



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 31.08.2026

№ 482-О

О выдаче разрешения на
ввод в эксплуатацию объекта
капитального строительства с
местоположением: Российская
Федерация, Алтайский край,
городской округ – город Барнаул,
рабочий поселок Южный,
улица Герцена, дом 17

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61 (в редакции от 20.05.2026 №39), рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой» от 24.08.2026 №5282-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой» разрешение ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Герцена, дом 17 от 28.11.2022 №22-63-40-2022 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 31.08.2026 № 482-06

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.08.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- <u>68</u> -2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой»
2.2.2. ИНН:	2223596775
2.2.3. ОГРН:	1132223016078
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Южный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Герцена
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:61:042101:506
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-40-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв.м):	10249,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	405,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв.м.)	6788,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6560,6
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	176
6.1.11. в том числе квартир (штук):	176
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Иные показатели:	Строительный объем, общий – 38957,8 куб.м. в т.ч. ниже отм.0,000 – 1853,6 куб.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.08.2026

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.1.2. Протяженность (м):	18
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	20.08.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	086-097-364 02
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.2.2. Протяженность (м):	298
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	20.08.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	086-097-364 02
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	49
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	13.08.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	086-097-364 02
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть электроснабжения
7.4.2. Протяженность (м):	61
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	13.08.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	086-097-364 02
Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

_____ листах.

Председатель комитета

РА Тасюк

