

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 04-000089 от 05.08.2026

Комплексная жилая застройка «Алгаир»

Дата первичного размещения: 10.12.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕТР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ МЕТР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656070
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: тракт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Павловский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 313Б
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 656070, Алтайский край, г Барнаул, Индустриальный р-н, Павловский тракт, д 313Б, офис 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73852500207
	1.4.2	Адрес электронной почты: szmetr@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://selfstroit.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Овсянников
	1.5.2	Имя: Кирилл
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Селфстроит
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 222110791332
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2222902229
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232200008490
	2.1.3	Дата регистрации: 04.05.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шония
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16574822499
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шония
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16574822499
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель и руководитель в одном лице
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 404 427,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 463 734,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Предусмотрены этапы строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский муниципальный район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. М. Глухарева, земельный участок 4. Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Алтай
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майма
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: М. Глухарева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский муниципальный район, Майминское сельское поселение, с.Майма, ул.М.Глухарева, земельный участок 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5300 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский муниципальный район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. М. Глухарева, земельный участок 4. Корпус 2

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Алтай
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майма
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: М. Глухарева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский муниципальный район, Майминское сельское поселение, с.Майма, ул.М.Глухарева, земельный участок 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18365.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 118,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 467,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 585,80 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 793,00 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 200,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 993,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ-ГРАЖДАНПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224216183
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-2-1-3-065818-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Чуйские кварталы"; "СЕЛФСТРОИТ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 04-01-045-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 04:01:010726:879
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 892,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 107
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 71
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей с резиновым покрытием. Детские площадки имеют ограждение h=0.7м. Детские площадки оборудованы следующими архитектурными формами: песочница, стол с пеньками, качели, пружины, карусель, качалка-балансир, игровой комплекс. Кроме того, предусмотрены малые архитектурные формы-скамьи, урны. Расстояния от окон жилого дома до площадок для игр детей приняты согласно требованиям действующих норм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории предусмотрено размещение площадки для занятий спортом с резиновым покрытием. Спортивная площадка оборудована спортивными комплексами. Спортивная площадка имеет ограждение h=0.7м. Кроме того, предусмотрены малые архитектурные формы-скамьи, урны. Расстояния от окон жилого дома до площадки для занятий спортом приняты согласно требованиям действующих норм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд населения предусмотрена площадка для контейнеров твердых бытовых отходов на 5 контейнеров, имеющая ограждение и навес от попадания дождя и снега, расстояние до жилого дома, детских и спортивных площадок более 20 м. Площадка покрыта асфальтобетоном
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав с подсыпкой растительного грунта слоем 0,30 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 6%. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с а/бетонным покрытием проездов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на отдельно стоящих опорах

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: При проектировании благоустройства обеспечена возможность проезда пожарных машин и доступ пожарных с автолестницы к зданию. В зоне доступа пожарной техники не размещены ограждения, воздушные линии электропередачи, рядовая посадка деревьев, стоянки автотранспорта. Проезд к жилому дому с северной и северо-западной сторон для обслуживания жильцов дома и их гостей предусмотрен с шириной проезжей части 6,00 м, тротуары — 2,0-3,0 м. Радиусы закруглений на примыканиях приняты 5,00-6,00 м. Дорожные и тротуарные покрытия сопряжены с газоном бордюрным камнем. Бордюрный камень над покрытием проезжих частей возвышается на 15,00 см
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРИСТАЛЛ" МО "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0400006310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 118-25

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОССЕТИ СИБИРЬ" - "АЛТАЙЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000670595
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРЬ-ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0411165591
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Пэлк ЛифтСервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964079
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 71
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.20	1	9.10	2.69
2	Квартира	1	1	32.20	1	9.10	2.69
3	Квартира	1	1	54.00	2	26.90	2.69
4	Квартира	1	1	41.70	1	13.80	2.69
5	Квартира	1	1	41.60	1	13.80	2.69
6	Квартира	1	1	41.60	1	13.80	2.69
7	Квартира	1	1	63.30	3	37.60	2.69
8	Квартира	1	1	38.70	1	12.50	2.69
9	Квартира	2	1	32.20	1	9.10	2.69
10	Квартира	2	1	32.20	1	9.10	2.69
11	Квартира	2	1	68.40	3	45.00	2.69
12	Квартира	2	1	41.70	1	13.80	2.69
13	Квартира	2	1	41.60	1	13.80	2.69
14	Квартира	2	1	41.60	1	13.80	2.69
15	Квартира	2	1	63.30	3	37.60	2.69
16	Квартира	2	1	38.70	1	12.50	2.69
17	Квартира	2	1	36.50	1	9.10	2.69
18	Квартира	3	1	32.20	1	9.10	2.69
19	Квартира	3	1	32.20	1	9.10	2.69
20	Квартира	3	1	68.40	3	45.00	2.69
21	Квартира	3	1	41.70	1	13.80	2.69
22	Квартира	3	1	41.60	1	13.80	2.69
23	Квартира	3	1	41.60	1	13.80	2.69
24	Квартира	3	1	63.30	3	37.60	2.69
25	Квартира	3	1	38.70	1	12.50	2.69
26	Квартира	3	1	36.50	1	9.10	2.69
27	Квартира	4	1	32.20	1	9.10	2.69
28	Квартира	4	1	32.20	1	9.10	2.69

29	Квартира	4	1	68.40	3	45.00	2.69
30	Квартира	4	1	41.70	1	13.80	2.69
31	Квартира	4	1	41.60	1	13.80	2.69
32	Квартира	4	1	41.60	1	13.80	2.69
33	Квартира	4	1	63.30	3	37.60	2.69
34	Квартира	4	1	38.70	1	12.50	2.69
35	Квартира	4	1	36.50	1	9.10	2.69
36	Квартира	5	1	32.20	1	9.10	2.69
37	Квартира	5	1	32.20	1	9.10	2.69
38	Квартира	5	1	68.40	3	45.00	2.69
39	Квартира	5	1	41.70	1	13.80	2.69
40	Квартира	5	1	41.60	1	13.80	2.69
41	Квартира	5	1	41.60	1	13.80	2.69
42	Квартира	5	1	63.30	3	37.60	2.69
43	Квартира	5	1	38.70	1	12.50	2.69
44	Квартира	5	1	36.50	1	9.10	2.69
45	Квартира	6	1	32.20	1	9.10	2.69
46	Квартира	6	1	32.20	1	9.10	2.69
47	Квартира	6	1	68.40	3	45.00	2.69
48	Квартира	6	1	41.70	1	13.80	2.69
49	Квартира	6	1	41.60	1	13.80	2.69
50	Квартира	6	1	41.60	1	13.80	2.69
51	Квартира	6	1	63.30	3	37.60	2.69
52	Квартира	6	1	38.70	1	12.50	2.69
53	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.69
54	Квартира	7	1	32.20	1	9.10	2.69
55	Квартира	7	1	32.20	1	9.10	2.69
56	Квартира	7	1	68.40	3	45.00	2.69
57	Квартира	7	1	41.70	1	13.80	2.69
58	Квартира	7	1	41.60	1	13.80	2.69
59	Квартира	7	1	41.60	1	13.80	2.69
60	Квартира	7	1	63.30	3	37.60	2.69
61	Квартира	7	1	38.70	1	12.50	2.69
62	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.69
63	Квартира	8	1	32.20	1	9.10	2.69
64	Квартира	8	1	32.20	1	9.10	2.69
65	Квартира	8	1	68.40	3	45.00	2.69
66	Квартира	8	1	41.70	1	13.80	2.69
67	Квартира	8	1	41.60	1	13.80	2.69
68	Квартира	8	1	41.60	1	13.80	2.69
69	Квартира	8	1	63.30	3	37.60	2.69
70	Квартира	8	1	38.70	1	12.50	2.69
71	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		214.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	214.20	3.37
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		215.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	215.10	3.37
52	Кладовая	-1	1	6.50		6.50	2.44
53	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	2.44
54	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	2.44
55	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	2.44
56	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	2.44
57	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	2.44
58	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	2.44
59	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	2.44
60	Кладовая	1	1	4.10		4.10	3.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.50
2	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.70
3	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.70
4	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.30
5	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.00
6	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
7	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
8	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
9	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
10	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
11	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
12	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	24.10
13	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.10
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.90
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.30
16	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.00
17	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.30
18	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70

19	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
20	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
21	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	24.30
22	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
23	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.10
24	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
25	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.40
26	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
27	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
28	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.40
29	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
30	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.50
31	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.50
32	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
33	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.60
34	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
35	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
36	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
37	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
38	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
39	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
40	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.30
41	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.30
42	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
43	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
44	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
45	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
46	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
47	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.30
48	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.30
49	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.60
50	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.10
51	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
52	Колясочная	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	16.80
53	Тамбур №1	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	15.40
54	Тамбур №2	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	9.50
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	14.50
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	12.80
57	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.10
58	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.20
59	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.00
60	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.00
61	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.00
62	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.00
63	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	2.60

[illegible]

[illegible]

153	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	17.80
154	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
155	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	22.50
156	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	22.50
157	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
158	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	13.40
159	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	17.80
160	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
161	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	18.10
162	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	18.10
163	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
164	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	13.40
165	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	24.60
166	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	22.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ, Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, ИТП	Водоснабжение
5	Подземная и наземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и наземная части	Система отопления, ИТП	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 459 094 620,47 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300630072276
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 425 325 944,14 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 55 294 148,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 370 031 795,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 643,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 429,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114 445 364 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 73 488 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ-ГРАЖДАНПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224216183
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-2-1-3-065818-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Чуйские кварталы"; "СЕЛФСТРОИТ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 04-01-045-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 04:01:010726:879
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 892,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 107
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 71
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей с резиновым покрытием. Детские площадки имеют ограждение h=0.7м. Детские площадки оборудованы следующими архитектурными формами: песочница, стол с пеньками, качели, пружины, карусель, качалка-балансир, игровой комплекс. Кроме того, предусмотрены малые архитектурные формы-скамьи, урны. Расстояния от окон жилого дома до площадок для игр детей приняты согласно требованиям действующих норм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории предусмотрено размещение площадки для занятий спортом с резиновым покрытием. Спортивная площадка оборудована спортивными комплексами. Спортивная площадка имеет ограждение h=0.7м. Кроме того, предусмотрены малые архитектурные формы-скамьи, урны. Расстояния от окон жилого дома до площадки для занятий спортом приняты согласно требованиям действующих норм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд населения предусмотрена площадка для контейнеров твердых бытовых отходов на 5 контейнеров, имеющая ограждение и навес от попадания дождя и снега, расстояние до жилого дома, детских и спортивных площадок более 20 м. Площадка покрыта асфальтобетоном
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав с подсыпкой растительного грунта слоем 0,30 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 6%. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с а/бетонным покрытием проездов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на отдельно стоящих опорах

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: При проектировании благоустройства обеспечена возможность проезда пожарных машин и доступ пожарных с автолестницы к зданию. В зоне доступа пожарной техники не размещены ограждения, воздушные линии электропередачи, рядовая посадка деревьев, стоянки автотранспорта. Проезд к жилому дому с северной и северо-западной сторон для обслуживания жильцов дома и их гостей предусмотрен с шириной проезжей части 6,00 м, тротуары — 2,0-3,0 м. Радиусы закруглений на примыканиях приняты 5,00-6,00 м. Дорожные и тротуарные покрытия сопряжены с газоном бордюрным камнем. Бордюрный камень над покрытием проезжих частей возвышается на 15,00 см
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРИСТАЛЛ" МО "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0400006310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 118-25

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОССЕТИ СИБИРЬ" - "АЛТАЙЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000670595
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРЬ-ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0411165591
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Пэлк ЛифтСервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964079
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 299
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.00	1	13.40	2.69
2	Квартира	1	1	31.70	1	13.10	2.69
3	Квартира	1	1	34.80	1	17.70	2.69
4	Квартира	1	1	32.00	1	13.10	2.69
5	Квартира	1	1	41.60	1	13.80	2.69
6	Квартира	1	1	41.80	1	14.80	2.69
7	Квартира	1	1	50.60	2	29.40	2.69
8	Квартира	1	1	58.20	2	26.10	2.69
9	Квартира	1	1	32.20	1	9.10	2.69
10	Квартира	2	1	32.00	1	13.40	2.69
11	Квартира	2	1	31.70	1	13.10	2.69
12	Квартира	2	1	34.80	1	17.70	2.69
13	Квартира	2	1	32.00	1	13.10	2.69
14	Квартира	2	1	41.60	1	13.80	2.69
15	Квартира	2	1	41.80	1	14.80	2.69
16	Квартира	2	1	50.60	2	29.40	2.69
17	Квартира	2	1	58.20	2	26.10	2.69
18	Квартира	2	1	32.20	1	9.10	2.69
19	Квартира	2	1	36.50	1	9.10	2.69
20	Квартира	3	1	32.00	1	13.40	2.69
21	Квартира	3	1	31.70	1	13.10	2.69
22	Квартира	3	1	34.80	1	17.70	2.69
23	Квартира	3	1	32.00	1	13.10	2.69
24	Квартира	3	1	41.60	1	13.80	2.69
25	Квартира	3	1	41.80	1	14.80	2.69
26	Квартира	3	1	50.60	2	29.40	2.69
27	Квартира	3	1	58.20	2	26.10	2.69
28	Квартира	3	1	32.20	1	9.10	2.69

29	Квартира	3	1	36.50	1	9.10	2.69
30	Квартира	4	1	32.00	1	13.40	2.69
31	Квартира	4	1	31.70	1	13.10	2.69
32	Квартира	4	1	34.80	1	17.70	2.69
33	Квартира	4	1	32.00	1	13.10	2.69
34	Квартира	4	1	41.60	1	13.80	2.69
35	Квартира	4	1	41.80	1	14.80	2.69
36	Квартира	4	1	50.60	2	29.40	2.69
37	Квартира	4	1	58.20	2	26.10	2.69
38	Квартира	4	1	32.20	1	9.10	2.69
39	Квартира	4	1	36.50	1	9.10	2.69
40	Квартира	5	1	32.00	1	13.40	2.69
41	Квартира	5	1	31.70	1	13.10	2.69
42	Квартира	5	1	34.80	1	17.70	2.69
43	Квартира	5	1	32.00	1	13.10	2.69
44	Квартира	5	1	41.60	1	13.80	2.69
45	Квартира	5	1	41.80	1	14.80	2.69
46	Квартира	5	1	50.60	2	29.40	2.69
47	Квартира	5	1	58.20	2	26.10	2.69
48	Квартира	5	1	32.20	1	9.10	2.69
49	Квартира	5	1	36.50	1	9.10	2.69
50	Квартира	6	1	32.00	1	13.40	2.69
51	Квартира	6	1	31.70	1	13.10	2.69
52	Квартира	6	1	34.80	1	17.70	2.69
53	Квартира	6	1	32.00	1	13.10	2.69
54	Квартира	6	1	41.60	1	13.80	2.69
55	Квартира	6	1	41.80	1	14.80	2.69
56	Квартира	6	1	50.60	2	29.40	2.69
57	Квартира	6	1	58.20	2	26.10	2.69
58	Квартира	6	1	32.20	1	9.10	2.69
59	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.69
60	Квартира	7	1	32.00	1	13.40	2.69
61	Квартира	7	1	31.70	1	13.10	2.69
62	Квартира	7	1	34.80	1	17.70	2.69
63	Квартира	7	1	32.00	1	13.10	2.69
64	Квартира	7	1	41.60	1	13.80	2.69
65	Квартира	7	1	41.80	1	14.80	2.69
66	Квартира	7	1	50.60	2	29.40	2.69
67	Квартира	7	1	58.20	2	26.10	2.69
68	Квартира	7	1	32.20	1	9.10	2.69
69	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.69
70	Квартира	8	1	32.00	1	13.40	2.69
71	Квартира	8	1	31.70	1	13.10	2.69
72	Квартира	8	1	34.80	1	17.70	2.69
73	Квартира	8	1	32.00	1	13.10	2.69

74	Квартира	8	1	41.60	1	13.80	2.69
75	Квартира	8	1	41.80	1	14.80	2.69
76	Квартира	8	1	50.60	2	29.40	2.69
77	Квартира	8	1	58.20	2	26.10	2.69
78	Квартира	8	1	32.20	1	9.10	2.69
79	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.69
80	Квартира	1	2	48.90	2	25.60	2.69
81	Квартира	1	2	70.20	3	41.70	2.69
82	Квартира	1	2	51.30	2	22.00	2.69
83	Квартира	1	2	32.00	1	13.10	2.69
84	Квартира	1	2	28.10	1	13.40	2.69
85	Квартира	1	2	28.10	1	13.40	2.69
86	Квартира	1	2	32.00	1	13.10	2.69
87	Квартира	1	2	40.90	1	13.80	2.69
88	Квартира	1	2	38.70	1	12.50	2.69
89	Квартира	2	2	48.90	2	25.60	2.69
90	Квартира	2	2	70.20	3	41.70	2.69
91	Квартира	2	2	51.30	2	22.00	2.69
92	Квартира	2	2	32.00	1	13.10	2.69
93	Квартира	2	2	28.10	1	13.40	2.69
94	Квартира	2	2	28.10	1	13.40	2.69
95	Квартира	2	2	32.00	1	13.10	2.69
96	Квартира	2	2	40.90	1	13.80	2.69
97	Квартира	2	2	38.70	1	12.50	2.69
98	Квартира	2	2	36.50	1	9.10	2.69
99	Квартира	3	2	48.90	2	25.60	2.69
100	Квартира	3	2	70.20	3	41.70	2.69
101	Квартира	3	2	51.30	2	22.00	2.69
102	Квартира	3	2	32.00	1	13.10	2.69
103	Квартира	3	2	28.10	1	13.40	2.69
104	Квартира	3	2	28.10	1	13.40	2.69
105	Квартира	3	2	32.00	1	13.10	2.69
106	Квартира	3	2	40.90	1	13.80	2.69
107	Квартира	3	2	38.70	1	12.50	2.69
108	Квартира	3	2	36.50	1	9.10	2.69
109	Квартира	4	2	48.90	2	25.60	2.69
110	Квартира	4	2	70.20	3	41.70	2.69
111	Квартира	4	2	51.30	2	22.00	2.69
112	Квартира	4	2	32.00	1	13.10	2.69
113	Квартира	4	2	28.10	1	13.40	2.69
114	Квартира	4	2	28.10	1	13.40	2.69
115	Квартира	4	2	32.00	1	13.10	2.69
116	Квартира	4	2	40.90	1	13.80	2.69
117	Квартира	4	2	38.70	1	12.50	2.69
118	Квартира	4	2	36.50	1	9.10	2.69

119	Квартира	5	2	48.90	2	25.60	2.69
120	Квартира	5	2	70.20	3	41.70	2.69
121	Квартира	5	2	51.30	2	22.00	2.69
122	Квартира	5	2	32.00	1	13.10	2.69
123	Квартира	5	2	28.10	1	13.40	2.69
124	Квартира	5	2	28.10	1	13.40	2.69
125	Квартира	5	2	32.00	1	13.10	2.69
126	Квартира	5	2	40.90	1	13.80	2.69
127	Квартира	5	2	38.70	1	12.50	2.69
128	Квартира	5	2	36.50	1	9.10	2.69
129	Квартира	6	2	48.90	2	25.60	2.69
130	Квартира	6	2	70.20	3	41.70	2.69
131	Квартира	6	2	51.30	2	22.00	2.69
132	Квартира	6	2	32.00	1	13.10	2.69
133	Квартира	6	2	28.10	1	13.40	2.69
134	Квартира	6	2	28.10	1	13.40	2.69
135	Квартира	6	2	32.00	1	13.10	2.69
136	Квартира	6	2	40.90	1	13.80	2.69
137	Квартира	6	2	38.70	1	12.50	2.69
138	Квартира	6	2	36.50	1	9.10	2.69
139	Квартира	7	2	48.90	2	25.60	2.69
140	Квартира	7	2	70.20	3	41.70	2.69
141	Квартира	7	2	51.30	2	22.00	2.69
142	Квартира	7	2	32.00	1	13.10	2.69
143	Квартира	7	2	28.10	1	13.40	2.69
144	Квартира	7	2	28.10	1	13.40	2.69
145	Квартира	7	2	32.00	1	13.10	2.69
146	Квартира	7	2	40.90	1	13.80	2.69
147	Квартира	7	2	38.70	1	12.50	2.69
148	Квартира	7	2	36.50	1	9.10	2.69
149	Квартира	8	2	48.90	2	25.60	2.69
150	Квартира	8	2	70.20	3	41.70	2.69
151	Квартира	8	2	51.30	2	22.00	2.69
152	Квартира	8	2	32.00	1	13.10	2.69
153	Квартира	8	2	28.10	1	13.40	2.69
154	Квартира	8	2	28.10	1	13.40	2.69
155	Квартира	8	2	32.00	1	13.10	2.69
156	Квартира	8	2	40.90	1	13.80	2.69
157	Квартира	8	2	38.70	1	12.50	2.69
158	Квартира	8	2	36.50	1	9.10	2.69
159	Квартира	1	3	32.20	1	9.10	2.69
160	Квартира	1	3	57.30	2	24.40	2.69
161	Квартира	1	3	32.00	1	13.10	2.69
162	Квартира	1	3	50.60	2	29.40	2.69
163	Квартира	1	3	63.70	3	42.50	2.69

164	Квартира	1	3	62.40	2	24.40	2.69
165	Квартира	2	3	32.20	1	9.10	2.69
166	Квартира	2	3	57.30	2	24.40	2.69
167	Квартира	2	3	32.00	1	13.10	2.69
168	Квартира	2	3	50.60	2	29.40	2.69
169	Квартира	2	3	50.60	2	29.40	2.69
170	Квартира	2	3	32.00	1	13.10	2.69
171	Квартира	2	3	57.30	2	24.40	2.69
172	Квартира	2	3	36.50	1	9.10	2.69
173	Квартира	3	3	32.20	1	9.10	2.69
174	Квартира	3	3	57.30	2	24.40	2.69
175	Квартира	3	3	32.00	1	13.10	2.69
176	Квартира	3	3	50.60	2	29.40	2.69
177	Квартира	3	3	50.60	2	29.40	2.69
178	Квартира	3	3	32.00	1	13.10	2.69
179	Квартира	3	3	57.30	2	24.40	2.69
180	Квартира	3	3	36.50	1	9.10	2.69
181	Квартира	4	3	32.20	1	9.10	2.69
182	Квартира	4	3	57.30	2	24.40	2.69
183	Квартира	4	3	32.00	1	13.10	2.69
184	Квартира	4	3	50.60	2	29.40	2.69
185	Квартира	4	3	50.60	2	29.40	2.69
186	Квартира	4	3	32.00	1	13.10	2.69
187	Квартира	4	3	57.30	2	24.40	2.69
188	Квартира	4	3	36.50	1	9.10	2.69
189	Квартира	5	3	32.20	1	9.10	2.69
190	Квартира	5	3	57.30	2	24.40	2.69
191	Квартира	5	3	32.00	1	13.10	2.69
192	Квартира	5	3	50.60	2	29.40	2.69
193	Квартира	5	3	50.60	2	29.40	2.69
194	Квартира	5	3	32.00	1	13.10	2.69
195	Квартира	5	3	57.30	2	24.40	2.69
196	Квартира	5	3	36.50	1	9.10	2.69
197	Квартира	6	3	32.20	1	9.10	2.69
198	Квартира	6	3	57.30	2	24.40	2.69
199	Квартира	6	3	32.00	1	13.10	2.69
200	Квартира	6	3	50.60	2	29.40	2.69
201	Квартира	6	3	50.60	2	29.40	2.69
202	Квартира	6	3	32.00	1	13.10	2.69
203	Квартира	6	3	57.30	2	24.40	2.69
204	Квартира	6	3	36.50	1	9.10	2.69
205	Квартира	7	3	32.20	1	9.10	2.69
206	Квартира	7	3	57.30	2	24.40	2.69
207	Квартира	7	3	32.00	1	13.10	2.69
208	Квартира	7	3	50.60	2	29.40	2.69

209	Квартира	7	3	50.60	2	29.40	2.69
210	Квартира	7	3	32.00	1	13.10	2.69
211	Квартира	7	3	57.30	2	24.40	2.69
212	Квартира	7	3	36.50	1	9.10	2.69
213	Квартира	8	3	32.20	1	9.10	2.69
214	Квартира	8	3	57.30	2	24.40	2.69
215	Квартира	8	3	32.00	1	13.10	2.69
216	Квартира	8	3	50.60	2	29.40	2.69
217	Квартира	8	3	50.60	2	29.40	2.69
218	Квартира	8	3	32.00	1	13.10	2.69
219	Квартира	8	3	57.30	2	24.40	2.69
220	Квартира	8	3	36.50	1	9.10	2.69
221	Квартира	1	4	32.20	1	13.40	2.69
222	Квартира	1	4	38.70	1	12.50	2.69
223	Квартира	1	4	40.90	1	13.80	2.69
224	Квартира	1	4	32.00	1	13.10	2.69
225	Квартира	1	4	28.10	1	13.40	2.69
226	Квартира	1	4	28.10	1	13.40	2.69
227	Квартира	1	4	32.00	1	13.10	2.69
228	Квартира	1	4	31.70	1	12.80	2.69
229	Квартира	1	4	47.30	2	20.30	2.69
230	Квартира	2	4	32.20	1	13.40	2.69
231	Квартира	2	4	38.70	1	12.50	2.69
232	Квартира	2	4	40.90	1	13.80	2.69
233	Квартира	2	4	32.00	1	13.10	2.69
234	Квартира	2	4	28.10	1	13.40	2.69
235	Квартира	2	4	28.10	1	13.40	2.69
236	Квартира	2	4	32.00	1	13.10	2.69
237	Квартира	2	4	31.70	1	12.80	2.69
238	Квартира	2	4	47.30	2	20.30	2.69
239	Квартира	2	4	36.50	1	9.10	2.69
240	Квартира	3	4	32.20	1	13.40	2.69
241	Квартира	3	4	38.70	1	12.50	2.69
242	Квартира	3	4	40.90	1	13.80	2.69
243	Квартира	3	4	32.00	1	13.10	2.69
244	Квартира	3	4	28.10	1	13.40	2.69
245	Квартира	3	4	28.10	1	13.40	2.69
246	Квартира	3	4	32.00	1	13.10	2.69
247	Квартира	3	4	31.70	1	12.80	2.69
248	Квартира	3	4	47.30	2	20.30	2.69
249	Квартира	3	4	36.50	1	9.10	2.69
250	Квартира	4	4	32.20	1	13.40	2.69
251	Квартира	4	4	38.70	1	12.50	2.69
252	Квартира	4	4	40.90	1	13.80	2.69
253	Квартира	4	4	32.00	1	13.10	2.69

254	Квартира	4	4	28.10	1	13.40	2.69
255	Квартира	4	4	28.10	1	13.40	2.69
256	Квартира	4	4	32.00	1	13.10	2.69
257	Квартира	4	4	31.70	1	12.80	2.69
258	Квартира	4	4	47.30	2	20.30	2.69
259	Квартира	4	4	36.50	1	9.10	2.69
260	Квартира	5	4	32.20	1	13.40	2.69
261	Квартира	5	4	38.70	1	12.50	2.69
262	Квартира	5	4	40.90	1	13.80	2.69
263	Квартира	5	4	32.00	1	13.10	2.69
264	Квартира	5	4	28.10	1	13.40	2.69
265	Квартира	5	4	28.10	1	13.40	2.69
266	Квартира	5	4	32.00	1	13.10	2.69
267	Квартира	5	4	31.70	1	12.80	2.69
268	Квартира	5	4	47.30	2	20.30	2.69
269	Квартира	5	4	36.50	1	9.10	2.69
270	Квартира	6	4	32.20	1	13.40	2.69
271	Квартира	6	4	38.70	1	12.50	2.69
272	Квартира	6	4	40.90	1	13.80	2.69
273	Квартира	6	4	32.00	1	13.10	2.69
274	Квартира	6	4	28.10	1	13.40	2.69
275	Квартира	6	4	28.10	1	13.40	2.69
276	Квартира	6	4	32.00	1	13.10	2.69
277	Квартира	6	4	31.70	1	12.80	2.69
278	Квартира	6	4	47.30	2	20.30	2.69
279	Квартира	6	4	36.50	1	9.10	2.69
280	Квартира	7	4	32.20	1	13.40	2.69
281	Квартира	7	4	38.70	1	12.50	2.69
282	Квартира	7	4	40.90	1	13.80	2.69
283	Квартира	7	4	32.00	1	13.10	2.69
284	Квартира	7	4	28.10	1	13.40	2.69
285	Квартира	7	4	28.10	1	13.40	2.69
286	Квартира	7	4	32.00	1	13.10	2.69
287	Квартира	7	4	31.70	1	12.80	2.69
288	Квартира	7	4	47.30	2	20.30	2.69
289	Квартира	7	4	36.50	1	9.10	2.69
290	Квартира	8	4	32.20	1	13.40	2.69
291	Квартира	8	4	38.70	1	12.50	2.69
292	Квартира	8	4	40.90	1	13.80	2.69
293	Квартира	8	4	32.00	1	13.10	2.69
294	Квартира	8	4	28.10	1	13.40	2.69
295	Квартира	8	4	28.10	1	13.40	2.69
296	Квартира	8	4	32.00	1	13.10	2.69
297	Квартира	8	4	31.70	1	12.80	2.69
298	Квартира	8	4	47.30	2	20.30	2.69

299	Квартира	8	4	36.50	1	9.10	2.69
-----	----------	---	---	-------	---	------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H1	Кладовая	-1	1	6.70		6.70	2.44
H2	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	2.44
H3	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	2.44
H4	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	2.44
H5	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	2.44
H6	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	2.44
H7	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	2.44
H8	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	2.44
H9	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	2.44
H10	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	2.44
H11	Кладовая	-1	1	7.80		7.80	2.44
H12	Кладовая	-1	1	2.30		2.30	2.44
H13	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	2.44
H14	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H15	Кладовая	-1	2	2.20		2.20	2.44
H16	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H17	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H18	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H19	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H20	Кладовая	-1	2	1.90		1.90	2.44
H21	Кладовая	-1	2	1.90		1.90	2.44
H22	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	2.44
H23	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H24	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H25	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	2.44
H26	Кладовая	-1	2	6.30		6.30	2.44
H27	Кладовая	-1	3	1.90		1.90	2.44
H28	Кладовая	-1	3	1.90		1.90	2.44
H29	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H30	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H31	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H32	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H33	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H34	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H35	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H36	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	2.44
H37	Кладовая	-1	3	2.00		2.00	2.44
H38	Кладовая	-1	3	2.40		2.40	2.44

H39	Кладовая	1	3	3.60		3.60	3.54
H40	Кладовая	-1	4	4.50		4.50	2.44
H41	Кладовая	-1	4	7.80		7.80	2.44
H42	Кладовая	-1	4	7.80		7.80	2.44
H43	Кладовая	-1	4	2.40		2.40	2.44
H44	Кладовая	-1	4	3.90		3.90	2.44
H45	Кладовая	-1	4	3.90		3.90	2.44
H46	Кладовая	-1	4	3.90		3.90	2.44
H47	Кладовая	-1	4	3.90		3.90	2.44
H48	Кладовая	-1	4	1.90		1.90	2.44
H49	Кладовая	-1	4	1.90		1.90	2.44
H50	Кладовая	-1	4	5.90		5.90	2.44
H51	Кладовая	-1	4	4.00		4.00	2.44

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	24.10
2	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.70
3	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.80
4	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.10
5	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.90
6	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
7	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.40
8	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
9	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.80
10	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.60
11	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.10
12	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
13	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
14	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
15	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.50
16	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
17	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.90
18	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
19	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
20	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
21	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
22	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.20
23	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.20
24	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90

25	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.70
26	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
27	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.60
28	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.10
29	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.80
30	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.80
31	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.70
32	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.80
33	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.50
34	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.50
35	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.70
36	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.30
37	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.20
38	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.80
39	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.40
40	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.90
41	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.20
42	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
43	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
44	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
45	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
46	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.70
47	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	6.30
48	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	6.10
49	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	17.60
50	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	13.10
51	Колясочная	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	16.80
52	Тамбур №1	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	15.40
53	Тамбур №2	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	9.50
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	14.50
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	12.90
56	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1-й этаж	Техническое	4.30
57	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	3.10
58	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.50
59	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.00
60	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.00
61	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	6.40
62	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	5.90
63	Общий коридор	Подъезд 1, 1-й этаж	Общественное	5.50
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-й этаж	Общественное	9.60
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-й этаж	Общественное	14.50
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-й этаж	Общественное	13.30
67	Общий коридор	Подъезд 1, 2-й этаж	Общественное	3.10
68	Общий коридор	Подъезд 1, 2-й этаж	Общественное	6.50

[illegible]

114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	9.60
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	14.50
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	13.30
117	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	3.10
118	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	6.50
119	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	5.90
120	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	6.00
121	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	6.40
122	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	5.90
123	Общий коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	5.50
124	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	9.60
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	14.50
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	13.30
127	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	3.10
128	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	6.50
129	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	5.90
130	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	6.00
131	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	6.40
132	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	5.90
133	Общий коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	5.50
134	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	14.50
135	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	24.60
136	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	17.70
137	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	13.10
138	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
139	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	8.90
140	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	13.40
141	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	17.80
142	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
143	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	18.10
144	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	22.50
145	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
146	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	13.40
147	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	17.80
148	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
149	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	18.10
150	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	22.50
151	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
152	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	4.30
153	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
154	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	18.10
155	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	22.50
156	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	6.90
157	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	13.40
158	Тех.помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое	17.80

[illegible]

204	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.40
205	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	22.00
206	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	4.80
207	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.90
208	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.20
209	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.90
210	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.10
211	Тех.помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	21.70
212	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.60
213	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	4.70
214	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	4.70
215	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	4.70
216	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	4.70
217	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	3.40
218	Колясочная	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	16.80
219	Тамбур №1	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	15.40
220	Тамбур №2	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	9.50
221	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	14.50
222	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	12.80
223	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1-й этаж	Техническое	4.30
224	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	6.00
225	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	6.00
226	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	6.00
227	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	6.00
228	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	6.50
229	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	4.20
230	Общий коридор	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	4.90
231	Лифтовой холл	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	9.50
232	Лестничная клетка	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	14.50
233	Лестничная клетка	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	12.80
234	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	6.00
235	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	6.00
236	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	6.00
237	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	6.00
238	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	6.50
239	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	4.20
240	Общий коридор	Подъезд 2 ,2-й этаж	Общественное	4.90
241	Лифтовой холл	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	9.50
242	Лестничная клетка	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	14.50
243	Лестничная клетка	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	12.80
244	Общий коридор	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	6.00
245	Общий коридор	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	6.00
246	Общий коридор	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	6.00
247	Общий коридор	Подъезд 2 ,3-й этаж	Общественное	6.00

[illegible]

293	Лестничная клетка	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	12.80
294	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	6.00
295	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	6.00
296	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	6.00
297	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	6.00
298	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	6.50
299	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	4.20
300	Общий коридор	Подъезд 2 ,8-й этаж	Общественное	4.90
301	Лестничная клетка	Подъезд 2 ,чердак	Общественное	14.50
302	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	24.60
303	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	22.00
304	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	18.10
305	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
306	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	13.40
307	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	13.40
308	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
309	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	18.10
310	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	13.10
311	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	8.90
312	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
313	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	17.80
314	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	4.30
315	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	9.60
316	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
317	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	18.10
318	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	18.10
319	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
320	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	17.80
321	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
322	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	8.90
323	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	13.10
324	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
325	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	17.80
326	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.70
327	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	3.40
328	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	4.80
329	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	5.20
330	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	6.90
331	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	12.50
332	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	22.00
333	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	18.10
334	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	22.50
335	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	18.10
336	Тех.помещение	Подъезд 2 ,чердак	Техническое	22.00
337	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	5.10

338	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.90
339	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.70
340	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.70
341	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.70
342	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.70
343	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.70
344	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.10
345	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.00
346	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.00
347	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	24.10
348	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.70
349	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.80
350	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
351	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.40
352	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	66.60
353	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	7.10
354	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
355	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.10
356	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.40
357	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	4.00
358	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
359	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
360	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	4.70
361	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.60
362	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	8.40
363	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	4.30
364	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.60
365	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.60
366	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.20
367	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.20
368	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.50
369	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.80
370	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.60
371	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	4.70
372	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
373	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.10
374	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.40
375	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.40
376	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
377	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.90
378	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	24.10
379	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.70
380	Тех.помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.80
381	Тамбур №1	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	15.40
382	Тамбур №2	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	9.50

383	Колясочная	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	16.80
384	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	14.50
385	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	12.90
386	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1-й этаж	Техническое	4.3
387	Общий коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6.50
388	Общий коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6.00
389	Общий коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6.40
390	Общий коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6.50
391	Общий коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6.00
392	Общий коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6.40
393	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	14.50
394	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	12.90
395	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	9.50
396	Общий коридор	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	6.50
397	Общий коридор	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	6.00
398	Общий коридор	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	6.40
399	Общий коридор	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	6.50
400	Общий коридор	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	6.00
401	Общий коридор	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	6.40
402	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	14.50
403	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	12.90
404	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	9.50
405	Общий коридор	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	6.50
406	Общий коридор	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	6.00
407	Общий коридор	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	6.40
408	Общий коридор	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	6.50
409	Общий коридор	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	6.00
410	Общий коридор	Подъезд 3, 3-й этаж	Общественное	6.40
411	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	14.50
412	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	12.90
413	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	9.50
414	Общий коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	6.50
415	Общий коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	6.00
416	Общий коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	6.40
417	Общий коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	6.50
418	Общий коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	6.00
419	Общий коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	6.40
420	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	14.50
421	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	12.90
422	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	9.50
423	Общий коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	6.50
424	Общий коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	6.00
425	Общий коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	6.40
426	Общий коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	6.50

427	Общий коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	6.00
428	Общий коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	6.40
429	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	14.50
430	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	12.90
431	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	9.50
432	Общий коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	6.50
433	Общий коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	6.00
434	Общий коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	6.40
435	Общий коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	6.50
436	Общий коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	6.00
437	Общий коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	6.40
438	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	14.50
439	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	12.90
440	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	9.50
441	Общий коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	6.50
442	Общий коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	6.00
443	Общий коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	6.40
444	Общий коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	6.50
445	Общий коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	6.00
446	Общий коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	6.40
447	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	14.50
448	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	12.90
449	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	9.50
450	Общий коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	6.50
451	Общий коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	6.00
452	Общий коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	6.40
453	Общий коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	6.50
454	Общий коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	6.00
455	Общий коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	6.40
456	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Общественное	14.50
457	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	24.60
458	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	17.70
459	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	18.10
460	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	6.90
461	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	13.40
462	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	13.40
463	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	6.90
464	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	8.90
465	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	13.10
466	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	18.10
467	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	6.90
468	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	9.60
469	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	17.80
470	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	4.30
471	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	9.60

[illegible]

517	Тех.помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	4.70
518	Тех.помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	6.40
519	Тех.помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	13.40
520	Тех.помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	3.90
521	Тех.помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	24.30
522	Тех.помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	21.70
523	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	24.30
524	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	6.40
525	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.70
526	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.70
527	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	6.30
528	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.70
529	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.70
530	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.70
531	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	2.40
532	Колясочная	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	16.80
533	Тамбур №1	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	15.40
534	Тамбур №2	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	9.60
535	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	14.50
536	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	12.90
537	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1-й этаж	Техническое	4.30
538	Общий коридор	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	6.00
539	Общий коридор	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	6.00
540	Общий коридор	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	6.00
541	Общий коридор	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	6.00
542	Общий коридор	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	6.00
543	Общий коридор	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	6.00
544	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	9.50
545	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	14.50
546	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	12.90
547	Общий коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	6.00
548	Общий коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	6.00
549	Общий коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	6.00
550	Общий коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	6.00
551	Общий коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	6.00
552	Общий коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	6.00
553	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	9.50
554	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	14.50
555	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	12.90
556	Общий коридор	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	6.00
557	Общий коридор	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	6.00
558	Общий коридор	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	6.00
559	Общий коридор	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	6.00
560	Общий коридор	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	6.00

[illegible]

606	Общий коридор	Подъезд 4, 8-й этаж	Общественное	6.00
607	Лестничная клетка	Подъезд 4, чердак	Общественное	14.50
608	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Общественное	9.60
609	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	24.60
610	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	8.70
611	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	12.80
612	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	18.10
613	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
614	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	13.40
615	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	18.10
616	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
617	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	13.40
618	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	17.80
619	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
620	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	8.90
621	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	13.10
622	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	18.10
623	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
624	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	4.30
625	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
626	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	18.10
627	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	13.10
628	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	8.90
629	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
630	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	17.80
631	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	13.40
632	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
633	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	18.10
634	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	13.40
635	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	6.90
636	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	18.10
637	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	22.00
638	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	24.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ, Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, ИТП	Водоснабжение
5	Подземная и наземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и наземная части	Система отопления, ИТП	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 659 048 847,27 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300630072276
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 532 340 341,27 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 215 236 857,17 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 317 103 484,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 831,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 24,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 500 073 126 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 443 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003b075200056b44eb945ef0261e6d6a6c6

Владелец: **ООО СЗ "МЕТР", ОВСЯННИКОВ
КИРИЛЛ СЕРГЕЕВИЧ, БАРНАУЛ**

Действителен: с 26.05.2026 по 26.08.2027