# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 22-000509 от 29.10.2026

## Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и автостоянкой, нежилое здание по адресу: г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 210б и 210в

## Дата первичного размещения: 18.07.2024

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАСТРОЙ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "АВАСТРОЙ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**656006** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Алтайский** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**Барнаул** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Лазурная** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **д 19** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: **кв 85** |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**656006, Алтайский край, г Барнаул, Индустриальный р-н, ул Лазурная, д 19, кв 85** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+73852553159** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**avastroy22@mail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://наш.дом.рф** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**АГАФОНОВ** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**АЛЕКСАНДР** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**ВЛАДИМИРОВИЧ** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАСТРОЙ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**222100066159** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2222900180** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1222200021130** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**23.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**АГАФОНОВ** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**АЛЕКСАНДР** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**ВЛАДИМИРОВИЧ** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**РОССИЯ** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**05342962153** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**222100066159** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**АГАФОНОВ** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**АЛЕКСАНДР** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**ВЛАДИМИРОВИЧ** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**05342962153** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**222100066159** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Доля 100 % в уставном капитале Общества** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-768,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**52 625,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**57 982,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**4** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Согласно разрешения на строительство выделено 3 этапа:1 этап строительства-Корпус 1, благоустройство для 1 этапа.2 этап строительства-Корпус 2, подземная автостоянка, благоустройство для 2 этапа.3 этап строительства-нежилое здание, завершение благоустройства** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и автостоянкой, нежилое здание. 1 этап строительства односекционного жилого дома (Корпус 1), благоустройство для 1 этапа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Алтайский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Ленинский** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Антона Петрова** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**210б** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус:<br>**1** |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция:<br>**Блок-секция-1** |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Ленинский район, блок-секция-1** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**23** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**23** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**15 475,08 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасная система с продольными и поперечными несущими стенами из ж.б. панелей (в подвале - монолитные стены))** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Иной вид материалов перекрытий (Панели перекрытия плоские однослойные, выполняются заводом железо-бетонных изделий.)** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А++** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и автостоянкой, нежилое здание. 2 этап - строительство двухсекционного жилого дома (Корпус 2), подземной автостоянки, благоустройство для 2 этапа** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Алтайский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Ленинский** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Антона Петрова** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**210б** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус:<br>**2** |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция:<br>**Блок-секция-2** |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Ленинский район, блок-секция-2** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**18** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**18** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**14 798,87 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасная система с продольными и поперечными несущими стенами из ж.б. панелей (в подвале - монолитные стены))** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Иной вид материалов перекрытий (Панели перекрытия плоские однослойные, выполняются заводом железо-бетонных изделий.)** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А++** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и автостоянкой, нежилое здание. 2 этап - строительство двухсекционного жилого дома (Корпус 2), подземной автостоянки, благоустройство для 2 этапа** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Алтайский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Ленинский** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Антона Петрова** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**210б** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус:<br>**2** |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Ленинский район** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**5 935,9 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные и внутренние стены монолитные железобетонные.)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Иной вид материалов перекрытий (Плита покрытия монолитная железобетонная.)** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирные дома с объектами общественного назначения и автостоянкой, нежилое здание. 3 этап - нежилое здание, завершение благоустройства** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Алтайский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Ленинский** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Антона Петрова** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**210б** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Ленинский район** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**5547.5 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный рамный каркас с заполнением кирпичом и газобетонными блоками.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Иной вид материалов перекрытий (Перекрытия – монолитные железобетонные и из индивидуальных металлических ферм с параллельными поясами.)** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**10 709,20 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**227,60 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10 936,80 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**9 601,00 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**742,20 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10 343,20 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**2 621,30 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 621,30 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**5 547,50 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**5 547,50 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**3** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Геостройизыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2221127175** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2222867101** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**БСК-ИНВЕСТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2224154226** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**20.06.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-2-031472-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКСПЕРТГРУПП** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2225183149** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.05.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-1-026126-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКОГРАДЪ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2222068966** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**26.11.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0029-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКСПЕРТГРУПП** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2225183149** |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0031-2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКСПЕРТГРУПП** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2225183149** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Дом Культуры** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Барнаульская строительная компания"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2222868881** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2023** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**27.02.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2033** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фефелов Сергей Сергеевич** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br>**Фефелов** |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br>**Сергей** |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**222301714480** |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:8** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 240,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:14** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**6 109,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**16** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детская площадка, расположенная на эксплуатируемой кровли подземной автостоянки, в центральной части двора, представлена элементами для разных возрастных категорий:карусель, качели, детский игровой комплекс и т.д** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивная площадка, расположенная на эксплуатируемой кровли подземной автостоянки, в центральной части двора, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий:детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Площадка для мусорных контейнеров закрытого типа, установленные на контейнерной площадке со стороны въезда с ул.Островского на проектируемую территорию.Проектом принято количество контейнеров для сбора ТКО в количестве 4 штук (объемом по 1,0 м3 каждый), что соответствует требованиям санитарных правил (СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»)** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрены следующие мероприятия:применение пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, продольные уклоны не более 50 ‰ и поперечные 10-20 ‰ для тротуаров.Проектом предусмотрено 11 м/мест для инвалидов (5 м/мест для М4, 6 м/мест для М1-М3)** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено уличное освещение дворовой территории** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**В составе комплекса проектом предусмотрены парковочные места для постоянного и временного хранения автомобилей.Количество парковочных мест в подземной автостоянке – 162 м/места.Количество парковочных мест во дворе – 49 м/мест.Количество парковочных мест в профиле улиц – 61 м/место** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская теплосетевая компания** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2224152780** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**143297** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12 532 766,74 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ668В** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**8 357 987,47 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ668К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 593 309,20 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Комитет по благоустройству города Барнаула** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2225231593** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.04.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1039/04-24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26.04.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская сетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221070063** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04-29/208** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29 237 363,04 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**АлтайЛифтТехника** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2221225849** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**217** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**24** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**24** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 90.70 | 4 | 57.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 28.40 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 39.10 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 63.10 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 25.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 63.10 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 42.20 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 31.40 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 65.50 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 93.60 | 4 | 57.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 30.20 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 30.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.10 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 66.00 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 66.00 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 42.20 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 31.40 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 65.50 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 93.60 | 4 | 57.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 30.20 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 30.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 66.00 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 66.00 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 42.20 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 31.40 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 65.50 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 93.60 | 4 | 57.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 30.20 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 30.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 24.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 66.00 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 66.00 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 42.20 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 18 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 18 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 19 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 19 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 19 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 19 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 19 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 19 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 20 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 20 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 20 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 20 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 20 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 196 | Квартира | 20 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 20 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 21 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 21 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 21 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 21 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 21 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 21 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 21 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 21 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 31.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 66.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 22 | 1 | 94.40 | 4 | 57.30 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 22 | 1 | 30.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 22 | 1 | 30.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 22 | 1 | 39.50 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 22 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 22 | 1 | 25.50 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 22 | 1 | 66.60 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 1 | 28.10 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.11 |
| Н2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 4.11 |
| Н3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 4.11 |
| Н4 | Кладовая | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | 4.11 |
| Н5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 4.11 |
| Н6 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 4.11 |
| Н7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 4.11 |
| Н8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.11 |
| Н9 | Кладовая | -1 | 1 | 9.20 | Кладовая | 9.20 | 4.11 |
| Н10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.11 |
| Н11 | Кладовая | -1 | 1 | 7.60 | Кладовая | 7.60 | 4.11 |
| Н12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.11 |
| Н13 | Кладовая | -1 | 1 | 9.30 | Кладовая | 9.30 | 4.11 |
| Н14 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 4.11 |
| Н15 | Кладовая | -1 | 1 | 8.60 | Кладовая | 8.60 | 4.11 |
| Н16 | Кладовая | -1 | 1 | 9.30 | Кладовая | 9.30 | 4.11 |
| Н17 | Кладовая | -1 | 1 | 9.10 | Кладовая | 9.10 | 4.11 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Н18 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 4.11 |
| Н19 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 4.11 |
| Н20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 4.11 |
| Н21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 4.11 |
| Н22 | Кладовая | -1 | 1 | 7.50 | Кладовая | 7.50 | 4.11 |
| Н23 | Кладовая | -1 | 1 | 7.50 | Кладовая | 7.50 | 4.11 |
| НП 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.70 | Общественное помещение | 72.60 | 2.74 |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.90 | |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 4.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 9.40 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 7.50 |
| 3 | Лестничная клетка | Подвал | Общественное | 11.00 |
| 4 | Санузел | Подвал | Техническое | 5.10 |
| 5 | Комната переодевания персонала | Подвал | Техническое | 11.60 |
| 6 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона | Подвал | Техническое | 12.00 |
| 7 | Лифт №1 для пожарных подразделений | Подвал | Техническое | 4.70 |
| 8 | Лифт №2 | Подвал | Техническое | 4.70 |
| 9 | Лифт №3 | Подвал | Техническое | 4.70 |
| 10 | Венткамера | Подвал | Техническое | 13.90 |
| 11 | Венткамера | Подвал | Техническое | 10.60 |
| 12 | КУИ | Подвал | Техническое | 7.00 |
| 13 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 11.00 |
| 14 | Подвал | Подвал | Общественное | 11.00 |
| 15 | Подвал | Подвал | Общественное | 6.10 |
| 16 | Тех.помещение (ИТП) | Подвал | Техническое | 62.10 |
| 17 | Водомерный узел | Подвал | Техническое | 10.20 |
| 18 | Коридор | Подвал | Общественное | 77.30 |
| 19 | Коридор | Подвал | Общественное | 2.50 |
| 20 | Коридор | Подвал | Общественное | 17.00 |
| 21 | Коридор | Подвал | Общественное | 17.00 |
| 22 | Коридор | Подвал | Общественное | 19.30 |
| 23 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.10 |
| 24 | Коридор | Подвал | Общественное | 8.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 25 | Коридор | Подвал | Общественное | 11.70 |
| 26 | Подвал | Подвал | Общественное | 5.80 |
| 27 | Коридор | Подвал | Общественное | 24.60 |
| 28 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.90 |
| 30 | Лестничная клетка Н1 | 1 этаж | Общественное | 14.20 |
| 31 | Лифтовой холл, тамбур | 1 этаж | Общественное | 12.40 |
| 32 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 50.10 |
| 33 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 34 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 35 | Консьерж | 1 этаж | Техническое | 8.50 |
| 36 | Санузел | 1 этаж | Техническое | 2.10 |
| 37 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 8.70 |
| 38 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 8.90 |
| 39 | Лестничная клетка Н1 | 2 этаж | Общественное | 14.20 |
| 40 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 2 этаж | Общественное | 12.40 |
| 41 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 54.50 |
| 42 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 43 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 8.90 |
| 44 | Лестничная клетка Н1 | 3 этаж | Общественное | 14.20 |
| 45 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 3 этаж | Общественное | 12.40 |
| 46 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 54.50 |
| 47 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 3 этаж | Общественное | 6.20 |
| 48 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 8.90 |
| 49 | Лестничная клетка Н1 | 4 этаж | Общественное | 14.20 |
| 50 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 4 этаж | Общественное | 12.40 |
| 51 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 54.50 |
| 52 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 4 этаж | Общественное | 6.20 |
| 53 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 9.30 |
| 54 | Лестничная клетка Н1 | 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 55 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 5 этаж | Общественное | 12.80 |
| 56 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 55.50 |
| 57 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 5 этаж | Общественное | 6.20 |
| 58 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 9.30 |
| 59 | Лестничная клетка Н1 | 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 60 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 6 этаж | Общественное | 12.80 |
| 61 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 55.50 |
| 62 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 6 этаж | Общественное | 6.20 |
| 63 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 9.30 |
| 64 | Лестничная клетка Н1 | 7 этаж | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 65 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 7 этаж | Общественное | 12.80 |
| 66 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 55.50 |
| 67 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 7 этаж | Общественное | 6.20 |
| 68 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 9.30 |
| 69 | Лестничная клетка Н1 | 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 70 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 8 этаж | Общественное | 12.80 |
| 71 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 55.50 |
| 72 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 8 этаж | Общественное | 6.20 |
| 73 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 9.30 |
| 74 | Лестничная клетка Н1 | 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 75 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 9 этаж | Общественное | 12.80 |
| 76 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 55.50 |
| 77 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 9 этаж | Общественное | 6.20 |
| 78 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 9.30 |
| 79 | Лестничная клетка Н1 | 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 80 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 10 этаж | Общественное | 12.80 |
| 81 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 55.50 |
| 82 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 10 этаж | Общественное | 6.20 |
| 83 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 9.30 |
| 84 | Лестничная клетка Н1 | 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 85 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 11 этаж | Общественное | 12.80 |
| 86 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 55.50 |
| 87 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 11 этаж | Общественное | 6.20 |
| 88 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 9.30 |
| 89 | Лестничная клетка Н1 | 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 90 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 12 этаж | Общественное | 12.80 |
| 91 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 55.50 |
| 92 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 12 этаж | Общественное | 6.20 |
| 93 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 9.30 |
| 94 | Лестничная клетка Н1 | 13 этаж | Общественное | 14.40 |
| 95 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 13 этаж | Общественное | 12.80 |
| 96 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 55.50 |
| 97 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 13 этаж | Общественное | 6.20 |
| 98 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 9.30 |
| 99 | Лестничная клетка Н1 | 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 100 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 14 этаж | Общественное | 12.80 |
| 101 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 55.50 |
| 102 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 14 этаж | Общественное | 6.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 103 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 9.30 |
| 104 | Лестничная клетка Н1 | 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 105 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 15 этаж | Общественное | 12.80 |
| 106 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 55.50 |
| 107 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 15 этаж | Общественное | 6.20 |
| 108 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 9.30 |
| 109 | Лестничная клетка Н1 | 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 110 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 16 этаж | Общественное | 12.80 |
| 111 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 55.50 |
| 112 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 16 этаж | Общественное | 6.20 |
| 113 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 9.30 |
| 114 | Лестничная клетка Н1 | 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 115 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 17 этаж | Общественное | 12.80 |
| 116 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 55.50 |
| 117 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 17 этаж | Общественное | 6.20 |
| 118 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 9.30 |
| 119 | Лестничная клетка Н1 | 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 120 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 18 этаж | Общественное | 12.80 |
| 121 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 55.50 |
| 122 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 18 этаж | Общественное | 6.20 |
| 123 | Тамбур | 19 этаж | Общественное | 9.30 |
| 124 | Лестничная клетка Н1 | 19 этаж | Общественное | 14.40 |
| 125 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 19 этаж | Общественное | 12.80 |
| 126 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 55.50 |
| 127 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 19 этаж | Общественное | 6.20 |
| 128 | Тамбур | 20 этаж | Общественное | 9.30 |
| 129 | Лестничная клетка Н1 | 20 этаж | Общественное | 14.40 |
| 130 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 20 этаж | Общественное | 12.80 |
| 131 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 55.50 |
| 132 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 20 этаж | Общественное | 6.20 |
| 133 | Тамбур | 21 этаж | Общественное | 9.30 |
| 134 | Лестничная клетка Н1 | 21 этаж | Общественное | 14.40 |
| 135 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 21 этаж | Общественное | 12.80 |
| 136 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 55.50 |
| 137 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 21 этаж | Общественное | 6.20 |
| 138 | Тамбур | 22 этаж | Общественное | 9.30 |
| 139 | Лестничная клетка Н1 | 22 этаж | Общественное | 14.40 |
| 140 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 22 этаж | Общественное | 12.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 141 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 55.50 |
| 142 | Открытая лоджия (воздушная зона) | 22 этаж | Общественное | 6.20 |
| 143 | Тамбур | Чердак | Общественное | 10.00 |
| 144 | Лестничная клетка Н1 | Чердак | Общественное | 14.70 |
| 145 | Открытая лоджия (воздушная зона) | Чердак | Общественное | 6.20 |
| 146 | Чердак | Чердак | Техническое | 280.00 |
| 147 | Чердак | Чердак | Техническое | 333.10 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части. Подвал: Тех.помещение (ИТП) | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы) | Отопление |
| 2 | Подземная и надземная части. Подвал: Водомерный узел, Тех.помещение (ИТП) | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел учета водоснабжения, трубопроводная сеть, повысительные насосные установки, разводящие сети, стояки, водоразборную, смесительную, запорную, регулирующую и спускную арматуру, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, расширительные емкости, приборы учета) Система горячего водоснабжения. Циркуляционная система горячего водоснабжения. | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части. | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы) | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части. | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Отвод ливневых и талых вод. |
| 5 | Подземная и надземная части. Подвал: Электрощитовая | Система электроснабжения (ВРУ-1, ВРУ-1а, ВРУ-2). | Обеспечение потребителей электроэнергией. |
| 6 | Подземная и надземная части. | Лифтовое оборудование (3 шт). | Безопасный подъем и спуск пассажиров. |
| 7 | Подземная и надземная части. Подвал: Венткамеры | Система вытяжной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | Подземная и надземная части. Подвал: Венткамеры | Система приточно-вытяжной механической противодымной вентиляции | Дымоудаление |
| 9 | Подземная и надземная части. | Информационно-телекоммуникационная сеть | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники |
| 10 | Подземная и надземная части. | Система радиофикации | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения |
| 11 | Надземная часть. | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |
| 12 | Подземная и надземная части. | Система диспетчеризации | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием |
| 13 | Подземная и надземная части. | Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) | Предназначен для тушения пожара на ранней стадии. |
| 14 | Подземная и надземная части. | Пожарная сигнализация (АУПС) | Служит для обнаружения задымления или очага загорания на начальной стадии и немедленной передачи соответствующего сигнала на пульт централизованного наблюдения защищаемого объекта. |
| 15 | Подземная и надземная части. | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Предназначена для информирования людей о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации. |
| 16 | Подземная и надземная части. | Система автоматизации установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ) | Влияет на распространение дыма и управляет им с помощью физических свойств различных материалов. |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**894 622 488,73 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810500630021687** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**881 952 968,73 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**762 384 683,98 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**119 568 284,75 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**01.04.2030** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**169** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**11** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**7 996,2 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**61,8 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 061 818 668 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2 590 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Геостройизыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2221127175** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2222867101** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**БСК-ИНВЕСТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2224154226** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**20.06.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-2-031472-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКСПЕРТГРУПП** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2225183149** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.05.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-1-026126-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКОГРАДЪ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2222068966** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Дом Культуры** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Барнаульская строительная компания"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2222868881** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2023** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**27.02.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2033** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фефелов Сергей Сергеевич** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br>**Фефелов** |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br>**Сергей** |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**222301714480** |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:8** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 240,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:14** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**6 109,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**18** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детская площадка, расположенная на эксплуатируемой кровли подземной автостоянки, в центральной части двора, представлена элементами для разных возрастных категорий:карусель, качели, детский игровой комплекс и т.д** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивная площадка, расположенная на эксплуатируемой кровли подземной автостоянки, в центральной части двора, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий:детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрены следующие мероприятия:применение пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, продольные уклоны не более 50 ‰ и поперечные 10-20 ‰ для тротуаров.Проектом предусмотрено 12 м/мест для инвалидов (4 м/мест для М4, 8м/мест для М1-М3)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено уличное освещение дворовой территории** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**В составе комплекса проектом предусмотрены парковочные места для постоянного и временного хранения автомобилей.Количество парковочных мест в подземной автостоянке – 162 м/места.Количество парковочных мест во дворе – 49 м/мест.Количество парковочных мест в профиле улиц – 61 м/место** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская теплосетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2224152780** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**143302** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12 350 774,38 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ667В** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 753 678,82 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ667К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 635 030,10 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Комитет по благоустройству города Барнаула** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2225231593** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.04.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1040/04-24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26.04.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская сетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221070063** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04-29/208** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29 237 363,04 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**АлтайЛифтТехника** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2221225849** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**240** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**32** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**32** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 52.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 52.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 69.30 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 32.60 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 2 | 52.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 52.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 13 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 14 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 14 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 15 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 15 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 15 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 16 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 16 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 16 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 16 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 16 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 16 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 16 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 17 | 2 | 30.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 17 | 2 | 30.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 17 | 2 | 33.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 17 | 2 | 49.80 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 17 | 2 | 32.70 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 17 | 2 | 68.10 | 3 | 35.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 17 | 2 | 38.10 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 17 | 2 | 37.00 | 1 | 23.80 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| НП 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 86.20 | Общественное помещение | 80.70 | 2.94 |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 5.50 | |
| НП 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.90 | Общественное помещение | 49.90 | 2.94 |
| | | | | | Подсобное помещение | 7.00 | |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 5.00 | |
| НП 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.40 | Общественное помещение | 36.10 | 2.94 |
| | | | | | Подсобное помещение | 7.50 | |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 3.80 | |
| НП 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.40 | Общественное помещение | 76.40 | 2.94 |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 5.00 | |
| НП 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 144.20 | Общественное помещение | 139.70 | 2.94 |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 4.50 | |
| НП 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.10 | Общественное помещение | 22.80 | 2.94 |
| | | | | | Подсобное помещение | 12.30 | |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 5.00 | |
| НП 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 123.40 | Общественное помещение | 106.00 | 2.94 |
| | | | | | Загрузка | 13.70 | |
| | | | | | Санузел (в т.ч. МГН) | 3.70 | |
| Н 1 | Кладовая | -1 | 1 | 9.30 | Кладовая | 9.30 | 4.16 |
| Н 2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.16 |
| Н 3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 4.16 |
| Н 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 4.16 |
| Н 5 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 4.16 |
| Н 6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 4.16 |
| Н 7 | Кладовая | -1 | 1 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 4.16 |
| Н 8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 4.16 |
| Н 9 | Кладовая | -1 | 1 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 4.16 |
| Н 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.16 |
| Н 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.16 |
| Н 12 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | 4.16 |
| Н 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.16 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Н 14 | Кладовая | -1 | 1 | 9.20 | Кладовая | 9.20 | 4.16 |
| Н 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.16 |
| Н 16 | Кладовая | -1 | 1 | 9.40 | Кладовая | 9.40 | 4.16 |
| Н 17 | Кладовая | -1 | 2 | 9.40 | Кладовая | 9.40 | 4.16 |
| Н 18 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.16 |
| Н 19 | Кладовая | -1 | 2 | 9.20 | Кладовая | 9.20 | 4.16 |
| Н 20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.16 |
| Н 21 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | 4.16 |
| Н 22 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | 4.16 |
| Н 23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.16 |
| Н 24 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 4.16 |
| Н 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 4.16 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 17.5 |
| 2 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 15.6 |
| 3 | Лифтовой холл, тамбур, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 10.1 |
| 4 | Лифт №1 для пожарных подразделений | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 4.7 |
| 5 | Лифт №2 | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 4.7 |
| 6 | Помещение хранения убор.техники | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 7.3 |
| 7 | Венткамера | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 17 |
| 8 | Венткамера | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 9.8 |
| 9 | Проход | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 2.2 |
| 10 | Проход | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 4.2 |
| 11 | Проход | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 2.3 |
| 12 | Проход | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 9.7 |
| 13 | Проход | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 3.8 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 110.3 |
| 15 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.1 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.7 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 19 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.1 |
| 20 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.2 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32 |
| 22 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 23 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.2 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32 |
| 25 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.1 |
| 26 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.2 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32 |
| 28 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.1 |
| 29 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.2 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32 |
| 31 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.1 |
| 32 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.2 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 32 |
| 34 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.1 |
| 35 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.2 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 32 |
| 37 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.1 |
| 38 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.2 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 32 |
| 40 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.1 |
| 41 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.2 |
| 42 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 32 |
| 43 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.1 |
| 44 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.2 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 32 |
| 46 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.1 |
| 47 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.2 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 32 |
| 49 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.1 |
| 50 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.2 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 32 |
| 52 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.1 |
| 53 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.2 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 32 |
| 55 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.1 |
| 56 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.2 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 32 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 58 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.1 |
| 59 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.2 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 32 |
| 61 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.1 |
| 62 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.2 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 32 |
| 64 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.1 |
| 65 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.2 |
| 66 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 32 |
| 67 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, Чердак | Общественное | 16.1 |
| 68 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Чердак | Общественное | 4.5 |
| 69 | Чердак | Подъезд 1, Чердак | Техническое | 349.5 |
| 70 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, Подвал | Общественное | 17.5 |
| 71 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, Подвал | Общественное | 15.6 |
| 72 | Лифтовой холл, тамбур, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 10.1 |
| 73 | Лифт №1 для пожарных подразделений | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 4.7 |
| 74 | Лифт №2 | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 4.7 |
| 75 | Санузел комната убор.инвентаря | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 7.3 |
| 76 | Венткамера | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 11.1 |
| 77 | Венткамера | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 9.8 |
| 78 | Проход | Подъезд 2, Подвал | Общественное | 3.8 |
| 79 | Проход | Подъезд 2, Подвал | Общественное | 4.9 |
| 80 | Проход | Подъезд 2, Подвал | Общественное | 2.2 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, Подвал | Общественное | 135.9 |
| 82 | ИТП | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 27.9 |
| 83 | Водомерный узел | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 8.3 |
| 84 | Насосная пожаротушения | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 13.4 |
| 85 | Электрощитовая (жилого дома) | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 10.7 |
| 86 | Элетрощитовая автостоянки | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 8.5 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.1 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.7 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 91 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.1 |
| 92 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.2 |
| 93 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 40.9 |
| 94 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.1 |
| 95 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.2 |
| 96 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 40.9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 97 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.1 |
| 98 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.2 |
| 99 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 40.9 |
| 100 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.1 |
| 101 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.2 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 40.9 |
| 103 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.1 |
| 104 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.2 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 40.9 |
| 106 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.1 |
| 107 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.2 |
| 108 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 40.9 |
| 109 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.1 |
| 110 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.2 |
| 111 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 40.9 |
| 112 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.1 |
| 113 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.2 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 40.9 |
| 115 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.1 |
| 116 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.2 |
| 117 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 40.9 |
| 118 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.1 |
| 119 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.2 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 40.9 |
| 121 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.1 |
| 122 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.2 |
| 123 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 40.9 |
| 124 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 16.1 |
| 125 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.2 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 40.9 |
| 127 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 16.1 |
| 128 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.2 |
| 129 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 40.9 |
| 130 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 16.1 |
| 131 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 10.2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 132 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 40.9 |
| 133 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 16.1 |
| 134 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.2 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 40.9 |
| 136 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 16.1 |
| 137 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.2 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 40.9 |
| 139 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, Чердак | Общественное | 16.1 |
| 140 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, Чердак | Общественное | 4.5 |
| 141 | Чердак | Подъезд 2, Чердак | Техническое | 403.4 |
| 142 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части. Подвал: ИТП, насосная пожаротушения (блок-секция №1, №2) | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы) | Отопление |
| 2 | Подземная и надземная части. Подвал: Водомерный узел, насосная пожаротушения (блок-секция №1, №2) | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел учета водоснабжения, трубопроводная сеть, повысительные насосные установки, разводящие сети, стояки, водоразборную, смесительную, запорную, регулирующую и спускную арматуру, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, расширительные емкости, приборы учета) Система горячего водоснабжения. Циркуляционная система горячего водоснабжения. | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы) | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Отвод ливневых и талых вод. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | Подземная и надземная части. Подвал: Электрощитовая (блок-секция №1, №2) | Система электроснабжения (ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-2а, ВРУ-3а). | Обеспечение потребителей электроэнергией. |
| 6 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Лифтовое оборудование (4 шт). | Безопасный подъем и спуск пассажиров. |
| 7 | Подземная и надземная части. Подвал: Венткамеры (блок-секция №1, №2) | Система вытяжной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 8 | Подземная и надземная части. Подвал: Венткамеры (блок-секция №1, №2) | Система приточно-вытяжной механической противодымной вентиляции | Дымоудаление |
| 9 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Информационно-телекоммуникационная сеть | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники |
| 10 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Система радиофикации | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения |
| 11 | Надземная часть, (блок-секция №1, №2) | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |
| 12 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Система диспетчеризации | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием |
| 13 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) | Предназначен для тушения пожара на ранней стадии. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Пожарная сигнализация (АУПС) | Служит для обнаружения задымления или очага загорания на начальной стадии и немедленной передачи соответствующего сигнала на пульт централизованного наблюдения защищаемого объекта. |
| 15 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Предназначена для информирования людей о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации. |
| 16 | Подземная и надземная части, (блок-секция №1, №2) | Система автоматизации установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ) | Влияет на распространение дыма и управляет им с помощью физических свойств различных материалов. |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**948 873 139,95 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810500630021687** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**935 614 339,95 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**716 729 337,71 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**218 885 002,24 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**01.04.2030** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**219** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**9** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**8 731 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**266,2 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 185 074 095 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**34 539 900 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Геостройизыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2221127175** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2222867101** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**БСК-ИНВЕСТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2224154226** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**20.06.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-2-031472-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКСПЕРТГРУПП** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2225183149** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.05.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-1-026126-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКОГРАДЪ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2222068966** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Дом Культуры** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Барнаульская строительная компания"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2222868881** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2023** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**27.02.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2033** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фефелов Сергей Сергеевич** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br>**Фефелов** |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br>**Сергей** |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**222301714480** |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:8** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 240,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:14** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**6 109,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено уличное освещение дворовой территории** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**В составе комплекса проектом предусмотрены парковочные места для постоянного и временного хранения автомобилей.Количество парковочных мест в подземной автостоянке – 162 м/места.Количество парковочных мест во дворе – 49 м/мест.Количество парковочных мест в профиле улиц – 61 м/место** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская теплосетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2224152780** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**143302** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12 350 774,38 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ667В** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 753 678,82 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ667К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 635 030,10 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская сетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221070063** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04-29/208** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29 237 363,04 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**АлтайЛифтТехника** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2221225849** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**162** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**162** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| М-1 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-2 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-3 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-4 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-5 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-6 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-7 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-8 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-9 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-10 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-11 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-12 | Машино-место | -1 | 1А | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-13 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-14 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-15 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-16 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-17 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-18 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-19 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-20 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-21 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-22 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-23 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-24 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-25 | Машино-место | -1 | 1А | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-26 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-27 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-28 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-29 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-30 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-31 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-32 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-33 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-34 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-35 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-36 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-37 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-38 | Машино-место | -1 | 1А | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-39 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-40 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-41 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-42 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-43 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-44 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-45 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-46 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-47 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-48 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-49 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-50 | Машино-место | -1 | 1А | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-51 | Машино-место | -1 | 1А | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-52 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-53 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-54 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-55 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-56 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-57 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-58 | Машино-место | -1 | 1А | 16.60 | Машино-место | 16.60 | |
| М-59 | Машино-место | -1 | 1А | 16.60 | Машино-место | 16.60 | |
| М-60 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-61 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-62 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-63 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-64 | Машино-место | -1 | 1А | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-65 | Машино-место | -1 | 1А | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-66 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-67 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-68 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-69 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-70 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-71 | Машино-место | -1 | 1А | 16.40 | Машино-место | 16.40 | |
| М-72 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-73 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-74 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-75 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-76 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-77 | Машино-место | -1 | 1А | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-78 | Машино-место | -1 | 1А | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| М-79 | Машино-место | -1 | 1А | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| М-80 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-81 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-82 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-83 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-84 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-85 | Машино-место | -1 | 1А | 16.00 | Машино-место | 16.00 | |
| М-86 | Машино-место | -1 | 1А | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| М-87 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-88 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-89 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-90 | Машино-место | -1 | 1А | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-91 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-92 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-93 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-94 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-95 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-96 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-97 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-98 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-99 | Машино-место | -1 | 1А | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| М-100 | Машино-место | -1 | 1А | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М-101 | Машино-место | -1 | 1А | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| М-102 | Машино-место | -1 | 1А | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| М-103 | Машино-место | -1 | 1А | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-104 | Машино-место | -1 | 1А | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-105 | Машино-место | -1 | 1А | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| М-106 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-107 | Машино-место | -1 | 1А | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-108 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-109 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-110 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-111 | Машино-место | -1 | 1А | 16.40 | Машино-место | 16.40 | |
| М-112 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-113 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-114 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-115 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-116 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-117 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-118 | Машино-место | -1 | 1А | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-119 | Машино-место | -1 | 1А | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-120 | Машино-место | -1 | 1А | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| М-121 | Машино-место | -1 | 1А | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-122 | Машино-место | -1 | 1А | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-123 | Машино-место | -1 | 1А | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| М-124 | Машино-место | -1 | 1А | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| М-125 | Машино-место | -1 | 1А | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-126 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-127 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-128 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-129 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-130 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-131 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-132 | Машино-место | -1 | 1А | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-133 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-134 | Машино-место | -1 | 1А | 18.20 | Машино-место | 18.20 | |
| М-135 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-136 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-137 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-138 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-139 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-140 | Машино-место | -1 | 1А | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-141 | Машино-место | -1 | 1А | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| М-142 | Машино-место | -1 | 1А | 21.80 | Машино-место | 21.80 | |
| М-143 | Машино-место | -1 | 1А | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| М-144 | Машино-место | -1 | 1А | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М-145 | Машино-место | -1 | 1А | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М-146 | Машино-место | -1 | 1А | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М-147 | Машино-место | -1 | 1А | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М-148 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-149 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-150 | Машино-место | -1 | 1А | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-151 | Машино-место | -1 | 1А | 14.40 | Машино-место | 14.40 | |
| М-152 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-153 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-154 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-155 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-156 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-157 | Машино-место | -1 | 1А | 19.40 | Машино-место | 19.40 | |
| М-158 | Машино-место | -1 | 1А | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| М-159 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-160 | Машино-место | -1 | 1А | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-161 | Машино-место | -1 | 1А | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-162 | Машино-место | -1 | 1А | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Проезд | на отм. -4,550 | Общественное | 1273.6 |
| 2 | Проезд | на отм. -4,550 | Общественное | 1795.7 |
| 3 | Венткамера | на отм. -4,480 | Техническое | 24.8 |
| 4 | Венткамера | на отм. -4,450 | Техническое | 21.7 |
| 5 | Венткамера | на отм. -4,450 | Техническое | 60.1 |
| 6 | ИТП | на отм. -4,450 | Техническое | 13.4 |
| 7 | Насосная пожаротушения | на отм. -4,450 | Техническое | 8.8 |
| 8 | Тамбур-шлюз | на отм. -4,450 | Общественное | 8 |
| 9 | Лифт | на отм. -4,450 | Общественное | 6 |
| 10 | Лестничная клетка | на отм. -4,450 | Общественное | 21.9 |
| 11 | Лестница | на отм. -4,450 | Общественное | 15.5 |
| 12 | Лестница | на отм. -4,450 | Общественное | 10 |
| 13 | Лестничная клетка | на отм. -4,450 | Общественное | 11.2 |
| 14 | Лестница | на отм. -4,450 | Общественное | 20.6 |
| 15 | Лестничная клетка | на отм. -4,450 | Общественное | 23.3 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная часть. Электрощитовая | Система электроснабжения (ВРУ-4, ВРУ-4а). | Обеспечение потребителей электроэнергией. |
| 2 | Подземная часть. Венткамеры | Система приточно-вытяжной механической вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 3 | Подземная часть. Венткамеры | Система приточно-вытяжной механической противодымной вентиляции | Дымоудаление |
| 4 | Подземная часть. | Система диспетчеризации | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием |
| 5 | Подземная часть. | Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) | Предназначен для тушения пожара на ранней стадии. |
| 6 | Подземная часть. | Пожарная сигнализация (АУПС) | Служит для обнаружения задымления или очага загорания на начальной стадии и немедленной передачи соответствующего сигнала на пульт централизованного наблюдения защищаемого объекта. |
| 7 | Подземная часть. | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Предназначена для информирования людей о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации. |
| 8 | Подземная часть. | Система автоматизации установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ) | Влияет на распространение дыма и управляет им с помощью физических свойств различных материалов. |
| 9 | Подземная часть. | Синализация загазованности | Включение светового оповещения и включении приточной вентиляции. |
| 10 | Подземная часть. | Система контроля и управления доступом (СКУД) | Функционально обеспечивающей нормирование численности людей по условиям безопасности их при пожаре с целью ограничения количества, эвакуирующихся при пожаре. |
| 11 | Подземная часть. | Система охранного телевидения | Предусматривается видеонаблюдение по периметру парковки. |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**246 574 371,32 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810500630021687** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**243 038 691,33 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**181 872 936,76 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**61 165 754,57 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**01.04.2030** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**30** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**493,7 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**38 370 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Геостройизыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2221127175** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2222867101** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**БСК-ИНВЕСТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2224154226** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**20.06.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-2-031472-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКСПЕРТГРУПП** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2225183149** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.05.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-1-026126-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКОГРАДЪ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2222068966** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Дом Культуры** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Барнаульская строительная компания"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2222868881** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-63-63-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.07.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**08.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2023** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**27.02.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**15.02.2033** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фефелов Сергей Сергеевич** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br>**Фефелов** |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br>**Сергей** |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**222301714480** |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:8** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 240,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:010621:14** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**6 109,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрены следующие мероприятия:применение пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, продольные уклоны не более 50 ‰ и поперечные 10-20 ‰ для тротуаров.Проектом предусмотрено 5м/мест для инвалидов (1 м/мест для М4, 4м/мест для М1-М3)** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено уличное освещение дворовой территории** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**В составе комплекса проектом предусмотрены парковочные места для постоянного и временного хранения автомобилей.Количество парковочных мест в подземной автостоянке – 162 м/места.Количество парковочных мест во дворе – 49 м/мест.Количество парковочных мест в профиле улиц – 61 м/место** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская теплосетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2224152780** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**143307** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 787 308,67 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ654В** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**41 156,64 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.05.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ654К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.05.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**43 029,84 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Барнаульская сетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221070063** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04-29/208** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29 237 363,04 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**АлтайЛифтТехника** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2221225849** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5101.20 | Санузел | 3.60 | 4.05 |
| | | | | | Комната персонала (прием пищи) | 16.80 | |
| | | | | | Комната отдыха (для сотрудников офиса) | 120.60 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Технологическая лестница | 9.80 | |
| | | | | | Офис | 67.30 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 4.00 | |
| | | | | | КУИ | 2.70 | |
| | | | | | Технологическая лестница | 9.30 | |
| | | | | | Выставочный зал | 207.20 | |
| | | | | | Выставочный зал | 172.90 | |
| | | | | | Выставочный зал | 118.40 | |
| | | | | | Фонд | 30.60 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 9.30 | |
| | | | | | Загрузочная | 3.90 | |
| | | | | | Конференц-зал | 33.40 | |
| | | | | | Служебное помещение (администрация) | 14.70 | |
| | | | | | Служебное помещение (администрация) | 4.40 | |
| | | | | | Служебное помещение (администрация) | 10.00 | |
| | | | | | Гардероб для посетителей | 17.70 | |
| | | | | | Комната персонала (прием пищи) | 16.50 | |
| | | | | | Вестибюль | 90.80 | |
| | | | | | Билетная касса | 17.10 | |
| | | | | | Санузел персонала | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 5.70 | |
| | | | | | Санузел | 8.80 | |
| | | | | | Санузел | 9.10 | |
| | | | | | Санузел | 5.40 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.90 | |
| | | | | | КУИ | 4.60 | |
| | | | | | Коридор | 14.60 | |
| | | | | | Коридор | 99.60 | |
| | | | | | Тамбур | 5.20 | |
| | | | | | Загрузка (конференц-зал) | 12.10 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 1.70 | |
| | | | | | Малогрузовой лифт | 1.00 | |
| | | | | | Обеденный зал на 40 пос./мест | 71.70 | |
| | | | | | Раздача | 15.40 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 10.40 | |
| | | | | | Доготовочный цех | 34.30 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Моечная кухоной посуды | 6.10 | |
| | | | | | Гардеробная персонала | 4.60 | |
| | | | | | КУИ | 2.40 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 4.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Кладовая | 5.70 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| | | | | | Загрузка кофейни | 4.60 | |
| | | | | | Душ | 1.70 | |
| | | | | | Тамбур | 5.30 | |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.30 | |
| | | | | | Коридор | 3.80 | |
| | | | | | Загрузка (кофейня) | 14.40 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 2.00 | |
| | | | | | Малогрузовой лифт | 1.00 | |
| | | | | | КУИ | 3.90 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.40 | |
| | | | | | Охрана | 8.90 | |
| | | | | | Вестибюль | 48.70 | |
| | | | | | Ресепшн | 4.70 | |
| | | | | | Гардероб для занимателей | 33.60 | |
| | | | | | Хранение спортивного инвентаря | 29.30 | |
| | | | | | Хранение спортивного инвентаря | 22.20 | |
| | | | | | Зал групповых (свободная зона, 12м2 на чел.) 6чел | 79.00 | |
| | | | | | Зал групповых (свободная зона, 12м2 на чел.) 6чел | 82.30 | |
| | | | | | Зал групповых (свободная зона, 12м2 на чел.) 10чел | 99.60 | |
| | | | | | Зал тренажерный (66чел) | 399.30 | |
| | | | | | Зал разминки | 56.70 | |
| | | | | | Раздевальная (45чел.) | 45.60 | |
| | | | | | Раздевальная (45чел.) | 43.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.70 | |
| | | | | | Преддушевая | 3.80 | |
| | | | | | Душевая | 12.40 | |
| | | | | | Санузел | 2.60 | |
| | | | | | Преддушевая | 3.60 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Душевая | 12.40 | |
| | | | | | КУИ | 4.70 | |
| | | | | | Зал индивидуальный (свободная зона 12м2 на чел.) 2 чел | 39.20 | |
| | | | | | Отдел продаж | 12.00 | |
| | | | | | Универсальная кабина МГН | 6.30 | |
| | | | | | Раздевальная МГН | 9.30 | |
| | | | | | Тренерская | 12.30 | |
| | | | | | Душ | 2.70 | |
| | | | | | Холл | 78.80 | |
| | | | | | Санузел персонала | 3.00 | |
| | | | | | КУИ | 2.80 | |
| | | | | | Комната персонала | 12.70 | |
| | | | | | Архив | 5.00 | |
| | | | | | Кабинет | 20.60 | |
| | | | | | Кабинет | 17.50 | |
| | | | | | Кабинет | 22.30 | |
| | | | | | Кабинет | 13.30 | |
| | | | | | Кабинет | 13.30 | |
| | | | | | Администратор | 13.10 | |
| | | | | | Коридор | 59.80 | |
| | | | | | Коридор | 26.40 | |
| | | | | | Коридор | 168.40 | |
| | | | | | Инвентарная | 15.90 | |
| | | | | | Волейбольная площадка. Пропускная способность (в режиме тренировочных занятий) 20 чел. | 890.60 | |
| | | | | | Разминочная зона | 102.60 | |
| | | | | | Тренерская | 15.50 | |
| | | | | | Душ | 2.60 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Инвентарная | 5.20 | |
| | | | | | Раздевальная на 44 чел. | 36.20 | |
| | | | | | Преддушевая | 3.00 | |
| | | | | | Душевая | 12.60 | |
| | | | | | КУИ | 2.70 | |
| | | | | | Раздевальная на 44 чел. | 38.80 | |
| | | | | | Преддушевая | 3.90 | |
| | | | | | Душевая | 12.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.60 | |
| | | | | | Универсальная кабина МГН | 6.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Раздевальная МГН | 7.30 | |
| | | | | | Кабинет | 13.30 | |
| | | | | | Кабинет | 13.10 | |
| | | | | | Массажный кабинет | 24.00 | |
| | | | | | Душ | 1.80 | |
| | | | | | Медицинский кабинет | 24.10 | |
| | | | | | Кабинет | 19.00 | |
| | | | | | Кабинет | 17.50 | |
| | | | | | Кабинет | 20.20 | |
| | | | | | Архив | 5.00 | |
| | | | | | Комната персонала (прием пищи) | 12.40 | |
| | | | | | КУИ | 2.80 | |
| | | | | | Санузел персонала | 2.90 | |
| | | | | | Холл | 97.30 | |
| | | | | | Коридор | 24.60 | |
| | | | | | Коридор | 16.40 | |
| | | | | | Коридор | 9.20 | |
| | | | | | Зал групповых занятий на 20 чел. | 199.00 | |
| | | | | | Раздевальная МГН | 9.40 | |
| | | | | | Универсальная кабина МГН | 6.40 | |
| | | | | | Тренерская | 11.90 | |
| | | | | | Душ | 1.70 | |
| | | | | | Зал для индивидуальных занятий 2 чел. | 25.10 | |
| | | | | | Санузел персонала | 2.40 | |
| | | | | | Раздевальная на 18 чел. | 17.20 | |
| | | | | | Душевая | 3.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Зал групповых занятий на 6 чел. | 72.80 | |
| | | | | | Раздевальная на 18 чел. | 18.40 | |
| | | | | | Душевая | 2.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Коридор | 75.00 | |
| | | | | | Балкон | 11.80 | |
| | | | | | Антресоль | 264.90 | |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Венткамера | Подвал | Техническое | 15 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 14.4 |
| 3 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 9.8 |
| 4 | Лифт | Подвал | Общественное | 6.4 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подвал | Техническое | 3.9 |
| 6 | Технологическая лестница | Подвал | Общественное | 9.8 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 23.3 |
| 8 | Дворницкая | 1 этаж | Техническое | 6 |
| 9 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 9.3 |
| 10 | Электрощитовая | 1 этаж | Общественное | 15 |
| 11 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Общественное | 12.3 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 25.6 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 11.3 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 14.9 |
| 15 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 14.9 |
| 16 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 23.3 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 21.9 |
| 18 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 2 этаж | Техническое | 11.8 |
| 19 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 2 этаж | Техническое | 11.5 |
| 20 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 14.9 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 23.3 |
| 22 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 21.9 |
| 23 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 3 этаж | Техническое | 11.4 |
| 24 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 3 этаж | Техническое | 10.4 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 14.9 |
| 26 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 23.3 |
| 27 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 21.9 |
| 28 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 6.6 |
| 29 | Венткамера | 4 этаж | Техническое | 27.8 |
| 30 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 4 этаж | Техническое | 10.4 |
| 31 | Лестничная клетка | Антресоль | Общественное | 14.9 |
| 32 | Лестничная клетка | Антресоль | Общественное | 7.2 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части. Подвал: ИТП, насосная пожаротушения | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы) | Отопление |
| 2 | Подземная и надземная части. Подвал: Водомерный узел, насосная пожаротушения | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел учета водоснабжения, трубопроводная сеть, повысительные насосные установки, разводящие сети, стояки, водоразборную, смесительную, запорную, регулирующую и спускную арматуру, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, расширительные емкости, приборы учета) Система горячего водоснабжения. Циркуляционная система горячего водоснабжения. | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части. | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы) | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части. | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Отвод ливневых и талых вод. |
| 5 | Подземная и надземная части. 1 этаж: Электрощитовая | Система электроснабжения (ВРУ-5, ВРУ-5а, ВРУ-6, ВРУ-6а). | Обеспечение потребителей электроэнергией. |
| 6 | Подземная и надземная части. | Лифтовое оборудование (2 шт). Малогрузовойт лифт (2шт). | Безопасный подъем и спуск пассажиров и товара. |
| 7 | Подземная и надземная части. Венткамеры | Система приточно-вытяжной механической вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 8 | Подземная и надземная части. Венткамеры | Система приточно-вытяжной механической противодымной вентиляции | Дымоудаление |
| 9 | Подземная и надземная части. | Информационно-телекоммуникационная сеть | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники |
| 10 | Подземная и надземная части. | Система радиофикации | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения |
| 11 | Подземная и надземная части. | Система диспетчеризации | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием |
| 12 | Подземная и надземная части. | Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) | Предназначен для тушения пожара на ранней стадии. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | Подземная и надземная части. | Пожарная сигнализация (АУПС) | Служит для обнаружения задымления или очага загорания на начальной стадии и немедленной передачи соответствующего сигнала на пульт централизованного наблюдения защищаемого объекта. |
| 14 | Подземная и надземная части. | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Предназначена для информирования людей о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации. |
| 15 | Подземная и надземная части. | Система автоматизации установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ) | Влияет на распространение дыма и управляет им с помощью физических свойств различных материалов. |
| 16 | Подземная и надземная части. | Система охранная телевизионная (СОТ), ГОСТ Р 51558 | Представляющая собой телевизионную систему замкнутого типа, предназначенную для противокриминальной защиты объекта |
| 17 | Подземная и надземная части. | Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС), ГОСТ Р 50775 | Постановка/ снятие с охраны охранных зон |
| 18 | Подземная и надземная части. | Система экстренной связи (СЭС) | Организация экстренной связи с дежурными соответствующих специальных служб экстренной помощи. |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2028 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**221 442 000,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810500630021687** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|---|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Высота этажа (в чистоте):Подвал-3,5; 1-й этаж-4,05; 2-й этаж-4,2; 3-й этаж-3; 4-й этаж-4,2/7,9, антресоль-2,7** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 12.09.2024 | 10-23-ПЗ | Исправлена опечатка в реквизитах технических условий на водоотведение поверхностных сточных вод Задание на проектирование на разработку разделов заменено на задание на проектирование на корректировку разделов Заменены технические условия на присоединение к электрическим сетям Откорректирована электрическая нагрузка Откорректированы технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, с учетом изменений раздела 10-23-АР Дополнены данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе Раздел дополнен расчетом обеспеченности объектами социальной инфраструктуры |
| 2 | 12.09.2024 | 10-23-ПЗУ | Добавлен расчет площади озеленения Исправлена опечатка в реквизитах технических условий на водоотведение поверхностных сточных вод Откорректированы показатели обеспеченности объекта площадками и машино-местами Исправлена техническая ошибка при расчете площадок На планах изменен контур зданий с учетом изменений раздела 10-23-АР Добавлен лист со схема озеленения квартала |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | 12.09.2024 | 10-23-АР | Откорректированы технико-экономические показатели Выполнена перепланировка квартир в корпусе 1 в осях «1-4/А-П», изменено расположение лоджий Выполнена перепланировка кладовых жильцов в подвале в осях «1-4/А-П» в корпусе 1 Откорректированы фасады корпуса 1 Внесены уточнения в типы конструкций наружных стен и перекрытий Добавлен тип покрытия кровли 6П/1 Откорректирована отметка фрагмента кровли в осях «11-13/Г-Д» Откорректированы выходы из подвала и автостоянки в корпусе 1 в осях «1-3/А-В», «1-3/М-П» Откорректирован тип утеплителя Выполнена перепланировка нежилых помещений на 1-м этаже в корпусе 2 (увеличено количество нежилых помещений, добавлен выход эвакуационный в осях «6-7/Б», выполнена перепланировка с/у, откорректированы площади помещений) Откорректирован эвакуационный выход из автостоянки в осях Л/24-27, откорректированы конструктивные элементы выходов в осях 31-34/А-Д и 1-4 (У-Ш), добавлены колонны Откорректированы оси «32-35», «Ш» Откорректирован проход в соседний пожарный отсек в осях И/3-4 Откорректирована лестничная клетка нежилого здания в осях 3-5/Б-В, добавлены ступени в комнате отдыха в подвале в осях «Б1-В»/«2» Откорректировано расположение оконных проемов в наружных стенах лестничной клетки нежилого здания в осях 30-31/А-Б |
| 4 | 12.09.2024 | 10-23-КР | Исправлена опечатка при описании конструкций подвала (фундаментные блоки) Изменена марка бетона отдельных конструкций Выполнена перепланировка квартир в корпусе 1 в осях «1-4/А-П», изменено расположение лоджий с учетом изменений раздела 10-23-АР |
| 5 | 12.09.2024 | ИОС | |
| 6 | 12.09.2024 | 10-23-ИОС1 | Заменены планы этажей с учетом изменений раздела 10-23-АР Заменены реквизиты технических условий для присоединения к электрическим сетям Корректировка схемы подключения к источникам питания и изменение мощностей в соответствии с техническими условиями |
| 7 | 12.09.2024 | 10-23-ИОС2 | Выполнена перепланировка квартир в корпусе 1 в осях «1-4/А-П», изменено расположение лоджий с учетом изменений раздела 10-23-АР Выполнена перепланировка нежилых помещений на 1-м этаже в корпусе 2 с учетом изменений раздела 10-23-АР |
| 8 | 12.09.2024 | 10-23-ИОС3 | Выполнена перепланировка квартир в корпусе 1 в осях «1-4/А-П», изменено расположение лоджий с учетом изменений раздела 10-23-АР Выполнена перепланировка нежилых помещений на 1-м этаже в корпусе 2 с учетом изменений раздела 10-23-АР |
| 9 | 12.09.2024 | 10-23-ИОС4 | Выполнена перепланировка квартир в корпусе 1 в осях «1-4/А-П», изменено расположение лоджий с учетом изменений раздела 10-23-АР Выполнена перепланировка нежилых помещений на 1-м этаже в корпусе 2 с учетом изменений раздела 10-23-АР |
| 10 | 12.09.2024 | 10-23-ПОС | Откорректировано описание конструктивных решений с учетом изменений раздела 10-23-КР, исправление опечаток |
| 11 | 12.09.2024 | 10-23-ООС | Откорректировано описание нежилого здания Откорректированы технико-экономические показатели с учетом раздела 10-23-ПЗУ Откорректировано описание обеспеченности машино-местами транспортных средств с учетом изменений раздела 10-23-ПЗУ Исправлена опечатка в реквизитах технических условий на водоотведение поверхностных сточных вод |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 12 | 12.09.2024 | 10-23-ПБ | Исправлена опечатка при описании конструкций подвала (фундаментные блоки) Исправлена опечатка при описании светопрозрачных конструкций Исправление опечаток при описании конструктивных решений Выполнена перепланировка квартир в корпусе 1 в осях «1-4/А-П», изменено расположение лоджий с учетом изменений раздела 10-23-АР Выполнена перепланировка нежилых помещений на 1-м этаже в корпусе 2 с учетом изменений раздела 10-23-АР |
| 13 | 12.09.2024 | 10-23-ОДИ | Откорректировано описание обеспеченности машино-местами транспортных средств с учетом изменений раздела 10-23-ПЗУ Заменены планы этажей с учетом изменений раздела 10-23-АР |
| 14 | 29.11.2024 | 10-23-ПЗ | Исправлена опечатка в технико-экономических показателях |
| 15 | 29.11.2024 | 10-23-АР | Исправлена опечатка в технико-экономических показателях |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00000003bb8285009fb4938c4c819b68d916fa93

Владелец: **ООО СЗ "АВАСТРОЙ", АГАФОНОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, БАРНАУЛ**

Действителен: с 07.08.2026 по 07.11.2027