

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 04-000094 от 12.08.2026

**Жилой комплекс "Звёздный " (Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. Маресьева в г. Горно-Алтайске)**

**Дата первичного размещения: 04.08.2026**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СТРОЙДОМ"</b>                                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>649000</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтай</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Горно-Алтайск</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Горно-Алтайск</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чорос-Гуркина Г.И.</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 40</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 23</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>649000, респ Алтай, г Горно-Алтайск, ул Чорос-Гуркина Г.И., д 40, помещ 23</b>                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+73833633680</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>pp18@mail.ru</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://звёздный-жк.рф/</b>                    |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+79134881808</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.4.2  | Адрес электронной почты:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Притчин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.2  | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>540405415732</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402049774</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476008265</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.02.2019</b>                                                                                                                 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Караваяев</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07922060260</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540429485979</b>                                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.4.1 | Фамилия:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.2 | Имя:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.4 | Гражданство:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Горно-Алтайск</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Эркемена Палкина</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Олимп</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул.Эркемена Палкина в г. Горно-Алтайске»</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.07.2026</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>04-11-6-2026</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА"</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строительных организаций Новосибирской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5406622509</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-284-210627</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>22.05.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 236,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>333 257,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>65 276,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
**1**

9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  
**Многоквартирный дом**

9.2.2 Наименование объекта:  
**Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. Маресьева в г. Горно-Алтайске**

9.2.3 Субъект Российской Федерации:  
**Республика Алтай**

9.2.4 Район субъекта Российской Федерации:

9.2.5 Вид населенного пункта:  
**Город**

9.2.6 Наименование населенного пункта:  
**Горно-Алтайск**

9.2.7 Округ в населенном пункте:

9.2.8 Район в населенном пункте:

9.2.9 Вид обозначения улицы:  
**Улица**

9.2.10 Наименование улицы:  
**Маресьева**

9.2.11 Дом:

9.2.12 Литера:

9.2.13 Корпус:

9.2.14 Строение:

9.2.15 Владение:

9.2.16 Блок-секция:

9.2.17 Уточнение адреса:  
**Республика Алтай, город Горно-Алтайск, улица Маресьева**

9.2.18 Назначение объекта:  
**Жилое**

9.2.19 Минимальное кол-во этажей:  
**11**

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 966,3 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 231,10 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 438,60 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 669,70 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛИПС</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0411002406</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗПБ</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405049412</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.07.2026</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-3-035811-2026</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1  | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СФЕРА</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5402048442</b>                                                                                                 |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-11-8-2026</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2026</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2028</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>59</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.06.2026</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2026</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:11:010129:324</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>5 265,00 м²</b>                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>38</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка оснащена игровым оборудованием для разных возрастных групп-песочница для детей младшего возраста, игровой городок для старшего возраста</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В зоне спортивной площадки размещены уличные тренажеры для разных возрастных групп и для детей с ограниченными возможностями</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена возле 1 секции и имеет доступ с ул.Маресьева.1 контейнер для сбора мусора объектов обслуживания во встроенных помещениях, 3 контейнера для раздельного накопления отходов жилых помещений</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение решено газоном и высадкой кустарников и деревьев</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На пешеходных путях передвижения МГН предусмотрены тактильные средства предупреждения</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников вдоль проездов и пешеходных путей; размещением светильников на фасаде здания для освещения входных групп и площадок отдыха</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>36.5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.4 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРНО-АЛТАЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ</b>                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400028850</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2026ЮЛ-6733</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2029</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0411122728</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2029</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0411122728</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2029</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНЛИФТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406615283</b>                                                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОНРЭЛА</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0411125704</b>                                                           |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>234</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>126</b>      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>58</b>            |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>68</b> |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1          |                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 47.50                | 1                 | 26.90                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 31.80                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 58.50                | 1                 | 35.60                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 43.20                | 1                 | 24.50                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                | 1              | 38.70                | 1                 | 13.50                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 42.60                | 1                 | 24.10                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 47.60                | 1                 | 25.70                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 57.00                | 1                 | 39.30                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                | 1              | 33.50                | 1                 | 10.10                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 71.50                | 1                 | 45.40                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 33.70                | 1                 | 11.10                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 32.90                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 2                                                | 1              | 33.20                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 47.50                | 1                 | 26.90                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 31.80                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 58.50                | 1                 | 35.60                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 43.20                | 1                 | 24.50                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 3                                                | 1              | 38.70                | 1                 | 13.50                      | 2.70                |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 42.60                | 1                 | 24.10                      | 2.70                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 47.60                | 1                 | 25.70                      | 2.70                |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 57.00                | 1                 | 39.30                      | 2.70                |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 3                                                | 1              | 33.50                | 1                 | 10.10                      | 2.70                |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 71.50                | 1                 | 45.40                      | 2.70                |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 33.70                | 1                 | 11.10                      | 2.70                |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 32.90                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                                                | 1              | 33.20                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 4                                                | 1              | 47.50                | 1                 | 26.90                      | 2.70                |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 4                                                | 1              | 31.80                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 4                                                | 1              | 58.50                | 1                 | 35.60                      | 2.70                |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 4                                                | 1              | 43.20                | 1                 | 24.50                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 33.50 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 71.50 | 1 | 45.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 58.50 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 71.50 | 1 | 45.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 58.50 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 33.50 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 71.50 | 1 | 45.40 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 58.50 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира-студия | 7  | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 72  | Квартира-студия | 7  | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 2.70 |
| 73  | Квартира-студия | 7  | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 7  | 1 | 33.50 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 75  | Квартира-студия | 7  | 1 | 71.50 | 1 | 45.40 | 2.70 |
| 76  | Квартира-студия | 7  | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 77  | Квартира-студия | 7  | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 78  | Квартира-студия | 7  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 81  | Квартира-студия | 8  | 1 | 58.50 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 82  | Квартира-студия | 8  | 1 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 8  | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 85  | Квартира-студия | 8  | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 8  | 1 | 33.50 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 8  | 1 | 71.50 | 1 | 45.40 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 8  | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 91  | Квартира-студия | 8  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 9  | 1 | 58.50 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 9  | 1 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 9  | 1 | 33.50 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 9  | 1 | 71.50 | 1 | 45.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 47.50 | 1 | 26.90 | 3.15 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 12.40 | 3.15 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 58.50 | 1 | 35.60 | 3.15 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 24.50 | 3.15 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 38.70 | 1 | 13.50 | 3.15 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 42.60 | 1 | 24.10 | 3.15 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 47.60 | 1 | 25.70 | 3.15 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.00 | 1 | 39.30 | 3.15 |
| 113 | Квартира        | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 10.10 | 3.15 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 70.80 | 1 | 45.40 | 3.15 |
| 115 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.70 | 1 | 11.10 | 3.15 |
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.90 | 1 | 15.60 | 3.15 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 3.15 |
| 118 | Квартира-студия | 2  | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 2  | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 2  | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 2  | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 2  | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 2  | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 2  | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 2  | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 2  | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 2  | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 2  | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 2  | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 3  | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 3  | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 3  | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 3  | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 3  | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 3  | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 3  | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 3  | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 3  | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 3  | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 3  | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 3  | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 3  | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 4  | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 4  | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 4  | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 4  | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 4  | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира-студия | 4 | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 4 | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 5 | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 5 | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 5 | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 5 | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 5 | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 5 | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 5 | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 6 | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 6 | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 6 | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 6 | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 6 | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 6 | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 6 | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 7 | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 7 | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 7 | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира-студия | 7  | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 7  | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 7  | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 7  | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 7  | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 7  | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 7  | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 7  | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 8  | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 8  | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 8  | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 8  | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 8  | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 8  | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 8  | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 8  | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 8  | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 8  | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 8  | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 8  | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 8  | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 9  | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 9  | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 9  | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 9  | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 9  | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 9  | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 9  | 2 | 69.50 | 1 | 45.10 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 9  | 2 | 31.20 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 9  | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 10 | 2 | 47.50 | 1 | 26.90 | 3.15 |
| 223 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.80 | 1 | 12.40 | 3.15 |
| 224 | Квартира-студия | 10 | 2 | 58.30 | 1 | 35.60 | 3.15 |
| 225 | Квартира-студия | 10 | 2 | 43.20 | 1 | 24.50 | 3.15 |
| 226 | Квартира        | 10 | 2 | 38.70 | 1 | 13.50 | 3.15 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 227 | Квартира-студия | 10 | 2 | 41.50 | 1 | 24.10 | 3.15 |
| 228 | Квартира-студия | 10 | 2 | 47.90 | 1 | 26.10 | 3.15 |
| 229 | Квартира-студия | 10 | 2 | 68.80 | 1 | 45.10 | 3.15 |
| 230 | Квартира        | 10 | 2 | 30.90 | 1 | 11.90 | 3.15 |
| 231 | Квартира-студия | 10 | 2 | 55.20 | 1 | 36.80 | 3.15 |
| 232 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.70 | 1 | 15.60 | 3.15 |
| 233 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.20 | 1 | 15.60 | 3.15 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.60 | 1 | 15.20 | 3.15 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                  |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                             | Площадь (кв.м) |                     |
| НПКИ.1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 89.40          | офис 1                                             | 89.40          | 3.50                |
| НПКИ.2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 125.40         | офис 2                                             | 125.40         | 3.50                |
| НПКИ.3         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 50.10          | офис 3                                             | 50.10          | 3.50                |
| НПКИ.4         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 70.60          | офис 4                                             | 70.60          | 3.50                |
| НПКИ.5         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 136.00         | Помещение для собраний и досуговых занятий жильцов | 136.00         | 3.50                |
| НПКИ.6         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 62.40          | офис 5                                             | 62.40          | 3.50                |
| НПКИ.7         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 62.40          | офис 6                                             | 62.40          | 3.50                |
| НПКИ.8         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 62.40          | офис 7                                             | 62.40          | 3.50                |
| НПКИ.9         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 65.30          | офис 8                                             | 65.30          | 3.50                |
| НПКИ.10        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 87.80          | офис 9                                             | 87.80          | 3.50                |
| НПКИ.11        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 85.70          | офис 10                                            | 85.70          | 3.50                |
| НПКИ.12        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 99.80          | офис 11                                            | 99.80          | 3.50                |
| НПКИ.13        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 98.00          | офис 12                                            | 98.00          | 3.50                |
| НПКИ.14        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 0              | 90.50          | офис 13                                            | 90.50          | 3.50                |
| М-1            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 15.80          | Машино-место                                       | 15.80          | 2.20                |
| М-2            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.40          | Машино-место                                       | 14.40          | 2.20                |
| М-3            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 16.50          | Машино-место                                       | 16.50          | 2.20                |
| М-4            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 16.00          | Машино-место                                       | 16.00          | 2.20                |
| М-5            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 16.00          | Машино-место                                       | 16.00          | 2.20                |
| М-6            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.00          | Машино-место                                       | 14.00          | 2.20                |
| М-7            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.60          | Машино-место                                       | 14.60          | 2.20                |
| М-8            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.10          | Машино-место                                       | 14.10          | 2.20                |
| М-9            | Машино-место                                      | -1                | 0              | 15.20          | Машино-место                                       | 15.20          | 2.20                |
| М-10           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 15.20          | Машино-место                                       | 15.20          | 2.20                |
| М-11           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 16.00          | Машино-место                                       | 16.00          | 2.20                |
| М-12           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 19.10          | Машино-место                                       | 19.10          | 2.20                |
| М-13           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 19.60          | Машино-место                                       | 19.60          | 2.20                |
| М-14           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 19.30          | Машино-место                                       | 19.30          | 2.20                |
| М-15           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 15.00          | Машино-место                                       | 15.00          | 2.20                |
| М-16           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.80          | Машино-место                                       | 14.80          | 2.20                |
| М-17           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.80          | Машино-место                                       | 14.80          | 2.20                |
| М-18           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.80          | Машино-место                                       | 14.80          | 2.20                |
| М-19           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 14.80          | Машино-место                                       | 14.80          | 2.20                |
| М-20           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 15.20          | Машино-место                                       | 15.20          | 2.20                |
| М-21           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 19.40          | Машино-место                                       | 19.40          | 2.20                |
| М-22           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 19.30          | Машино-место                                       | 19.30          | 2.20                |
| М-23           | Машино-место                                      | -1                | 0              | 13.90          | Машино-место                                       | 13.90          | 2.20                |

|      |              |    |   |       |              |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| М-24 | Машино-место | -1 | 0 | 14.00 | Машино-место | 14.00 | 2.20 |
| М-25 | Машино-место | -1 | 0 | 22.20 | Машино-место | 22.20 | 2.20 |
| М-26 | Машино-место | -1 | 0 | 22.50 | Машино-место | 22.50 | 2.20 |
| М-27 | Машино-место | -1 | 0 | 14.00 | Машино-место | 14.00 | 2.20 |
| М-28 | Машино-место | -1 | 0 | 14.00 | Машино-место | 14.00 | 2.20 |
| М-29 | Машино-место | -1 | 0 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 2.20 |
| М-30 | Машино-место | -1 | 0 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 2.20 |
| М-31 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | 2.20 |
| М-32 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | 2.20 |
| М-33 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | 2.20 |
| М-34 | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | 2.20 |
| М-35 | Машино-место | -1 | 0 | 14.90 | Машино-место | 14.90 | 2.20 |
| М-36 | Машино-место | -1 | 0 | 14.90 | Машино-место | 14.90 | 2.20 |
| М-37 | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | Машино-место | 15.20 | 2.20 |
| М-38 | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | Машино-место | 15.20 | 2.20 |
| М-39 | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | Машино-место | 15.20 | 2.20 |
| М-40 | Машино-место | -1 | 0 | 15.60 | Машино-место | 15.60 | 2.20 |
| М-41 | Машино-место | -1 | 0 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | 2.20 |
| М-42 | Машино-место | -1 | 0 | 21.10 | Машино-место | 21.10 | 2.20 |
| М-43 | Машино-место | -1 | 0 | 18.20 | Машино-место | 18.20 | 2.20 |
| М-44 | Машино-место | -1 | 0 | 16.60 | Машино-место | 16.60 | 2.20 |
| М-45 | Машино-место | -1 | 0 | 18.30 | Машино-место | 18.30 | 2.20 |
| М-46 | Машино-место | -1 | 0 | 17.60 | Машино-место | 17.60 | 2.20 |
| М-47 | Машино-место | -1 | 0 | 19.70 | Машино-место | 19.70 | 2.20 |
| М-48 | Машино-место | -1 | 0 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | 2.20 |
| М-49 | Машино-место | -1 | 0 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | 2.20 |
| М-50 | Машино-место | -1 | 0 | 17.10 | Машино-место | 17.10 | 2.20 |
| М-51 | Машино-место | -1 | 0 | 17.10 | Машино-место | 17.10 | 2.20 |
| М-52 | Машино-место | -1 | 0 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | 2.20 |
| М-53 | Машино-место | -1 | 0 | 16.90 | Машино-место | 16.90 | 2.20 |
| М-54 | Машино-место | -1 | 0 | 16.40 | Машино-место | 16.40 | 2.20 |
| М-55 | Машино-место | -1 | 0 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | 2.20 |
| М-56 | Машино-место | -1 | 0 | 16.20 | Машино-место | 16.20 | 2.20 |
| М-57 | Машино-место | -1 | 0 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | 2.20 |
| М-58 | Машино-место | -1 | 0 | 16.40 | Машино-место | 16.40 | 2.20 |
| Н-1  | Кладовая     | -1 | 0 | 2.70  | Кладовая     | 2.70  | 2.20 |
| Н-2  | Кладовая     | -1 | 0 | 4.60  | Кладовая     | 4.60  | 2.20 |
| Н-3  | Кладовая     | -1 | 0 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  | 2.20 |
| Н-4  | Кладовая     | -1 | 0 | 2.70  | Кладовая     | 2.70  | 2.20 |
| Н-5  | Кладовая     | -1 | 0 | 2.00  | Кладовая     | 2.00  | 2.20 |
| Н-6  | Кладовая     | -1 | 0 | 6.40  | Кладовая     | 6.40  | 2.20 |
| Н-7  | Кладовая     | -1 | 0 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  | 2.20 |
| Н-8  | Кладовая     | -1 | 0 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  | 2.20 |
| Н-9  | Кладовая     | -1 | 0 | 3.80  | Кладовая     | 3.80  | 2.20 |
| Н-10 | Кладовая     | -1 | 0 | 2.20  | Кладовая     | 2.20  | 2.20 |
| Н-11 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.40  | Кладовая     | 5.40  | 2.20 |
| Н-12 | Кладовая     | -1 | 0 | 4.30  | Кладовая     | 4.30  | 2.20 |
| Н-13 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.00  | Кладовая     | 5.00  | 2.20 |
| Н-14 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  | 2.20 |
| Н-15 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.90  | Кладовая     | 5.90  | 2.20 |
| Н-16 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  | 2.20 |
| Н-17 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.50  | Кладовая     | 3.50  | 2.20 |
| Н-18 | Кладовая     | -1 | 0 | 4.10  | Кладовая     | 4.10  | 2.20 |
| Н-19 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.50  | Кладовая     | 3.50  | 2.20 |
| Н-20 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.40  | Кладовая     | 3.40  | 2.20 |
| Н-21 | Кладовая     | -1 | 0 | 4.80  | Кладовая     | 4.80  | 2.20 |
| Н-22 | Кладовая     | -1 | 0 | 7.20  | Кладовая     | 7.20  | 2.20 |
| Н-23 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.20  | Кладовая     | 5.20  | 2.20 |
| Н-24 | Кладовая     | -1 | 0 | 7.20  | Кладовая     | 7.20  | 2.20 |
| Н-25 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  | 2.20 |
| Н-26 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  | 2.20 |
| Н-27 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  | 2.20 |
| Н-28 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.40  | Кладовая     | 5.40  | 2.20 |
| Н-29 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.40  | Кладовая     | 5.40  | 2.20 |
| Н-30 | Кладовая     | -1 | 0 | 5.00  | Кладовая     | 5.00  | 2.20 |
| Н-31 | Кладовая     | -1 | 0 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  | 2.20 |
| Н-32 | Кладовая     | -1 | 0 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  | 2.20 |
| Н-33 | Кладовая     | -1 | 0 | 4.50  | Кладовая     | 4.50  | 2.20 |

|      |                   |    |   |         |                                        |         |      |
|------|-------------------|----|---|---------|----------------------------------------|---------|------|
| Н-34 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.50    | Кладовая                               | 4.50    | 2.20 |
| Н-35 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.50    | Кладовая                               | 4.50    | 2.20 |
| Н-36 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.50    | Кладовая                               | 4.50    | 2.20 |
| Н-37 | Кладовая          | -1 | 0 | 6.10    | Кладовая                               | 6.10    | 2.20 |
| Н-38 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.50    | Кладовая                               | 4.50    | 2.20 |
| Н-39 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.60    | Кладовая                               | 4.60    | 2.20 |
| Н-40 | Кладовая          | -1 | 0 | 5.30    | Кладовая                               | 5.30    | 2.20 |
| Н-41 | Кладовая          | -1 | 0 | 3.90    | Кладовая                               | 3.90    | 2.20 |
| Н-42 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.30    | Кладовая                               | 4.30    | 2.20 |
| Н-43 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.40    | Кладовая                               | 4.40    | 2.20 |
| Н-44 | Кладовая          | -1 | 0 | 3.40    | Кладовая                               | 3.40    | 2.20 |
| Н-45 | Кладовая          | -1 | 0 | 4.00    | Кладовая                               | 4.00    | 2.20 |
| Н-46 | Кладовая          | -1 | 0 | 5.90    | Кладовая                               | 5.90    | 2.20 |
| Н-47 | Кладовая          | -1 | 0 | 2.90    | Кладовая                               | 2.90    | 2.20 |
| Н-48 | Кладовая          | -1 | 0 | 2.40    | Кладовая                               | 2.40    | 2.20 |
| Н-49 | Кладовая          | -1 | 0 | 3.10    | Кладовая                               | 3.10    | 2.20 |
| Н-50 | Кладовая          | -1 | 0 | 3.10    | Кладовая                               | 3.10    | 2.20 |
| Н-51 | Кладовая          | -1 | 0 | 2.10    | Кладовая                               | 2.10    | 2.20 |
| НП-1 | Нежилое помещение | 1  | 0 | 3407.80 | Коридоры, прочие технические помещения | 3407.80 | 3.50 |
| НП-2 | Нежилое помещение | 1  | 0 | 648.90  | Помещение автостоянки (проезды)        | 648.90  | 3.50 |
| НП-3 | Нежилое помещение | 1  | 0 | 34.70   | Помещение ТСЖ                          | 34.70   | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение автостоянки без учета индивидуальных парковочных мест (проезды, проходы) | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 648.90         |
| 2     | Тамбур-шлюз                                                                        | Секция 1, -1 этаж                     | Общественное         | 71.30          |
| 3     | Тамбур-шлюз                                                                        | Секция 1, -1 этаж                     | Общественное         | 9.10           |
| 4     | Лестничная клетка НЗ                                                               | Секция 1, -1 этаж                     | Общественное         | 16.40          |
| 5     | ИТП                                                                                | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 77.20          |
| 6     | Насосная ВПВ+УПТ                                                                   | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 37.70          |
| 7     | Электрощитовая автост.                                                             | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 16.80          |
| 8     | Тех.помещение                                                                      | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 13.70          |
| 9     | Электрощитовая                                                                     | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 16.10          |
| 10    | Помещение связи                                                                    | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 14.40          |
| 11    | Помещение блока хозяйственных кладовых                                             | Секция 1, -1 этаж                     | Общественное         | 28.60          |
| 12    | Тамбур-шлюз                                                                        | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 45.90          |
| 13    | Тамбур-шлюз                                                                        | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 8.90           |
| 14    | Лестничная клетка НЗ                                                               | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 16.00          |
| 15    | Коридор                                                                            | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 61.40          |
| 16    | Лестничная клетка                                                                  | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 15.00          |
| 17    | Венткамера                                                                         | Секция 2, -1 этаж                     | Техническое          | 22.60          |
| 18    | Электрощитовая                                                                     | Секция 2, -1 этаж                     | Техническое          | 14.40          |
| 19    | Помещение связи                                                                    | Секция 2, -1 этаж                     | Техническое          | 6.30           |
| 20    | Венткамера                                                                         | Секция 2, -1 этаж                     | Техническое          | 1.60           |
| 21    | Венткамера                                                                         | Секция 2, -1 этаж                     | Техническое          | 2.40           |
| 22    | Венткамера                                                                         | Секция 2, -1 этаж                     | Техническое          | 2.00           |
| 23    | Помещение блока хозяйственных кладовых                                             | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 30.10          |
| 24    | Помещение блока кладовых                                                           | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 26.20          |
| 25    | Помещение блока хозяйственных кладовых                                             | Секция 2, -1 этаж                     | Общественное         | 34.80          |
| 26    | Тамбур                                                                             | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 17.40          |
| 27    | Лестничная клетка Н2                                                               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 14.40          |
| 28    | Вестибюль                                                                          | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 31.70          |
| 29    | С/У с ПУИ                                                                          | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 5.30           |
| 30    | Колясочная                                                                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 22.40          |
| 31    | Тамбур                                                                             | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 27.60          |
| 32    | Лестничная клетка НЗ                                                               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 16.20          |
| 33    | Помещение для собраний и досуговых занятий жильцов                                 | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 131.10         |
| 34    | С/У                                                                                | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 3.00           |
| 35    | С/У                                                                                | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 1.90           |
| 36    | Помещение ТСЖ                                                                      | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 31.80          |
| 37    | С/У                                                                                | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 2.90           |
| 38    | Лестничная клетка Н2                                                               | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 7.50           |
| 39    | Тамбур                                                                             | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 18.40          |

|     |                           |                        |              |        |
|-----|---------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 40  | Лестничная клетка         | Секция 2, 1 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 41  | Вестибюль                 | Секция 2, 1 этаж       | Общественное | 48.90  |
| 42  | С/У с ПУИ                 | Секция 2, 1 этаж       | Общественное | 5.60   |
| 43  | Тамбур                    | Секция 2, 1 этаж       | Общественное | 19.50  |
| 44  | Колясочная                | Секция 2, 1 этаж       | Общественное | 21.00  |
| 45  | Лестничная клетка НЗ      | Секция 2, 1 этаж       | Общественное | 16.10  |
| 46  | Тех.помещение             | Секция 2, 1 этаж       | Техническое  | 5.60   |
| 47  | Эксплуатируемая кровля    | Стилобат на отм.+4,500 | Общественное | 186.90 |
| 48  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 2 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 49  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 2 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 50  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 2 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 51  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 2 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 52  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 2 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 53  | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 2 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 54  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 2 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 55  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 2 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 56  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 3 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 57  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 3 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 58  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 3 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 59  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 3 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 60  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 3 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 61  | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 3 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 62  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 3 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 63  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 3 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 64  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 4 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 65  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 4 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 66  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 4 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 67  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 4 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 68  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 4 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 69  | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 4 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 70  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 4 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 71  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 4 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 72  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 5 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 73  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 5 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 74  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 5 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 75  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 5 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 76  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 5 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 77  | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 5 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 78  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 5 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 79  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 5 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 80  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 6 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 81  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 6 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 82  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 6 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 83  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 6 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 84  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 6 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 85  | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 6 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 86  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 6 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 87  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 6 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 88  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 7 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 89  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 7 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 90  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 7 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 91  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 7 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 92  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 7 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 93  | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 7 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 94  | Коридор (МОП)             | Секция 2, 7 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 95  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 7 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 96  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 8 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 97  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 8 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 98  | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 8 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 99  | Коридор (МОП)             | Секция 1, 8 этаж       | Общественное | 20.30  |
| 100 | Коридор (МОП)             | Секция 2, 8 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 101 | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 8 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 102 | Коридор (МОП)             | Секция 2, 8 этаж       | Общественное | 20.50  |
| 103 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 8 этаж       | Общественное | 18.60  |
| 104 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 9 этаж       | Общественное | 18.50  |
| 105 | Коридор (МОП)             | Секция 1, 9 этаж       | Общественное | 18.90  |
| 106 | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 9 этаж       | Общественное | 14.40  |
| 107 | Коридор (МОП)             | Секция 1, 9 этаж       | Общественное | 20.30  |

|     |                           |                   |              |        |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 108 | Коридор (МОП)             | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 18.90  |
| 109 | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 14.40  |
| 110 | Коридор (МОП)             | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 20.50  |
| 111 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 18.60  |
| 112 | Коридор (МОП)             | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 18.90  |
| 113 | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 14.40  |
| 114 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 18.60  |
| 115 | Коридор (МОП)             | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 20.30  |
| 116 | Коридор (МОП)             | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 18.90  |
| 117 | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 14.40  |
| 118 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 18.60  |
| 119 | Коридор (МОП)             | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 20.50  |
| 120 | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, чердак  | Общественное | 22.90  |
| 121 | Тех.помещение СПЗ         | Секция 1, чердак  | Техническое  | 9.80   |
| 122 | Чердак                    | Секция 1, чердак  | Техническое  | 188.10 |
| 124 | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, чердак  | Общественное | 22.90  |
| 125 | Тех.помещение СПЗ         | Секция 2, чердак  | Техническое  | 9.80   |
| 127 | Чердак                    | Секция 2, чердак  | Техническое  | 336.70 |
| 128 | Лестничная клетка Н2      | Секция 1, кровля  | Общественное | 14.40  |
| 130 | Лестничная клетка Н2      | Секция 2, кровля  | Общественное | 14.40  |
| 131 | Эксплуатируемая кровля    | Секция 2, кровля  | Общественное | 284.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                             | Вид оборудования                      | Назначение                                                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система электроснабжения              | Обеспечение электроэнергией                                                                                                      |
| 2     | ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка  | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушение                                                                                              |
| 3     | ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка  | Система отопления и вентиляции        | Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления                                                |
| 4     | Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка     | Сети связи                            | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации |
| 5     | Лифтовые шахты                                                                          | Лифтовой оборудование                 | Перемещение пассажиров по этажам                                                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) объектов и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b> |

|                                                                                            |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 575 726 820,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)                                   |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной тер         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении тер         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть откр                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
| счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обя-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
| зательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>04:11:010129:324</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                      |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<br><b>7707083893</b>                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет                    | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии))                                                                                         |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810744050046722</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>540602001</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                     | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                   |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                               |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>               |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>               |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>               |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>        |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного нежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                    |        |                                                                                                                                    |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                              |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым |        |                                                                                                                                    |
| цели которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору     |        |                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|
| ных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципаль                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В связи с невозможностью корректного отражения количества комнат в разделе 15.2 настоящей Проектной декларации, Застройщик мерами:</b><br>- <b>1,4,6,7,14,17,19,20,27,30,32,33,40,43,45,46,53,56,58,59,66,69,71,72,79,82,84,85,92,95,97,98,105,108,110,111,118,121,123,124,131,134,136,137,189,196,199,201,202,209,212,214,215,222,225,227,228 – являются двухкомнатными квартирами-студиями;</b><br>- <b>3,8,16,21,29,34,42,47,55,60,68,73,81,86,94,99,107,112,120,127,133,140,146,153,159,166,172,179,185,192,198,205,211,218,224,231 - являются</b><br>- <b>10, 23, 36, 49, 62,75,88,101,114,125,138,151,164,177,190,203,216,229 – являются четырехкомнатными квартирами-студиями.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003ab0136002bb4d198409023c9884e6395  
Владелец: **ООО СЗ "СТРОЙДОМ", ПРИТЧИН ПАВЕЛ ГЕННАДЬЕВИЧ,  
ГОРНО-АЛТАЙСК**  
Действителен: с 13.04.2026 по 13.07.2027