

|                                                                                                        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                          |                                                                                                                     |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                   | 05.02.2026                                                                                                          |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                  | 04-11-2-2026                                                                                                        |
| 1.3. Наименование органа (организации):                                                                | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br>ГОРНО-АЛТАЙСКА                                                                              |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:                                                          |                                                                                                                     |
| Раздел 2. Информация о застройщике                                                                     |                                                                                                                     |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |                                                                                                                     |
| 2.1.1. Фамилия:                                                                                        |                                                                                                                     |
| 2.1.2. Имя:                                                                                            |                                                                                                                     |
| 2.1.3. Отчество:                                                                                       |                                                                                                                     |
| 2.1.4. ИНН:                                                                                            |                                                                                                                     |
| 2.1.5. ОГРНИП:                                                                                         |                                                                                                                     |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:                                                                      |                                                                                                                     |
| 2.2.1. Полное наименование:                                                                            | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ<br>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ<br>ЗАСТРОЙЩИК<br>"СТРОИТЕЛЬНОЕ<br>УПРАВЛЕНИЕ №1" |
| 2.2.2. ИНН:                                                                                            | 2204032090                                                                                                          |
| 2.2.3. ОГРН:                                                                                           | 1072204017434                                                                                                       |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства                                             |                                                                                                                     |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоквартирный жилой дом в г. Горно-Алтайске по ул. Улагашева (I этап строительства)»                             |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                             | Строительство                                                                                                       |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства                                         |                                                                                                                     |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                   | Республика Алтай                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Городской округ<br>город Горно-Алтайск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |                                        |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                              | город Горно-Алтайск                    |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                                                                      | улица                                  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                         | Улагашева                              |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                    | дом 10                                 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке                                                                                                                                                                                                   |                                        |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                                                                                                | 04:11:020133:415                       |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства                                                                                     |                                        |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                     | 01.07.2024                             |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                    | 04-11-5382-2024                        |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                                                                                                                                                             | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br>ГОРНО-АЛТАЙСКА |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане                                                                                                                                         |                                        |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                                                                                                                                            |                                        |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                                             | Здание                                 |
| 6.1.2. Назначение объекта:                                                                                                                                                                                                                 | Многоквартирный дом                    |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                                                                                                                                                           |                                        |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                                                                                                                                               |                                        |

|                                                                                                   |                   |                     |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| 6.1.5. Площадь (кв. м):                                                                           | 3300.9            |                     |                    |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                                |                   |                     |                    |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                         | 739.6             |                     |                    |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):         | 2301.5            |                     |                    |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 2237.1            |                     |                    |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):                                                               | 62                |                     |                    |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):                                                       | 20                |                     |                    |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):                                                        | 42                |                     |                    |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):                                                               | 42                |                     |                    |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):                                                            |                   |                     |                    |
| 6.1.13. Количество этажей:                                                                        | 10                |                     |                    |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:                                                 | 1                 |                     |                    |
| 6.1.15. Вместимость (человек):                                                                    | 56                |                     |                    |
| 6.1.16. Высота (м):                                                                               |                   |                     |                    |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):                                         | В                 |                     |                    |
| 6.1.18.<br>Иные показатели:                                                                       |                   |                     |                    |
| Наименование показателя                                                                           | Единица измерения | Значение показателя | Примечание         |
| Нежилые помещения<br>внеквартирных<br>хозяйственных кладовок                                      | кв.м.             | 66,7                | количество 14 штук |
| Нежилые помещения общее<br>имущество в<br>многоквартирном доме                                    | кв.м.             | 672,9               | количество 6 штук  |
| Площадь балконов (K=0,3)                                                                          | кв.м.             | 64,4                |                    |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:                                                       | 05.12.2025        |                     |                    |

|                                                                                                                |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 077-847-707 27 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|

|                           |                                                                                                                                       |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Мэр города Горно-Алтайска | О. А. Сафронова                                                                                                                       |
|                           | Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота                                   |
|                           | <b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ</b>                                                                                                         |
|                           | Сертификат: 26239312C0B245977E2F95AA83EC03D2<br>Кому выдан: Сафронова Ольга Александровна<br>Действителен: с 14.08.2025 по 07.11.2026 |