

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.07.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04-11-6-2026
1.3. Наименование органа (организации):	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ"
2.2.2. ИНН:	5402049774
2.2.3. ОГРН:	1195476008265
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Эркемена Палкина в г. Горно-Алтайске»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Алтай
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Горно-Алтайск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Горно-Алтайск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Эркемена Палкина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	04:11:020153:200
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	04-11-5381-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1428.2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	14485.6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4416
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	7881.6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	7711.2
6.1.8. Количество помещений (штук):	224
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	86
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	138
6.1.11. в том числе квартир (штук):	138
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	47
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	326
6.1.16. Высота (м):	27.9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	
Площадь балконов, лоджий, террас с понижающим коэффициентом 170,4 кв.м. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, террас без понижающих коэффициентов) 8277,6 кв.м. Общая площадь 1 комнатных квартир-студий 7440,7 кв.м. Общая площадь 1 комнатных квартир 81,2 кв.м. Общая площадь 2 комнатных квартир 189,3 кв.м. Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, террас с понижающими коэффициентами (K= 0,3) 7881,6 кв.м. Количество 1 комнатных квартир-студий шт 134	

Количество 1 комнатных квартир	шт	2
Количество 2 комнатных квартир	шт	2
Площадь машиномест		625,1 кв.м.
Площадь кладовых		448,7 кв.м.
Кол-во мест общего пользования	шт	2
Общая площадь мест общего пользования		3068,6 кв.м.
Сумма площадей нежилых и жилых помещений		12127,20 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:		24.06.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		061-628-508-55

Мэр города Горно-Алтайска

О. А. Сафронова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 26239312C0B245977E2F95AA83EC03D2
Кому выдан: Сафронова Ольга Александровна
Действителен: с 14.08.2025 по 07.11.2026