КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 21.10.2026 № 604-ос

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Союза Республик, дом 11, корпус 1, дом 11, корпус 2, сооружение 11

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61 (в редакции от 20.05.2026), рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированый застройщик «Строительный камень» от 20.10.2026 №6780-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной Специализированный застройщик «Строительный камень» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом и подземная автостоянка, трансформаторная подстанция» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Союза Республик, дом 11, корпус 1, дом 11, корпус 2, сооружение 11 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета Р.А. Тасюк

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
ДЛЯ ПРИКАЗОВ

Приложение
к приказу комитета от 21.10.2026 № 604-ос

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.10.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63-90-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительный камень»
2.2.2. ИНН:	2222896751
2.2.3. ОГРН:	1222200003772
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом и подземная автостоянка, трансформаторная подстанция
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Союза Республик
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 11, корпус 1; дом 11, корпус 2; сооружение 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:020631:8
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-76-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом и подземная автостоянка, трансформаторная подстанция. Корпус 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (м):	9229,7
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	6868,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	142,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6868,8

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	155
6.1.11. в том числе квартир (штук):	155
6.1.13. Количество этажей:	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем здания = 36104,0 куб.м; строительный объем подземной части = 2843,0 куб.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-865-463-92
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом и подземная автостоянка, трансформаторная подстанция. Корпус 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (м):	7229,9
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5396,6
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	144,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5396,6
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	126
6.2.11. в том числе квартир (штук):	126
6.2.13. Количество этажей:	12

6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем здания = 27790,0 куб.м; строительный объем подземной части = 2253,0 куб.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2026
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-865-463-92
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом и подземная автостоянка, трансформаторная подстанция. Подземная автостоянка
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Гараж
6.3.5. Площадь (кв. м):	3136,9
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	84,0
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.3.18. Иные показатели:	Строительный объем здания= 11139,0 куб.м; в том числе подземной части на уровне земли = 1233,0 куб.м; в том числе ниже уровня земли = 9906,0 куб.м; площадь машино-мест = 1548,3 кв.м; площадь здания в пределах внутренних поверхностей наружный стен = 3240,9 кв.м
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2026
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-865-463-92
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализационная сеть (Лит. 1)

7.1.2. Протяженность (м):	177,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	24.06.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-865-463-92
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализационная ливневая сеть (Лит.2)
7.2.2. Протяженность (м):	165,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.06.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-865-463-92

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
одной листах.
Председатель комитета
Р.А.Тасюк