	Машино-место	-1	3	15.00	машино-место	15.00	
34	Машино-место	-1	3	16.70	машино-место	16.70	
35	Машино-место	-1	3	16.70	машино-место	16.70	
36	Машино-место	-1	3	19.60	машино-место	19.60	
37	Машино-место	-1	3	18.50	машино-место	18.50	
38	Машино-место	-1	3	16.70	машино-место	16.70	
39	Машино-место	-1	3	17.80	машино-место	17.80	
40	Машино-место	-1	3	18.20	машино-место	18.20	
41	Машино-место	-1	3	17.30	машино-место	17.30	
42	Машино-место	-1	3	17.30	машино-место	17.30	
43	Машино-место	-1	3	17.80	машино-место	17.80	
44	Машино-место	-1	3	17.60	машино-место	17.60	
45	Машино-место	-1	3	17.60	машино-место	17.60	
46	Машино-место	-1	3	17.20	машино-место	17.20	
47	Машино-место	-1	3	24.00	машино-место	24.00	

48	Машино-место	-1	3	19.30	машино-место	19.30	
49	Машино-место	-1	3	16.40	машино-место	16.40	
50	Машино-место	-1	3	14.80	машино-место	14.80	
51	Машино-место	-1	3	16.20	машино-место	16.20	
52	Машино-место	-1	3	15.60	машино-место	15.60	
53	Машино-место	-1	2	14.80	машино-место	14.80	
54	Машино-место	-1	2	16.20	машино-место	16.20	
55	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
56	Машино-место	-1	2	20.60	машино-место	20.60	
57	Машино-место	-1	2	18.50	машино-место	18.50	
58	Машино-место	-1	2	14.80	машино-место	14.80	
59	Машино-место	-1	2	16.20	машино-место	16.20	
60	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
61	Машино-место	-1	2	14.80	машино-место	14.80	
62	Машино-место	-1	2	16.20	машино-место	16.20	
63	Машино-место	-1	1	15.60	машино-место	15.60	
64	Машино-место	-1	1	14.80	машино-место	14.80	
65	Машино-место	-1	1	17.00	машино-место	17.00	
66	Машино-место	-1	1	18.70	машино-место	18.70	
67	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место	26.50	
68	Машино-место	-1	1	18.20	машино-место	18.20	
69	Машино-место	-1	1	17.60	машино-место	17.60	
70	Машино-место	-1	1	17.80	машино-место	17.80	
71	Машино-место	-1	1	17.80	машино-место	17.80	
72	Машино-место	-1	1	17.30	машино-место	17.30	
73	Машино-место	-1	1	17.30	машино-место	17.30	
74	Машино-место	-1	1	18.40	машино-место	18.40	
75	Машино-место	-1	1	24.60	машино-место	24.60	
76	Машино-место	-1	1	16.40	машино-место	16.40	
77	Машино-место	-1	1	14.20	машино-место	14.20	
78	Машино-место	-1	1	15.00	машино-место	15.00	
79	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
80	Машино-место	-1	2	14.20	машино-место	14.20	
81	Машино-место	-1	2	15.00	машино-место	15.00	
82	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
83	Машино-место	-1	2	14.20	машино-место	14.20	
84	Машино-место	-1	2	17.80	машино-место	17.80	
85	Машино-место	-1	2	17.40	машино-место	17.40	
86	Машино-место	-1	2	16.70	машино-место	16.70	
87	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
88	Машино-место	-1	2	14.30	машино-место	14.30	
89	Машино-место	-1	3	15.00	машино-место	15.00	
90	Машино-место	-1	3	15.60	машино-место	15.60	
91	Машино-место	-1	3	14.30	машино-место	14.30	
92	Машино-место	-1	3	15.80	машино-место	15.80	

93	Машино-место	-1	3	25.30	машино-место	25.30	
94	Машино-место	-1	3	18.00	машино-место	18.00	
95	Машино-место	-1	3	20.00	машино-место	20.00	
96	Машино-место	-1	3	16.70	машино-место	16.70	
97	Машино-место	-1	3	16.70	машино-место	16.70	
98	Машино-место	-1	3	15.00	машино-место	15.00	
99	Машино-место	-1	3	14.10	машино-место	14.10	
100	Машино-место	-1	3	15.60	машино-место	15.60	
101	Машино-место	-1	3	15.00	машино-место	15.00	
102	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
103	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
104	Машино-место	-1	2	15.00	машино-место	15.00	
105	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
106	Машино-место	-1	2	16.50	машино-место	16.50	
107	Машино-место	-1	2	17.30	машино-место	17.30	
108	Машино-место	-1	2	16.90	машино-место	16.90	
109	Машино-место	-1	2	18.00	машино-место	18.00	
110	Машино-место	-1	2	17.40	машино-место	17.40	
111	Машино-место	-1	2	18.30	машино-место	18.30	
112	Машино-место	-1	2	16.90	машино-место	16.90	
113	Машино-место	-1	2	17.30	машино-место	17.30	
114	Машино-место	-1	2	15.90	машино-место	15.90	
115	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
116	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
117	Машино-место	-1	2	15.00	машино-место	15.00	
118	Машино-место	-1	2	14.10	машино-место	14.10	
119	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	
120	Машино-место	-1	1	15.00	машино-место	15.00	
121	Машино-место	-1	1	14.10	машино-место	14.10	
122	Машино-место	-1	1	15.60	машино-место	15.60	
123	Машино-место	-1	1	16.70	машино-место	16.70	
124	Машино-место	-1	1	16.70	машино-место	16.70	
125	Машино-место	-1	1	19.50	машино-место	19.50	
126	Машино-место	-1	1	19.30	машино-место	19.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	132.3
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	183.7

3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	39.4
4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	33.9
5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	37.7
6	Венткамера	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	10.8
7	Венткамера	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	44.5
8	Венткамера	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	10.4
9	Помещение узла учета тепла	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	19.7
10	Помещение узла учета тепла	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	13.9
11	Помещение водомерного узла	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	15.4
12	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	17.1
13	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	21.4
14	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	17.1
15	Электрощитовая жилого дома	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	17.0
16	Электрощитовая автостоянки	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	16.9
17	Электрощитовая жилого дома	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	20.9
18	Электрощитовая	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	12.3
19	Электрощитовая	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	7.4
20	Электрощитовая жилого дома	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	15.3
21	Диспетчерская	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	17.4
22	Туалет	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	4.6
23	Почтовая комната	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	12.5
24	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	13.6
25	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	6.7
26	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	10.0
27	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	4.3
28	Колясочная, лапомойка	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	33.8
29	Колясочная	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	32.4
30	Колясочная	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	35.0
31	Лоджия	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	6.3
32	Тамбуры внутренние	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	90.9
33	Тамбуры внутренние	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	78.5

34	Тамбуры внутренние	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	70.4
35	Выход из подвала	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	18.0
36	Коридор	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	37.5
37	Коридор	Блок-секция 3, подземная часть здания	Общественное	37.9
38	Проход кладовых	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	35.5
39	Проход кладовых	Блок-секция 3, подземная часть здания	Общественное	32.3
40	Проход кладовых	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	63.4
41	Проход кладовых	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	89.5
42	Проход кладовых	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	75.7
43	Проход технический	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	86.0
44	Общие коридоры	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	1388.1
45	Общие коридоры	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	1382.0
46	Общие коридоры	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	1389.1
47	Лифтовой холл	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	442.1
48	Лифтовой холл	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	431.5
49	Лифтовой холл	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	442.0
50	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	67.3
51	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	438.5
52	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2, подземная часть здания	Общественное	79.7
53	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	438.5
54	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3, подземная часть здания	Общественное	49.7
55	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	440.3
56	Лестничная клетка	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	35.3
57	Лестничная площадка	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	5.0
58	Лестничная клетка	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	612.8
59	Лестничная клетка	Блок-секция 2, подземная часть здания	Общественное	53.9

60	Лестничная клетка	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	626.8
61	Лестничная клетка	Блок-секция 3, подземная часть здания	Общественное	35.0
62	Лестничная клетка	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	621.5
63	Рампа въезд	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	75.4
64	Рампа въезд	Блок-секция 2, подземная часть здания	Общественное	122.5
65	Проезд	Блок-секция 1,2,3, подземная часть здания	Общественное	2013.6
66	Чердак	Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	645.0
67	Чердак	Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	645.0
68	Чердак	Блок-секция 3, надземная часть здания	Техническое	645.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
8	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
9	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
10	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
12	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

13	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водостоки
14	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водостоки
15	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водостоки
16	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
19	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
20	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
21	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
22	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
23	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
24	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
25	Блок-секция 1. Подземная часть. Электрощитовая жилого дома	ВРУ	Электроснабжение жилого дома
26	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая жилого дома	ВРУ	Электроснабжение жилого дома
27	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая автостоянки	ВРУ	Электроснабжение автостоянки
28	Блок-секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение помещений общественного назначения
29	Блок-секция 3. 1 этаж. Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение помещений общественного назначения
30	Блок-секция 3. Подземная часть. Электрощитовая жилого дома	ВРУ	Электроснабжение жилого дома
31	Блок-секция 1. Подземная и надземная части.	Щиты этажные	Электроснабжение
32	Блок-секция 2. Подземная и надземная части.	Щиты этажные	Электроснабжение
33	Блок-секция 3. Подземная и надземная части.	Щиты этажные	Электроснабжение
34	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
35	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
36	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии

37	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
38	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
39	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
40	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
41	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
42	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
43	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
44	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
45	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Щиты учета	Электроснабжение
46	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
47	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Светильники	Освещение
48	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
49	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
50	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 850 044 220,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В помещениях общественного назначения №1,№2,№3,№6,№7 высота потолков переменная: 3,55-3,73 м. В помещениях общественного назначения №4,№5 высота потолков переменная: 3,35-3,73 м.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021dbc6700f0b3fbb04815ec881f1c0e37

Владелец: **ООО "СЗ "ШОТЛАНДИЯ", СТАРЦЕВ
СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, БАРНАУЛ**

Действителен: с 13.02.2026 по 13.05.2027