



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 17.08.2026

№ 445-ОХ

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Шевченко, дом 135

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61 (в редакции от 20.05.2026), рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Инвестиционно-строительная компания «Авангард» от 12.08.2026 №4900-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Инвестиционно-строительная компания «Авангард» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Шевченко, дом 135 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 17.08.2026 № 44500

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.08.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- <u>64</u> -2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Инвестиционно-строительная компания «Авангард»
2.2.2. ИНН:	2222849462
2.2.3. ОГРН:	1162225082062
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной	Улица Шевченко

сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 135
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:040439:1412
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-61-119-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	17255,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	551,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10077,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9537,0
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	240
6.1.11. в том числе квартир (штук):	240
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	66
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем, общий – 62196,3 куб.м.

	в т.ч. ниже 0.000 – 11395,5 куб.м. общая площадь мест общего пользования – 4244,6 кв.м. общая площадь подземной автостоянки – 3283,1 кв.м. площадь машино-мест - 1107,5 кв.м,
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.08.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.1.2. Протяженность (м):	1
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	17.08.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть электроснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	20
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	17.08.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

_____ листах.

Председатель комитета

Р.А.Тасюк

