

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000590 от 09.09.2026

Широта на Павловском

Дата первичного размещения: 04.05.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШИРОТА-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ШИРОТА-2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Барнаул
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Социалистический
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н1
	1.2.10	Уточнение адреса: 656015, Алтайский край, г.о. город Барнаул, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д.109, пом.Н1, каб.322-Б
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73852555705
	1.4.2	Адрес электронной почты: domsibstroj@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kvartalshirota.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Крамарская
	1.5.2	Имя: Екатерина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШИРОТА-2"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 220806745134
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221261702
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1242200011998
	2.1.3	Дата регистрации: 15.08.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДОМСИБСТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221259252
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голяшкин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,125 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04362162327
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222500467660
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение совместно с подконтрольными лицами 28,125% долей в уставном капитале ООО "ДОМСИБСТРОЙ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Банных
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 71,875 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17492725908
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222513893400
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение совместно с подконтрольными лицами 71,875% долей в уставном капитале ООО "ДОМСИБСТРОЙ"

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -143,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 674,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 338,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разрешения на строительство предусмотрены этапы строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения и подземной автостоянкой по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 198а. 1 этап строительства - Корпус №1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 198а
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тракт Павловский, дом 198а, корпус 1, кол-во блок секций-3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24047.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения и подземной автостоянкой по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 198а. 2 этап строительства - Корпус №2, подземная автостоянка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 198а
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тракт Павловский, дом 198а, корпус 2 (автостоянка), кол-во блок секций-3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24053.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения и подземной автостоянкой по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 198а. 3 этап строительства - Объект социального назначения

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 198а
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тракт Павловский, дом 198а, (офисное здание)
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 1044.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 972,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 240,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 212,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 977,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 897,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 875,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 702,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 702,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-021174-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-2755-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Широта на Павловском
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2037
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:61:010202:1981
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 414,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 137
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей устанавливаются общие для корпуса 1 и корпуса 2, имеют резино-полимерное покрытие, покрытие из отсева гравия, песчаное покрытие и газон.Ассортимент МАФ может быть дополнен или изменен на усмотрение заказчика.Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011.В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено ограждение спортивных площадок высотой 4м согласно СП 113.13330.2023 п.7.1.6 б.Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011.В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012.Спортивные площадки устанавливаются общие для корпуса 1 и корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 7
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для мусороконтейнеров предусмотрены с навесами и ограждением, и расположены: с западной стороны от корпуса №1 — на расстоянии 19,90 м; с южной стороны от корпуса № 2 — на расстоянии 24,60 м; с восточной стороны от корпуса № 2 — на расстоянии 15,0 м. Расстояния от площадок ТБО до жилых домов приняты согласно Приложения 1 к СП 2.1.3684-21. Расстояния от самых удаленных подъездов до площадок ТБО: корпуса № 1 — составляет 97 м; корпуса № 2 — составляет 93 м, (соответствует п.4 ч II СанПиН 2.1.3684-21)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ведомости зеленых насаждений. Перед началом работ по озеленению провести трассировку подземных инженерных коммуникаций. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения проездов с тротуарами, бортовые камни заглубляются с устройством плавных примыканий (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения, са-нок и колясок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 716,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1257В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 280 791,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1257К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 849,50 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СГК-Алтай
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 575 754,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЛЭК Лифт Сервис				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964079				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 300				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 48				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира-студия	1	1	30.30	1	15.20	2.85
2	Квартира	1	1	48.70	2	30.10	2.85
3	Квартира-студия	1	1	34.10	1	14.00	2.85
4	Квартира	1	1	59.10	3	38.50	2.85
5	Квартира	1	1	38.50	1	16.30	2.85
6	Квартира	1	1	57.10	2	33.40	2.85
7	Квартира	1	1	49.10	2	25.40	2.85
8	Квартира-студия	2	1	30.20	1	15.10	2.85
9	Квартира	2	1	48.70	2	30.10	2.85
10	Квартира-студия	2	1	34.10	1	14.00	2.85
11	Квартира	2	1	59.40	3	38.00	2.85
12	Квартира	2	1	39.50	1	14.80	2.85
13	Квартира	2	1	38.50	1	16.30	2.85
14	Квартира	2	1	57.10	2	33.40	2.85
15	Квартира	2	1	65.50	3	41.60	2.85
16	Квартира-студия	2	1	31.20	1	15.00	2.85
17	Квартира-студия	2	1	31.10	1	15.00	2.85
18	Квартира-студия	3	1	30.20	1	15.10	2.85
19	Квартира	3	1	48.70	2	30.10	2.85
20	Квартира-студия	3	1	34.10	1	14.00	2.85
21	Квартира	3	1	59.40	3	38.00	2.85
22	Квартира	3	1	39.50	1	14.80	2.85
23	Квартира	3	1	38.50	1	16.30	2.85
24	Квартира	3	1	57.10	2	33.40	2.85
25	Квартира	3	1	65.50	3	41.60	2.85
26	Квартира-студия	3	1	31.20	1	15.00	2.85
27	Квартира-студия	3	1	31.10	1	15.00	2.85
28	Квартира-студия	4	1	30.20	1	15.10	2.85
29	Квартира	4	1	48.70	2	30.10	2.85
30	Квартира-студия	4	1	34.10	1	14.00	2.85
31	Квартира	4	1	59.40	3	38.00	2.85
32	Квартира	4	1	39.50	1	14.80	2.85
33	Квартира	4	1	38.50	1	16.30	2.85
34	Квартира	4	1	57.10	2	33.40	2.85
35	Квартира	4	1	65.50	3	41.60	2.85

36	Квартира-студия	4	1	31.20	1	15.00	2.85
37	Квартира-студия	4	1	31.10	1	15.00	2.85
38	Квартира-студия	5	1	30.20	1	15.10	2.85
39	Квартира	5	1	48.70	2	30.10	2.85
40	Квартира-студия	5	1	34.10	1	14.00	2.85
41	Квартира	5	1	59.40	3	38.00	2.85
42	Квартира	5	1	39.50	1	14.80	2.85
43	Квартира	5	1	38.50	1	16.30	2.85
44	Квартира	5	1	57.10	2	33.40	2.85
45	Квартира	5	1	65.50	3	41.60	2.85
46	Квартира-студия	5	1	31.20	1	15.00	2.85
47	Квартира-студия	5	1	31.10	1	15.00	2.85
48	Квартира-студия	6	1	30.20	1	15.10	2.85
49	Квартира	6	1	48.70	2	30.10	2.85
50	Квартира-студия	6	1	34.10	1	14.00	2.85
51	Квартира	6	1	59.40	3	38.00	2.85
52	Квартира	6	1	39.50	1	14.80	2.85
53	Квартира	6	1	38.50	1	16.30	2.85
54	Квартира	6	1	57.10	2	33.40	2.85
55	Квартира	6	1	65.50	3	41.60	2.85
56	Квартира-студия	6	1	31.20	1	15.00	2.85
57	Квартира-студия	6	1	31.10	1	15.00	2.85
58	Квартира-студия	7	1	30.20	1	15.10	2.85
59	Квартира	7	1	48.70	2	30.10	2.85
60	Квартира-студия	7	1	34.10	1	14.00	2.85
61	Квартира	7	1	59.40	3	38.00	2.85
62	Квартира	7	1	39.50	1	14.80	2.85
63	Квартира	7	1	38.50	1	16.30	2.85
64	Квартира	7	1	57.10	2	33.40	2.85
65	Квартира	7	1	65.50	3	41.60	2.85
66	Квартира-студия	7	1	31.20	1	15.00	2.85
67	Квартира-студия	7	1	31.10	1	15.00	2.85

68	Квартира-студия	8	1	30.20	1	15.10	2.85
69	Квартира	8	1	48.70	2	30.10	2.85
70	Квартира-студия	8	1	34.10	1	14.00	2.85
71	Квартира	8	1	59.40	3	38.00	2.85
72	Квартира	8	1	39.50	1	14.80	2.85
73	Квартира	8	1	38.50	1	16.30	2.85
74	Квартира	8	1	57.10	2	33.40	2.85
75	Квартира	8	1	65.50	3	41.60	2.85
76	Квартира-студия	8	1	31.20	1	15.00	2.85
77	Квартира-студия	8	1	31.10	1	15.00	2.85
78	Квартира-студия	9	1	30.00	1	15.10	2.85
79	Квартира	9	1	48.40	2	30.10	2.85
80	Квартира-студия	9	1	34.10	1	14.00	2.85
81	Квартира	9	1	59.40	3	38.00	2.85
82	Квартира	9	1	39.30	1	14.80	2.85
83	Квартира	9	1	38.40	1	16.30	2.85
84	Квартира	9	1	56.90	2	33.40	2.85
85	Квартира	9	1	65.50	3	41.60	2.85
86	Квартира-студия	9	1	31.20	1	15.00	2.85
87	Квартира-студия	9	1	31.10	1	15.00	2.85
88	Квартира-студия	1	2	30.50	1	15.80	2.85
89	Квартира	1	2	65.00	3	41.10	2.85
90	Квартира	1	2	65.30	3	38.80	2.85
91	Квартира	1	2	44.60	2	27.10	2.85
92	Квартира	1	2	45.10	2	25.80	2.85
93	Квартира	1	2	43.30	1	13.30	2.85
94	Квартира-студия	2	2	30.50	1	14.60	2.85
95	Квартира	2	2	66.10	3	42.20	2.85
96	Квартира	2	2	85.50	4	51.10	2.85
97	Квартира	2	2	53.70	2	28.30	2.85
98	Квартира	2	2	46.10	2	27.70	2.85
99	Квартира	2	2	45.90	2	26.60	2.85
100	Квартира	2	2	44.10	1	13.60	2.85
101	Квартира	2	2	41.20	1	14.90	2.85
102	Квартира-студия	3	2	30.50	1	14.60	2.85
103	Квартира	3	2	66.10	3	42.20	2.85

104	Квартира	3	2	85.50	4	51.10	2.85
105	Квартира	3	2	53.70	2	28.30	2.85
106	Квартира	3	2	46.10	2	27.70	2.85
107	Квартира	3	2	45.90	2	26.60	2.85
108	Квартира	3	2	44.10	1	13.60	2.85
109	Квартира	3	2	41.20	1	14.90	2.85
110	Квартира-студия	4	2	30.50	1	14.60	2.85
111	Квартира	4	2	66.10	3	42.20	2.85
112	Квартира	4	2	85.50	4	51.10	2.85
113	Квартира	4	2	53.70	2	28.30	2.85
114	Квартира	4	2	46.00	2	27.70	2.85
115	Квартира	4	2	45.90	2	26.60	2.85
116	Квартира	4	2	44.10	1	13.60	2.85
117	Квартира	4	2	41.20	1	14.90	2.85
118	Квартира-студия	5	2	30.50	1	14.60	2.85
119	Квартира	5	2	66.10	3	42.20	2.85
120	Квартира	5	2	85.50	4	51.10	2.85
121	Квартира	5	2	53.70	2	28.30	2.85
122	Квартира	5	2	46.00	2	27.70	2.85
123	Квартира	5	2	45.90	2	26.60	2.85
124	Квартира	5	2	44.10	1	13.60	2.85
125	Квартира	5	2	41.20	1	14.90	2.85
126	Квартира-студия	6	2	30.50	1	14.60	2.85
127	Квартира	6	2	66.10	3	42.20	2.85
128	Квартира	6	2	85.50	4	51.10	2.85
129	Квартира	6	2	53.70	2	28.30	2.85
130	Квартира	6	2	46.00	2	27.70	2.85
131	Квартира	6	2	45.90	2	26.60	2.85
132	Квартира	6	2	52.20	2	26.70	2.85
133	Квартира	6	2	41.20	1	14.90	2.85
134	Квартира-студия	7	2	30.50	1	14.60	2.85
135	Квартира	7	2	66.10	3	42.20	2.85
136	Квартира	7	2	85.50	4	51.10	2.85
137	Квартира	7	2	53.70	2	28.30	2.85
138	Квартира	7	2	46.00	2	27.70	2.85
139	Квартира	7	2	45.90	2	26.60	2.85
140	Квартира	7	2	52.20	2	26.70	2.85
141	Квартира	7	2	41.20	1	14.90	2.85
142	Квартира-студия	8	2	30.50	1	14.60	2.85
143	Квартира	8	2	66.10	3	42.20	2.85
144	Квартира	8	2	85.50	4	51.10	2.85

145	Квартира	8	2	53.70	2	28.30	2.85
146	Квартира	8	2	46.00	2	27.70	2.85
147	Квартира	8	2	45.90	2	26.60	2.85
148	Квартира	8	2	52.20	2	26.70	2.85
149	Квартира	8	2	41.20	1	14.90	2.85
150	Квартира-студия	9	2	30.50	1	14.60	2.85
151	Квартира	9	2	66.10	3	42.20	2.85
152	Квартира	9	2	85.50	4	51.10	2.85
153	Квартира	9	2	53.70	2	28.30	2.85
154	Квартира	9	2	46.00	2	27.70	2.85
155	Квартира	9	2	45.90	2	26.60	2.85
156	Квартира	9	2	52.20	2	26.70	2.85
157	Квартира	9	2	41.10	1	14.90	2.85
158	Квартира-студия	10	2	30.50	1	14.60	2.85
159	Квартира	10	2	66.10	3	42.20	2.85
160	Квартира	10	2	85.50	4	51.10	2.85
161	Квартира	10	2	53.70	2	28.30	2.85
162	Квартира	10	2	45.80	2	27.70	2.85
163	Квартира	10	2	45.80	2	26.60	2.85
164	Квартира	10	2	52.20	2	26.70	2.85
165	Квартира	10	2	41.10	1	14.90	2.85
166	Квартира-студия	1	3	31.60	1	16.40	2.85
167	Квартира	1	3	68.70	3	35.60	2.85
168	Квартира	1	3	53.00	1	16.90	2.85
169	Квартира	1	3	45.40	2	23.50	2.85
170	Квартира-студия	1	3	30.80	1	14.10	2.85
171	Квартира	1	3	34.30	1	14.40	2.85
172	Квартира	1	3	35.10	1	12.90	2.85
173	Квартира	2	3	47.60	2	28.40	2.85
174	Квартира	2	3	69.70	3	35.60	2.85
175	Квартира	2	3	75.30	3	40.20	2.85
176	Квартира	2	3	45.90	2	23.80	2.85
177	Квартира	2	3	52.00	2	24.90	2.85
178	Квартира-студия	2	3	30.80	1	14.10	2.85
179	Квартира	2	3	34.30	1	14.40	2.85
180	Квартира	2	3	35.10	1	12.90	2.85
181	Квартира	2	3	54.50	2	26.60	2.85
182	Квартира	3	3	47.60	2	28.40	2.85
183	Квартира	3	3	69.70	3	35.60	2.85
184	Квартира	3	3	75.30	3	40.20	2.85
185	Квартира	3	3	45.90	2	23.80	2.85

186	Квартира	3	3	52.00	2	24.90	2.85
187	Квартира-студия	3	3	30.80	1	14.10	2.85
188	Квартира	3	3	34.30	1	14.40	2.85
189	Квартира	3	3	35.10	1	12.90	2.85
190	Квартира	3	3	54.50	2	26.60	2.85
191	Квартира	4	3	47.60	2	28.40	2.85
192	Квартира	4	3	70.80	3	36.30	2.85
193	Квартира	4	3	76.20	3	40.70	2.85
194	Квартира	4	3	46.30	2	24.20	2.85
195	Квартира	4	3	52.30	2	25.20	2.85
196	Квартира-студия	4	3	30.80	1	14.10	2.85
197	Квартира	4	3	34.30	1	14.40	2.85
198	Квартира	4	3	35.40	1	13.20	2.85
199	Квартира	4	3	55.20	2	27.30	2.85
200	Квартира	5	3	47.60	2	28.40	2.85
201	Квартира	5	3	70.80	3	36.30	2.85
202	Квартира	5	3	76.20	3	40.70	2.85
203	Квартира	5	3	46.30	2	24.20	2.85
204	Квартира	5	3	52.30	2	25.20	2.85
205	Квартира-студия	5	3	30.80	1	14.10	2.85
206	Квартира	5	3	34.30	1	14.40	2.85
207	Квартира	5	3	35.40	1	13.20	2.85
208	Квартира	5	3	55.20	2	27.30	2.85
209	Квартира	6	3	47.60	2	28.40	2.85
210	Квартира	6	3	70.80	3	36.30	2.85
211	Квартира	6	3	76.20	3	40.70	2.85
212	Квартира	6	3	46.30	2	24.20	2.85
213	Квартира	6	3	52.30	2	25.20	2.85
214	Квартира-студия	6	3	30.80	1	14.10	2.85
215	Квартира	6	3	34.30	1	14.40	2.85
216	Квартира	6	3	35.40	1	13.20	2.85
217	Квартира	6	3	55.20	2	27.30	2.85
218	Квартира	7	3	47.60	2	28.40	2.85
219	Квартира	7	3	70.80	3	36.30	2.85
220	Квартира	7	3	76.20	3	40.70	2.85
221	Квартира	7	3	46.30	2	24.20	2.85
222	Квартира	7	3	52.30	2	25.20	2.85
223	Квартира-студия	7	3	30.80	1	14.10	2.85
224	Квартира	7	3	34.30	1	14.40	2.85
225	Квартира	7	3	35.40	1	13.20	2.85
226	Квартира	7	3	55.20	2	27.30	2.85

227	Квартира	8	3	47.60	2	28.40	2.85
228	Квартира	8	3	70.80	3	36.30	2.85
229	Квартира	8	3	76.20	3	40.70	2.85
230	Квартира	8	3	46.30	2	24.20	2.85
231	Квартира	8	3	52.30	2	25.20	2.85
232	Квартира-студия	8	3	30.80	1	14.10	2.85
233	Квартира	8	3	34.30	1	14.40	2.85
234	Квартира	8	3	35.40	1	13.20	2.85
235	Квартира	8	3	55.20	2	27.30	2.85
236	Квартира	9	3	47.60	2	28.40	2.85
237	Квартира	9	3	70.80	3	36.30	2.85
238	Квартира	9	3	76.20	3	40.70	2.85
239	Квартира	9	3	46.30	2	24.20	2.85
240	Квартира	9	3	52.30	2	25.20	2.85
241	Квартира-студия	9	3	30.80	1	14.10	2.85
242	Квартира	9	3	34.30	1	14.40	2.85
243	Квартира	9	3	35.40	1	13.20	2.85
244	Квартира	9	3	55.20	2	27.30	2.85
245	Квартира	10	3	47.60	2	28.40	2.85
246	Квартира	10	3	72.20	3	37.40	2.85
247	Квартира	10	3	77.40	3	41.60	2.85
248	Квартира	10	3	46.90	2	24.80	2.85
249	Квартира	10	3	53.30	2	25.90	2.85
250	Квартира-студия	10	3	31.50	1	14.20	2.85
251	Квартира	10	3	35.00	1	14.80	2.85
252	Квартира	10	3	36.10	1	13.60	2.85
253	Квартира	10	3	56.20	2	28.00	2.85
254	Квартира	11	3	47.60	2	28.40	2.85
255	Квартира	11	3	72.20	3	37.40	2.85
256	Квартира	11	3	77.40	3	41.60	2.85
257	Квартира	11	3	46.90	2	24.80	2.85
258	Квартира	11	3	53.30	2	25.90	2.85
259	Квартира-студия	11	3	31.50	1	14.20	2.85
260	Квартира	11	3	35.00	1	14.80	2.85
261	Квартира	11	3	36.10	1	13.60	2.85
262	Квартира	11	3	56.20	2	28.00	2.85
263	Квартира	12	3	47.60	2	28.40	2.85
264	Квартира	12	3	72.20	3	37.40	2.85
265	Квартира	12	3	77.40	3	41.60	2.85
266	Квартира	12	3	46.90	2	24.80	2.85
267	Квартира	12	3	53.30	2	25.90	2.85

268	Квартира-студия	12	3	31.50	1	14.20	2.85
269	Квартира	12	3	128.20	4	50.60	2.85
270	Квартира	12	3	56.20	2	28.00	2.85
271	Квартира	13	3	46.80	2	28.40	2.85
272	Квартира	13	3	72.20	3	37.40	2.85
273	Квартира	13	3	77.40	3	41.60	2.85
274	Квартира	13	3	46.90	2	24.80	2.85
275	Квартира	13	3	53.30	2	25.90	2.85
276	Квартира-студия	13	3	31.50	1	14.20	2.85
277	Квартира	13	3	85.40	4	50.60	2.85
278	Квартира	13	3	56.20	2	28.00	2.85
279	Квартира	14	3	46.80	2	28.40	2.85
280	Квартира	14	3	72.20	3	37.40	2.85
281	Квартира	14	3	77.40	3	41.60	2.85
282	Квартира	14	3	46.90	2	24.80	2.85
283	Квартира	14	3	53.30	2	25.90	2.85
284	Квартира-студия	14	3	31.50	1	14.20	2.85
285	Квартира	14	3	85.40	4	50.60	2.85
286	Квартира	14	3	56.20	2	28.00	2.85
287	Квартира	15	3	47.60	2	28.40	2.85
288	Квартира на двух и более этажах	15	3	106.40	3	49.00	2.85
289	Квартира на двух и более этажах	15	3	127.10	4	65.30	2.85
290	Квартира	15	3	46.80	2	24.80	2.85
291	Квартира	15	3	53.30	2	25.90	2.85
292	Квартира-студия	15	3	31.50	1	14.20	2.85
293	Квартира	15	3	85.40	4	50.60	2.85
294	Квартира	15	3	56.20	2	28.00	2.85
295	Квартира	16	3	47.60	2	28.40	2.85
296	Квартира	16	3	46.80	2	24.80	2.85
297	Квартира	16	3	53.30	2	25.90	2.85
298	Квартира-студия	16	3	31.50	1	14.20	2.85
299	Квартира	16	3	85.40	4	50.60	2.85
300	Квартира	16	3	56.20	2	28.00	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-1	Кладовая	-1	Б/с1	5.80		5.80	3.80
К-2	Кладовая	-1	Б/с1	5.80		5.80	3.80
К-3	Кладовая	-1	Б/с1	8.00		8.00	3.80
К-4	Кладовая	-1	Б/с1	6.00		6.00	3.80
К-5	Кладовая	-1	Б/с1	4.40		4.40	3.80
К-6	Кладовая	-1	Б/с1	5.40		5.40	3.80
К-7	Кладовая	-1	Б/с1	5.00		5.00	3.80
К-8	Кладовая	-1	Б/с1	3.40		3.40	3.80
К-9	Кладовая	-1	Б/с1	3.40		3.40	3.80
К-10	Кладовая	-1	Б/с1	5.00		5.00	3.80
К-11	Кладовая	-1	Б/с1	6.40		6.40	3.80
К-12	Кладовая	-1	Б/с1	4.80		4.80	3.80
К-13	Кладовая	-1	Б/с1	4.80		4.80	3.80
К-14	Кладовая	-1	Б/с1	4.80		4.80	3.80
К-15	Кладовая	-1	Б/с1	4.80		4.80	3.80
К-16	Кладовая	-1	Б/с1	5.30		5.30	3.80
К-17	Кладовая	-1	Б/с1	5.40		5.40	3.80
К-18	Кладовая	-1	Б/с1	5.40		5.40	3.80
К-19	Кладовая	-1	Б/с1	5.40		5.40	3.80
К-20	Кладовая	-1	Б/с1	5.90		5.90	3.80
К-21	Кладовая	-1	Б/с1	7.20		7.20	3.80
К-22	Кладовая	-1	Б/с1	5.10		5.10	3.80
К-23	Кладовая	-1	Б/с1	5.10		5.10	3.80
К-24	Кладовая	-1	Б/с1	7.10		7.10	3.80
К-25	Кладовая	-1	Б/с2	5.30		5.30	3.80
К-26	Кладовая	-1	Б/с2	3.10		3.10	3.80
К-27	Кладовая	-1	Б/с2	3.00		3.00	3.80
К-28	Кладовая	-1	Б/с2	4.80		4.80	3.80
К-29	Кладовая	-1	Б/с2	5.20		5.20	3.80
К-30	Кладовая	-1	Б/с2	5.70		5.70	3.80
К-31	Кладовая	-1	Б/с2	3.60		3.60	3.80
К-32	Кладовая	-1	Б/с2	6.50		6.50	3.80
К-33	Кладовая	-1	Б/с2	3.00		3.00	3.80
К-34	Кладовая	-1	Б/с2	3.70		3.70	3.80
К-35	Кладовая	-1	Б/с2	4.50		4.50	3.80
К-36	Кладовая	-1	Б/с2	4.50		4.50	3.80
К-37	Кладовая	-1	Б/с2	5.00		5.00	3.80
К-38	Кладовая	-1	Б/с2	3.00		3.00	3.80
К-39	Кладовая	-1	Б/с2	3.60		3.60	3.80
К-40	Кладовая	-1	Б/с2	5.60		5.60	3.80
К-41	Кладовая	-1	Б/с2	4.40		4.40	3.80
К-42	Кладовая	-1	Б/с2	4.80		4.80	3.80

К-43	Кладовая	-1	Б/с3	4.20		4.20	3.80
К-44	Кладовая	-1	Б/с3	4.20		4.20	3.80
К-45	Кладовая	-1	Б/с3	4.70		4.70	3.80
К-46	Кладовая	-1	Б/с3	6.60		6.60	3.80
К-47	Кладовая	-1	Б/с3	6.70		6.70	3.80
К-48	Кладовая	-1	Б/с3	4.80		4.80	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общий коридор	Подвал б/с №1	Общественное	46.8
2	Коридор	Подвал б/с №1	Общественное	127
3	Лестничная клетка	Подвал б/с №1	Общественное	17.2
4	Насосная	Подвал б/с №1	Техническое	8.1
5	Помещение водомерного узла	Подвал б/с №1	Техническое	4.6
6	Помещение подвала	Подвал б/с №1	Техническое	13.6
7	Тамбур	1 этаж б/с №1	Общественное	15.4
8	Колясочная	1 этаж б/с №1	Общественное	20.3
9	К у и	1 этаж б/с №1	Общественное	3.3
10	С/у	1 этаж б/с №1	Общественное	2.2
11	Тамбур	1 этаж б/с №1	Общественное	12.5
12	Общий коридор	1 этаж б/с №1	Общественное	45.8
13	Лестничная клетка	1 этаж б/с №1	Общественное	17.2
14	Общий коридор	2 этаж б/с №1	Общественное	45.8
15	Лестничная клетка	2 этаж б/с №1	Общественное	17.2
16	Общий коридор	3 этаж б/с №1	Общественное	45.8
17	Лестничная клетка	3 этаж б/с №1	Общественное	17.2
18	Общий коридор	4 этаж б/с №1	Общественное	45.8
19	Лестничная клетка	4 этаж б/с №1	Общественное	17.2
20	Общий коридор	5 этаж б/с №1	Общественное	45.8
21	Лестничная клетка	5 этаж б/с №1	Общественное	17.2
22	Общий коридор	6 этаж б/с №1	Общественное	45.8
23	Лестничная клетка	6 этаж б/с №1	Общественное	17.2
24	Общий коридор	7 этаж б/с №1	Общественное	45.8
25	Лестничная клетка	7 этаж б/с №1	Общественное	17.2
26	Общий коридор	8 этаж б/с №1	Общественное	45.8
27	Лестничная клетка	8 этаж б/с №1	Общественное	17.2
28	Общий коридор	9 этаж б/с №1	Общественное	45.8
29	Лестничная клетка	9 этаж б/с №1	Общественное	17.2
30	Общий коридор	10 этаж б/с №1	Общественное	45.8
31	Лестничная клетка	10 этаж б/с №1	Общественное	17.2

32	Теплый чердак	Чердак б/с №1	Техническое	312.2
33	Холодный чердак	Чердак б/с №1	Техническое	60.2
34	Машинное помещение	Чердак б/с №1	Техническое	31.3
35	Лестничная клетка	Чердак б/с №1	Общественное	17.2
	Общий коридор	Подвал б/с №2	Общественное	59.7
	Коридор	Подвал б/с №2	Общественное	105.4
	Лестничная клетка	Подвал б/с №2	Общественное	17.2
	Электрощитовая	Подвал б/с №2	Техническое	13.1
	Колясочная	1 этаж б/с №2	Общественное	16.1
	К у и	1 этаж б/с №2	Общественное	2.6
	С/у	1 этаж б/с №2	Общественное	1.9
	Тамбур	1 этаж б/с №2	Общественное	26.3
	Общий коридор	1 этаж б/с №2	Общественное	48.0
	Лестничная клетка	1 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	2 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	2 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	3 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	3 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	4 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	4 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	5 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	5 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	6 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	6 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	7 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	7 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	8 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	8 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	9 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	9 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	10 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	10 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Теплый чердак	Чердак б/с №2	Техническое	346.1
	Холодный чердак	Чердак б/с №2	Техническое	31.1
	Машинное помещение	Чердак б/с №2	Техническое	31.3
	Лестничная клетка	Чердак б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	Подвал б/с №3	Общественное	40.1
	Коридор	Подвал б/с №3	Общественное	96.7
	ИТП	Подвал б/с №3	Техническое	35.1
	Помещение подвала	Подвал б/с №3	Техническое	17.1
	Лестничная клетка	Подвал б/с №3	Общественное	17.2
	Тамбур	1 этаж б/с №3	Общественное	28
	Колясочная	1 этаж б/с №3	Общественное	20.2
	К у и	1 этаж б/с №3	Общественное	3.4
	С/у	1 этаж б/с №3	Общественное	2.2

	Общий коридор	1 этаж б/с №3	Общественное	41.8
	Лестничная клетка	1 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	2 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	2 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	3 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	3 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	4 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	4 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	5 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	5 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	6 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	6 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	7 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	7 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	8 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	8 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	9 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	9 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	10 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	10 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Теплый чердак	Чердак б/с №3	Техническое	305.8
	Холодный чердак	Чердак б/с №3	Техническое	26.2
	Машинное помещение	Чердак б/с №3	Техническое	31.3
	Лестничная клетка	Чердак б/с №3	Общественное	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, блок-секция №3	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение здания
2	Подземная часть, блок-секция №1	Насосная	Водоснабжение
3	Подземная часть, блок-секция №1	Общедомовой водомерный узел	Водоснабжение
4	Подземная часть, блок-секция №2	Электрощитовая	Установка ВРУ и распределительных щитов. Учет и распределение электроэнергии по ж/дому
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение

7	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Система противопожарной безопасности
8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная часть	Водостоки	Водоотведение
10	Подземная часть	Электрооборудование и кабельные конструкции	Прокладка общедомовых распределительных и групповых электрических сетей.
11	Подземная и надземная часть и технический чердак	Светильники в коридорах, технических помещениях и местах общего пользования	Электроосвещение рабочее и аварийное
12	Надземная часть и технический чердак	Лифт	Вертикальный транспорт для доступа пассажиров и грузов на этажи
13	Технический чердак	Машинное помещение лифтов	Обслуживание лифтового оборудования, освещение
14	Подземная и надземная часть, технический чердак и кровля	Оборудование сетей связи	Система телефонизации, телевидения, интернета, диспетчеризации и сигнализации
15	Подземная и надземная часть, технический чердак и кровля	Система вентиляции	Вентиляция
16	Кровля	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
17	Надземная часть	Этажные щиты	Учет и распределение электроэнергии по квартирам
18	Надземная часть	Квартирные электрические щитки с автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения	Распределение электроэнергии внутри квартир и защита групповых линий
19	Надземная, подземная части	Электроустановочные изделия в квартирах и кладовых	Выключатели для управления электроосвещением, розетки - для подключения переносных электроприборов
20	Кровля, фасады	Система молниезащиты	Для защиты от воздействия ударов молнии
21	Подземная часть	Заземление и система уравнивания потенциалов	Защита от поражения электрическим током
22	Надземная часть	Дополнительная система уравнивания потенциалов в ванных комнатах квартир	Дополнительная защита от поражения электрическим током
23	Надземная часть (фасады)	Светильники	Наружное освещение придомовой территории и фасада здания
24	Подземная часть, блок-секция №3	Щитовое оборудование для ИТП	Питание, защита и управление оборудованием ИТП
25	Подземная часть, блок секция №3	Приточная и вытяжная вентиляции ИТП	Система вентиляции ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 990 967 006,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:61:010202:1981
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810902000404245
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604

		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 800 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 42 530 374,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 757 469 626,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 207,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 177 300 210 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-021174-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-2755-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Широта на Павловском
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2037
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:61:010202:1981
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 414,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 60
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей устанавливаются общие для корпуса 1 и корпуса 2, покрытие из отсева гравия, песчаное покрытие и газон.Ассортимент МАФ может быть дополнен или изменен на усмотрение заказчика.Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011.В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено ограждение спортивных площадок высотой 4м согласно СП 113.13330.2023 п.7.1.6 б.Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011.В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012.Спортивные площадки устанавливаются общие для корпуса 1 и корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для мусороконтейнеров предусмотрены с навесами и ограждением, и расположены: с западной стороны от корпуса №1 — на расстоянии 19,90 м; с южной стороны от корпуса № 2 — на расстоянии 24,60 м; с восточной стороны от корпуса № 2 — на расстоянии 15,0 м. Расстояния от площадок ТБО до жилых домов приняты согласно Приложения 1 к СП 2.1.3684-21. Расстояния от самых удаленных подъездов до площадок ТБО: корпуса № 1 — составляет 97 м; корпуса № 2 — составляет 93 м, (соответствует п.4 ч II СанПиН 2.1.3684-21)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ведомости зеленых насаждений. Перед началом работ по озеленению провести трассировку подземных инженерных коммуникаций. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения проездов с тротуарами, бортовые камни заглубляются с устройством плавных примыканий (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения, са-нок и колясок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 716,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1257В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 280 791,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1257К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 849,50 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СГК-Алтай
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 575 754,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЛЭК Лифт Сервис				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964079				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 300				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 180				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 114				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 66				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

301	Квартира-студия	1	4	30.20	1	15.20	2.85
302	Квартира-студия	1	4	48.70	1	30.10	2.85
303	Квартира-студия	1	4	34.10	1	14.00	2.85
304	Квартира-студия	1	4	59.40	1	38.50	2.85
305	Квартира	1	4	38.50	1	16.30	2.85
306	Квартира-студия	1	4	57.10	1	33.40	2.85
307	Квартира-студия	1	4	49.10	1	25.40	2.85
308	Квартира-студия	2	4	30.20	1	15.10	2.85
309	Квартира-студия	2	4	48.70	1	30.10	2.85
310	Квартира-студия	2	4	34.10	1	14.00	2.85
311	Квартира-студия	2	4	59.40	1	38.00	2.85
312	Квартира	2	4	39.50	1	14.80	2.85
313	Квартира	2	4	38.50	1	16.30	2.85
314	Квартира-студия	2	4	57.10	1	33.40	2.85
315	Квартира-студия	2	4	65.50	1	41.60	2.85
316	Квартира-студия	2	4	31.20	1	15.00	2.85
317	Квартира-студия	2	4	31.10	1	15.00	2.85
318	Квартира-студия	3	4	30.20	1	15.10	2.85
319	Квартира-студия	3	4	48.70	1	30.10	2.85
320	Квартира-студия	3	4	34.10	1	14.00	2.85
321	Квартира-студия	3	4	59.40	1	38.00	2.85
322	Квартира	3	4	39.50	1	14.80	2.85
323	Квартира	3	4	38.50	1	16.30	2.85
324	Квартира-студия	3	4	57.10	1	33.40	2.85
325	Квартира-студия	3	4	65.50	1	41.60	2.85
326	Квартира-студия	3	4	31.20	1	15.00	2.85

327	Квартира-студия	3	4	31.10	1	15.00	2.85
328	Квартира-студия	4	4	30.20	1	15.10	2.85
329	Квартира-студия	4	4	48.70	1	30.10	2.85
330	Квартира-студия	4	4	34.10	1	14.00	2.85
331	Квартира-студия	4	4	59.40	1	38.00	2.85
332	Квартира	4	4	39.50	1	14.80	2.85
333	Квартира	4	4	38.50	1	16.30	2.85
334	Квартира-студия	4	4	57.10	1	33.40	2.85
335	Квартира-студия	4	4	65.50	1	41.60	2.85
336	Квартира-студия	4	4	31.20	1	15.00	2.85
337	Квартира-студия	4	4	31.10	1	15.00	2.85
338	Квартира-студия	5	4	30.20	1	15.10	2.85
339	Квартира-студия	5	4	48.70	1	30.10	2.85
340	Квартира-студия	5	4	34.10	1	14.00	2.85
341	Квартира-студия	5	4	59.40	1	38.00	2.85
342	Квартира	5	4	39.50	1	14.80	2.85
343	Квартира	5	4	38.50	1	16.30	2.85
344	Квартира-студия	5	4	57.10	1	33.40	2.85
345	Квартира-студия	5	4	65.50	1	41.60	2.85
346	Квартира-студия	5	4	31.20	1	15.00	2.85
347	Квартира-студия	5	4	31.10	1	15.00	2.85
348	Квартира-студия	6	4	30.20	1	15.10	2.85
349	Квартира-студия	6	4	48.70	1	30.10	2.85
350	Квартира-студия	6	4	34.10	1	14.00	2.85
351	Квартира-студия	6	4	59.40	1	38.00	2.85
352	Квартира	6	4	39.50	1	14.80	2.85
353	Квартира	6	4	38.50	1	16.30	2.85

354	Квартира-студия	6	4	57.10	1	33.40	2.85
355	Квартира-студия	6	4	65.50	1	41.60	2.85
356	Квартира-студия	6	4	31.20	1	15.00	2.85
357	Квартира-студия	6	4	31.10	1	15.00	2.85
358	Квартира-студия	7	4	30.20	1	15.10	2.85
359	Квартира-студия	7	4	48.70	1	30.10	2.85
360	Квартира-студия	7	4	34.10	1	14.00	2.85
361	Квартира-студия	7	4	59.40	1	38.00	2.85
362	Квартира	7	4	39.50	1	14.80	2.85
363	Квартира	7	4	38.50	1	16.30	2.85
364	Квартира-студия	7	4	57.10	1	33.40	2.85
365	Квартира-студия	7	4	65.50	1	41.60	2.85
366	Квартира-студия	7	4	31.20	1	15.00	2.85
367	Квартира-студия	7	4	31.10	1	15.00	2.85
368	Квартира-студия	8	4	30.20	1	15.10	2.85
369	Квартира-студия	8	4	48.70	1	30.10	2.85
370	Квартира-студия	8	4	34.10	1	14.00	2.85
371	Квартира-студия	8	4	59.40	1	38.00	2.85
372	Квартира	8	4	39.50	1	14.80	2.85
373	Квартира	8	4	38.50	1	16.30	2.85
374	Квартира-студия	8	4	57.10	1	33.40	2.85
375	Квартира-студия	8	4	65.50	1	41.60	2.85
376	Квартира-студия	8	4	31.20	1	15.00	2.85
377	Квартира-студия	8	4	31.10	1	15.00	2.85
378	Квартира-студия	9	4	30.00	1	15.10	2.85
379	Квартира-студия	9	4	48.40	1	30.10	2.85

380	Квартира-студия	9	4	34.10	1	14.00	2.85
381	Квартира-студия	9	4	59.40	1	38.00	2.85
382	Квартира	9	4	39.30	1	14.80	2.85
383	Квартира	9	4	38.40	1	16.30	2.85
384	Квартира-студия	9	4	56.90	1	33.40	2.85
385	Квартира-студия	9	4	65.50	1	41.60	2.85
386	Квартира-студия	9	4	31.20	1	15.00	2.85
387	Квартира-студия	9	4	31.10	1	15.00	2.85
388	Квартира-студия	1	5	44.60	1	25.70	2.85
389	Квартира-студия	1	5	78.40	1	39.50	2.85
390	Квартира	1	5	38.90	1	14.70	2.85
391	Квартира-студия	1	5	44.60	1	27.10	2.85
392	Квартира-студия	1	5	45.10	1	25.80	2.85
393	Квартира	1	5	43.30	1	13.30	2.85
394	Квартира-студия	2	5	47.50	1	27.90	2.85
395	Квартира-студия	2	5	95.00	1	57.80	2.85
396	Квартира	2	5	39.70	1	15.10	2.85
397	Квартира	2	5	53.70	2	28.30	2.85
398	Квартира-студия	2	5	46.10	1	27.70	2.85
399	Квартира-студия	2	5	45.90	1	26.60	2.85
400	Квартира	2	5	44.10	1	13.60	2.85
401	Квартира	2	5	41.20	1	14.90	2.85
402	Квартира-студия	3	5	47.50	1	27.90	2.85
403	Квартира-студия	3	5	95.00	1	57.80	2.85
404	Квартира	3	5	39.70	1	15.10	2.85
405	Квартира	3	5	53.70	2	28.30	2.85
406	Квартира-студия	3	5	46.10	1	27.70	2.85
407	Квартира-студия	3	5	45.90	1	26.60	2.85
408	Квартира	3	5	44.10	1	13.60	2.85
409	Квартира	3	5	41.20	1	14.90	2.85

410	Квартира-студия	4	5	47.50	1	27.90	2.85
411	Квартира-студия	4	5	95.00	1	57.80	2.85
412	Квартира	4	5	39.70	1	15.10	2.85
413	Квартира	4	5	53.70	2	28.30	2.85
414	Квартира-студия	4	5	46.10	1	27.70	2.85
415	Квартира-студия	4	5	45.90	1	26.60	2.85
416	Квартира	4	5	44.10	1	13.60	2.85
417	Квартира	4	5	41.20	1	14.90	2.85
418	Квартира-студия	5	5	47.50	1	27.90	2.85
419	Квартира-студия	5	5	95.00	1	57.80	2.85
420	Квартира	5	5	39.70	1	15.10	2.85
421	Квартира	5	5	53.70	2	28.30	2.85
422	Квартира-студия	5	5	46.10	1	27.70	2.85
423	Квартира-студия	5	5	45.90	1	26.60	2.85
424	Квартира	5	5	44.10	1	13.60	2.85
425	Квартира	5	5	41.20	1	14.90	2.85
426	Квартира-студия	6	5	47.50	1	27.90	2.85
427	Квартира-студия	6	5	95.00	1	57.80	2.85
428	Квартира	6	5	39.70	1	15.10	2.85
429	Квартира	6	5	53.70	2	28.30	2.85
430	Квартира-студия	6	5	46.10	1	27.70	2.85
431	Квартира-студия	6	5	45.90	1	26.60	2.85
432	Квартира	6	5	52.20	1	26.70	2.85
433	Квартира	6	5	41.20	1	14.90	2.85
434	Квартира-студия	7	5	47.50	1	27.90	2.85
435	Квартира-студия	7	5	95.00	1	57.80	2.85
436	Квартира	7	5	39.70	1	15.10	2.85
437	Квартира	7	5	53.70	2	28.30	2.85
438	Квартира-студия	7	5	46.10	1	27.70	2.85
439	Квартира-студия	7	5	45.90	1	26.60	2.85
440	Квартира	7	5	52.20	1	26.70	2.85
441	Квартира	7	5	41.20	1	14.90	2.85

442	Квартира-студия	8	5	47.50	1	27.90	2.85
443	Квартира-студия	8	5	95.00	1	57.80	2.85
444	Квартира	8	5	39.70	1	15.10	2.85
445	Квартира	8	5	53.70	2	28.30	2.85
446	Квартира-студия	8	5	46.10	1	27.70	2.85
447	Квартира-студия	8	5	45.90	1	26.60	2.85
448	Квартира	8	5	52.20	1	26.70	2.85
449	Квартира	8	5	41.20	1	14.90	2.85
450	Квартира-студия	9	5	47.50	1	27.90	2.85
451	Квартира-студия	9	5	95.00	1	57.80	2.85
452	Квартира	9	5	39.70	1	15.10	2.85
453	Квартира	9	5	53.70	2	28.30	2.85
454	Квартира-студия	9	5	46.10	1	27.70	2.85
455	Квартира-студия	9	5	45.90	1	26.60	2.85
456	Квартира	9	5	52.20	1	26.70	2.85
457	Квартира	9	5	41.10	1	14.90	2.85
458	Квартира-студия	10	5	47.50	1	27.90	2.85
459	Квартира-студия	10	5	95.00	1	57.80	2.85
460	Квартира	10	5	39.70	1	15.10	2.85
461	Квартира	10	5	53.70	2	28.30	2.85
462	Квартира-студия	10	5	45.90	1	27.70	2.85
463	Квартира-студия	10	5	45.80	1	26.60	2.85
464	Квартира	10	5	52.20	1	26.70	2.85
465	Квартира	10	5	41.10	1	14.90	2.85
466	Квартира-студия	1	6	31.60	1	16.40	2.85
467	Квартира	1	6	68.70	3	35.60	2.85
468	Квартира	1	6	53.00	1	16.90	2.85
469	Квартира-студия	1	6	45.40	1	23.50	2.85
470	Квартира-студия	1	6	30.80	1	14.10	2.85
471	Квартира	1	6	34.30	1	14.40	2.85
472	Квартира	1	6	35.10	1	12.90	2.85
473	Квартира-студия	2	6	47.60	1	28.40	2.85

474	Квартира	2	6	69.70	3	35.60	2.85
475	Квартира	2	6	75.30	3	40.20	2.85
476	Квартира-студия	2	6	45.90	1	23.80	2.85
477	Квартира	2	6	52.00	2	24.90	2.85
478	Квартира-студия	2	6	30.80	1	14.10	2.85
479	Квартира	2	6	34.30	1	14.40	2.85
480	Квартира	2	6	35.10	1	12.90	2.85
481	Квартира	2	6	54.50	2	26.60	2.85
482	Квартира-студия	3	6	47.60	1	28.40	2.85
483	Квартира	3	6	69.70	3	35.60	2.85
484	Квартира	3	6	75.30	3	40.20	2.85
485	Квартира-студия	3	6	45.90	1	23.80	2.85
486	Квартира	3	6	52.00	2	24.90	2.85
487	Квартира-студия	3	6	30.80	1	14.10	2.85
488	Квартира	3	6	34.30	1	14.40	2.85
489	Квартира	3	6	35.10	1	12.90	2.85
490	Квартира	3	6	54.50	2	26.60	2.85
491	Квартира-студия	4	6	47.60	1	28.40	2.85
492	Квартира	4	6	70.80	3	36.30	2.85
493	Квартира	4	6	76.20	3	40.70	2.85
494	Квартира-студия	4	6	46.30	1	24.20	2.85
495	Квартира	4	6	52.30	2	25.20	2.85
496	Квартира-студия	4	6	30.80	1	14.10	2.85
497	Квартира	4	6	34.30	1	14.40	2.85
498	Квартира	4	6	35.40	1	13.20	2.85
499	Квартира	4	6	55.20	2	27.30	2.85
500	Квартира-студия	5	6	47.60	1	28.40	2.85
501	Квартира	5	6	70.80	3	36.30	2.85
502	Квартира	5	6	76.20	3	40.70	2.85
503	Квартира-студия	5	6	46.30	1	24.20	2.85
504	Квартира	5	6	52.30	2	25.20	2.85
505	Квартира-студия	5	6	30.80	1	14.10	2.85
506	Квартира	5	6	34.30	1	14.40	2.85
507	Квартира	5	6	35.40	1	13.20	2.85
508	Квартира	5	6	55.20	2	27.30	2.85

509	Квартира-студия	6	6	47.60	1	28.40	2.85
510	Квартира	6	6	70.80	3	36.30	2.85
511	Квартира	6	6	76.20	3	40.70	2.85
512	Квартира-студия	6	6	46.30	1	24.20	2.85
513	Квартира	6	6	52.30	2	25.20	2.85
514	Квартира-студия	6	6	30.80	1	14.10	2.85
515	Квартира	6	6	34.30	1	14.40	2.85
516	Квартира	6	6	35.40	1	13.20	2.85
517	Квартира	6	6	55.20	2	27.30	2.85
518	Квартира-студия	7	6	47.60	1	28.40	2.85
519	Квартира	7	6	70.80	3	36.30	2.85
520	Квартира	7	6	76.20	3	40.70	2.85
521	Квартира-студия	7	6	46.30	1	24.20	2.85
522	Квартира	7	6	52.30	2	25.20	2.85
523	Квартира-студия	7	6	30.80	1	14.10	2.85
524	Квартира	7	6	34.30	1	14.40	2.85
525	Квартира	7	6	35.40	1	13.20	2.85
526	Квартира	7	6	55.20	2	27.30	2.85
527	Квартира-студия	8	6	47.60	1	28.40	2.85
528	Квартира	8	6	70.80	3	36.30	2.85
529	Квартира	8	6	76.20	3	40.70	2.85
530	Квартира-студия	8	6	46.30	1	24.20	2.85
531	Квартира	8	6	52.30	2	25.20	2.85
532	Квартира-студия	8	6	30.80	1	14.10	2.85
533	Квартира	8	6	34.30	1	14.40	2.85
534	Квартира	8	6	35.40	1	13.20	2.85
535	Квартира	8	6	55.20	2	27.30	2.85
536	Квартира-студия	9	6	47.60	1	28.40	2.85
537	Квартира	9	6	70.80	3	36.30	2.85
538	Квартира	9	6	76.20	3	40.70	2.85
539	Квартира-студия	9	6	46.30	1	24.20	2.85
540	Квартира	9	6	52.30	2	25.20	2.85
541	Квартира-студия	9	6	30.80	1	14.10	2.85
542	Квартира	9	6	34.30	1	14.40	2.85
543	Квартира	9	6	35.40	1	13.20	2.85

544	Квартира	9	6	55.20	2	27.30	2.85
545	Квартира-студия	10	6	47.60	1	28.40	2.85
546	Квартира	10	6	72.20	3	37.40	2.85
547	Квартира	10	6	77.40	3	41.60	2.85
548	Квартира-студия	10	6	46.90	1	24.80	2.85
549	Квартира	10	6	53.30	2	25.90	2.85
550	Квартира-студия	10	6	31.50	1	14.20	2.85
551	Квартира	10	6	35.00	1	14.80	2.85
552	Квартира	10	6	36.10	1	13.60	2.85
553	Квартира	10	6	56.20	2	28.00	2.85
554	Квартира-студия	11	6	47.60	1	28.40	2.85
555	Квартира	11	6	72.20	3	37.40	2.85
556	Квартира	11	6	77.40	3	41.60	2.85
557	Квартира-студия	11	6	46.90	1	24.80	2.85
558	Квартира	11	6	53.30	2	25.90	2.85
559	Квартира-студия	11	6	31.50	1	14.20	2.85
560	Квартира	11	6	35.00	1	14.80	2.85
561	Квартира	11	6	36.10	1	13.60	2.85
562	Квартира	11	6	56.20	2	28.00	2.85
563	Квартира-студия	12	6	47.60	1	28.40	2.85
564	Квартира	12	6	72.20	3	37.40	2.85
565	Квартира	12	6	77.40	3	41.60	2.85
566	Квартира-студия	12	6	46.90	1	24.80	2.85
567	Квартира	12	6	53.30	2	25.90	2.85
568	Квартира-студия	12	6	31.50	1	14.20	2.85
569	Квартира-студия	12	6	130.60	1	50.60	2.85
570	Квартира	12	6	56.20	2	28.00	2.85
571	Квартира-студия	13	6	46.80	1	28.40	2.85
572	Квартира	13	6	72.20	3	37.40	2.85
573	Квартира	13	6	77.40	3	41.60	2.85
574	Квартира-студия	13	6	46.90	1	24.80	2.85
575	Квартира	13	6	53.30	2	25.90	2.85
576	Квартира-студия	13	6	31.50	1	14.20	2.85

577	Квартира-студия	13	6	85.40	1	50.60	2.85
578	Квартира	13	6	56.20	2	28.00	2.85
579	Квартира-студия	14	6	46.80	1	28.40	2.85
580	Квартира	14	6	72.20	3	37.40	2.85
581	Квартира	14	6	77.40	3	41.60	2.85
582	Квартира-студия	14	6	46.90	1	24.80	2.85
583	Квартира	14	6	53.30	2	25.90	2.85
584	Квартира-студия	14	6	31.50	1	14.20	2.85
585	Квартира-студия	14	6	85.40	1	50.60	2.85
586	Квартира	14	6	56.20	2	28.00	2.85
587	Квартира-студия	15	6	47.60	1	28.40	2.85
588	Квартира на двух и более этажах	15	6	106.40	3	49.00	2.85
589	Квартира на двух и более этажах	15	6	127.10	4	65.30	2.85
590	Квартира-студия	15	6	46.80	1	24.80	2.85
591	Квартира	15	6	53.30	2	25.90	2.85
592	Квартира-студия	15	6	31.50	1	14.20	2.85
593	Квартира-студия	15	6	85.40	1	50.60	2.85
594	Квартира	15	6	56.20	2	28.00	2.85
595	Квартира-студия	16	6	47.60	1	28.40	2.85
596	Квартира-студия	16	6	46.80	1	24.80	2.85
597	Квартира	16	6	53.30	2	25.90	2.85
598	Квартира-студия	16	6	31.50	1	14.20	2.85
599	Квартира-студия	16	6	85.40	1	50.60	2.85
600	Квартира	16	6	56.20	2	28.00	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

М-1	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-2	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-3	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-4	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-5	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-6	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-7	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-8	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-9	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-10	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-11	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-12	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-13	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-14	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-15	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-16	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-17	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-18	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-19	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-20	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-21	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-22	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-23	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-24	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60

М-25	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-26	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-27	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-28	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-29	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-30	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-31	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-32	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-33	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-34	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-35	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-36	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-37	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-38	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-39	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-40	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-41	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-42	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-43	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-44	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-45	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-46	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-47	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-48	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60

М-49	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-50	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-51	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-52	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-53	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-54	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-55	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-56	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-57	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-58	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-59	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-60	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-61	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-62	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-63	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-64	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-65	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-66	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-67	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-68	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-69	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-70	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-71	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-72	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60

М-73	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-74	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-75	Машино- место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
М-76	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-77	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-78	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-79	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-80	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-81	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-82	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-83	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-84	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-85	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-86	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-87	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-88	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-89	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-90	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-91	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-92	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-93	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-94	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-95	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-96	Машино- место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60

М-97	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-98	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-99	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-100	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-101	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-102	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-103	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-104	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-105	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-106	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-107	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-108	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-109	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-110	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-111	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-112	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-113	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80		13.80	2.60
М-114	Машино-место	-1	Автостоянка	13.70		13.70	2.60
П-1	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	4.90	Пом. для хр. Шин	4.90	2.60
П-2	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	4.20	Пом. для хр. Шин	4.20	2.60
П-3	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	4.20	Пом. для хр. Шин	4.20	2.60
П-4	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	4.20	Пом. для хр. Шин	4.20	2.60
П-5	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	6.50	Пом. для хр. Шин	6.50	2.60
П-6	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	6.60	Пом. для хр. Шин	6.60	2.60

П-7	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	6.60	Пом. для хр. Шин	6.60	2.60
П-8	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	6.60	Пом. для хр. Шин	6.60	2.60
П-9	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	6.60	Пом. для хр. Шин	6.60	2.60
П-10	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	7.70	Пом. для хр. Шин	7.70	2.60
П-11	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	8.10	Пом. для хр. Шин	8.10	2.60
П-12	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-13	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-14	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-15	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-16	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-17	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.10	Пом. для хр. Шин	5.10	2.60
П-18	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-19	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-20	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-21	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-22	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-23	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-24	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
П-25	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Пом. для хр. Шин	5.50	2.60
К-1	Кладовая	-1	Б/с1	4.20		4.20	3.80
К-2	Кладовая	-1	Б/с1	4.20		4.20	3.80
К-3	Кладовая	-1	Б/с1	3.40		3.40	3.80
К-4	Кладовая	-1	Б/с1	3.40		3.40	3.80
К-5	Кладовая	-1	Б/с1	3.40		3.40	3.80
К-6	Кладовая	-1	Б/с1	3.80		3.80	3.80
К-7	Кладовая	-1	Б/с1	3.70		3.70	3.80
К-8	Кладовая	-1	Б/с1	3.80		3.80	3.80
К-9	Кладовая	-1	Б/с1	5.90		5.90	3.80
К-10	Кладовая	-1	Б/с1	3.40		3.40	3.80

К-11	Кладовая	-1	Б/с1	3.50		3.50	3.80
К-12	Кладовая	-1	Б/с1	3.50		3.50	3.80
К-13	Кладовая	-1	Б/с1	3.50		3.50	3.80
К-14	Кладовая	-1	Б/с1	9.30		9.30	3.80
К-15	Кладовая	-1	Б/с1	5.10		5.10	3.80
К-16	Кладовая	-1	Б/с1	4.20		4.20	3.80
К-17	Кладовая	-1	Б/с2	3.30		3.30	3.80
К-18	Кладовая	-1	Б/с2	3.60		3.60	3.80
К-19	Кладовая	-1	Б/с2	4.10		4.10	3.80
К-20	Кладовая	-1	Б/с2	3.30		3.30	3.80
К-21	Кладовая	-1	Б/с2	3.20		3.20	3.80
К-22	Кладовая	-1	Б/с2	6.20		6.20	3.80
К-23	Кладовая	-1	Б/с2	4.30		4.30	3.80
К-24	Кладовая	-1	Б/с2	4.90		4.90	3.80
К-25	Кладовая	-1	Б/с2	4.90		4.90	3.80
К-26	Кладовая	-1	Б/с2	4.90		4.90	3.80
К-27	Кладовая	-1	Б/с2	4.90		4.90	3.80
К-28	Кладовая	-1	Б/с2	7.10		7.10	3.80
К-29	Кладовая	-1	Б/с2	4.70		4.70	3.80
К-30	Кладовая	-1	Б/с2	4.50		4.50	3.80
К-31	Кладовая	-1	Б/с3	3.60		3.60	3.80
К-32	Кладовая	-1	Б/с3	3.90		3.90	3.80
К-33	Кладовая	-1	Б/с3	4.10		4.10	3.80
К-34	Кладовая	-1	Б/с3	4.30		4.30	3.80
К-35	Кладовая	-1	Б/с3	2.80		2.80	3.80
К-36	Кладовая	-1	Б/с3	4.00		4.00	3.80
К-37	Кладовая	-1	Б/с3	4.20		4.20	3.80
К-38	Кладовая	-1	Б/с3	6.00		6.00	3.80
К-39	Кладовая	-1	Б/с3	5.90		5.90	3.80
К-40	Кладовая	-1	Б/с3	5.60		5.60	3.80
К-41	Кладовая	-1	Б/с3	6.00		6.00	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общий коридор	Подвал б/с №1	Общественное	46.8
2	Коридор	Подвал б/с №1	Общественное	127
3	Лестничная клетка	Подвал б/с №1	Общественное	17.2
4	Насосная	Подвал б/с №1	Техническое	8.1
5	Помещение водомерного узла	Подвал б/с №1	Техническое	4.6
6	Помещение подвала	Подвал б/с №1	Техническое	13.6

7	Тамбур	1 этаж б/с №1	Общественное	15.4
8	Колясочная	1 этаж б/с №1	Общественное	20.3
9	К у и	1 этаж б/с №1	Общественное	3.3
10	С/у	1 этаж б/с №1	Общественное	2.2
11	Тамбур	1 этаж б/с №1	Общественное	12.5
12	Общий коридор	1 этаж б/с №1	Общественное	45.8
13	Лестничная клетка	1 этаж б/с №1	Общественное	17.2
14	Общий коридор	2 этаж б/с №1	Общественное	45.8
15	Лестничная клетка	2 этаж б/с №1	Общественное	17.2
16	Общий коридор	3 этаж б/с №1	Общественное	45.8
17	Лестничная клетка	3 этаж б/с №1	Общественное	17.2
18	Общий коридор	4 этаж б/с №1	Общественное	45.8
19	Лестничная клетка	4 этаж б/с №1	Общественное	17.2
20	Общий коридор	5 этаж б/с №1	Общественное	45.8
21	Лестничная клетка	5 этаж б/с №1	Общественное	17.2
22	Общий коридор	6 этаж б/с №1	Общественное	45.8
23	Лестничная клетка	6 этаж б/с №1	Общественное	17.2
24	Общий коридор	7 этаж б/с №1	Общественное	45.8
25	Лестничная клетка	7 этаж б/с №1	Общественное	17.2
26	Общий коридор	8 этаж б/с №1	Общественное	45.8
27	Лестничная клетка	8 этаж б/с №1	Общественное	17.2
28	Общий коридор	9 этаж б/с №1	Общественное	45.8
29	Лестничная клетка	9 этаж б/с №1	Общественное	17.2
30	Общий коридор	10 этаж б/с №1	Общественное	45.8
31	Лестничная клетка	10 этаж б/с №1	Общественное	17.2
32	Теплый чердак	Чердак б/с №1	Техническое	312.2
33	Холодный чердак	Чердак б/с №1	Техническое	60.2
34	Машинное помещение	Чердак б/с №1	Техническое	31.3
35	Лестничная клетка	Чердак б/с №1	Общественное	17.2
	Общий коридор	Подвал б/с №2	Общественное	59.7
	Коридор	Подвал б/с №2	Общественное	105.4
	Лестничная клетка	Подвал б/с №2	Общественное	17.2
	Электрощитовая	Подвал б/с №2	Техническое	13.1
	Колясочная	1 этаж б/с №2	Общественное	16.1
	К у и	1 этаж б/с №2	Общественное	2.6
	С/у	1 этаж б/с №2	Общественное	1.9
	Тамбур	1 этаж б/с №2	Общественное	26.3
	Общий коридор	1 этаж б/с №2	Общественное	48.0
	Лестничная клетка	1 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	2 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	2 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	3 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	3 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	4 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	4 этаж б/с №2	Общественное	17.2

	Общий коридор	5 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	5 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	6 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	6 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	7 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	7 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	8 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	8 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	9 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	9 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	10 этаж б/с №2	Общественное	42.6
	Лестничная клетка	10 этаж б/с №2	Общественное	17.2
	Теплый чердак	Чердак б/с №2	Техническое	346.1
	Холодный чердак	Чердак б/с №2	Техническое	31.1
	Машинное помещение	Чердак б/с №2	Техническое	31.3
	Лестничная клетка	Чердак б/с №2	Общественное	17.2
	Общий коридор	Подвал б/с №3	Общественное	40.1
	Коридор	Подвал б/с №3	Общественное	96.7
	ИТП	Подвал б/с №3	Техническое	35.1
	Помещение подвала	Подвал б/с №3	Техническое	17.1
	Лестничная клетка	Подвал б/с №3	Общественное	17.2
	Тамбур	1 этаж б/с №3	Общественное	28
	Колясочная	1 этаж б/с №3	Общественное	20.2
	К у и	1 этаж б/с №3	Общественное	3.4
	С/у	1 этаж б/с №3	Общественное	2.2
	Общий коридор	1 этаж б/с №3	Общественное	41.8
	Лестничная клетка	1 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	2 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	2 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	3 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	3 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	4 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	4 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	5 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	5 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	6 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	6 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	7 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	7 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	8 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	8 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	9 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	9 этаж б/с №3	Общественное	17.2
	Общий коридор	10 этаж б/с №3	Общественное	38.9
	Лестничная клетка	10 этаж б/с №3	Общественное	17.2

	Теплый чердак	Чердак б/с №3	Техническое	305.8
	Холодный чердак	Чердак б/с №3	Техническое	26.2
	Машинное помещение	Чердак б/с №3	Техническое	31.3
	Лестничная клетка	Чердак б/с №3	Общественное	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, блок-секция №3	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение здания
2	Подземная часть, блок-секция №3	Насосная	Водоснабжение
3	Подземная часть, блок-секция №3	Общедомовой водомерный узел	Водоснабжение
4	Подземная часть, блок-секции №2, №3; помещение на автостоянке	Электрощитовые	Установка ВРУ и распределительных щитов. Учет и распределение электроэнергии по ж/дому
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть; автостоянка	Система автоматической пожарной сигнализации	Система противопожарной безопасности
8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная часть; автостоянка	Водостоки	Водоотведение
10	Подземная часть; автостоянка	Электрооборудование и кабельные конструкции	Прокладка общедомовых распределительных и групповых электрических сетей.
11	Подземная и надземная части и технический чердак	Светильники в коридорах, технических помещениях и местах общего пользования	Электроосвещение рабочее и аварийное
12	Подземная и надземная части и технический чердак	Лифт	Вертикальный транспорт для доступа пассажиров и грузов на этажи
13	Технический чердак	Машинное помещение лифтов	Обслуживание лифтового оборудования, освещение
14	Подземная и надземная части, технический чердак и кровля	Оборудование сетей связи	Система телефонизации, телевидения, интернета, диспетчеризации и сигнализации

15	Подземная и надземная части, технический чердак и кровля; автостоянка	Система вентиляции	Вентиляция
16	Кровля; кровля автостоянки	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
17	Надземная часть	Этажные щиты	Учет и распределение электроэнергии по квартирам
18	Надземная часть	Квартирные электрические щитки с автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения	Распределение электроэнергии внутри квартир и защита групповых линий
19	Подземная и надземная части; помещения автостоянки	Электроустановочные изделия в автостоянке, квартирах и кладовых	Выключатели для управления электроосвещением, розетки - для подключения переносных электроприборов
20	Кровля, фасады	Система молниезащиты	Для защиты от воздействия ударов молнии
21	Подземная часть; автостоянка	Заземление и система уравнивания потенциалов	Защита от поражения электрическим током
22	Надземная часть	Дополнительная система уравнивания потенциалов в ванных комнатах квартир	Дополнительная защита от поражения электрическим током
23	Надземная часть (фасады)	Светильники	Наружное освещение придомовой территории и фасада здания
24	Подземная часть, блок-секция №3	Щитовое оборудование для ИТП	Питание, защита и управление оборудованием ИТП
25	Подземная часть, блок секция №3	Приточная и вытяжная вентиляции ИТП	Система вентиляции ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 175 537 751,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810902000404245
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 067 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 067 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-021174-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-2755-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Широта на Павловском
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-61-46-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2037
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:61:010202:1981
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 414,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей имеют резино-полимерное покрытие, покрытие из отсева гравия, песчаное покрытие и газон.Ассортимент МАФ может быть дополнен или изменен на усмотрение заказчика.Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011.В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено ограждение спортивных площадок высотой 4м согласно СП 113.13330.2023 п.7.1.6 б.Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011.В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012.Спортивные площадки устанавливаются общие для корпуса 1 и корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для мусороконтейнеров предусмотрены с навесами и ограждением, и расположены: с западной стороны от корпуса №1 — на расстоянии 19,90 м; с южной стороны от корпуса № 2 — на расстоянии 24,60 м; с восточной стороны от корпуса № 2 — на расстоянии 15,0 м. Расстояния от площадок ТБО до жилых домов приняты согласно Приложения 1 к СП 2.1.3684-21. Расстояния от самых удаленных подъездов до площадок ТБО: корпуса № 1 — составляет 97 м; корпуса № 2 — составляет 93 м, (соответствует п.4 ч II СанПиН 2.1.3684-21)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ведомости зеленых насаждений. Перед началом работ по озеленению провести трассировку подземных инженерных коммуникаций. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения проездов с тротуарами, бортовые камни заглубляются с устройством плавных примыканий (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения, саенок и колясок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 716,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1257В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 280 791,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1257К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 849,50 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СГК-Алтай
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 575 754,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЛЭК Лифт Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964079
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		87.70	Помещение	87.70	4.20
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		119.30	Помещение	119.30	4.20
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		74.80	Помещение	74.80	4.20
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		104.40	Помещение	104.40	4.20
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		28.30	Помещение	28.30	3.50
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		32.00	Помещение	32.00	3.50
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		27.80	Помещение	27.80	3.50
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		32.00	Помещение	32.00	3.50
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		27.70	Помещение	27.70	3.50
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		67.20	Помещение	67.20	3.50
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		33.10	Помещение	33.10	3.50

H12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		67.90	Помещение	67.90	3.50
-----	---	---	--	-------	-----------	-------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал	Техническое	6.2
2	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	9.7
3	ИТП	Подвал	Техническое	39.7
4	Техническое помещение	Подвал	Техническое	54.9
5	Подсобное помещение	Подвал	Общественное	26.3
7	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16.5
8	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	10.7
9	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16.5
10	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.3
11	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.5
12	Коридор	2 этаж	Общественное	71
13	КУИ	2 этаж	Общественное	3.4
14	С/У	2 этаж	Общественное	6.2
15	С/У	2 этаж	Общественное	6.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение здания
2	Подземная часть	Насосная	Водоснабжение
3	Подземная часть	Общедомовой водомерный узел	Водоснабжение
4	Надземная часть	Электрощитовая	Установка ВРУ и распределительных щитов. Учет и распределение электроэнергии по объекту социального назначения
5	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

7	Подземная и надземная части	Система автоматической пожарной сигнализации	Система противопожарной безопасности
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части	Водостоки	Водоотведение
10	Надземная часть	Электрооборудование и кабельные конструкции	Прокладка общедомовых распределительных и групповых электрических сетей
11	Подземная и надземная части	Светильники в коридорах, технических помещениях и местах общего пользования	Электроосвещение рабочее и аварийное
12	Надземная часть, кровля	Оборудование сетей связи	Система телефонизации, телевидения, интернета, диспетчеризации и сигнализации
13	Подземная и надземная части, кровля	Система вентиляции	Вентиляция
14	Кровля	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
15	Надземная часть	Учетно-распределительные щиты	Учет и распределение электроэнергии по помещениям
16	Надземная часть	Силовые щиты с автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения	Распределение электроэнергии внутри помещений и защита групповых линий
17	Надземная часть	Электроустановочные изделия в помещениях общественного назначения	Выключатели для управления электроосвещением, розетки - для подключения переносных электроприборов
18	Кровля, фасады	Система молниезащиты	Для защиты от воздействия ударов молнии
19	Подземная часть	Заземление и система уравнивания потенциалов	Защита от поражения электрическим током
20	Надземная часть (фасады)	Светильники	Наружное освещение придомовой территории и фасада здания
21	Подземная часть	Щитовое оборудование для ИТП	Питание, защита и управление оборудованием ИТП
22	Подземная часть	Приточная и вытяжная вентиляции ИТП	Система вентиляции ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810902000404245
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.09.2026	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Внесены изменения
2	09.09.2026	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000208d046007db303874a09ac9f924f5e54

Владелец: **ООО "СЗ "ШИРОТА-2", КРАМАРСКАЯ
ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, ГОРОД
БАРНАУЛ Г.О., БАРНАУЛ Г.**

Действителен: с 21.10.2025 по 21.01.2027