



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 13.07.2026

№ 377-О

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 28.12.2024
№22-63-158-2024

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61 (в редакции от 20.05.2026 №39), рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СОК» от 07.07.2026 №3936-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Интернациональная, дом 100 от 28.12.2024 №22-63-158-2024 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение
к приказу комитета от 13.07.2026 № 377-06

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-158-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	21.08.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	13.07.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СОК»
2.2.2. ИНН:	2225213410
2.2.3. ОГРН:	1202200018778
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Интернациональная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 100
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050224:614
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	4297,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	17.04.2024
4.3.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2024-0176-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Структура»
5.2.1.2. ИНН:	2225197208
5.2.1.3. ОГРН:	1182225038313
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	25.11.2024
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-069777-2024
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	

требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	23.12.2024
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Структура» Некипелова Е.В.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	22.04.2025
6.4.2. Номер:	0010-2025
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.5. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.5.1. Дата:	02.02.2026
6.5.2. Номер:	2
6.5.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Структура» Некипелова Е.В.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1316,70+106,70=1423,40
7.1.5. Площадь (кв. м):	8717,90+1923,20=10641,10
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80
7.1.11. в том числе квартир (штук):	80

7.1.12. Количество машино-мест (штук):	47
7.1.13. Количество этажей:	8
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.17. Иные показатели:	Площадь квартир. Корпус №1 = 3171,60 кв.м; Площадь квартир. Корпус №2 = 2222,0 кв.м; площадь автостоянки в границах наружных стен = 1923,20 кв.м; площадь офисных помещений в границах наружных стен. Корпус №1 = 540,60 кв.м; площадь офисных помещений в границах наружных стен. Корпус №2 = 177,60 кв.м; строительный объем жилого дома = 34451,90 куб.м; строительный объем -0,000 = 3479,90 куб.м; площадь внеквартирных кладовых для жильцов Корпус №1 = 65,50 кв.м; площадь внеквартирных кладовых для жильцов Корпус №2 = 46,30 кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.

Председатель комитета

Р.А.Тасюк

