КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 19.10.2026 № 599-ос

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Анатолия, дом 304/2

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61 (в редакции от 20.05.2026), рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Регионстрой» от 13.10.2026 №6577-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Регионстрой» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Анатолия, дом 304/2 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Заместитель председателя комитета Е.М. Ломакина

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
ДЛЯ ПРИКАЗОВ

Приложение
к приказу комитета от 19.10.2026 № 599-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.10.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63-89-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионстрой»
2.2.2. ИНН:	2223616608
2.2.3. ОГРН:	1172225009571
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Анатолия
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 304/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050424:1377
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-141-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв.м):	15089,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв.м.)	9650,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9434,9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	263
6.1.11. в том числе квартир (штук):	263
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Иные показатели:	Строительный объем, общий – 54566,8 куб.м. в т.ч. ниже отм.0,000 – 4252,4 куб.м.

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.10.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.1.2. Протяженность (м):	119
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	13.10.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водопровода
7.2.2. Протяженность (м):	74
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	13.10.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.3.2. Протяженность (м):	35
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	13.10.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	223
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	13.10.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть электроснабжения
7.5.2. Протяженность (м):	77

7.5.7. Дата подготовки технического плана:	13.10.2026
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40

Заместитель председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Е.М. Ломакина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.
Заместитель председателя
комитета
Е.М. Ломакина