

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 04-000079 от 06.10.2026

**Многофункциональный комплекс "Family-Навигатор" с магазинами и подземным паркингом, апартаментами (гостиницей), автосервисом, общественным питанием, бытовым и коммунальным обслуживанием" по адресу: Республика Алтай, Майминский район, п. Карлушка, с правой стороны автомобильной дороги М-52 "Чуйский тракт"**

**Дата первичного размещения: 31.01.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЭНЕРГИЯ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>649440</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Алтай</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Онгудайский р-н</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Онгудай</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юбилейная</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 57</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>649440, РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ, М.Р-Н ОНГУДАЙСКИЙ, С.П. ОНГУДАЙСКОЕ, С ОНГУДАЙ, УЛ ЮБИЛЕЙНАЯ, Д. 57</b>           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+73852534991</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@moydom.su</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://moydom.su</b>                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Князев</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Застройщик "Мой Дом"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>222408331547</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2221224002</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152225028592</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>04.12.2015</b>                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Застройщик "Мой Дом"</b>            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2225225744</b>                                                                     |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>60 %</b>                                                                          |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Овинов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Степан</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14034627022</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>040401651975</b>                                                                                       |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Князев</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11323325901</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222408331547</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 30% через ООО "Застройщик "Мой Дом"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Овинов</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Степан</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14034627022</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>040401651975</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>владеет долей как участник</b>                  |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Корнев</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Артем</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Витальевич</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10332040272</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222309788276</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 30% через ООО "Застройщик "Мой Дом"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>791,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37 325,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>252 058,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:             |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Застройщик вправе привлекать денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) одного или нескольких иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, в соответствии с проектной документацией так как строительство (создание) указанных объектов недвижимости осуществляется в пределах одного разрешения на строительство. У Застройщика один участок и одно ГПЗУ полученное на комплекс. Этапы не выделяются</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Апартаменты А1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п.Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3320.71 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованными лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Наружные стены здания выполнены многослойными. Основание стен двух типов: железобетонные стены и пилоны, газобетонные блоки «Сибит». Стены утепляются минераловатным утеплителем. Отделка фасадов – композитные алюминиевые панели по системе навесного вентилируемого фасада.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты перекрытий выполнены из бетона. Продольное армирование выполнено отдельными стержнями из арматуры, поперечное армирование выполнено в виде сварных каркасов из арматуры, диаметры и шаги арматуры приняты в соответствии с результатами пространственного расчета.)</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Апартаменты А2</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Карлушка</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п.Карлушка</b>         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2996.96 м2</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованными лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Наружные стены здания выполнены многослойными. Основание стен двух типов: железобетонные стены и пилоны, газобетонные блоки «Сибит». Стены утепляются минераловатным утеплителем. Отделка фасадов – композитные алюминиевые панели по системе навесного вентилируемого фасада.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты перекрытий выполнены из бетона. Продольное армирование выполнено отдельными стержнями из арматуры, поперечное армирование выполнено в виде сварных каркасов из арматуры, диаметры и шаги арматуры приняты в соответствии с результатами пространственного расчета.)</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Апартаменты АЗ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п.Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2996.96 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованными лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Наружные стены здания выполнены многослойными. Основание стен двух типов: железобетонные стены и пилоны, газобетонные блоки «Сибит».</b><br><b>Стены утепляются минераловатным утеплителем. Отделка фасадов – композитные алюминиевые панели по системе навесного вентилируемого фасада.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты перекрытий выполнены из бетона. Продольное армирование выполнено отдельными стержнями из арматуры, поперечное армирование выполнено в виде сварных каркасов из арматуры, диаметры и шаги арматуры приняты в соответствии с результатами пространственного расчета.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Апартаменты А4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п.Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3320.71 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованными лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Наружные стены здания выполнены многослойными. Основание стен двух типов: железобетонные стены и пилоны, газобетонные блоки «Сибит». Стены утепляются минераловатным утеплителем. Отделка фасадов – композитные алюминиевые панели по системе навесного вентилируемого фасада.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты перекрытий выполнены из бетона. Продольное армирование выполнено отдельными стержнями из арматуры, поперечное армирование выполнено в виде сварных каркасов из арматуры, диаметры и шаги арматуры приняты в соответствии с результатами пространственного расчета.)</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Гостиница</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п.Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5680.94 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованными лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Наружные стены здания выполнены многослойными. Основание стен двух типов: железобетонные стены и пилоны, газобетонные блоки «Сибит». Стены утепляются минераловатным утеплителем. Отделка фасадов – композитные алюминиевые панели по системе навесного вентилируемого фасада.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты перекрытий выполнены из бетона. Продольное армирование выполнено отдельными стержнями из арматуры, поперечное армирование выполнено в виде сварных каркасов из арматуры, диаметры и шаги арматуры приняты в соответствии с результатами пространственного расчета.)</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Ритейл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Алтай</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п.Карлушка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5670.2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованными лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Наружные стены здания выполнены многослойными. Основание стен двух типов: железобетонные стены и пилоны, газобетонные блоки «Сибит». Стены утепляются минераловатным утеплителем. Отделка фасадов–композитные алюминиевые панели по системе навесного вентилируемого фасада.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты перекрытий выполнены из бетона. Продольное армирование выполнено отдельными стержнями из арматуры, поперечное армирование выполнено в виде сварных каркасов из арматуры, диаметры и шаги арматуры приняты в соответствии с результатами пространственного расчета.)</b>                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                              |        |                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 093,42 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 093,42 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 923,65 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 923,65 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 916,86 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 916,86 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 075,33 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 075,33 м2</b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 340,12 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 340,12 м2</b> |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 780,26 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 780,26 м2</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеострой</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2225192150</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПС ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401303675</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-2-070182-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525478811</b>                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНЭ</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1326202325</b>                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподряд</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224192736</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>457</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.01.2037</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития Республики Алтай</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:01:011306:425</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 801,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусороконтейнеров (с количеством контейнеров 4 шт.) предусмотрена со стороны продольного фасада здания апартаментов примыкая к проектируемому проезду.Количество и расположение площадок, гостевых машино-мест, рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке проектируемого строительства проектом предусмотрена площадка для отдыха и площадка для курения, площадки оборудованы малыми архитектурными формами – скамьями и урнами.Участки свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посевом газонных трав посадкой деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.У входов проектируемых здания проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм-скамей, урн.Количество и расположение элементов благоустройства рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения проездов с тротуарами, предусмотрено устройство (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения и колясок.В местах посадки инвалидов из транспортного средства предусматриваются продольные и поперечные уклоны поверхности не более 20‰ (1:50) и ровное нескользкое покрытие.В местах перепадов высот на пути движения инвалидов предусматриваются пандусы.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.Продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принят не более 40‰, (1:25).Поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20‰ (от 1:200 до 1:50).В соответствии с п.5.1.9 СП59.13330.2020 высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,01.Иные мероприятия описаны в разделе ОДИ</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вокруг здания проектом предусмотрено устройство бетонной отмостки.Подходы и тротуары к зданиям выполнены из бетонной тротуарной плитки</b>                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл" Администрация муниципального образования "Майминский район"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400006310</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-24</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>                        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>66</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1101           | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 32.96          | Прихожая                          | 5.20           | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | С/У МГН                           | 5.54           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 5.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гостиная                          | 16.42          |                     |
| 1102           | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 24.60          | Прихожая                          | 4.51           | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.34           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.19           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гостиная                          | 12.56          |                     |
| 1103           | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 24.60          | Прихожая                          | 4.51           | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.34           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.19           |                     |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1104 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.97 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 1105 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1106 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.97 | Коридор    | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 1107 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1108 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 39.39 | Прихожая   | 5.26  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У МГН    | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 16.42 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 1109 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1110 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1111 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.61 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.58 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 11.73 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 16.05 |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Гардероб   | 5.21  |      |
| 1112 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1113 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1114 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1115 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.97 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 1116 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1117 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.97 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 1118 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1119 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1120 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.93 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.20  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.57 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 17.31 |      |
| 1201 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 36.46 | Прихожая   | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 9.01  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 9.74  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 1202 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 32.58 | Прихожая   | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 9.03  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 9.72  |      |
| 1203 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 1204 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 1205 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1206 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 1207 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 1208 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1209 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.01  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.74  |      |
| 1210 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.01  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.74  |      |
| 1211 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.31 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.83 |      |
| 1212 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 45.35 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.89 |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб          | 5.98  |      |
| 1213 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 45.81 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.57 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 17.31 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1214 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1215 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1216 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1217 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1218 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1219 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.78 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.30 |      |
| 1220 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.48 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1221 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1222 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1223 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.78 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.30 |      |
| 1224 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1225 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1301 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.46 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.07  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.68  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1302 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.03  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.72  |      |
| 1303 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.98 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 1304 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1305 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 1306 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 1307 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.97 | Прихожая          | 4.26  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса           | 3.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 1308 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.76 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 1309 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.46 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.07  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.68  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1310 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.07  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.68  |      |
| 1311 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 45.81 | Прихожая          | 4.52  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.41 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 17.31 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 1312 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.76 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 1313 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.83 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.35 |      |
| 1314 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.98 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 1315 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.62 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.21  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1316 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.98 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 1317 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 1318 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 1319 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 1320 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 1321 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.29 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса           | 3.92  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур            | 1 этаж, помещение №101                | Общественное         | 10             |
| 2     | Тамбур            | 1 этаж, помещение №102                | Общественное         | 7.27           |
| 3     | Вестибюль         | 1 этаж, помещение №103                | Общественное         | 29.21          |
| 4     | Лифтовой холл     | 1 этаж, помещение №104                | Общественное         | 13.24          |
| 5     | Коридор 1         | 1 этаж, помещение №105                | Общественное         | 18.92          |
| 6     | Лестничная клетка | 1 этаж, помещение №106                | Общественное         | 17.84          |
| 7     | Коридор           | 1 этаж, помещение №107                | Общественное         | 13.77          |
| 8     | Тамбур            | 1 этаж, помещение №108                | Общественное         | 10             |
| 9     | Тамбур            | 1 этаж, помещение №109                | Общественное         | 7.27           |
| 10    | Вестибюль         | 1 этаж, помещение №110                | Общественное         | 29.21          |
| 11    | Лифтовой холл     | 1 этаж, помещение №111                | Общественное         | 13.24          |
| 12    | Коридор           | 1 этаж, помещение №112                | Общественное         | 7.84           |
| 13    | Коридор           | 1 этаж, помещение №113                | Общественное         | 18.92          |
| 14    | Лестничная клетка | 1 этаж, помещение №114                | Общественное         | 17.84          |

|    |                        |                         |              |       |
|----|------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 15 | КУИ                    | 1 этаж, помещение №115  | Общественное | 7.95  |
| 16 | Склад                  | 1 этаж, помещение №С1.1 | Техническое  | 9.31  |
| 17 | КУИ                    | 1 этаж, помещение №С1.2 | Техническое  | 9.15  |
| 18 | Склад                  | 1 этаж, помещение №С1.3 | Техническое  | 9.31  |
| 19 | КУИ                    | 1 этаж, помещение №С1.4 | Техническое  | 9.15  |
| 20 | Коридор                | 2 этаж, помещение №201  | Общественное | 5.4   |
| 21 | Коридор                | 2 этаж, помещение №202  | Общественное | 5.4   |
| 22 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №203  | Общественное | 6.8   |
| 23 | Коридор                | 2 этаж, помещение №204  | Общественное | 31.2  |
| 24 | Коридор                | 2 этаж, помещение №205  | Общественное | 11.6  |
| 25 | Эвакуационная лестница | 2 этаж, помещение №206  | Общественное | 17.7  |
| 26 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №207  | Общественное | 8.2   |
| 27 | Коридор                | 2 этаж, помещение №208  | Общественное | 29.5  |
| 28 | Коридор                | 2 этаж, помещение №209  | Общественное | 6.1   |
| 29 | Эвакуационная лестница | 2 этаж, помещение №210  | Общественное | 17.7  |
| 30 | С2.1 Коридор           | 2 этаж, помещение №С2.1 | Техническое  | 5.5   |
| 31 | С2.2 Склад             | 2 этаж, помещение №С2.2 | Техническое  | 3.6   |
| 32 | С2.3 КУИ               | 2 этаж, помещение №С2.3 | Техническое  | 3.6   |
| 33 | С2.4 Коридор           | 2 этаж, помещение №С2.4 | Техническое  | 5.4   |
| 34 | Кроссовая              | 2 этаж, помещение №Т2.1 | Техническое  | 9.0   |
| 35 | Коридор                | 2 этаж, помещение №301  | Общественное | 5.39  |
| 36 | Коридор                | 2 этаж, помещение №302  | Общественное | 5.39  |
| 37 | Коридор                | 2 этаж, помещение №303  | Общественное | 5.39  |
| 38 | Коридор                | 2 этаж, помещение №304  | Общественное | 5.39  |
| 39 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №305  | Общественное | 6.82  |
| 40 | Коридор                | 2 этаж, помещение №306  | Общественное | 5.67  |
| 41 | Лестничная клетка      | 2 этаж, помещение №307  | Общественное | 17.84 |
| 42 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №308  | Общественное | 8.21  |
| 43 | Коридор                | 2 этаж, помещение №309  | Общественное | 29.65 |
| 44 | Коридор                | 2 этаж, помещение №310  | Общественное | 6.14  |
| 45 | Лестничная клетка      | 2 этаж, помещение №311  | Общественное | 17.84 |
| 46 | Коридор                | 2 этаж, помещение №312  | Общественное | 31.4  |
| 47 | КУИ                    | 2 этаж, помещение №С3.1 | Техническое  | 3.63  |
| 48 | Склад                  | 2 этаж, помещение №С3.2 | Техническое  | 3.63  |
| 49 | Бельевая               | 2 этаж, помещение №С3.3 | Техническое  | 7.54  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                                                            |                                                                               |                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  |                                                                            |                                                                               |                                                                                                     |
| 1  | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Лифт, 2 шт                                                                    | Вертикальный транспорт                                                                              |
| 2  | Корпус А1, первый этаж                                                     | Технический приямок                                                           | Обслуживание лифтового оборудования, освещение                                                      |
| 3  | Корпус А1, первый этаж, второй.                                            | Электрощитовая                                                                | Электроснабжение                                                                                    |
| 4  | Корпус А1, первый этаж.                                                    | ВРУ-1                                                                         | Электроснабжение                                                                                    |
| 5  | Корпус А1.                                                                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                        | Водоснабжение                                                                                       |
| 6  | Корпус А1, первый этаж.                                                    | Водомерный узел и насосная холодного водоснабжения                            | Водоснабжение                                                                                       |
| 7  | Корпус А1.                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение                                                                                       |
| 8  | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система водоотведения                                                         | Водоотведение                                                                                       |
| 9  | Корпус А1, первый этаж.                                                    | Узел управления                                                               | Отопление                                                                                           |
| 10 | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Узел управления поэтажного коллектора 6 шт (по 2 шт на этаж)                  | Отопление                                                                                           |
| 11 | Корпус А1, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система дымоудаления                                                          | Вентиляция                                                                                          |
| 12 | Корпус А1, технический чердак.                                             | Оборудование системы дымоудаления                                             | Вентиляция                                                                                          |
| 13 | Корпус А1, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система вентиляции                                                            | Вентиляция                                                                                          |
| 14 | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система автоматической пожарной сигнализации                                  | Система противопожарной безопасности                                                                |
| 15 | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Электрооборудование и кабельные конструкции                                   | Общедомовые распределительные и групповые электрические сети.                                       |
| 16 | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Светильники в корридорах, технических помещениях и местах общего пользования. | Электроосвещение рабочее и аварийное                                                                |
| 17 | Корпус А1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Оборудование сетей связи                                                      | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810702000002834</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>887 297 422,00 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 533 332 578,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>35</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>956,49 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>297 773 736 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>04:01:011306:425</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Апартаменты А1 состоят из 66 номеров.Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка.Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.В рамках проекта получены экспертные сопровождения за №0045-2025 от 03.07.2025 года; №0059-2025 от 25.08.2025 года (не влияющие на конструктивные изменения в проекте.)</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеострой</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2225192150</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПС ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401303675</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-2-070182-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525478811</b>                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНЭ</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1326202325</b>                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподряд</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224192736</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>457</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.01.2037</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития Республики Алтай</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:01:011306:425</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 801,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусороконтейнеров (с количеством контейнеров 4 шт.) предусмотрена со стороны продольного фасада здания апартаментов примыкая к проектируемому проезду.Количество и расположение площадок, гостевых машино-мест, рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке проектируемого строительства проектом предусмотрена площадка для отдыха и площадка для курения, площадки оборудованы малыми архитектурными формами – скамьями и урнами.Участки свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посевом газонных трав посадкой деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.У входов проектируемых здания проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм-скамей, урн.Количество и расположение элементов благоустройства рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения проездов с тротуарами, предусмотрено устройство (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения и колясок.В местах высадки инвалидов из транспортного средства предусматриваются продольные и поперечные уклоны поверхности не более 20‰ (1:50) и ровное нескользкое покрытие.В местах перепадов высот на пути движения инвалидов предусматриваются пандусы.Ширина проходной части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.Продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принят не более 40‰, (1:25).Поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20‰ (от 1:200 до 1:50).В соответствии с п.5.1.9 СП59.13330.2020 высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,01.Иные мероприятия описаны в разделе ОДИ</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вокруг здания проектом предусмотрено устройство бетонной отмостки.Подходы и тротуары к зданиям выполнены из бетонной тротуарной плитки</b>                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл" Администрация муниципального образования "Майминский район"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400006310</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-24</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>59</b>                        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>59</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2101           | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 31.26          | Комната                           | 12.53          | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.22           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.55           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Прихожая                          | 4.59           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Терраса                           | 6.37           |                     |
| 2102           | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 25.36          | Комната                           | 12.82          | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.36           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.55           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Прихожая                          | 4.63           |                     |
| 2103           | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 39.91          | Комната                           | 16.64          | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 5.93           |                     |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | С/У МГН    | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 5.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 2104 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 31.74 | Комната    | 12.86 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 2105 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2106 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 39.97 | Комната    | 16.48 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.91  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У МГН    | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 5.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.63  |      |
| 2107 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.25 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.93  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2108 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.25 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.93  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2109 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 24.89 | Комната    | 11.64 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.11  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.59  |      |
| 2110 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.37 | Комната    | 11.92 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.27  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2111 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.81 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.37  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2112 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 55.27 | Комната    | 11.96 | 2.70 |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.16  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.58  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 11.70 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб   | 5.58  |      |
| 2113 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 11.99 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.19  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2114 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 11.99 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.19  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2115 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 58.56 | Комната    | 11.94 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.16  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.58  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 16.05 |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 11.70 |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб   | 5.58  |      |
| 2116 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.33  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2117 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.33  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2118 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.33  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 2201 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.59 | Комната    | 12.86 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.34 |      |
| 2202 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 25.37 | Комната    | 12.86 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2203 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 33.13 | Комната    | 8.49  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.46  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.00  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2204 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 33.13 | Комната    | 9.21  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2205 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.25 | Комната    | 12.86 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2206 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.25 | Комната    | 12.86 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2207 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 33.13 | Комната    | 9.21  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2208 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 33.13 | Комната    | 9.78  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 9.20  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 6.61  |      |
| 2209 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.26 | Комната    | 12.27 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.91  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2210 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.61 | Комната    | 12.24 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.90  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.62  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.42 |      |
| 2211 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.50 | Комната    | 12.14 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.99  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.62  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.32 |      |
| 2212 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.16 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2213 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.16 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2214 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.24 | Комната    | 12.16 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2215 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 46.85 | Комната    | 12.79 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.60  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 17.74 |      |
| 2216 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.24 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| 2217 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.24 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2218 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2219 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 29.24 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2220 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.68 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.44 |      |
| 2221 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2222 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 2223 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.75 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.51 |      |
| 2301 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 31.52 | Комната    | 8.80  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 2302 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 37.01 | Комната    | 9.21  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2303 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 37.01 | Комната    | 9.21  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2304 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 31.52 | Комната    | 9.44  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.86  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 2305 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 34.70 | Комната    | 12.81 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 2306 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 37.00 | Комната    | 9.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2307 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 37.00 | Комната    | 9.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 2308 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 32.35 | Комната    | 8.86  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.64  |      |
| 2309 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 38.58 | Комната    | 12.09 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.85  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 6.81  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 2310 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 38.48 | Комната    | 12.03 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.83  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 6.79  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 2311 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 31.51 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 2312 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 28.76 | Комната    | 12.58 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.18  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.57  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 2313 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 34.69 | Комната    | 12.80 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 2314 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 34.69 | Комната    | 12.80 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 2315 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 31.52 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.81  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 2316 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 37.79 | Комната    | 12.62 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.22  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 2317 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 31.51 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 2318 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 38.05 | Комната    | 14.05 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.05  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка      | 1 этаж, помещение №101                | Общественное         | 17.84          |
| 2     | Лифтовой холл          | 1 этаж, помещение №102                | Общественное         | 12.17          |
| 3     | Тамбур                 | 1 этаж, помещение №103                | Общественное         | 10.58          |
| 4     | Вестибюль              | 1 этаж, помещение №104                | Общественное         | 28.24          |
| 5     | Коридор                | 1 этаж, помещение №105                | Общественное         | 12.1           |
| 6     | Тамбур                 | 1 этаж, помещение №106                | Общественное         | 7.7            |
| 7     | Коридор                | 1 этаж, помещение №107                | Общественное         | 13.64          |
| 8     | Эвакуационная лестница | 1 этаж, помещение №108                | Общественное         | 17.84          |
| 9     | Лифтовый холл          | 1 этаж, помещение №109                | Общественное         | 13.21          |
| 10    | Тамбур                 | 1 этаж, помещение №110                | Общественное         | 10.58          |
| 11    | Вестибюль              | 1 этаж, помещение №111                | Общественное         | 28.24          |
| 12    | Коридор                | 1 этаж, помещение №112                | Общественное         | 12.1           |

|    |                        |                         |              |       |
|----|------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 13 | Тамбур                 | 1 этаж, помещение №113  | Общественное | 7.7   |
| 14 | Коридор                | 1 этаж, помещение №114  | Общественное | 13.64 |
| 15 | Помещение персонала    | 1 этаж, помещение №С1.1 | Техническое  | 7.94  |
| 16 | Склад                  | 1 этаж, помещение №С1.2 | Техническое  | 9.31  |
| 17 | Кладовая               | 1 этаж, помещение №С1.3 | Техническое  | 9.15  |
| 18 | Эвакуационная лестница | 2 этаж, помещение №201  | Общественное | 17.84 |
| 19 | Эвакуационная лестница | 2 этаж, помещение №202  | Общественное | 17.84 |
| 20 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №203  | Общественное | 6.82  |
| 21 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №204  | Общественное | 8.15  |
| 22 | Коридор                | 2 этаж, помещение №205  | Общественное | 17.41 |
| 23 | Коридор                | 2 этаж, помещение №206  | Общественное | 17.82 |
| 24 | Коридор                | 2 этаж, помещение №207  | Общественное | 36.02 |
| 25 | Коридор                | 2 этаж, помещение №208  | Общественное | 5.38  |
| 26 | Коридор                | 2 этаж, помещение №209  | Общественное | 5.39  |
| 27 | Бельевая               | 2 этаж, помещение №С2.1 | Техническое  | 5.06  |
| 28 | Склад                  | 2 этаж, помещение №С2.2 | Техническое  | 3.63  |
| 29 | КУИ                    | 2 этаж, помещение №С2.3 | Техническое  | 3.63  |
| 30 | Кроссовая              | 2 этаж, помещение №Т1   | Техническое  | 3.42  |
| 31 | Лестничная клетка      | 3 этаж, помещение №301  | Общественное | 17.84 |
| 32 | Лестничная клетка      | 3 этаж, помещение №302  | Общественное | 17.84 |
| 33 | Лифтовый холл          | 3 этаж, помещение №303  | Общественное | 8.15  |
| 34 | Коридор                | 3 этаж, помещение №304  | Общественное | 36.02 |
| 35 | Коридор                | 3 этаж, помещение №305  | Общественное | 11.88 |
| 36 | Коридор                | 3 этаж, помещение №306  | Общественное | 11.48 |
| 37 | Коридор                | 3 этаж, помещение №307  | Общественное | 5.38  |
| 38 | Коридор                | 3 этаж, помещение №308  | Общественное | 5.39  |
| 39 | Лифтовой холл          | 3 этаж, помещение №309  | Общественное | 6.82  |
| 40 | Бельевая               | 3 этаж, помещение №С3.1 |              | 5.04  |
| 41 | КУИ                    | 3 этаж, помещение №С3.2 |              | 3.63  |
| 42 | Склад                  | 3 этаж, помещение №С3.3 |              | 3.66  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования    | Назначение                                     |
|-------|---------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж. | Лифт, 2 шт          | Вертикальный транспорт                         |
| 2     | Корпус А2, первый этаж                            | Технический приямок | Обслуживание лифтового оборудования, освещение |

|    |                                                                            |                                                                               |                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | Корпус А2, первый этаж, второй.                                            | Электрощитовая                                                                | Электроснабжение                                                                                    |
| 4  | Корпус А2, первый этаж.                                                    | ВРУ-1                                                                         | Электроснабжение                                                                                    |
| 5  | Корпус А2.                                                                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                        | Водоснабжение                                                                                       |
| 6  | Корпус А2, первый этаж.                                                    | Водомерный узел и насосная холодного водоснабжения                            | Водоснабжение                                                                                       |
| 7  | Корпус А2.                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение                                                                                       |
| 8  | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система водоотведения                                                         | Водоотведение                                                                                       |
| 9  | Корпус А2, первый этаж.                                                    | Узел управления                                                               | Отопление                                                                                           |
| 10 | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Узел управления поэтажного коллектора 6 шт (по 2 шт на этаж)                  | Отопление                                                                                           |
| 11 | Корпус А2, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система дымоудаления                                                          | Вентиляция                                                                                          |
| 12 | Корпус А2, технический чердак.                                             | Оборудование системы дымоудаления                                             | Вентиляция                                                                                          |
| 13 | Корпус А2, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система вентиляции                                                            | Вентиляция                                                                                          |
| 14 | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система автоматической пожарной сигнализации                                  | Система противопожарной безопасности                                                                |
| 15 | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Электрооборудование и кабельные конструкции                                   | Общедомовые распределительные и групповые электрические сети.                                       |
| 16 | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Светильники в корридорах, технических помещениях и местах общего пользования. | Электроосвещение рабочее и аварийное                                                                |
| 17 | Корпус А2, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Оборудование сетей связи                                                      | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810702000002834</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>920,57 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>306 399 682 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>04:01:011306:425</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Апарта 2 состоят из 59 номеров.Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка.Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.В рамках проекта получены экспертные сопровождения за №0045-2025 от 03.07.2025 года; №0059-2025 от 25.08.2025 года (не влияющие на конструктивные изменения в проекте.)</b></p> |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеострой</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2225192150</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПС ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401303675</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-2-070182-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525478811</b>                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНЭ</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1326202325</b>                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподряд</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224192736</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>457</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.01.2037</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития Республики Алтай</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:01:011306:425</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 801,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусороконтейнеров (с количеством контейнеров 4 шт.) предусмотрена со стороны продольного фасада здания апартаментов примыкая к проектируемому проезду.Количество и расположение площадок, гостевых машино-мест, рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке проектируемого строительства проектом предусмотрена площадка для отдыха и площадка для курения, площадки оборудованы малыми архитектурными формами –скамьями и урнами.Участки свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посевом газонных трав посадкой деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.У входов проектируемых здания проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм-скамей, урн.Количество и расположение элементов благоустройства рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения проездов с тротуарами, предусмотрено устройство (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения и колясок.В местах посадки инвалидов из транспортного средства предусматриваются продольные и поперечные уклоны поверхности не более 20‰ (1:50) и ровное нескользкое покрытие.В местах перепадов высот на пути движения инвалидов предусматриваются пандусы.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.Продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принят не более 40‰, (1:25).Поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20‰ (от 1:200 до 1:50).В соответствии с п.5.1.9 СП59.13330.2020 высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,01.Иные мероприятия описаны в разделе ОДИ</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вокруг здания проектом предусмотрено устройство бетонной отмостки.Подходы и тротуары к зданиям выполнены из бетонной тротуарной плитки</b>                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл" Администрация муниципального образования "Майминский район"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400006310</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-24</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>59</b>                        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>59</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 3101           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 24.86          | Комната                           | 11.64          | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 5.06           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.55           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Прихожая                          | 4.61           |                     |
| 3102           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 25.32          | Комната                           | 11.91          | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 5.19           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.55           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Прихожая                          | 4.67           |                     |
| 3103           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 25.37          | Комната                           | 12.81          | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.39           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.55           |                     |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.62  |      |
| 3104 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 55.26 | Комната    | 11.94 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.15  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.60  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 11.70 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб   | 5.58  |      |
| 3105 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 11.99 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.17  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3106 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 11.99 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.17  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3107 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 58.57 | Комната    | 11.94 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.15  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.60  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 16.05 |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 11.70 |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб   | 5.58  |      |
| 3108 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.55  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.41  |      |
| 3109 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3110 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3111 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 31.24 | Комната    | 12.53 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.60  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 3112 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.33 | Комната    | 12.82 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.67  |      |
| 3113 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 39.88 | Комната    | 16.63 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.93  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У МГН    | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 5.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 3114 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 31.73 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 3115 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 12.85 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3116 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 39.70 | Комната    | 16.47 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.91  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У МГН    | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 5.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 3117 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 12.25 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.91  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3118 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.36 | Комната    | 12.25 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.91  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
| 3201 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 40.09 | Комната    | 12.12 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.81  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.51  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.82  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.29 |      |
| 3202 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 25.24 | Комната    | 12.11 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.52  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.61  |      |
| 3203 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 25.02 | Комната    | 12.12 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.10  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.53  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.27  |      |
| 3204 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.15 | Комната    | 12.16 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.83  |      |
| 3205 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 46.11 | Комната    | 12.52 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.21  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.53  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.60  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.74  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 17.51 |      |
| 3206 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.05 | Комната    | 12.81 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.62  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.81  |      |
| 3207 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.11 | Комната    | 12.81 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.83  |      |
| 3208 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 25.21 | Комната    | 12.79 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.61  |      |
| 3209 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.11 | Комната    | 12.81 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.83  |      |
| 3210 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 40.10 | Комната    | 12.56 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.59  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.41 |      |
| 3211 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 25.15 | Комната    | 12.72 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.30  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.52  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.61  |      |
| 3212 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 25.15 | Комната    | 12.72 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.30  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.62  |      |
| 3213 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 40.04 | Комната    | 12.71 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.52  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.81  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.15 |      |
| 3214 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 40.12 | Комната    | 12.69 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.52  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.74  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.35 |      |
| 3215 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 25.26 | Комната    | 12.81 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
| 3216 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 33.01 | Комната    | 8.42  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.00  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.75  |      |
| 3217 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 33.00 | Комната    | 9.20  | 2.70 |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.51  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.75  |      |
| 3218 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.04 | Комната    | 12.75 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.82  |      |
| 3219 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.08 | Комната    | 12.80 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.31  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.51  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.85  |      |
| 3220 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 33.03 | Комната    | 9.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.10  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.71  |      |
| 3221 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 33.05 | Комната    | 9.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.12  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.71  |      |
| 3222 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 29.07 | Комната    | 12.20 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.91  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.52  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.83  |      |
| 3223 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 40.06 | Комната    | 12.11 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.81  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.42  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.63  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.82  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 11.27 |      |
| 3301 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 38.58 | Комната    | 12.09 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.85  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 6.81  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 3302 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 38.48 | Комната    | 12.03 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.83  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 6.79  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 3303 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.51 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3304 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 28.76 | Комната    | 12.58 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.18  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.57  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
| 3305 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 34.69 | Комната    | 12.80 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 3306 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 34.69 | Комната    | 12.80 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40  |      |
| 3307 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.52 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.81  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3308 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 38.04 | Комната    | 12.80 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3309 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.51 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3310 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 38.04 | Комната    | 12.79 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.30  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3311 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.51 | Комната    | 8.79  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3312 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 37.00 | Комната    | 9.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 3313 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 37.00 | Комната    | 9.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77  |      |
| 3314 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.51 | Комната    | 9.43  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.86  |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 8.87  |      |
| 3315 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 34.69 | Комната    | 12.80 | 2.70 |

|      |                   |   |   |       |            |      |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.29 |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.55 |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.65 |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.40 |      |
| 3316 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 37.00 | Комната    | 9.20 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61 |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41 |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88 |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77 |      |
| 3317 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 37.00 | Комната    | 9.20 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.61 |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41 |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 3.13 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 3.88 |      |
|      |                   |   |   |       | Комната    | 9.77 |      |
| 3318 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.94 | Комната    | 8.79 | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.50 |      |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.20 |      |
|      |                   |   |   |       | Прихожая   | 4.35 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 2.80 |      |
|      |                   |   |   |       | Антресоль  | 9.30 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка. Эвакуационная лестница | 1 этаж, помещение №101                | общественное         | 17.84          |
| 2     | Тамбур                                    | 1 этаж, помещение №102                | общественное         | 10.58          |
| 3     | Коридор                                   | 1 этаж, помещение №103                | общественное         | 11.35          |
| 4     | Вестибюль                                 | 1 этаж, помещение №104                | общественное         | 28.28          |
| 5     | Тамбур                                    | 1 этаж, помещение №105                | общественное         | 7.94           |
| 6     | Лифтовый холл                             | 1 этаж, помещение №106                | общественное         | 13.21          |
| 7     | Коридор                                   | 1 этаж, помещение №107                | общественное         | 11.35          |
| 8     | Коридор                                   | 1 этаж, помещение №108                | общественное         | 13.64          |
| 9     | Коридор                                   | 1 этаж, помещение №109                | общественное         | 13.64          |
| 10    | Лестничная клетка                         | 1 этаж, помещение №110                | общественное         | 17.84          |
| 11    | Лифтовой холл                             | 1 этаж, помещение №111                | общественное         | 13.21          |
| 12    | Тамбур                                    | 1 этаж, помещение №112                | общественное         | 10.83          |

|    |                        |                          |              |       |
|----|------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 13 | Вестибюль              | 1 этаж, помещение №113   | общественное | 28.28 |
| 14 | Тамбур                 | 1 этаж, помещение №114   | общественное | 7.94  |
| 15 | КУИ                    | 1 этаж, помещение №С1.1  | техническое  | 9.15  |
| 16 | Помещение персонала    | 1 этаж, помещение №С1.2  | техническое  | 7.97  |
| 17 | Склад                  | 1 этаж, помещение №С1.3  | техническое  | 9.31  |
| 18 | Эвакуационная лестница | 2 этаж, помещение №201   | общественное | 17.84 |
| 19 | Коридор                | 2 этаж, помещение №202   | общественное | 5.39  |
| 20 | Коридор                | 2 этаж, помещение №203   | общественное | 5.38  |
| 21 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №204   | общественное | 6.82  |
| 22 | Коридор                | 2 этаж, помещение №205   | общественное | 17.41 |
| 23 | Коридор                | 2 этаж, помещение №206   | общественное | 37.76 |
| 24 | Эвакуационная лестница | 2 этаж, помещение №207   | общественное | 17.84 |
| 25 | Лифтовой холл          | 2 этаж, помещение №208   | общественное | 6.82  |
| 26 | Коридор                | 2 этаж, помещение №209   | общественное | 17.41 |
| 27 | Бельевая               | 2 этаж, помещение №С2.1  | техническое  | 5.06  |
| 28 | КУИ                    | 2 этаж, помещение №С2.2  | техническое  | 3.63  |
| 29 | Склад                  | 2 этаж, помещение №С2.3  | техническое  | 3.63  |
| 30 | Кроссовая              | 2 этаж, помещение №Т.1   | техническое  | 3.42  |
| 31 | Лестничная клетка      | 3 этаж, помещение №301   | общественное | 17.84 |
| 32 | Коридор                | 3 этаж, помещение №302   | общественное | 11.48 |
| 33 | Лифтовый холл          | 3 этаж, помещение №303   | общественное | 6.82  |
| 34 | Коридор                | 3 этаж, помещение №304   | общественное | 37.76 |
| 35 | Лестничная клетка      | 3 этаж, помещение №305   | общественное | 17.84 |
| 36 | Лифтовый холл          | 3 этаж, помещение №306   | общественное | 6.97  |
| 37 | Коридор                | 3 этаж, помещение №307   | общественное | 11.48 |
| 38 | Коридор                | 3 этаж, помещение №308   | общественное | 5.39  |
| 39 | Коридор                | 3 этаж, помещение №309   | общественное | 5.38  |
| 40 | КУИ                    | 3 этаж, помещение №С.3.1 | техническое  | 3.63  |
| 41 | Бельевая               | 3 этаж, помещение №С.3.2 | техническое  | 5.04  |
| 42 | Склад                  | 3 этаж, помещение №С.3.3 | техническое  | 3.63  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования    | Назначение                                     |
|-------|---------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж. | Лифт, 2 шт          | Вертикальный транспорт                         |
| 2     | Корпус А3, первый этаж                            | Технический приямок | Обслуживание лифтового оборудования, освещение |
| 3     | Корпус А3, первый этаж, второй.                   | Электрощитовая      | Электроснабжение                               |
| 4     | Корпус А3, первый этаж.                           | ВРУ-1               | Электроснабжение                               |

|    |                                                                            |                                                                               |                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Корпус А3.                                                                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                        | Водоснабжение                                                                                       |
| 6  | Корпус А3, первый этаж.                                                    | Водомерный узел и насосная холодного водоснабжения                            | Водоснабжение                                                                                       |
| 7  | Корпус А3.                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение                                                                                       |
| 8  | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система водоотведения                                                         | Водоотведение                                                                                       |
| 9  | Корпус А3, первый этаж.                                                    | Узел управления                                                               | Отопление                                                                                           |
| 10 | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Узел управления поэтажного коллектора 6 шт (по 2 шт на этаж)                  | Отопление                                                                                           |
| 11 | Корпус А3, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система дымоудаления                                                          | Вентиляция                                                                                          |
| 12 | Корпус А3, технический чердак.                                             | Оборудование системы дымоудаления                                             | Вентиляция                                                                                          |
| 13 | Корпус А3, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система вентиляции                                                            | Вентиляция                                                                                          |
| 14 | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система автоматической пожарной сигнализации                                  | Система противопожарной безопасности                                                                |
| 15 | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Электрооборудование и кабельные конструкции                                   | Общедомовые распределительные и групповые электрические сети.                                       |
| 16 | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Светильники в корридорах, технических помещениях и местах общего пользования. | Электроосвещение рабочее и аварийное                                                                |
| 17 | Корпус А3, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Оборудование сетей связи                                                      | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810702000002834</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>266,93 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>91 103 049 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>04:01:011306:425</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Апарта АЗ количество номеров-59.Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка.Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.В рамках проекта получены экспертные сопровождения за №0045-2025 от 03.07.2025 года; №0059-2025 от 25.08.2025 года (не влияющие на конструктивные изменения в проекте.)</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеострой</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2225192150</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПС ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401303675</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-2-070182-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525478811</b>                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНЭ</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1326202325</b>                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподряд</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224192736</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>457</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.01.2037</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития Республики Алтай</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:01:011306:425</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 801,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусороконтейнеров (с количеством контейнеров 4 шт.) предусмотрена со стороны продольного фасада здания апартаментов примыкая к проектируемому проезду.Количество и расположение площадок, гостевых машино-мест, рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке проектируемого строительства проектом предусмотрена площадка для отдыха и площадка для курения, площадки оборудованы малыми архитектурными формами –скамьями и урнами.Участки свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посевом газонных трав посадкой деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.У входов проектируемых здания проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм-скамей, урн.Количество и расположение элементов благоустройства рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения проездов с тротуарами, предусмотрено устройство (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения и колясок.В местах посадки инвалидов из транспортного средства предусматриваются продольные и поперечные уклоны поверхности не более 20‰ (1:50) и ровное нескользкое покрытие.В местах перепадов высот на пути движения инвалидов предусматриваются пандусы.Ширина проходной части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.Продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принят не более 40‰, (1:25).Поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20‰ (от 1:200 до 1:50).В соответствии с п.5.1.9 СП59.13330.2020 высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,01.Иные мероприятия описаны в разделе ОДИ</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вокруг здания проектом предусмотрено устройство бетонной отмостки.Подходы и тротуары к зданиям выполнены из бетонной тротуарной плитки</b>                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл" Администрация муниципального образования "Майминский район"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400006310</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-24</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>                        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>66</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 4101           | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 41.93          | Прихожая                          | 4.51           | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.34           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гостиная                          | 12.57          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Спальня                           | 17.31          |                     |
| 4102           | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 24.60          | Прихожая                          | 4.51           | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.34           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кухня-ниша                        | 4.19           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гостиная                          | 12.56          |                     |
| 4103           | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 24.60          | Прихожая                          | 4.51           | 2.70                |
|                |                   |                   |                |                | С/У                               | 3.34           |                     |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4104 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 30.97 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 4105 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4106 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 30.97 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 6.37  |      |
| 4107 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4108 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4109 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4110 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 57.53 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.57 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 11.43 |      |
|      |                   |   |   |       | Терраса    | 16.05 |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб   | 5.43  |      |
| 4111 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4112 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4113 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 33.02 | Прихожая   | 5.26  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 16.42 |      |
| 4114 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4115 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4116 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4117 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4118 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4119 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4120 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 32.96 | Прихожая   | 5.20  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 5.54  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 5.80  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 16.42 |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 4201 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4202 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4203 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 39.78 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.30 |      |
| 4204 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4205 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4206 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 4207 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 39.31 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.83 |      |
| 4208 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 4209 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 4210 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 4211 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4212 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4213 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 45.81 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.20  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.57 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 17.31 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 4214 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 45.35 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.89 |      |
|      |                   |   |   |       | Гардероб          | 5.98  |      |
| 4215 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 39.31 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.83 |      |

|      |                   |   |   |       |            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| 4216 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 32.58 | Прихожая   | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 9.01  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 9.74  |      |
| 4217 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 32.58 | Прихожая   | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 9.01  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня    | 9.74  |      |
| 4218 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 4219 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4220 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 4221 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
| 4222 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |
| 4223 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 28.48 | Прихожая   | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У        | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная   | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон     | 3.88  |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 4224 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.03  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.72  |      |
| 4225 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 36.46 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.01  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.74  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 4301 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 34.40 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.90  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.76 |      |
| 4302 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4303 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4304 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4305 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4306 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 33.96 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.59  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 4307 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 24.62 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.21  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4308 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 35.42 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 5.05  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 4309 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4310 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 35.76 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4311 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 45.81 | Прихожая          | 4.52  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.35  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.41 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 17.31 |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 4312 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.07  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.68  |      |
| 4313 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 36.46 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.07  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.68  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
| 4314 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 35.79 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.19 |      |
| 4315 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 33.97 | Прихожая          | 4.26  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.63 |      |
| 4316 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4317 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.64 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 11.16 |      |
| 4318 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 24.60 | Прихожая          | 4.51  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.34  |      |

|      |                   |   |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 4.19  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 12.56 |      |
| 4319 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 34.18 | Прихожая          | 4.27  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 3.22  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 3.49  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 8.76  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.61  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня-антресоль | 10.83 |      |
| 4320 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 32.58 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.03  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.72  |      |
| 4321 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 36.46 | Прихожая          | 2.99  | 2.70 |
|      |                   |   |   |       | С/У               | 4.41  |      |
|      |                   |   |   |       | Кухня-ниша        | 6.43  |      |
|      |                   |   |   |       | Гостиная          | 9.07  |      |
|      |                   |   |   |       | Спальня           | 9.68  |      |
|      |                   |   |   |       | Балкон            | 3.88  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка 17,84 | 1 этаж, помещение №101                | общественное         | 17.84          |
| 2     | Тамбур                  | 1 этаж, помещение №102                | общественное         | 7.1            |
| 3     | Вестибюль               | 1 этаж, помещение №103                | общественное         | 29.06          |
| 4     | Тамбур                  | 1 этаж, помещение №104                | общественное         | 9.82           |
| 5     | Коридор                 | 1 этаж, помещение №105                | общественное         | 18.76          |
| 6     | Коридор                 | 1 этаж, помещение №106                | общественное         | 18.76          |
| 7     | Тамбур                  | 1 этаж, помещение №107                | общественное         | 7.1            |
| 8     | Вестибюль               | 1 этаж, помещение №108                | общественное         | 29.06          |
| 9     | Тамбур                  | 1 этаж, помещение №109                | общественное         | 9.82           |
| 10    | Лифтовой холл           | 1 этаж, помещение №110                | общественное         | 12.86          |
| 11    | Лестничная клетка       | 1 этаж, помещение №111                | общественное         | 17.84          |
| 12    | Коридор                 | 1 этаж, помещение №113                | общественное         | 13.96          |
| 13    | Лифтовой холл           | 1 этаж, помещение №114                | общественное         | 12.86          |
| 14    | Коридор                 | 1 этаж, помещение №115                | общественное         | 8.03           |
| 15    | КУИ                     | 1 этаж, помещение №С1.1               | техническое          | 7.95           |

|    |                             |                         |              |       |
|----|-----------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 16 | КУИ                         | 1 этаж, помещение №С1.2 | техническое  | 9.15  |
| 17 | Склад                       | 1 этаж, помещение №С1.3 | техническое  | 9.31  |
| 18 | Коридор                     | 2 этаж, помещение №201  | общественное | 11.61 |
| 19 | Коридор                     | 2 этаж, помещение №202  | общественное | 5.39  |
| 20 | Лифтовой холл               | 2 этаж, помещение №203  | общественное | 6.82  |
| 21 | Коридор                     | 2 этаж, помещение №204  | общественное | 5.39  |
| 22 | Лестничная клетка           | 2 этаж, помещение №205  | общественное | 17.84 |
| 23 | Коридор                     | 2 этаж, помещение №206  | общественное | 31.25 |
| 24 | Коридор                     | 2 этаж, помещение №207  | общественное | 29.51 |
| 25 | Лифтовой холл               | 2 этаж, помещение №208  | общественное | 8.23  |
| 26 | Эвакуационная лестница      | 2 этаж, помещение №209  | общественное | 17.71 |
| 27 | Коридор                     | 2 этаж, помещение №210  | общественное | 6.14  |
| 28 | КУИ                         | 2 этаж, помещение №С2.1 | техническое  | 3.63  |
| 29 | Склад                       | 2 этаж, помещение №С2.2 | техническое  | 3.78  |
| 30 | Кроссовая                   | 2 этаж, помещение №Т2   | техническое  | 8.97  |
| 31 | Коридор                     | 3 этаж, помещение №301  | общественное | 5.67  |
| 32 | Лифтовой холл               | 3 этаж, помещение №302  | общественное | 6.82  |
| 33 | 303 Коридор 5,39            | 3 этаж, помещение №303  | общественное | 5.39  |
| 34 | 304 Лестничная клетка 17,84 | 3 этаж, помещение №304  | общественное | 17.84 |
| 35 | 304 Коридор 5,39            | 3 этаж, помещение №305  | общественное | 5.39  |
| 36 | 305 Коридор 31,24           | 3 этаж, помещение №306  | общественное | 31.24 |
| 37 | 306 Коридор 29,49           | 3 этаж, помещение №307  | общественное | 29.49 |
| 38 | 307 Лифтовой холл 8,21      | 3 этаж, помещение №308  | общественное | 8.21  |
| 39 | 309 Лестничная клетка 17,84 | 3 этаж, помещение №309  | общественное | 17.84 |
| 40 | 310 Коридор 6,14            | 3 этаж, помещение №310  | общественное | 6.14  |
| 41 | КУИ                         | 3 этаж, помещение №С3.1 | техническое  | 3.63  |
| 42 | Склад                       | 3 этаж, помещение №С3.2 | техническое  | 3.78  |
| 43 | Бельевая                    | 3 этаж, помещение №С3.3 | техническое  | 8.02  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования    | Назначение                                     |
|-------|---------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж. | Лифт, 2 шт          | Вертикальный транспорт                         |
| 2     | Корпус А4, первый этаж                            | Технический приямок | Обслуживание лифтового оборудования, освещение |
| 3     | Корпус А4, первый этаж, второй.                   | Электрощитовая      | Электроснабжение                               |
| 4     | Корпус А4, первый этаж.                           | ВРУ-1               | Электроснабжение                               |

|    |                                                                            |                                                                               |                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Корпус А4.                                                                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                        | Водоснабжение                                                                                       |
| 6  | Корпус А4, первый этаж.                                                    | Водомерный узел и насосная холодного водоснабжения                            | Водоснабжение                                                                                       |
| 7  | Корпус А4.                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение                                                                                       |
| 8  | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система водоотведения                                                         | Водоотведение                                                                                       |
| 9  | Корпус А4, первый этаж.                                                    | Узел управления                                                               | Отопление                                                                                           |
| 10 | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Узел управления поэтажного коллектора 6 шт (по 2 шт на этаж)                  | Отопление                                                                                           |
| 11 | Корпус А4, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система дымоудаления                                                          | Вентиляция                                                                                          |
| 12 | Корпус А4, технический чердак.                                             | Оборудование системы дымоудаления                                             | Вентиляция                                                                                          |
| 13 | Корпус А4, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система вентиляции                                                            | Вентиляция                                                                                          |
| 14 | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система автоматической пожарной сигнализации                                  | Система противопожарной безопасности                                                                |
| 15 | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Электрооборудование и кабельные конструкции                                   | Общедомовые распределительные и групповые электрические сети.                                       |
| 16 | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Светильники в корридорах, технических помещениях и местах общего пользования. | Электроосвещение рабочее и аварийное                                                                |
| 17 | Корпус А4, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Оборудование сетей связи                                                      | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810702000002834</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>04:01:011306:425</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Апартаменты А4 состоят из 66 номеров.Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка.Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.В рамках проекта получены экспертные сопровождения за №0045-2025 от 03.07.2025 года; №0059-2025 от 25.08.2025 года (не влияющие на конструктивные изменения в проекте.)</b> |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеострой</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2225192150</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПС ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401303675</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-2-070182-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525478811</b>                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНЭ</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1326202325</b>                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподряд</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224192736</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>457</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.01.2037</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития Республики Алтай</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:01:011306:425</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 801,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусороконтейнеров (с количеством контейнеров 4 шт.) предусмотрена со стороны продольного фасада здания апартаментов примыкая к проектируемому проезду.Количество и расположение площадок, гостевых машино-мест, рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке проектируемого строительства проектом предусмотрена площадка для отдыха и площадка для курения, площадки оборудованы малыми архитектурными формами –скамьями и урнами.Участки свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посевом газонных трав посадкой деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.У входов проектируемых здания проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм-скамей, урн.Количество и расположение элементов благоустройства рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения проездов с тротуарами, предусмотрено устройство (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения и колясок.В местах посадки инвалидов из транспортного средства предусматриваются продольные и поперечные уклоны поверхности не более 20‰ (1:50) и ровное нескользкое покрытие.В местах перепадов высот на пути движения инвалидов предусматриваются пандусы.Ширина проходной части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.Продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принят не более 40‰, (1:25).Поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20‰ (от 1:200 до 1:50).В соответствии с п.5.1.9 СП59.13330.2020 высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,01.Иные мероприятия описаны в разделе ОДИ</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вокруг здания проектом предусмотрено устройство бетонной отмостки.Подходы и тротуары к зданиям выполнены из бетонной тротуарной плитки</b>                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл" Администрация муниципального образования "Майминский район"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400006310</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-24</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>127</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>127</b>                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Н1             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 5              | 39.61          | Ski Room                          | 39.61          | 2.70                |
| Н2             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 5              | 62.11          | Помещение БКФН                    | 53.24          | 2.70                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 5.52           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.35           |                     |
| Н3             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 5              | 88.21          | Помещение БКФН                    | 79.34          | 2.70                |

|     |                                                   |   |   |        |                         |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |        | Санузел МГН             | 5.52  |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                     | 3.35  |      |
| Н4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 66.37  | Помещение БКФН          | 57.50 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                     | 3.35  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел МГН             | 5.52  |      |
| Н5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 66.38  | Помещение БКФН          | 57.50 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                     | 3.36  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел МГН             | 5.52  |      |
| Н6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 107.55 | Помещение БКФН          | 98.68 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел МГН             | 5.52  |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                     | 3.35  |      |
| Н7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 100.12 | Помещение БКФН          | 91.25 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел МГН             | 5.52  |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                     | 3.35  |      |
| Н8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 39.08  | Зал 1                   | 39.08 | 2.70 |
| Н9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 37.30  | Зал 2                   | 37.30 | 2.70 |
| Н10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 608.64 | Мясо-рыбный цех         | 7.53  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Склад Мойка тары        | 12.08 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Склад                   | 20.03 |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                     | 5.65  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для завтраков | 47.01 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел МГН             | 4.93  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб                | 23.59 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел                 | 10.51 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение персонала     | 16.30 |      |

|     |                                                            |   |   |        |                                          |        |      |
|-----|------------------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------------------------|--------|------|
|     |                                                            |   |   |        | Открытая кухня                           | 54.37  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Бар                                      | 36.10  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Овощной цех                              | 8.50   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Моечная<br>кухонной и<br>столовой посуды | 21.85  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Склад                                    | 29.75  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Коридор                                  | 8.74   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Коридор                                  | 10.36  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Помещение<br>персонала                   | 1.97   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Тамбур                                   | 5.04   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Санузел                                  | 4.03   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Основной зал                             | 280.30 |      |
| Н11 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 5 | 246.27 | Раздевалка М                             | 17.47  | 2.70 |
|     |                                                            |   |   |        | Раздевалка Ж                             | 17.47  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Душевая                                  | 5.52   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Душевая                                  | 5.52   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Холл                                     | 9.70   |      |
|     |                                                            |   |   |        | КУИ                                      | 2.38   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Санузел                                  | 2.52   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Инвентарная                              | 14.66  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Спортзал                                 | 113.21 |      |
|     |                                                            |   |   |        | Зал для<br>групповых<br>занятий          | 57.82  |      |
| 501 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 2 | 5 | 38.94  | Прихожая                                 | 5.76   | 2.70 |
|     |                                                            |   |   |        | Санузел                                  | 5.92   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Спальня                                  | 9.25   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Гостиная                                 | 13.64  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Гардероб                                 | 4.37   |      |
| 502 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 2 | 5 | 24.62  | Прихожая                                 | 4.41   | 2.70 |
|     |                                                            |   |   |        | Санузел                                  | 3.20   |      |
|     |                                                            |   |   |        | Спальня                                  | 13.33  |      |
|     |                                                            |   |   |        | Кухня-ниша                               | 3.68   |      |
| 503 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 2 | 5 | 24.62  | Прихожая                                 | 4.41   | 2.70 |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 17.01 |      |
| 504 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 17.01 |      |
| 505 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 506 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 507 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 508 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 509 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 510 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 511 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 512 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 513 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 514 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 515 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 516 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 517 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 518 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 36.17 | Прихожая       | 5.53  | 2.70 |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.52 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 10.13 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 2.86  |      |
| 519 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 62.26 | Прихожая       | 5.22  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 8.58  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 15.64 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 22.31 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 10.51 |      |
| 520 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 31.66 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.47 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.05  |      |
| 521 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 522 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 523 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 524 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 525 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 31.66 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.48 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.04  |      |
| 526 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 527 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 528 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 529 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.53 | Прихожая       | 4.57  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.76 |      |
| 530 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.53 | Прихожая       | 4.57  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.76 |      |
| 531 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 532 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 533 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 534 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 31.66 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.49 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.03  |      |
| 535 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 536 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 537 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 11.38 |      |
| 538 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 539 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 31.65 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.47 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.04  |      |
| 540 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 62.25 | Прихожая       | 5.22  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 8.58  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 15.64 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 22.31 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 10.50 |      |

|     |                                                   |   |   |       |            |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| 541 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 36.32 | Прихожая   | 6.17  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.59 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 9.58  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.85  |      |
| 542 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 543 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 544 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 545 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 546 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 547 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 548 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 549 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 550 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 551 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 552 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 553 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 554 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 555 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 556 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 17.01 |      |
| 557 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 24.35 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 16.72 |      |
| 558 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 39.62 | Прихожая       | 6.07  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 5.92  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 9.25  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 14.01 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 4.37  |      |
| 559 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 38.94 | Прихожая       | 5.76  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 5.92  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 9.25  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.64 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 4.37  |      |
| 560 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.62 | Прихожая       | 4.41  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 561 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.62 | Прихожая       | 4.41  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 17.01 |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 562 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 17.01 |      |
| 563 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 564 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 565 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 566 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 567 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 568 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 569 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |

|     |                                                   |   |   |       |            |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| 570 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 571 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 572 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 573 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 574 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 575 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 576 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 36.17 | Прихожая   | 5.53  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.52 |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 10.13 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 2.86  |      |
| 577 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 62.26 | Прихожая       | 5.22  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 8.58  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 15.64 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 22.31 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 10.51 |      |
| 578 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 31.66 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.47 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.05  |      |
| 579 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 580 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 581 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 582 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 583 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 31.66 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.48 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.04  |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 584 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 585 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 586 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 587 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.53 | Прихожая       | 4.57  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.76 |      |
| 588 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.53 | Прихожая       | 4.57  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.76 |      |
| 589 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 590 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 591 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 592 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 31.66 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.49 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.03  |      |
| 593 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 594 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 595 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 11.38 |      |
| 596 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 597 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 31.65 | Прихожая       | 7.01  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 13.47 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 7.04  |      |
| 598 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 62.25 | Прихожая       | 5.22  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 8.58  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 15.64 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 22.31 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 10.50 |      |

|     |                                                   |   |   |       |            |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| 599 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 36.32 | Прихожая   | 6.17  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 4.13  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня    | 13.59 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 9.58  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 2.85  |      |
| 600 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 601 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 602 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 603 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 604 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная   | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша | 3.68  |      |
| 605 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая   | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел    | 3.20  |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 606 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 607 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 608 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 609 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 13.33 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-ниша     | 3.68  |      |
| 610 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 611 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 612 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |

|     |                                                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 613 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 19.01 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 11.38 |      |
| 614 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.64 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 17.01 |      |
| 615 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 24.35 | Прихожая       | 4.43  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кухня-гостиная | 16.72 |      |
| 616 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 5 | 39.62 | Прихожая       | 6.07  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел        | 5.92  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Спальня        | 9.25  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гостиная       | 14.01 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Гардероб       | 4.37  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Администрация       | 1 этаж, помещение №И270               | Общественное         | 17.47          |
| 2     | Комната приема пищи | 1 этаж, помещение №И275               | Общественное         | 9.97           |
| 3     | Раздевалка          | 1 этаж, помещение №И277               | Общественное         | 7.44           |
| 4     | Тамбур              | 1 этаж, помещение №И290               | Общественное         | 6.11           |
| 5     | Коридор             | 1 этаж, помещение №И291               | Общественное         | 9.69           |
| 6     | Санузел             | 1 этаж, помещение №И292               | Общественное         | 3.22           |
| 7     | КУИ                 | 1 этаж, помещение №И293               | Техническое          | 3.24           |
| 8     | Санузел             | 1 этаж, помещение №И294               | Общественное         | 2.35           |
| 9     | Комната приема пищи | 1 этаж, помещение №И295               | Общественное         | 5.86           |
| 10    | Санузел             | 1 этаж, помещение №И296               | Общественное         | 2.41           |
| 11    | Вестибюль           | 1 этаж, помещение №И237               | Общественное         | 64.37          |
| 12    | Лифтовой холл       | 1 этаж, помещение №И238               | Общественное         | 16.66          |
| 13    | Склад - Грязное     | 1 этаж, помещение №И300               | Общественное         | 10.33          |

|     |                                   |                         |              |       |
|-----|-----------------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 14  | Коридор                           | 1 этаж, помещение №И301 | Общественное | 12.05 |
| 15  | Коридор                           | 1 этаж, помещение №И107 | Общественное | 23.81 |
| 16  | Тамбур                            | 1 этаж, помещение №И240 | Общественное | 9.08  |
| 17  | Зона ресепшн                      | 1 этаж, помещение №И243 | Общественное | 42.71 |
| 18  | Санузел МГН                       | 1 этаж, помещение №И244 | Общественное | 5.44  |
| 19  | Тамбур                            | 1 этаж, помещение №И249 | Общественное | 7.47  |
| 20  | Тамбур                            | 1 этаж, помещение №И254 | Общественное | 5.04  |
| 21  | КУИ                               | 1 этаж, помещение №И255 | Техническое  | 4.25  |
| 22  | Эвакуационная лестница            | 1 этаж, помещение №И259 | Общественное | 17.41 |
| 23  | Эвакуационная лестница            | 1 этаж, помещение №И260 | Общественное | 15.37 |
| 24  | Эвакуационная лестница            | 1 этаж, помещение №И261 | Общественное | 15.37 |
| 25  | Эвакуационная лестница            | 1 этаж, помещение №И262 | Общественное | 17.41 |
| 26  | Санузел МГН                       | 1 этаж, помещение №И276 | Общественное | 7.28  |
| 27  | Тамбур                            | 1 этаж, помещение №И289 | Общественное | 7.22  |
| 28  | Помещение охраны                  | 1 этаж, помещение №И313 | Общественное | 9.28  |
| 29  | Прием и сортировка грязного белья | 1 этаж, помещение №И272 | Техническое  | 9.64  |
| 30  | Слад - Чистое                     | 1 этаж, помещение №И274 | Общественное | 10.32 |
| 31  | Выдача белья                      | 1 этаж, помещение №И302 | Техническое  | 8.44  |
| 32  | Разборка, починка белья           | 1 этаж, помещение №И303 | Техническое  | 8.44  |
| 33  | Сушильно гладильный цех           | 1 этаж, помещение №И304 | Техническое  | 20.53 |
| 34  | Стиральный цех                    | 1 этаж, помещение №И305 | Техническое  | 18.50 |
| 35  | Коридор                           | 1 этаж, помещение №И311 | Техническое  | 10.11 |
| 36  | ИТП                               | 1 этаж, помещение №И239 | Техническое  | 25.88 |
| 37  | Камера хранения                   | 1 этаж, помещение №И241 | Техническое  | 19.10 |
| 38  | Э/щитовая                         | 1 этаж, помещение №И279 | Техническое  | 12.77 |
| 39  | Инвентарная                       | 1 этаж, помещение №И287 | Техническое  | 14.66 |
| 40  | Узел связи                        | 1 этаж, помещение №И312 | Техническое  | 7.90  |
| 89  | Коворкинг                         | 2 этаж, помещение № 172 | Общественное | 22.03 |
| 90  | Коворкинг                         | 2 этаж, помещение №172  | Общественное | 22.03 |
| 91  | Эвакуационная лестница            | 2 этаж, помещение №221  | Общественное | 3.86  |
| 92  | Эвакуационная лестница            | 2 этаж, помещение №222  | Общественное | 5.63  |
| 93  | Коридор                           | 2 этаж, помещение №И67  | Общественное | 62.01 |
| 94  | Лифтовой холл                     | 2 этаж, помещение №И164 | Общественное | 19.56 |
| 95  | Коридор                           | 2 этаж, помещение №И165 | Общественное | 33.82 |
| 96  | Коридор                           | 2 этаж, помещение №И167 | Общественное | 62.01 |
| 97  | Коридор                           | 2 этаж, помещение №И218 | Общественное | 33.82 |
| 98  | Эвакуационная лестница            | 2 этаж, помещение №И219 | Общественное | 5.63  |
| 99  | Эвакуационная лестница            | 2 этаж, помещение №И220 | Общественное | 3.86  |
| 100 | Склад - Грязное                   | 2 этаж, помещение №И65  | Техническое  | 10.74 |
| 101 | КУИ                               | 2 этаж, помещение №И100 | Техническое  | 10.74 |
| 102 | Склад                             | 2 этаж, помещение №И173 | Техническое  | 21.34 |
| 103 | Коридор                           | 2 этаж, помещение №И174 | Техническое  | 4.93  |
| 104 | Склад - Чистое                    | 2 этаж, помещение №И181 | Техническое  | 11.55 |
| 105 | Коридор                           | 2 этаж, помещение №И182 | Техническое  | 9.64  |

|     |                        |                         |              |       |
|-----|------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 106 | Коридор                | 3 этаж, помещение №И223 | Общественное | 62.01 |
| 107 | Коридор                | 3 этаж, помещение №И224 | Общественное | 33.82 |
| 108 | Лифтовой холл          | 3 этаж, помещение №И225 | Общественное | 19.56 |
| 109 | Коридор                | 3 этаж, помещение №И226 | Общественное | 33.82 |
| 110 | Коридор                | 3 этаж, помещение №И227 | Общественное | 62.01 |
| 111 | Эвакуационная лестница | 3 этаж, помещение №И312 | Общественное | 5.63  |
| 112 | Эвакуационная лестница | 3 этаж, помещение №И313 | Общественное | 3.86  |
| 113 | Коворкинг              | 3 этаж, помещение №И350 | Общественное | 22.03 |
| 114 | Коворкинг              | 3 этаж, помещение №И359 | Общественное | 22.03 |
| 115 | Эвакуационная лестница | 3 этаж, помещение №И376 | Общественное | 3.86  |
| 116 | Эвакуационная лестница | 3 этаж, помещение №И399 | Общественное | 5.63  |
| 117 | Склад - Чистое         | 3 этаж, помещение №И309 | Техническое  | 11.55 |
| 118 | Склад - Грязное        | 3 этаж, помещение №И310 | Техническое  | 10.74 |
| 119 | Коридор                | 3 этаж, помещение №И311 | Техническое  | 9.64  |
| 120 | Техническое помещение  | 3 этаж, помещение №И316 | Техническое  | 3.37  |
| 121 | Техническое помещение  | 3 этаж, помещение №И345 | Техническое  | 3.01  |
| 122 | Техническое помещение  | 3 этаж, помещение №И386 | Техническое  | 3.37  |
| 123 | Техническое помещение  | 3 этаж, помещение №И395 | Техническое  | 3.01  |
| 124 | Коридор                | 3 этаж, помещение №И400 | Техническое  | 4.93  |
| 125 | КУИ                    | 3 этаж, помещение №И401 | Техническое  | 10.74 |
| 126 | Склад                  | 3 этаж, помещение №И402 | Техническое  | 21.34 |
| 127 | Техническое помещение  | 3 этаж, помещение №И169 | Техническое  | 3.65  |
| 128 | Техническое помещение  | 3 этаж, помещение №И303 | Техническое  | 3.65  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования                                       | Назначение                                     |
|-------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж. | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт                         |
| 2     | Корпус Г1, первый этаж                            | Технический приямок                                    | Обслуживание лифтового оборудования, освещение |
| 3     | Корпус Г1, первый этаж, второй.                   | Электрощитовая                                         | Электроснабжение                               |
| 4     | Корпус Г1, первый этаж.                           | ВРУ-4                                                  | Электроснабжение                               |
| 5     | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж. | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                  |
| 6     | Корпус Г1, первый этаж.                           | Водомерный узел и насосная холодного водоснабжения     | Водоснабжение                                  |
| 7     | Корпус Г1.                                        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                  |
| 8     | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж. | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                  |

|    |                                                                            |                                                                               |                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Корпус Г1, первый этаж.                                                    | Индивидуальный тепловой пункт                                                 | Отопление                                                                                           |
| 10 | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Узел управления поэтажного коллектора 12 шт (по 4 шт на этаж)                 | Отопление                                                                                           |
| 11 | Корпус Г1, коридоры первого, второго, третьего этажа и технический чердак. | Система дымоудаления                                                          | Вентиляция                                                                                          |
| 12 | Корпус Г1, технический чердак.                                             | Оборудование системы дымоудаления                                             | Вентиляция                                                                                          |
| 13 | Корпус Г1, первый этаж.                                                    | Система приточно-вытяжной принудительной вентиляции                           | Вентиляция                                                                                          |
| 14 | Корпус Г1, первый этаж.                                                    | Оборудование системы приточно-вытяжной принудительной вентиляции              | Вентиляция                                                                                          |
| 15 | Корпус Г1, коридоры первого, второго, третьего этажа и кровля.             | Система вентиляции                                                            | Вентиляция                                                                                          |
| 16 | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Система автоматической пожарной сигнализации                                  | Система противопожарной безопасности                                                                |
| 17 | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Электрооборудование и кабельные конструкции                                   | Общедомовые распределительные и групповые электрические сети.                                       |
| 18 | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Светильники в корридорах, технических помещениях и местах общего пользования. | Электроосвещение рабочее и аварийное                                                                |
| 19 | Корпус Г1, первый этаж                                                     | Узел связи                                                                    | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |
| 20 | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.                          | Оборудование сетей связи                                                      | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810702000002834</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>39,51 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16 200 000 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>04:01:011306:425</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Гостиница содержит в себе 116 номеров, продаваемой площадью 2878,48 кв.м. На первом этаже здания "гостиницы" расположены помещения коммерческого использования в количестве 11 штук, площадью 1461,64 кв.м. Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка. Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта. В рамках проекта получены экспертные сопровождения за №0045-2025 от 03.07.2025 года; №0059-2025 от 25.08.2025 года (не влияющие на конструктивные изменения в проекте.)</b> |

## Объект №6

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеострой</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2225192150</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПС ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401303675</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04-2-1-2-070182-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525478811</b>                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>08.11.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>22-2-1-1-066122-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНЭ</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1326202325</b>                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Карлуу</b>                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподряд</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224192736</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>04-01-054-2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>457</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.01.2037</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития Республики Алтай</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>04:01:011306:425</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 801,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусороконтейнеров (с количеством контейнеров 4 шт.) предусмотрена со стороны продольного фасада здания апартаментов примыкая к проектируемому проезду.Количество и расположение площадок, гостевых машино-мест, рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке проектируемого строительства проектом предусмотрена площадка для отдыха и площадка для курения, площадки оборудованы малыми архитектурными формами – скамьями и урнами.Участки свободные от застройки и покрытий участки озеленяются посевом газонных трав посадкой деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.У входов проектируемых здания проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм-скамей, урн.Количество и расположение элементов благоустройства рассчитано на весь многофункциональный комплекс, реализация будет осуществлена при строительстве всех объектов в рамках разрешения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения проездов с тротуарами, предусмотрено устройство (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения и колясок.В местах посадки инвалидов из транспортного средства предусматриваются продольные и поперечные уклоны поверхности не более 20‰ (1:50) и ровное нескользкое покрытие.В местах перепадов высот на пути движения инвалидов предусматриваются пандусы.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.Продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принят не более 40‰, (1:25).Поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20‰ (от 1:200 до 1:50).В соответствии с п.5.1.9 СП59.13330.2020 высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,01.Иные мероприятия описаны в разделе ОДИ</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вокруг здания проектом предусмотрено устройство бетонной отмостки.Подходы и тротуары к зданиям выполнены из бетонной тротуарной плитки</b>                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл" Администрация муниципального образования "Майминский район"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0400006310</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-24</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>102</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>75</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b>                                                                                                            |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                          |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                             |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 6              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

[illegible]

|     |                                                   |    |   |       |              |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 59  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 60  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 61  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 62  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 63  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 64  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 65  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 66  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 67  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 68  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 69  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 70  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 71  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 72  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 73  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 74  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 75  | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |      |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 20.00 | Аренда 1     | 20.00 | 3.60 |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 20.40 | Аренда 2     | 20.40 | 3.60 |
| 103 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 41.80 | Аренда 3     | 41.80 | 3.60 |
| 104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 41.90 | Аренда 13    | 41.90 | 3.60 |
| 105 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 20.40 | Аренда 14    | 20.40 | 3.60 |
| 106 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 19.80 | Аренда 15    | 19.80 | 3.60 |
| 107 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 20.40 | Аренда 16    | 20.40 | 3.60 |
| 108 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 20.80 | Аренда 17    | 20.80 | 3.60 |

|     |                                                   |   |   |        |                                        |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------------|--------|------|
| 109 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 39.60  | Аренда 21                              | 32.40  | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала (аренда 21)    | 4.80   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел (аренда 21)                    | 2.40   |      |
| 110 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 40.70  | Аренда 22                              | 33.00  | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала (аренда 22)    | 4.90   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел (аренда 22)                    | 2.80   |      |
| 111 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 18.30  | Аренда 23                              | 18.30  | 3.60 |
| 112 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 253.70 | Автосервис. Зона обслуживания клиентов | 41.80  | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Автосервис                             | 181.80 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Автосервис. Комната персонала          | 14.00  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Автосервис. Санузел                    | 3.20   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Автосервис. Раздевалка                 | 7.40   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Автосервис. Санузел                    | 2.10   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Автосервис. ПУИ                        | 3.40   |      |
| 113 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 55.20  | Аренда 18                              | 42.00  | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Коридор ( аренда 18)                   | 2.30   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 18)                   | 2.30   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала ( аренда 18)   | 8.60   |      |

|     |                                                   |   |   |        |                                      |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--------------------------------------|-------|------|
| 114 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 89.10  | Аренда 19                            | 72.20 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала ( аренда 19) | 8.60  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда19)                  | 3.20  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Склад ( аренда 19)                   | 5.10  |      |
| 115 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 47.80  | Аренда 20                            | 40.20 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 20)                 | 2.70  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала ( аренда 20) | 4.90  |      |
| 116 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 124.30 | Аренда 12                            | 55.70 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение персонала ( аренда 12)     | 6.00  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение персонала ( аренда 12)     | 4.50  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 12)                 | 2.20  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 12)                 | 2.20  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Аренда 12 (антресоль)                | 44.10 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Лестница                             | 9.60  |      |
| 117 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 21.50  | Аренда 11                            | 21.50 | 3.60 |
| 118 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 21.50  | Аренда 10                            | 21.50 | 3.60 |
| 119 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 20.40  | Аренда 9                             | 20.40 | 3.60 |

|     |                                                   |   |   |        |                                     |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
| 120 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 20.10  | Аренда 8                            | 20.10  | 3.60 |
| 121 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 87.80  | Аренда 7                            | 72.60  | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 7)                 | 3.10   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала ( аренда 7) | 8.40   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Склад ( аренда 7)                   | 3.70   |      |
| 122 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 87.80  | Аренда 6                            | 72.60  | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Склад ( аренда 6)                   | 3.70   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала ( аренда 6) | 8.40   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 6)                 | 3.10   |      |
| 123 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 20.20  | Аренда 5                            | 20.20  | 3.60 |
| 124 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 250.19 | Аренда 4                            | 196.47 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Техническое помещение               | 42.92  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение для персонала ( аренда 4) | 6.80   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 4)                 | 4.00   |      |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 6 | 291.32 | Аренда 24                           | 291.32 | 3.90 |
| 202 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 6 | 428.90 | Аренда 25                           | 428.90 | 3.90 |

|     |                                                   |   |   |        |                      |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| 203 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 6 | 662.60 | Аренда 26            | 502.70 | 3.90 |
|     |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка    | 14.70  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел ( аренда 26) | 17.00  |      |
|     |                                                   |   |   |        | ПУИ ( аренда 26)     | 2.60   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Терраса ( аренда 26) | 125.60 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка                | подвал, 1, 2                          | общественное         | 16.2           |
| 2     | Лестничная клетка                | подвал, 1, 2 этаж                     | общественное         | 16.8           |
| 3     | Подземная автостоянка            | подвал                                | общественное         | 1835.2         |
| 4     | Тамбур                           | подвал                                | общественное         | 3.7            |
| 5     | Венткамера                       | подвал                                | техническое          | 6.2            |
| 6     | Тамбур-шлюз                      | подвал                                | общественное         | 6.2            |
| 7     | Лифтовой холл с подпором воздуха | подвал                                | общественное         | 10.1           |
| 8     | Тамбур                           | подвал                                | общественное         | 3.7            |
| 9     | Насосная АУПТ                    | подвал                                | техническое          | 13.8           |
| 10    | Венткамера                       | подвал                                | техническое          | 9.5            |
| 11    | Подсобное помещение              | подвал                                | техническое          | 15.0           |
| 12    | Рампа                            | подвал                                | общественное         | 108.5          |
| 13    | Индивидуальный тепловой пункт    | подвал                                | техническое          | 12.9           |
| 14    | Подсобное помещение              | подвал                                | техническое          | 13.4           |
| 15    | Лестничная клетка                | 1 этаж                                | общественное         | 14.5           |
| 16    | Лестничная клетка                | 1 этаж                                | общественное         | 14.6           |
| 17    | Тамбур                           | 1 этаж                                | общественное         | 9.8            |
| 18    | Тамбур                           | 1 этаж                                | общественное         | 5.1            |
| 19    | Тамбур                           | 1 этаж                                | общественное         | 10.1           |
| 20    | Тамбур                           | 1 этаж                                | общественное         | 10.2           |
| 21    | Холл                             | 1 этаж                                | общественное         | 87.1           |
| 22    | Лифтовой холл                    | 1 этаж                                | общественное         | 11.1           |
| 23    | Санузел для МГН                  | 1 этаж                                | общественное         | 13.9           |
| 24    | Санузел                          | 1 этаж                                | общественное         | 4.7            |
| 25    | ПУИ                              | 1 этаж                                | техническое          | 3.3            |
| 26    | ДГУ                              | 1 этаж                                | техническое          | 11.8           |

|    |                       |        |              |        |
|----|-----------------------|--------|--------------|--------|
| 27 | Техническое помещение | 1 этаж | техническое  | 18.9   |
| 28 | ДГУ                   | 1 этаж | техническое  | 11.8   |
| 29 | Техническое помещение | 1 этаж | техническое  | 23.6   |
| 30 | Лестница              | 1 этаж | общественное | 12.70  |
| 31 | Лестничная клетка     | 2 этаж | общественное | 14.70  |
| 32 | Лестничная клетка     | 2 этаж | общественное | 14.70  |
| 33 | Холл                  | 2 этаж | общественное | 130.20 |
| 34 | Лифтовой холл         | 2 этаж | общественное | 12.10  |
| 35 | Санузел               | 2 этаж | общественное | 16.60  |
| 36 | ПУИ                   | 2 этаж | техническое  | 2.20   |
| 37 | Подсобное помещение   | 2 этаж | техническое  | 1.70   |
| 38 | Лестница              | 2 этаж | общественное | 9.60   |
| 39 | Котельная             | 2 этаж | техническое  | 43.05  |
| 40 | Техническое помещение | 2 этаж | техническое  | 71.87  |
| 41 | Лестничная клетка     | 2 этаж | общественное | 14.70  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                       | Назначение                                     |
|-------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж. | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт                         |
| 2     | Корпус Р1, первый этаж                       | Технический приямок                                    | Обслуживание лифтового оборудования, освещение |
| 3     | Корпус Р1, первый этаж, второй этаж          | Эскалатор, 2 шт                                        | Вертикальный транспорт                         |
| 4     | Корпус Р1, первый этаж.                      | Электрощитовая                                         | Электроснабжение                               |
| 5     | Корпус Р1, первый этаж.                      | ВРУ-3                                                  | Электроснабжение                               |
| 6     | Корпус Р1, первый этаж, второй этаж.         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                  |
| 7     | Корпус Р1, первый этаж.                      | Водомерный узел и насосная холодного водоснабжения     | Водоснабжение                                  |
| 8     | Корпус Р1, первый этаж, второй этаж.         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                  |
| 9     | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж. | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                  |
| 10    | Корпус Р1, подвал.                           | Дренажные насосы.                                      | Водоотведение                                  |
| 11    | Корпус Р1, подвал.                           | Пожарный гидрант.                                      | Противопожарный водопровод.                    |

|    |                                                      |                                                                              |                                                                                                     |
|----|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Корпус Р1, подвал.                                   | Насосная АУПТ.                                                               | Система автоматического пожаротушения.                                                              |
| 13 | Корпус Р1, подвал.                                   | Индивидуальный тепловой пункт                                                | Отопление                                                                                           |
| 14 | Корпус Р1, первый этаж, второй этаж.                 | Система отопления                                                            | Отопление                                                                                           |
| 15 | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж.         | Узел управления поэтажного коллектора                                        | Отопление                                                                                           |
| 16 | Корпус Р1, подвал, первого, второго.                 | Система дымоудаления                                                         | Вентиляция                                                                                          |
| 17 | Корпус Р1, подвал, кровля.                           | Оборудование системы дымоудаления                                            | Вентиляция                                                                                          |
| 18 | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж.         | Система приточно-вытяжной принудительной вентиляции                          | Вентиляция                                                                                          |
| 19 | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж, кровля. | Оборудование системы приточно-вытяжной принудительной вентиляции             | Вентиляция                                                                                          |
| 20 | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж.         | Система вентиляции                                                           | Вентиляция                                                                                          |
| 21 | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж.         | Система автоматической пожарной сигнализации                                 | Система противопожарной безопасности                                                                |
| 22 | Корпус Р1, подвал, первый этаж, второй этаж.         | Электрооборудование и кабельные конструкции                                  | Общедомовые распределительные и групповые электрические сети.                                       |
| 23 | Корпус Р1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.    | Светильники в коридорах, технических помещениях и местах общего пользования. | Электроосвещение рабочее и аварийное                                                                |
| 24 | Корпус Г1, первый этаж, второй этаж, третий этаж.    | Сети связи связи                                                             | Система телефонизации, телевидения, система охранного телевидения, охранной сигнализации, интернета |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810702000002834</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>887 297 422,00 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 533 332 578,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 149,99 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>569,75 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>315 982 099 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>59 453 600 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 420 630 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>04:01:011306:425</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В Ритейле расположено 26 помещений для коммерческого использования (аренда) и 1 помещение для коммерческого использования (автосервис), машино-мест в количестве 75 штук.Реализуемая площадь с учетом машиномест составляет по данным согласно таблице содержащейся в декларации.Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка.Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.В рамках проекта получены экспертные сопровождения за №0045-2025 от 03.07.2025 года; №0059-2025 от 25.08.2025 года (не влияющие на конструктивные изменения в проекте.)</b> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                          |
|---|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 09.01.2024 |                                             | в пункт 3.4.5, 3.4.8 внесены измененные сведения о бенефициаре Князев П.В.                                                  |
| 2 | 09.01.2024 |                                             | 10.4. дополнены сведения о получении положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий в части экологии |
| 3 | 09.01.2024 |                                             | 13.2. внесены изменения по минимальному отступу согласно ГПЗУ                                                               |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                           |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | 09.01.2024 |                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20.1. внесены сведения о кредитной организации с которой заключен договор на привлечение денежных средств |
| 5  | 09.01.2024 |                                                                                                                                                                                                                                                                    | 23.1. Внесены сведения об информации о проекте отсутствующие в других разделах проектной декларации       |
| 6  | 11.01.2024 | Внесены сведения о регистрации первого ДДУ                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
| 7  | 05.02.2024 | Внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период январь 2024 года                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |
| 8  | 07.03.2024 | Внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период февраль 2024 года                                                                                                                                                                                           |                                                                                                           |
| 9  | 09.04.2024 | Внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период март 2024 года                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
| 10 | 08.05.2024 | Внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период апрель 2024 года; сведения о кредиторской; дебиторской задолженности                                                                                                                                        |                                                                                                           |
| 11 | 10.06.2024 | Внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период май 2024 года                                                                                                                                                                                               |                                                                                                           |
| 12 | 04.07.2024 | Внесены сведения о кредиторской, дебиторской задолженности за 1 квартал 24 года, и сведения о заключенных договорах ДДУ за июнь 2024 года                                                                                                                          |                                                                                                           |
| 13 | 30.07.2024 | Внесены сведения о кредиторской, дебиторской задолженности за 2 квартал 24 года                                                                                                                                                                                    |                                                                                                           |
| 14 | 08.08.2024 | Внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период июль 2024 года                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
| 15 | 02.09.2024 | Внесены сведения об изменении кол-ва парковочных мест (с 98 на 97) и продаваемой площади.; сведения о прохождении повторной экспертизы со справкой от экспертов; внесение изменений в РнС; внесены сведения о заключенных договорах ДДУ за период август 2024 года |                                                                                                           |
| 16 | 05.09.2024 | Внесены сведения о количестве комнат в квартире 1,подъезда 1                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                           |
| 17 | 24.09.2024 | Внесены сведения о количестве комнат в квартирах подъезда 2                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                           |
| 18 | 11.10.2024 | Внесены сведения о кредиторской, дебиторской задолженности за 3 квартал, внесены сведения о количестве ДДУ за период сентябрь 2024 года                                                                                                                            |                                                                                                           |
| 19 | 06.11.2024 | Внесены сведения о количестве ДДУ за период октябрь 2024 года; актуализированы сведения по отчетности за 30.09.2024 (скорректированы показатели)                                                                                                                   |                                                                                                           |
| 20 | 10.12.2024 | Внесены сведения о количестве ДДУ за период ноябрь 2024 года;                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                           |
| 21 | 09.01.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за декабрь 2024 года                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           |
| 22 | 07.02.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за январь 25 года, сведения о кредите в 19.6                                                                                                                                                                                     |                                                                                                           |

|    |            |                                                                                                                                                        |  |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 23 | 04.03.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за февраль 25 года, сведения о кредите в 19.7                                                                        |  |
| 24 | 09.04.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за март 25 года                                                                                                      |  |
| 25 | 29.04.2025 | Внесены сведения о финансовом результате за 24 год                                                                                                     |  |
| 26 | 29.04.2025 | Внесены сведения о финансовом результате за 1 квартал 25 года                                                                                          |  |
| 27 | 30.04.2025 | Внесены сведения о переименовании ЕИО на ООО "Застройщик "Мой Дом"                                                                                     |  |
| 28 | 09.05.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за апрель 25 года                                                                                                    |  |
| 29 | 09.06.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за май 25 года                                                                                                       |  |
| 30 | 08.07.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за июнь 25 года, финансовый результат                                                                                |  |
| 31 | 06.08.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за июль 25 года                                                                                                      |  |
| 32 | 02.09.2025 | Внесены сведения о количестве ДДУ за август 25 года                                                                                                    |  |
| 33 | 08.10.2025 | внесены сведения о кол-ве ДДУ за сентябрь 25, о финансовых результатах                                                                                 |  |
| 34 | 06.11.2025 | внесены сведения о кол-ве ДДУ за октябрь 25                                                                                                            |  |
| 35 | 05.12.2025 | внесены сведения о кол-ве ДДУ за ноябрь 2025                                                                                                           |  |
| 36 | 02.01.2026 | внесены сведения о кол-ве ДДУ за декабрь 2025                                                                                                          |  |
| 37 | 09.02.2026 | внесены сведения о кол-ве ДДУ за январь 2026                                                                                                           |  |
| 38 | 04.03.2026 | внесены сведения о кол-ве ДДУ за февраль 2026                                                                                                          |  |
| 39 | 07.04.2026 | Внесены сведения о кредиторской, дебитторской задолженности за 4 квартал 25, внесены сведения о количестве ДДУ за период март 26 года; размещена БФО   |  |
| 40 | 09.05.2026 | Внесены сведения о кредиторской, дебитторской задолженности за 1 квартал 26, внесены сведения о количестве ДДУ за период апрель 26 года; размещена БФО |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003c821880065b49a8b4a020cd7c5496837

Владелец: **ООО СЗ "ЭНЕРГИЯ", КНЯЗЕВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ОНГУДАЙ**

Действителен: с 10.06.2026 по 10.09.2027