ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000578 от 10.11.2026

Жилой комплекс "Флагман"," Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, улица Просторная, 396." 1 этап строительства - Многоквартирный дом. Корпус 1. 2 этап строительства - Многоквартирный дом. Корпус 2 со встроенными объектами общественного назначения. 3 этап строительства - Многоквартирный дом. Корпус 3 и подземной автостоянкой. 4 этап строительства - Многоквартирный дом. Корпус 4. 5 этап строительства - Многоквартирный дом. Корпус 6 со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 6 этап строительства - Многоквартирный дом. Корпус 5.

Дата первичного размещения: 26.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛГОРИТМ-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "АЛГОРИТМ-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656049**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Проспект**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Социалистический**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **54**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **Н4**
	1.2.10	Уточнение адреса: **656049, Алтайский, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д.54, пом.Н4**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (385) 272-47-40**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **algoritm22@alg22.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://alg22.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Вотяков**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛГОРИТМ-СТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **222100086902**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225212801**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1202200016435**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.06.2020**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик"Инвестиционно-Строительная Компания"Алгоритм"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2224094256**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тайчер**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Аркадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03945081364**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **222400148532**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владение совместно с подконтрольными лицами 100 % долей в уставном капитале ООО «СЗ «Алгоритм-Строй»**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Алгоритм-Алтай"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225216877**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202200035696**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Алгоритм-Альфа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225234763**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242200016508**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Алгоритм-Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225212819**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202200016446**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Алгоритм-Комфорт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225235478**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242200019820**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Алгоритм-Дом"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225216370**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202200033750**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик инвестиционнос-строительная компания "Алгоритм"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2224094256**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052202210543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний "Алгоритм"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225195673**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182225031152**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Алгоритм-Статус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225235460**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242200019819**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Этюд"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225212671**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202200016094**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Смарт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225187182**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172225045376**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Алгоритм-Центр"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225235703**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1252200001679**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Домостроительная Компания"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225150369**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142225008584**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тракт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Павловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **196;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Колумб"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-61-22-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чернышевского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **189**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Современник"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения и подземным гаражом-стоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.01.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-63-09-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 465,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **66 914,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **135 704,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **6**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Согласно разрешению на строительство выделено 6 этапов:Многоквартирный дом Корпус 1, Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой Корпус 2, Многоквартирный дом Корпус 3, Многоквартирный дом Корпус 4, Многоквартирный дом Корпус 5, Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой Корпус 6**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом. Корпус 1**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Просторная**
	9.2.11	Дом: **396**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Алтайский край, город Барнаул, Индустриальный район, улица Просторная, дом 396, корпус 1, (блок-секция 1,2,3)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15067.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание бескаркасное с продольными и поперечными кирпичными стенами)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные многопустотные плиты и монолитные железобетонные)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом. Корпус 2 со встроенными объектами общественного назначения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Просторная**
	9.2.11	Дом: **396**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **2**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Алтайский край, город Барнаул, Индустриальный район, улица Просторная, дом 396, корпус 2 (блок-секция 1,2,3)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16181.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание бескаркасное с продольными и поперечными кирпичными стенами;)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные многопустотные плиты, монолитные железобетонные;)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом. Корпус 3 с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Просторная**
	9.2.11	Дом: **396**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **3**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Алтайский край, город Барнаул, Индустриальный район, улица Просторная, дом 396, корпус 3 (блок-секция 1)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15792.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Смешанная конструктивная схема здания: монолитный неполный каркас с пилонами и бескаркасная схема с продольными и поперечными несущими стенами; подземная автостоянка: неполный монолитный железобетонный каркас с монолитными стенами и монолитными железобетонными пилонами.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные и монолитные железобетонные; Подземная автостоянка: монолитные железобетонные и монолитные железобетонные капители.)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом. Корпус 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Просторная**
	9.2.11	Дом: **396**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **4**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Алтайский край, город Барнаул, Индустриальный район, улица Просторная, дом 396, корпус 4 (бок-секция 1)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **10923.4 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Смешанная конструктивная схема здания: монолитный неполный каркас с пилонами и бескаркасная схема с продольными и поперечными несущими стенами)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные и монолитные железобетонные)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом. Корпус 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Просторная**
	9.2.11	Дом: **396**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **5**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Алтайский край, город Барнаул, Индустриальный район, улица Просторная, дом 396, корпус 5, (блок секция 1)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **10923.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Смешанная конструктивная схема здания: монолитный неполный каркас с пилонами и бескаркасная схема с продольными и поперечными несущими стенами)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные и монолитные железобетонные)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом. Корпус 6 со встроенно - пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Просторная**
	9.2.11	Дом: **396**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **6**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Алтайский край, город Барнаул, Индустриальный район, улица Просторная, дом 396, корпус 6 (блок-секция 1,2,3)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17697.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (МКД: здание бескаркасное с продольными и поперечными кирпичными стенами; Встроенно-пристроенный объект общественного назначения: монолитный неполный каркас с колоннами и пилонами с заполнением газобетонными блоками; Подземная автостоянка: неполный монолитный железобетонный каркас с монолитными стенами и монолитными железобетонными пилонами)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (МКД: Сборные железобетонные многопустотные плиты, монолитные железобетонные; Встроенно-пристроенный объект общественного назначения: монолитные железобетонные и монолитные железобетонные капители; Подземная автостоянка: монолитное железобетонное)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 129,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **182,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 312,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 686,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **633,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 320,00 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 978,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 104,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 082,90 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 001,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **121,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 123,30 м2**

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 005,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **123,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 129,40 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 348,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 525,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 874,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и Геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПК "ПЛАНЕТА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225230550**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "Алгоритм"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225195673**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-063424-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0001-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-058335-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7606125949**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0005-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0013-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0024-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Флагман"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **25.01.2037**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:61:010202:2039**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 650,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **248**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В составе комплекса предусмотрено три площадки для игр детей.Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в северной, западной и восточной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В составе комплекса предусмотрено пять площадок для занятий физкультурой.Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадке для занятий физкультурой, которые расположены в северо-западной, западной, юго-западной и южной части участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В составе предусмотрено четыре контейнерных площадки для мусорных контейнеров, расположенных в вос- точной, южной, западной и северной частях участка, на которых суммарно расположено 14 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируют места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно Техническим условиями на наружное освещение №99 от 25.11.2021, выданным МУП"Барнаулгорсвет"г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасадными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 609 742,40 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 540 161,59 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **143 503,30 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225231586**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **915/08-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сибирская генерирующая компания-Алтай"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **167149**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 472 366,24 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **186**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **51**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	88.60	4	58.20	3.04
2	Квартира	1	1	46.00	2	27.20	3.04
3	Квартира	1	1	64.10	3	39.60	3.04
4	Квартира-студия	1	1	31.40	1	14.00	3.04
5	Квартира	1	1	57.50	3	38.30	3.04
6	Квартира-студия	1	1	32.10	1	16.90	3.04
7	Квартира	2	1	88.60	4	58.20	2.74
8	Квартира-студия	2	1	33.50	1	15.60	2.74
9	Квартира	2	1	46.00	2	27.20	2.74
10	Квартира	2	1	64.10	3	39.60	2.74
11	Квартира-студия	2	1	31.40	1	14.00	2.74
12	Квартира	2	1	57.50	3	38.30	2.74
13	Квартира-студия	2	1	32.10	1	16.90	2.74
14	Квартира	3	1	88.60	4	58.20	2.74

15	Квартира-студия	3	1	33.50	1	15.60	2.74
16	Квартира	3	1	46.00	2	27.20	2.74
17	Квартира	3	1	64.10	3	39.60	2.74
18	Квартира-студия	3	1	31.40	1	14.00	2.74
19	Квартира	3	1	57.50	3	38.30	2.74
20	Квартира-студия	3	1	32.10	1	16.90	2.74
21	Квартира	4	1	88.60	4	58.20	2.74
22	Квартира-студия	4	1	33.50	1	15.60	2.74
23	Квартира	4	1	46.00	2	27.20	2.74
24	Квартира	4	1	64.10	3	39.60	2.74
25	Квартира-студия	4	1	31.40	1	14.00	2.74
26	Квартира	4	1	57.50	3	38.30	2.74
27	Квартира-студия	4	1	32.10	1	16.90	2.74
28	Квартира	5	1	88.60	4	58.20	2.74
29	Квартира-студия	5	1	33.50	1	15.60	2.74
30	Квартира	5	1	46.00	2	27.20	2.74
31	Квартира	5	1	64.10	3	39.60	2.74
32	Квартира-студия	5	1	31.40	1	14.00	2.74
33	Квартира	5	1	57.50	3	38.30	2.74
34	Квартира-студия	5	1	32.10	1	16.90	2.74
35	Квартира	6	1	88.60	4	58.20	2.74
36	Квартира-студия	6	1	33.50	1	15.60	2.74
37	Квартира	6	1	46.00	2	27.20	2.74
38	Квартира	6	1	64.10	3	39.60	2.74
39	Квартира-студия	6	1	31.40	1	14.00	2.74
40	Квартира	6	1	57.50	3	38.30	2.74
41	Квартира-студия	6	1	32.10	1	16.90	2.74
42	Квартира	7	1	88.60	4	58.20	2.74
43	Квартира-студия	7	1	33.50	1	15.60	2.74
44	Квартира	7	1	46.00	2	27.20	2.74
45	Квартира	7	1	64.10	3	39.60	2.74
46	Квартира-студия	7	1	31.40	1	14.00	2.74
47	Квартира	7	1	57.50	3	38.30	2.74

48	Квартира-студия	7	1	32.10	1	16.90	2.74
49	Квартира	8	1	88.60	4	58.20	2.74
50	Квартира-студия	8	1	33.50	1	15.60	2.74
51	Квартира	8	1	46.00	2	27.20	2.74
52	Квартира	8	1	64.10	3	39.60	2.74
53	Квартира-студия	8	1	31.40	1	14.00	2.74
54	Квартира	8	1	57.50	3	38.30	2.74
55	Квартира-студия	8	1	32.10	1	16.90	2.74
56	Квартира	9	1	88.60	4	58.20	3.04
57	Квартира-студия	9	1	33.50	1	15.60	3.04
58	Квартира	9	1	46.00	2	27.20	3.04
59	Квартира	9	1	64.10	3	39.60	3.04
60	Квартира-студия	9	1	31.40	1	14.00	3.04
61	Квартира	9	1	57.50	3	38.30	3.04
62	Квартира-студия	9	1	32.10	1	16.90	3.04
63	Квартира	1	2	47.30	2	27.90	2.89
64	Квартира	1	2	41.60	2	24.70	2.89
65	Квартира	1	2	36.70	1	16.00	2.89
66	Квартира	1	2	54.70	2	27.60	2.89
67	Квартира	1	2	59.40	3	38.10	2.89
68	Квартира	1	2	35.50	2	21.40	2.89
69	Квартира	2	2	47.50	2	27.90	2.74
70	Квартира	2	2	41.60	2	24.70	2.74
71	Квартира-студия	2	2	33.50	1	15.60	2.74
72	Квартира	2	2	36.70	1	16.00	2.74
73	Квартира	2	2	54.70	2	27.60	2.74
74	Квартира	2	2	59.40	3	38.10	2.74
75	Квартира	2	2	35.50	2	21.40	2.74
76	Квартира	3	2	47.50	2	27.90	2.74
77	Квартира	3	2	41.60	2	24.70	2.74
78	Квартира-студия	3	2	33.50	1	15.60	2.74
79	Квартира	3	2	36.70	1	16.00	2.74
80	Квартира	3	2	54.70	2	27.60	2.74
81	Квартира	3	2	59.40	3	38.10	2.74
82	Квартира	3	2	35.50	2	21.40	2.74
83	Квартира	4	2	47.50	2	27.90	2.74
84	Квартира	4	2	41.60	2	24.70	2.74

85	Квартира-студия	4	2	33.50	1	15.60	2.74
86	Квартира	4	2	36.70	1	16.00	2.74
87	Квартира	4	2	54.70	2	27.60	2.74
88	Квартира	4	2	59.40	3	38.10	2.74
89	Квартира	4	2	35.50	2	21.40	2.74
90	Квартира	5	2	47.50	2	27.90	2.74
91	Квартира	5	2	41.60	2	24.70	2.74
92	Квартира-студия	5	2	33.50	1	15.60	2.74
93	Квартира	5	2	36.70	1	16.00	2.74
94	Квартира	5	2	54.70	2	27.60	2.74
95	Квартира	5	2	59.40	3	38.10	2.74
96	Квартира	5	2	35.50	2	21.40	2.74
97	Квартира	6	2	47.50	2	27.90	2.74
98	Квартира	6	2	41.60	2	24.70	2.74
99	Квартира-студия	6	2	33.50	1	15.60	2.74
100	Квартира	6	2	36.70	1	16.00	2.74
101	Квартира	6	2	54.70	2	27.60	2.74
102	Квартира	6	2	59.40	3	38.10	2.74
103	Квартира	6	2	35.50	2	21.40	2.74
104	Квартира	7	2	47.50	2	27.90	2.74
105	Квартира	7	2	41.60	2	24.70	2.74
106	Квартира-студия	7	2	33.50	1	15.60	2.74
107	Квартира	7	2	36.70	1	16.00	2.74
108	Квартира	7	2	54.70	2	27.60	2.74
109	Квартира	7	2	59.40	3	38.10	2.74
110	Квартира	7	2	35.50	2	21.40	2.74
111	Квартира	8	2	47.50	2	27.90	2.74
112	Квартира	8	2	41.60	2	24.70	2.74
113	Квартира-студия	8	2	33.50	1	15.60	2.74
114	Квартира	8	2	36.70	1	16.00	2.74
115	Квартира	8	2	54.70	2	27.60	2.74
116	Квартира	8	2	59.40	3	38.10	2.74
117	Квартира	8	2	35.50	2	21.40	2.74
118	Квартира	9	2	47.50	2	27.90	3.04
119	Квартира	9	2	41.60	2	24.70	3.04
120	Квартира-студия	9	2	33.50	1	15.60	3.04
121	Квартира	9	2	36.70	1	16.00	3.04
122	Квартира	9	2	54.70	2	27.60	3.04
123	Квартира	9	2	59.40	3	38.10	3.04
124	Квартира	9	2	35.50	2	21.40	3.04

125	Квартира	1	3	47.30	2	27.60	2.74
126	Квартира	1	3	46.10	2	28.40	2.74
127	Квартира	1	3	46.00	2	27.20	2.74
128	Квартира	1	3	46.10	2	27.20	2.74
129	Квартира	1	3	73.40	3	39.60	2.74
130	Квартира	1	3	70.90	3	42.30	2.74
131	Квартира	2	3	47.50	2	27.60	2.74
132	Квартира	2	3	46.10	2	28.40	2.74
133	Квартира-студия	2	3	33.50	1	15.60	2.74
134	Квартира	2	3	46.00	2	27.20	2.74
135	Квартира	2	3	46.10	2	27.20	2.74
136	Квартира	2	3	73.40	3	39.60	2.74
137	Квартира	2	3	70.90	3	42.30	2.74
138	Квартира	3	3	47.50	2	27.60	2.74
139	Квартира	3	3	46.10	2	28.40	2.74
140	Квартира-студия	3	3	33.50	1	15.60	2.74
141	Квартира	3	3	46.00	2	27.20	2.74
142	Квартира	3	3	46.10	2	27.20	2.74
143	Квартира	3	3	73.40	3	39.60	2.74
144	Квартира	3	3	70.90	3	42.30	2.74
145	Квартира	4	3	47.50	2	27.60	2.74
146	Квартира	4	3	46.10	2	28.40	2.74
147	Квартира-студия	4	3	33.50	1	15.60	2.74
148	Квартира	4	3	46.00	2	27.20	2.74
149	Квартира	4	3	46.10	2	27.20	2.74
150	Квартира	4	3	73.40	3	39.60	2.74
151	Квартира	4	3	70.90	3	42.30	2.74
152	Квартира	5	3	47.50	2	27.60	2.74
153	Квартира	5	3	46.10	2	28.40	2.74
154	Квартира-студия	5	3	33.50	1	15.60	2.74
155	Квартира	5	3	46.00	2	27.20	2.74
156	Квартира	5	3	46.10	2	27.20	2.74
157	Квартира	5	3	73.40	3	39.60	2.74
158	Квартира	5	3	70.90	3	42.30	2.74
159	Квартира	6	3	47.50	2	27.60	2.74
160	Квартира	6	3	46.10	2	28.40	2.74
161	Квартира-студия	6	3	33.50	1	15.60	2.74
162	Квартира	6	3	46.00	2	27.20	2.74
163	Квартира	6	3	46.10	2	27.20	2.74
164	Квартира	6	3	73.40	3	39.60	2.74
165	Квартира	6	3	70.90	3	42.30	2.74

166	Квартира	7	3	47.50	2	27.60	2.74
167	Квартира	7	3	46.10	2	28.40	2.74
168	Квартира-студия	7	3	33.50	1	15.60	2.74
169	Квартира	7	3	46.00	2	27.20	2.74
170	Квартира	7	3	46.10	2	27.20	2.74
171	Квартира	7	3	73.40	3	39.60	2.74
172	Квартира	7	3	70.90	3	42.30	2.74
173	Квартира	8	3	47.50	2	27.60	2.74
174	Квартира	8	3	46.10	2	28.40	2.74
175	Квартира-студия	8	3	33.50	1	15.60	2.74
176	Квартира	8	3	46.00	2	27.20	2.74
177	Квартира	8	3	46.10	2	27.20	2.74
178	Квартира	8	3	73.40	3	39.60	2.74
179	Квартира	8	3	70.90	3	42.30	2.74
180	Квартира	9	3	47.50	2	27.60	3.04
181	Квартира	9	3	46.10	2	28.40	3.04
182	Квартира-студия	9	3	33.50	1	15.60	3.04
183	Квартира	9	3	46.00	2	27.20	3.04
184	Квартира	9	3	46.10	2	27.20	3.04
185	Квартира	9	3	73.40	3	39.60	3.04
186	Квартира	9	3	70.90	3	42.30	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К1	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К2	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К3	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К4	Кладовая	-1	1	3.50	кладовая	3.50	2.64
К5	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К6	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К7	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К8	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	2.64
К9	Кладовая	-1	1	3.50	кладовая	3.50	2.64
К10	Кладовая	-1	1	3.50	кладовая	3.50	2.64
К11	Кладовая	-1	1	3.50	кладовая	3.50	2.64
К12	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.64
К13	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.64
К14	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.64
К15	Кладовая	-1	1	4.30	кладовая	4.30	2.64
К16	Кладовая	-1	1	4.30	кладовая	4.30	2.64

К17	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.64
К18	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.64
К19	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.64
К20	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.64
К21	Кладовая	-1	2	3.80	кладовая	3.80	2.79
К22	Кладовая	-1	2	3.80	кладовая	3.80	2.79
К23	Кладовая	-1	2	3.50	кладовая	3.50	2.79
К24	Кладовая	-1	2	3.20	кладовая	3.20	2.79
К25	Кладовая	-1	2	3.20	кладовая	3.20	2.79
К26	Кладовая	-1	2	3.20	кладовая	3.20	2.79
К27	Кладовая	-1	2	3.20	кладовая	3.20	2.79
К28	Кладовая	-1	2	3.50	кладовая	3.50	2.79
К29	Кладовая	-1	2	3.60	кладовая	3.60	2.79
К30	Кладовая	-1	2	4.00	кладовая	4.00	2.79
К31	Кладовая	-1	2	4.00	кладовая	4.00	2.79
К32	Кладовая	-1	2	4.30	кладовая	4.30	2.79
К33	Кладовая	-1	2	3.70	кладовая	3.70	2.79
К34	Кладовая	-1	2	3.70	кладовая	3.70	2.79
К35	Кладовая	-1	2	3.70	кладовая	3.70	2.79
К36	Кладовая	-1	2	3.40	кладовая	3.40	2.79
К37	Кладовая	-1	2	3.40	кладовая	3.40	2.79
К38	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К39	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К40	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К41	Кладовая	-1	3	3.50	кладовая	3.50	2.94
К42	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К43	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К44	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К45	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	2.94
К46	Кладовая	-1	3	3.00	кладовая	3.00	2.94
К47	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.94
К48	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.94
К49	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.94
К50	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.94
К51	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	47.90
2	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	42.10

3	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	33.10
4	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	20.20
5	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	19.90
6	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.40
7	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	16.90
8	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	6.60
9	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	26.80
10	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	3.40
11	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	16.70
12	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	10.90
13	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	8.10
14	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	22.80
15	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.50
16	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	17.80
17	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	33.00
18	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	3.90
19	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.20
20	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	7.50
21	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	9.00
22	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	11.30
23	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	12.00
24	ПУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	техническое	3.90
25	Консьерж	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	3.70
26	Туалет	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.20
27	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	25.10
28	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	28.80
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	43.40
30	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	12.20
31	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	25.10
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	43.50
33	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	12.20
34	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	25.10
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	43.50
36	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	12.20
37	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	25.10
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	43.50
39	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	12.20
40	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	25.10
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	43.50
42	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	12.20
43	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	25.10
44	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	43.50
45	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	12.20
46	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	25.10
47	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	43.50

48	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	12.20
49	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	25.10
50	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	43.50
51	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	12.20
52	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	25.10
53	Технический чердак Ч1	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	33.40
54	Технический чердак Ч2	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	47.70
55	Технический чердак Ч3	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	41.80
56	Технический чердак Ч4	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	33.20
57	Технический чердак Ч5	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	46.00
58	Технический чердак Ч6	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	65.10
59	Технический чердак Ч7	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	30.20
60	Технический чердак Ч8	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	87.20
61	Технический чердак Ч9	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	30.00
62	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	17.70
63	Тамбур	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.40
64	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.50
65	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	8.20
66	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.70
67	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.90
68	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
69	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	5.20
70	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	47.90
71	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	30.40
72	Водомерный узел	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	10.50
73	ИТП	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	30.90
74	Электрощитовая	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.60
75	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	21.70
76	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	13.20
77	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	17.10
78	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	7.80
79	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	14.40
80	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	5.30
81	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	14.70
82	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	10.80
83	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	8.10
84	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	10.00
85	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	13.70
86	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	10.20
87	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	12.90
88	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	17.80
89	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.20
90	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	7.50
91	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	27.00
92	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	9.00

93	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	24.40
94	ПУИ	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	3.90
95	Консъерж	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	3.70
96	Туалет	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	2.20
97	Колясочная	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	12.00
98	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	9.00
99	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	12.20
100	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	24.40
101	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	39.00
102	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	12.20
103	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	24.40
104	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	39.00
105	Коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	12.20
106	Коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	24.40
107	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	39.00
108	Коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	12.20
109	Коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	24.40
110	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	39.00
111	Коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	12.20
112	Коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	24.40
113	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	39.00
114	Коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	12.20
115	Коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	24.40
116	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	39.00
117	Коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	12.20
118	Коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	24.40
119	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	39.00
120	Коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	12.20
121	Коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	24.40
122	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	39.00
123	Технический чердак Ч1	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	33.40
124	Технический чердак Ч2	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	47.70
125	Технический чердак Ч3	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	41.80
126	Технический чердак Ч4	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	33.20
127	Технический чердак Ч5	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	34.70
128	Технический чердак Ч6	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	55.60
129	Технический чердак Ч7	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	60.40
130	Технический чердак Ч8	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	31.50
131	Технический чердак Ч9	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	24.80
132	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	17.70
133	Тамбур	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.40
134	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.90
135	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.20
136	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.70
137	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	8.10

138	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.90
139	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.50
140	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.10
141	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	47.90
142	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	46.80
143	Электрощитовая	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	6.80
144	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	25.50
145	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	20.20
146	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	15.30
147	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	10.30
148	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	34.40
149	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	8.10
150	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	15.20
151	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	31.80
152	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	15.20
153	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	5.10
154	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	10.00
155	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	9.40
156	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	11.50
157	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	5.70
158	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	55.90
159	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	17.80
160	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	5.20
161	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	7.50
162	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	24.30
163	Коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	12.90
164	Коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	24.60
165	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	11.40
166	Колясочная	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	12.00
167	ПУИ	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	3.90
168	Консъерж	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	3.70
169	Туалет	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	2.20
170	Коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	11.90
171	Коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	24.60
172	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	39.00
173	Коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	11.90
174	Коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	24.60
175	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	39.00
176	Коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	11.90
177	Коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	24.60
178	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	39.00
179	Коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	11.90
180	Коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	24.60
181	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	39.00
182	Коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	11.90

183	Коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	24.60
184	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	39.00
185	Коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	11.90
186	Коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	24.60
187	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	39.00
188	Коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	11.90
189	Коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	24.60
190	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	39.00
191	Коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	11.90
192	Коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	24.60
193	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	39.00
194	Технический чердак ч.1	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	33.40
195	Технический чердак ч.2	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	47.70
196	Технический чердак ч.3	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	46.50
197	Технический чердак ч.4	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	33.20
198	Технический чердак ч.5	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	46.00
199	Технический чердак ч.6	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	46.00
200	Технический чердак ч.7	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	55.80
201	Технический чердак ч.8	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	68.40
202	Технический чердак ч.9	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	16.40
203	Технический чердак ч.10	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	25.00
204	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	17.70
205	Тамбур	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.40
206	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.90
207	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.20
208	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	8.20
209	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.90
210	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.80
211	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.10
212	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	5.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Лифт 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчерезация и диагностика лифтов
3	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, Корпус 1, блок-секция 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
5	Подземная часть, Корпус 1, блок-секция 1	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, Корпус 1, блок-секция 2	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная часть, Корпус 1, блок-секция 3	РУ-3, электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
9	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
13	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
15	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей о пожарной опасности
16	Подземная и надземная части, Корпус 1, блок-секция 1,2,3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **952 813 419,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810302000405475**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **832 769 790,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **446 925 338,03 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **385 844 451,97 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **140**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **37**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 416,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **131,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **879 389 028 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10 743 200 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге ПАО СБЕРБАНК**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и Геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПК "ПЛАНЕТА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225230550**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "Алгоритм"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225195673**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-063424-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0001-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-058335-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7606125949**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0005-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0013-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0024-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Флагман"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **25.01.2037**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:61:010202:2039**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 650,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **248**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В составе комплекса предусмотрено три площадки для игр детей.Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в северной, западной и восточной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В составе комплекса предусмотрено пять площадок для занятий физкультурой.Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадке для занятий физкультурой, которые расположены в северо-западной, западной, юго-западной и южной части участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В составе предусмотрено четыре контейнерных площадки для мусорных контейнеров, расположенных в вос- точной, южной, западной и северной частях участка, на которых суммарно расположено 14 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируют места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно Техническим условиями на наружное освещение №99 от 25.11.2021, выданным МУП"Барнаулгорсвет"г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасад- ными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 627 700,57 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 369 907,43 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **177 137,82 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225231586**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **915/08-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сибирская генерирующая компания-Алтай"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **167150**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 699 051,56 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **188**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	86.70	3	44.70	2.74
2	Квартира	2	1	67.30	3	42.90	2.74
3	Квартира	2	1	41.50	1	11.60	2.74
4	Квартира	2	1	60.50	3	39.00	2.74
5	Квартира	2	1	61.30	3	39.20	2.74
6	Квартира	2	1	33.00	1	9.60	2.74
7	Квартира	2	1	43.70	1	17.60	2.74
8	Квартира	2	1	62.70	3	41.00	2.74
9	Квартира	3	1	86.70	3	44.70	2.74
10	Квартира	3	1	67.30	3	42.90	2.74
11	Квартира	3	1	41.50	1	11.60	2.74
12	Квартира	3	1	60.50	3	39.00	2.74
13	Квартира	3	1	61.30	3	39.20	2.74
14	Квартира	3	1	33.00	1	9.60	2.74
15	Квартира	3	1	43.70	1	17.60	2.74
16	Квартира	3	1	62.70	3	41.00	2.74
17	Квартира	4	1	86.70	3	44.70	2.74
18	Квартира	4	1	67.30	3	42.90	2.74

19	Квартира	4	1	41.50	1	11.60	2.74
20	Квартира	4	1	60.50	3	39.00	2.74
21	Квартира	4	1	61.30	3	39.20	2.74
22	Квартира	4	1	33.00	1	9.60	2.74
23	Квартира	4	1	43.70	1	17.60	2.74
24	Квартира	4	1	62.70	3	41.00	2.74
25	Квартира	5	1	86.70	3	44.70	2.74
26	Квартира	5	1	67.30	3	42.90	2.74
27	Квартира	5	1	41.50	1	11.60	2.74
28	Квартира	5	1	60.50	3	39.00	2.74
29	Квартира	5	1	61.30	3	39.20	2.74
30	Квартира	5	1	33.00	1	9.60	2.74
31	Квартира	5	1	43.70	1	17.60	2.74
32	Квартира	5	1	62.70	3	41.00	2.74
33	Квартира	6	1	86.70	3	44.70	2.74
34	Квартира	6	1	67.30	3	42.90	2.74
35	Квартира	6	1	41.50	1	11.60	2.74
36	Квартира	6	1	60.50	3	39.00	2.74
37	Квартира	6	1	61.30	3	39.20	2.74
38	Квартира	6	1	33.00	1	9.60	2.74
39	Квартира	6	1	43.70	1	17.60	2.74
40	Квартира	6	1	62.70	3	41.00	2.74
41	Квартира	7	1	86.70	3	44.70	2.74
42	Квартира	7	1	67.30	3	42.90	2.74
43	Квартира	7	1	41.50	1	11.60	2.74
44	Квартира	7	1	60.50	3	39.00	2.74
45	Квартира	7	1	61.30	3	39.20	2.74
46	Квартира	7	1	33.00	1	9.60	2.74
47	Квартира	7	1	43.70	1	17.60	2.74
48	Квартира	7	1	62.70	3	41.00	2.74
49	Квартира	8	1	86.70	3	44.70	2.74
50	Квартира	8	1	67.30	3	42.90	2.74
51	Квартира	8	1	41.50	1	11.60	2.74
52	Квартира	8	1	60.50	3	39.00	2.74
53	Квартира	8	1	61.30	3	39.20	2.74
54	Квартира	8	1	33.00	1	9.60	2.74
55	Квартира	8	1	43.70	1	17.60	2.74
56	Квартира	8	1	62.70	3	41.00	2.74
57	Квартира	9	1	86.70	3	44.70	3.04
58	Квартира	9	1	67.30	3	42.90	3.04
59	Квартира	9	1	41.50	1	11.60	3.04
60	Квартира	9	1	60.50	3	39.00	3.04
61	Квартира	9	1	61.30	3	39.20	3.04
62	Квартира	9	1	33.00	1	9.60	3.04
63	Квартира	9	1	43.70	1	17.60	3.04

64	Квартира	9	1	62.70	3	41.00	3.04
65	Квартира	1	2	47.70	2	27.20	2.89
66	Квартира	1	2	46.80	2	29.40	2.89
67	Квартира	1	2	37.90	1	10.10	2.89
68	Квартира	1	2	36.90	1	11.00	2.89
69	Квартира	1	2	65.30	3	39.70	2.89
70	Квартира	1	2	65.40	3	38.00	2.89
71	Квартира	2	2	47.90	2	27.20	2.74
72	Квартира	2	2	46.80	2	29.40	2.74
73	Квартира-студия	2	2	32.80	1	15.20	2.74
74	Квартира	2	2	37.90	1	10.10	2.74
75	Квартира	2	2	36.90	1	11.00	2.74
76	Квартира	2	2	65.30	3	39.70	2.74
77	Квартира	2	2	65.40	3	38.00	2.74
78	Квартира	3	2	47.90	2	27.20	2.74
79	Квартира	3	2	46.80	2	29.40	2.74
80	Квартира-студия	3	2	32.80	1	15.20	2.74
81	Квартира	3	2	37.90	1	10.10	2.74
82	Квартира	3	2	36.90	1	11.00	2.74
83	Квартира	3	2	65.30	3	39.70	2.74
84	Квартира	3	2	65.40	3	38.00	2.74
85	Квартира	4	2	47.90	2	27.20	2.74
86	Квартира	4	2	46.80	2	29.40	2.74
87	Квартира-студия	4	2	32.80	1	15.20	2.74
88	Квартира	4	2	37.90	1	10.10	2.74
89	Квартира	4	2	36.90	1	11.00	2.74
90	Квартира	4	2	65.30	3	39.70	2.74
91	Квартира	4	2	65.40	3	38.00	2.74
92	Квартира	5	2	47.90	2	27.20	2.74
93	Квартира	5	2	46.80	2	29.40	2.74
94	Квартира-студия	5	2	32.80	1	15.20	2.74
95	Квартира	5	2	37.90	1	10.10	2.74
96	Квартира	5	2	36.90	1	11.00	2.74
97	Квартира	5	2	65.30	3	39.70	2.74
98	Квартира	5	2	65.40	3	38.00	2.74
99	Квартира	6	2	47.90	2	27.20	2.74
100	Квартира	6	2	46.80	2	29.40	2.74
101	Квартира-студия	6	2	32.80	1	15.20	2.74
102	Квартира	6	2	37.90	1	10.10	2.74
103	Квартира	6	2	36.90	1	11.00	2.74
104	Квартира	6	2	65.30	3	39.70	2.74

105	Квартира	6	2	65.40	3	38.00	2.74
106	Квартира	7	2	47.90	2	27.20	2.74
107	Квартира	7	2	46.80	2	29.40	2.74
108	Квартира-студия	7	2	32.80	1	15.20	2.74
109	Квартира	7	2	37.90	1	10.10	2.74
110	Квартира	7	2	36.90	1	11.00	2.74
111	Квартира	7	2	65.30	3	39.70	2.74
112	Квартира	7	2	65.40	3	38.00	2.74
113	Квартира	8	2	47.90	2	27.20	2.74
114	Квартира	8	2	46.80	2	29.40	2.74
115	Квартира-студия	8	2	32.80	1	15.20	2.74
116	Квартира	8	2	37.90	1	10.10	2.74
117	Квартира	8	2	36.90	1	11.00	2.74
118	Квартира	8	2	65.30	3	39.70	2.74
119	Квартира	8	2	65.40	3	38.00	2.74
120	Квартира	9	2	47.90	2	27.20	3.04
121	Квартира	9	2	46.80	2	29.40	3.04
122	Квартира-студия	9	2	32.80	1	15.20	3.04
123	Квартира	9	2	37.90	1	10.10	3.04
124	Квартира	9	2	36.90	1	11.00	3.04
125	Квартира	9	2	65.30	3	39.70	3.04
126	Квартира	9	2	65.40	3	38.00	3.04
127	Квартира	1	3	47.80	2	27.20	2.74
128	Квартира	1	3	46.80	2	28.20	2.74
129	Квартира	1	3	34.40	1	14.20	2.74
130	Квартира	1	3	45.70	1	16.70	2.74
131	Квартира	1	3	72.00	3	39.00	2.74
132	Квартира	1	3	65.00	3	38.60	2.74
133	Квартира	2	3	47.90	2	27.20	2.74
134	Квартира	2	3	46.80	2	28.20	2.74
135	Квартира-студия	2	3	32.80	1	15.20	2.74
136	Квартира	2	3	34.40	1	14.20	2.74
137	Квартира	2	3	45.70	1	16.70	2.74
138	Квартира	2	3	72.00	3	39.00	2.74
139	Квартира	2	3	65.00	3	38.60	2.74
140	Квартира	3	3	47.90	2	27.20	2.74
141	Квартира	3	3	46.80	2	28.20	2.74
142	Квартира-студия	3	3	32.80	1	15.20	2.74
143	Квартира	3	3	34.40	1	14.20	2.74
144	Квартира	3	3	45.70	1	16.70	2.74
145	Квартира	3	3	72.00	3	39.00	2.74

146	Квартира	3	3	65.00	3	38.60	2.74
147	Квартира	4	3	47.90	2	27.20	2.74
148	Квартира	4	3	46.80	2	28.20	2.74
149	Квартира-студия	4	3	32.80	1	15.20	2.74
150	Квартира	4	3	34.40	1	14.20	2.74
151	Квартира	4	3	45.70	1	16.70	2.74
152	Квартира	4	3	72.00	3	39.00	2.74
153	Квартира	4	3	65.00	3	38.60	2.74
154	Квартира	5	3	47.90	2	27.20	2.74
155	Квартира	5	3	46.80	2	28.20	2.74
156	Квартира-студия	5	3	32.80	1	15.20	2.74
157	Квартира	5	3	34.40	1	14.20	2.74
158	Квартира	5	3	45.70	1	16.70	2.74
159	Квартира	5	3	72.00	3	39.00	2.74
160	Квартира	5	3	65.00	3	38.60	2.74
161	Квартира	6	3	47.90	2	27.20	2.74
162	Квартира	6	3	46.80	2	28.20	2.74
163	Квартира-студия	6	3	32.80	1	15.20	2.74
164	Квартира	6	3	34.40	1	14.20	2.74
165	Квартира	6	3	45.70	1	16.70	2.74
166	Квартира	6	3	72.00	3	39.00	2.74
167	Квартира	6	3	65.00	3	38.60	2.74
168	Квартира	7	3	47.90	2	27.20	2.74
169	Квартира	7	3	46.80	2	28.20	2.74
170	Квартира-студия	7	3	32.80	1	15.20	2.74
171	Квартира	7	3	34.40	1	14.20	2.74
172	Квартира	7	3	45.70	1	16.70	2.74
173	Квартира	7	3	72.00	3	39.00	2.74
174	Квартира	7	3	65.00	3	38.60	2.74
175	Квартира	8	3	47.90	2	27.20	2.74
176	Квартира	8	3	46.80	2	28.20	2.74
177	Квартира-студия	8	3	32.80	1	15.20	2.74
178	Квартира	8	3	34.40	1	14.20	2.74
179	Квартира	8	3	45.70	1	16.70	2.74
180	Квартира	8	3	72.00	3	39.00	2.74
181	Квартира	8	3	65.00	3	38.60	2.74
182	Квартира	9	3	47.90	2	27.20	3.04
183	Квартира	9	3	46.80	2	28.20	3.04
184	Квартира-студия	9	3	32.80	1	15.20	3.04
185	Квартира	9	3	34.40	1	14.20	3.04

186	Квартира	9	3	45.70	1	16.70	3.04
187	Квартира	9	3	72.00	3	39.00	3.04
188	Квартира	9	3	65.00	3	38.60	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение	1	1	184.80	Помещение	71.70	3.79
					Помещение	13.90	
					Помещение	47.80	
					Помещение	27.30	
					Подсобное помещение	2.30	
					Подсобное помещение	5.30	
					Подсобное помещение	6.50	
					Туалет	3.20	
					Коридор	6.80	
Н-2	Нежилое помещение	1	1	59.50	Помещение	43.20	3.79
					Коридор	8.00	
					Подсобное помещение	4.70	
					Санузел	3.60	
Н-3	Нежилое помещение	1	1	61.20	Помещение	56.80	3.79
					Санузел	4.40	
Н-4	Нежилое помещение	1	1	55.20	Помещение	26.40	3.79
					Помещение	20.20	
					Подсобное помещение	4.60	
					Санузел	4.00	
Н-5	Нежилое помещение	1	1	84.50	Помещение	59.00	3.79
					Коридор	16.30	
					Подсобное помещение	5.10	
					Туалет	4.10	
К-1	Кладовая	-1	1	4.50	кладовая	4.50	2.79
К-2	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.79
К-3	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.79
К-4	Кладовая	-1	1	3.30	кладовая	3.30	2.79

К-5	Кладовая	-1	1	3.30	кладовая	3.30	2.79
К-6	Кладовая	-1	1	3.30	кладовая	3.30	2.79
К-7	Кладовая	-1	1	2.90	кладовая	2.90	2.79
К-8	Кладовая	-1	1	3.30	кладовая	3.30	2.79
К-9	Кладовая	-1	1	3.30	кладовая	3.30	2.79
К-10	Кладовая	-1	1	3.80	кладовая	3.80	2.79
К-11	Кладовая	-1	1	3.90	кладовая	3.90	2.79
К-12	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.79
К-13	Кладовая	-1	1	3.80	кладовая	3.80	2.79
К-14	Кладовая	-1	1	3.80	кладовая	3.80	2.79
К-15	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.79
К-16	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.79
К-17	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.79
К-18	Кладовая	-1	1	4.30	кладовая	4.30	2.79
К-19	Кладовая	-1	1	4.30	кладовая	4.30	2.79
К-20	Кладовая	-1	1	4.30	кладовая	4.30	2.79
К-21	Кладовая	-1	1	4.10	кладовая	4.10	2.79
К-22	Кладовая	-1	2	3.10	кладовая	3.10	3.64
К-23	Кладовая	-1	2	3.10	кладовая	3.10	3.64
К-24	Кладовая	-1	2	3.10	кладовая	3.10	3.64
К-25	Кладовая	-1	2	3.00	кладовая	3.00	3.64
К-26	Кладовая	-1	2	2.80	кладовая	2.80	3.64
К-27	Кладовая	-1	2	2.60	кладовая	2.60	3.64
К-28	Кладовая	-1	2	4.30	кладовая	4.30	3.64
К-29	Кладовая	-1	2	4.20	кладовая	4.20	3.64
К-30	Кладовая	-1	2	4.50	кладовая	4.50	3.64
К-31	Кладовая	-1	2	4.50	кладовая	4.50	3.64
К-32	Кладовая	-1	2	4.50	кладовая	4.50	3.64
К-33	Кладовая	-1	2	4.10	кладовая	4.10	3.64
К-34	Кладовая	-1	2	4.50	кладовая	4.50	3.64
К-35	Кладовая	-1	2	4.50	кладовая	4.50	3.64
К-36	Кладовая	-1	2	4.60	кладовая	4.60	3.64
К-37	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-38	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-39	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-40	Кладовая	-1	3	3.00	кладовая	3.00	3.79
К-41	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-42	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-43	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-44	Кладовая	-1	3	3.20	кладовая	3.20	3.79
К-45	Кладовая	-1	3	3.30	кладовая	3.30	3.79
К-46	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	3.79
К-47	Кладовая	-1	3	4.30	кладовая	4.30	3.79
К-48	Кладовая	-1	3	4.30	кладовая	4.30	3.79
К-49	Кладовая	-1	3	4.30	кладовая	4.30	3.79

К-50	Кладовая	-1	3	4.30	кладовая	4.30	3.79

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	63.30
2	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	35.90
3	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	6.90
4	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	31.40
5	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	23.90
6	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	27.40
7	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	11.80
8	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	12.60
9	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	6.30
10	Венткамера	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	5.80
11	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	23.60
12	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	11.00
13	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	4.30
14	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	2.30
15	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	14.10
16	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	54.60
17	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	37.10
18	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.20
19	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	15.10
20	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	10.60
21	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	23.40
22	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	13.10
23	ПУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	3.80
24	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	14.40
25	Холл	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	21.10
26	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	13.40
27	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6.50
28	Консьерж	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.10
29	Туалет	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.90
30	Тамбур №2	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6.20
31	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.70
32	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	23.20
33	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	23.90
34	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	16.20
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	17.80
36	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	23.20

37	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	23.90
38	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	16.20
39	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	17.80
40	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	23.20
41	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	23.90
42	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	16.20
43	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	17.80
44	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	23.20
45	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	23.90
46	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	16.20
47	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	17.80
48	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	23.20
49	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	23.90
50	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	16.20
51	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	17.80
52	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	23.20
53	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	23.90
54	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	16.20
55	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	17.80
56	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	23.20
57	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	23.90
58	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	16.20
59	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	17.80
60	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	23.20
61	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	23.90
62	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	16.20
63	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	17.80
64	Технический чердак Ч1	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	36.50
65	Технический чердак Ч2	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	87.20
66	Технический чердак Ч3	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	14.00
67	Технический чердак Ч4	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	54.40
68	Технический чердак Ч5	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	42.00
69	Технический чердак Ч6	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	62.10
70	Технический чердак Ч7	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	62.60
71	Технический чердак Ч8	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	31.30
72	Технический чердак Ч9	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	43.60
73	Технический чердак Ч10	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	63.10

74	Технический чердак Ч11	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	24.80
75	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.60
76	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	17.20
77	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.60
78	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.30
79	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.50
80	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
81	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.10
82	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.10
83	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
84	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	6.70
85	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.80
86	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	47.20
87	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	23.70
88	Венткамера	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	8.90
89	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.60
90	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.10
91	Электрощитовая	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.70
92	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	25.10
93	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	13.00
94	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	19.10
95	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	6.10
96	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	10.00
97	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	32.80
98	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	15.00
99	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	3.20
100	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	25.70
101	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	7.40
102	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	16.90
103	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	9.90
104	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	6.10
105	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	23.70
106	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	16.80
107	Колясочная	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	11.60
108	ПУИ	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	3.70
109	Консьерж	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	3.70
110	Туалет	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	2.20
111	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	10.90
112	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	10.70
113	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	23.70
114	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	17.80
115	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	9.90
116	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	4.10
117	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	10.30

118	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	16.60
119	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	23.70
120	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	17.20
121	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	10.30
122	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	16.60
123	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	23.70
124	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	17.20
125	Коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	10.30
126	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	16.60
127	Коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	23.70
128	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	17.20
129	Коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	10.30
130	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	16.60
131	Коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	23.70
132	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	17.20
133	Коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	10.30
134	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	16.60
135	Коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	23.70
136	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	17.20
137	Коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	10.30
16	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	16.60
139	Коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	23.70
140	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	17.20
141	Коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	10.30
142	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	16.60
143	Коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	23.70
144	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	17.20
145	Коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	10.30
146	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	16.60
147	Коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	23.70
148	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	17.20
149	Технический чердак Ч1	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	47.90
150	Технический чердак Ч2	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	47.10
151	Технический чердак Ч3	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	32.70
152	Технический чердак Ч4	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	38.60
153	Технический чердак Ч5	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	37.00
154	Технический чердак Ч6	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	65.20
155	Технический чердак Ч7	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	62.80

156	Технический чердак Ч8	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	24.10
157	Технический чердак Ч9	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	27.70
158	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	16.60
159	Тамбур	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.40
160	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.30
161	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	7.00
162	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.00
163	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.80
164	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.80
165	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	5.10
166	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.90
167	Водомерный узел	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	10.40
168	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	36.10
169	ИТП	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	32.40
170	Электрощитовая	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	5.90
171	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	22.60
172	Венткамера	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	9.90
173	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	6.10
174	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	6.60
175	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	54.90
176	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	16.80
177	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	7.40
178	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	20.60
179	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	10.60
180	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	14.30
181	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	8.90
182	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	9.00
183	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	11.60
184	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	6.80
185	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	4.60
186	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	10.10
187	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	15.80
188	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	24.50
189	Колясочная	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	11.40
190	ПУИ	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	3.70
191	Консьерж	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	3.70
192	Туалет	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	2.20
193	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	11.00
194	Коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	10.70
195	Коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	21.70
196	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	17.80
197	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	9.90
198	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	4.10
199	Коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	10.10

200	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	16.60
201	Коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	21.70
202	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	17.20
203	Коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	10.10
204	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	16.60
205	Коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	21.70
206	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	17.20
207	Коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	10.10
208	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	16.60
209	Коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	21.70
210	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	17.20
211	Коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	10.10
212	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	16.60
213	Коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	21.70
214	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	17.20
215	Коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	10.10
216	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	16.60
217	Коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	21.70
218	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	17.20
219	Коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	10.10
220	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	16.60
221	Коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	21.70
222	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	17.20
223	Коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	10.10
224	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	16.60
225	Коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	21.70
226	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	17.20
227	Коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	10.10
228	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	16.60
229	Коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	21.70
230	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	17.20
231	Технический чердак Ч1	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	47.90
232	Технический чердак Ч2	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	47.10
233	Технический чердак Ч3	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	32.70
234	Технический чердак Ч4	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	34.80
235	Технический чердак Ч5	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	45.70
236	Технический чердак Ч6	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	15.90
237	Технический чердак Ч7	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	54.70

238	Технический чердак Ч8	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	62.40
239	Технический чердак Ч9	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	22.10
240	Технический чердак Ч10	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	27.70
241	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	16.60
242	Тамбур	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.40
243	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.30
244	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	7.00
245	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.20
246	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.80
247	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.10
248	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.80
249	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, Корпус 2, блок-секция 1,2,3	Лифт 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчерезация и диагностика лифтов
3	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, Корпус 2, блок-секция 3	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
5	Подземная часть, Корпус 2, блок-секция 1	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, Корпус 2, блок-секция 2	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная часть, Корпус 2, блок-секция 3	РУ-3, электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная часть, Корпус 2, встроенные объекты общественного назначения	РУ-4, электрощитовая	Электроснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение

11	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
15	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
19	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3,встроенные объекты общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей о пожарной опасности
21	Подземная и надземная части, Корпус 2, блок-секция 1,2,3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 063 102 893,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810302000405475**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Алгоритм"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **2224094256**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **02.11.2029**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Алгоритм"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **2224094256**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **02.11.2029**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **936 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **936 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **72 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9 792 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге ПАО СБЕРБАНК**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и Геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПК "ПЛАНЕТА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225230550**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "Алгоритм"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225195673**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-063424-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0001-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-058335-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7606125949**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0005-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0013-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0024-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Флагман"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **25.01.2037**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:61:010202:2039**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 650,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **248**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В составе комплекса предусмотрено три площадки для игр детей.Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в северной, западной и восточной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В составе комплекса предусмотрено пять площадок для занятий физкультурой.Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадке для занятий физкультурой, которые расположены в северо-западной, западной, юго-западной и южной части участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В составе предусмотрено четыре контейнерных площадки для мусорных контейнеров, расположенных в вос- точной, южной, западной и северной частях участка, на которых суммарно расположено 14 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируют места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно Техническим условиями на наружное освещение №99 от 25.11.2021, выданным МУП"Барнаулгор свет"г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасад- ными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 899 993,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 425 964,45 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98 338,48 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225231586**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **915/08-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сибирская генерирующая компания-Алтай"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **167151**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 964 409,34 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **167**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **129**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **117**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.30	2	29.40	2.70
2	Квартира-студия	1	1	28.20	1	15.70	2.70
3	Квартира	1	1	57.00	2	29.10	2.70
4	Квартира-студия	1	1	40.80	1	16.40	2.70
5	Квартира	1	1	65.80	3	42.80	2.70
6	Квартира	1	1	84.60	3	50.00	2.70
7	Квартира-студия	1	1	35.30	1	16.80	2.70
8	Квартира-студия	2	1	37.30	1	16.80	2.70
9	Квартира	2	1	59.20	2	29.40	2.70
10	Квартира-студия	2	1	30.10	1	15.70	2.70
11	Квартира	2	1	58.90	2	29.10	2.70
12	Квартира-студия	2	1	31.20	1	16.40	2.70

13	Квартира-студия	2	1	30.30	1	14.40	2.70
14	Квартира-студия	2	1	40.90	1	26.10	2.70
15	Квартира	2	1	65.80	3	42.80	2.70
16	Квартира	2	1	84.60	3	50.00	2.70
17	Квартира-студия	2	1	37.30	1	16.80	2.70
18	Квартира-студия	3	1	37.30	1	16.80	2.70
19	Квартира	3	1	59.20	2	29.40	2.70
20	Квартира-студия	3	1	30.10	1	15.70	2.70
21	Квартира	3	1	58.90	2	29.10	2.70
22	Квартира-студия	3	1	31.20	1	16.40	2.70
23	Квартира-студия	3	1	30.30	1	14.40	2.70
24	Квартира-студия	3	1	40.90	1	26.10	2.70
25	Квартира	3	1	65.80	3	42.80	2.70
26	Квартира	3	1	84.60	3	50.00	2.70
27	Квартира-студия	3	1	37.30	1	16.80	2.70
28	Квартира-студия	4	1	37.30	1	16.80	2.70
29	Квартира	4	1	59.20	2	29.40	2.70
30	Квартира-студия	4	1	30.10	1	15.70	2.70
31	Квартира	4	1	58.90	2	29.10	2.70
32	Квартира-студия	4	1	31.20	1	16.40	2.70
33	Квартира-студия	4	1	30.30	1	14.40	2.70
34	Квартира-студия	4	1	40.90	1	26.10	2.70
35	Квартира	4	1	65.80	3	42.80	2.70
36	Квартира	4	1	84.60	3	50.00	2.70
37	Квартира-студия	4	1	37.30	1	16.80	2.70
38	Квартира-студия	5	1	37.30	1	16.80	2.70
39	Квартира	5	1	59.20	2	29.40	2.70
40	Квартира-студия	5	1	30.10	1	15.70	2.70
41	Квартира	5	1	58.90	2	29.10	2.70
42	Квартира-студия	5	1	31.20	1	16.40	2.70

43	Квартира-студия	5	1	30.30	1	14.40	2.70
44	Квартира-студия	5	1	40.90	1	26.10	2.70
45	Квартира	5	1	65.80	3	42.80	2.70
46	Квартира	5	1	84.60	3	50.00	2.70
47	Квартира-студия	5	1	37.30	1	16.80	2.70
48	Квартира-студия	6	1	37.30	1	16.80	2.70
49	Квартира	6	1	59.20	2	29.40	2.70
50	Квартира-студия	6	1	30.10	1	15.70	2.70
51	Квартира	6	1	58.90	2	29.10	2.70
52	Квартира-студия	6	1	31.20	1	16.40	2.70
53	Квартира-студия	6	1	30.30	1	14.40	2.70
54	Квартира-студия	6	1	40.90	1	26.10	2.70
55	Квартира	6	1	65.80	3	42.80	2.70
56	Квартира	6	1	84.60	3	50.00	2.70
57	Квартира-студия	6	1	37.30	1	16.80	2.70
58	Квартира-студия	7	1	37.30	1	16.80	2.70
59	Квартира	7	1	59.20	2	29.40	2.70
60	Квартира-студия	7	1	30.10	1	15.70	2.70
61	Квартира	7	1	58.90	2	29.10	2.70
62	Квартира-студия	7	1	31.20	1	16.40	2.70
63	Квартира-студия	7	1	30.30	1	14.40	2.70
64	Квартира-студия	7	1	40.90	1	26.10	2.70
65	Квартира	7	1	65.80	3	42.80	2.70
66	Квартира	7	1	84.60	3	50.00	2.70
67	Квартира-студия	7	1	37.30	1	16.80	2.70
68	Квартира-студия	8	1	37.30	1	16.80	2.70
69	Квартира	8	1	59.20	2	29.40	2.70
70	Квартира-студия	8	1	30.10	1	15.70	2.70
71	Квартира	8	1	58.90	2	29.10	2.70
72	Квартира-студия	8	1	31.20	1	16.40	2.70

73	Квартира-студия	8	1	30.30	1	14.40	2.70
74	Квартира-студия	8	1	40.90	1	26.10	2.70
75	Квартира	8	1	65.80	3	42.80	2.70
76	Квартира	8	1	84.60	3	50.00	2.70
77	Квартира-студия	8	1	37.30	1	16.80	2.70
78	Квартира-студия	9	1	37.30	1	16.80	2.70
79	Квартира-студия	9	1	59.20	1	29.40	2.70
80	Квартира-студия	9	1	30.10	1	15.70	2.70
81	Квартира	9	1	58.90	2	29.10	2.70
82	Квартира-студия	9	1	31.20	1	16.40	2.70
83	Квартира-студия	9	1	30.30	1	14.40	2.70
84	Квартира-студия	9	1	40.90	1	26.10	2.70
85	Квартира	9	1	65.80	3	42.80	2.70
86	Квартира	9	1	84.60	3	50.00	2.70
87	Квартира-студия	9	1	37.30	1	16.80	2.70
88	Квартира-студия	10	1	37.30	1	16.80	2.70
89	Квартира	10	1	59.20	2	29.40	2.70
90	Квартира-студия	10	1	30.10	1	15.70	2.70
91	Квартира	10	1	58.90	2	29.10	2.70
92	Квартира-студия	10	1	31.20	1	16.40	2.70
93	Квартира-студия	10	1	30.30	1	14.40	2.70
94	Квартира-студия	10	1	40.90	1	26.10	2.70
95	Квартира	10	1	65.80	3	42.80	2.70
96	Квартира	10	1	84.60	3	50.00	2.70
97	Квартира-студия	10	1	37.30	1	16.80	2.70
98	Квартира-студия	11	1	37.30	1	16.80	2.70
99	Квартира	11	1	59.20	2	29.40	2.70
100	Квартира-студия	11	1	30.10	1	15.70	2.70
101	Квартира	11	1	58.90	2	29.10	2.70

102	Квартира-студия	11	1	31.20	1	16.40	2.70
103	Квартира-студия	11	1	30.30	1	14.40	2.70
104	Квартира-студия	11	1	40.90	1	26.10	2.70
105	Квартира	11	1	65.80	3	42.80	2.70
106	Квартира	11	1	84.60	3	50.00	2.70
107	Квартира-студия	11	1	37.30	1	16.80	2.70
108	Квартира-студия	12	1	37.30	1	16.80	2.70
109	Квартира	12	1	59.20	2	29.40	2.70
110	Квартира-студия	12	1	30.10	1	15.70	2.70
111	Квартира	12	1	58.90	2	29.10	2.70
112	Квартира-студия	12	1	31.20	1	16.40	2.70
113	Квартира-студия	12	1	30.30	1	14.40	2.70
114	Квартира-студия	12	1	40.90	1	26.10	2.70
115	Квартира	12	1	65.80	3	42.80	2.70
116	Квартира	12	1	84.60	3	50.00	2.70
117	Квартира-студия	12	1	37.30	1	16.80	2.70
118	Квартира-студия	13	1	37.30	1	16.80	2.70
119	Квартира	13	1	59.20	2	29.40	2.70
120	Квартира-студия	13	1	30.10	1	15.70	2.70
121	Квартира	13	1	58.90	2	29.10	2.70
122	Квартира-студия	13	1	31.20	1	16.40	2.70
123	Квартира-студия	13	1	30.30	1	14.40	2.70
124	Квартира-студия	13	1	40.90	1	26.10	2.70
125	Квартира	13	1	65.80	3	42.80	2.70
126	Квартира	13	1	84.60	3	50.00	2.70
127	Квартира-студия	13	1	37.30	1	16.80	2.70
128	Квартира-студия	14	1	37.30	1	16.80	2.70
129	Квартира	14	1	59.20	2	29.40	2.70
130	Квартира-студия	14	1	30.10	1	15.70	2.70
131	Квартира	14	1	58.90	2	29.10	2.70

132	Квартира-студия	14	1	31.20	1	16.40	2.70
133	Квартира-студия	14	1	30.30	1	14.40	2.70
134	Квартира-студия	14	1	40.90	1	26.10	2.70
135	Квартира	14	1	65.80	3	42.80	2.70
136	Квартира	14	1	84.60	3	50.00	2.70
137	Квартира-студия	14	1	37.30	1	16.80	2.70
138	Квартира-студия	15	1	37.30	1	16.80	2.70
139	Квартира	15	1	59.20	2	29.40	2.70
140	Квартира-студия	15	1	30.10	1	15.70	2.70
141	Квартира	15	1	58.90	2	29.10	2.70
142	Квартира-студия	15	1	31.20	1	16.40	2.70
143	Квартира-студия	15	1	30.30	1	14.40	2.70
144	Квартира-студия	15	1	40.90	1	26.10	2.70
145	Квартира	15	1	65.80	3	42.80	2.70
146	Квартира	15	1	84.60	3	50.00	2.70
147	Квартира-студия	15	1	37.30	1	16.80	2.70
148	Квартира-студия	16	1	37.30	1	16.80	2.70
149	Квартира	16	1	59.20	2	29.40	2.70
150	Квартира-студия	16	1	30.10	1	15.70	2.70
151	Квартира	16	1	58.90	2	29.10	2.70
152	Квартира-студия	16	1	31.20	1	16.40	2.70
153	Квартира-студия	16	1	30.30	1	14.40	2.70
154	Квартира-студия	16	1	40.90	1	26.10	2.70
155	Квартира	16	1	65.80	3	42.80	2.70
156	Квартира	16	1	84.60	3	50.00	2.70
157	Квартира-студия	16	1	37.30	1	16.80	2.70
158	Квартира-студия	17	1	37.30	1	16.80	2.70
159	Квартира	17	1	59.20	2	29.40	2.70
160	Квартира-студия	17	1	30.10	1	15.70	2.70
161	Квартира	17	1	58.90	2	29.10	2.70

162	Квартира-студия	17	1	31.20	1	16.40	2.70
163	Квартира-студия	17	1	30.30	1	14.40	2.70
164	Квартира-студия	17	1	40.90	1	26.10	2.70
165	Квартира	17	1	65.80	3	42.80	2.70
166	Квартира	17	1	84.60	3	50.00	2.70
167	Квартира-студия	17	1	37.30	1	16.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.40	Помещение	35.00	2.70
					Туалет	4.40	
К-1	Кладовая	-1	1	7.70	кладовая	7.70	2.64
К-2	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.64
К-3	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.64
К-4	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.64
К-5	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.64
К-6	Кладовая	-1	1	3.80	кладовая	3.80	2.64
К-7	Кладовая	-1	1	5.40	кладовая	5.40	2.64
К-8	Кладовая	-1	1	6.30	кладовая	6.30	2.64
К-9	Кладовая	-1	1	6.30	кладовая	6.30	2.64
К-10	Кладовая	-1	1	6.30	кладовая	6.30	2.64
К-11	Кладовая	-1	1	6.30	кладовая	6.30	2.64
М-1	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	3.50
М-2	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	3.50
М-3	Машино-место	-1		17.30	машино-место	17.30	3.50
М-4	Машино-место	-1		19.30	машино-место	19.30	3.50
М-5	Машино-место	-1		21.50	машино-место	21.50	3.50
М-6	Машино-место	-1		19.60	машино-место	19.60	3.50
М-7	Машино-место	-1		17.70	машино-место	17.70	3.50
М-8	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-9	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-10	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-11	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-12	Машино-место	-1		17.70	машино-место	17.70	3.50
М-13	Машино-место	-1		17.70	машино-место	17.70	3.50
М-14	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50

М-15	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-16	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-17	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-18	Машино-место	-1		17.70	машино-место	17.70	3.50
М-19	Машино-место	-1		19.10	машино-место	19.10	3.50
М-20	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-21	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-22	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-23	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-24	Машино-место	-1		19.10	машино-место	19.10	3.50
М-25	Машино-место	-1		19.10	машино-место	19.10	3.50
М-26	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-27	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-28	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-29	Машино-место	-1		18.10	машино-место	18.10	3.50
М-30	Машино-место	-1		19.10	машино-место	19.10	3.50
М-31	Машино-место	-1		18.70	машино-место	18.70	3.50
М-32	Машино-место	-1		19.00	машино-место	19.00	3.50
М-33	Машино-место	-1		18.00	машино-место	18.00	3.50
М-34	Машино-место	-1		18.00	машино-место	18.00	3.50
М-35	Машино-место	-1		17.20	машино-место	17.20	3.50
М-36	Машино-место	-1		17.20	машино-место	17.20	3.50
М-37	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-38	Машино-место	-1		16.90	машино-место	16.90	3.50
М-39	Машино-место	-1		19.30	машино-место	19.30	3.50
М-40	Машино-место	-1		19.40	машино-место	19.40	3.50
М-41	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	3.50
М-42	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	3.50
М-43	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	3.50
М-44	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	3.50
М-45	Машино-место	-1		18.80	машино-место	18.80	3.50
М-46	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-47	Машино-место	-1		17.90	машино-место	17.90	3.50
М-48	Машино-место	-1		18.70	машино-место	18.70	3.50
М-49	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-50	Машино-место	-1		18.90	машино-место	18.90	3.50
М-51	Машино-место	-1		15.30	машино-место	15.30	3.50
М-52	Машино-место	-1		17.10	машино-место	17.10	3.50
М-53	Машино-место	-1		17.30	машино-место	17.30	3.50
М-54	Машино-место	-1		21.00	машино-место	21.00	3.50
М-55	Машино-место	-1		14.60	машино-место	14.60	3.50
М-56	Машино-место	-1		14.20	машино-место	14.20	3.50
М-57	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-58	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-59	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50

М-60	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-61	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-62	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-63	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-64	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-65	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-66	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-67	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-68	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-69	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-70	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-71	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-72	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-73	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-74	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-75	Машино-место	-1		15.60	машино-место	15.60	3.50
М-76	Машино-место	-1		15.50	машино-место	15.50	3.50
М-77	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	3.50
М-78	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	3.50
М-79	Машино-место	-1		16.80	машино-место	16.80	3.50
М-80	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-81	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-82	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-83	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-84	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-85	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-86	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-87	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-88	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-89	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-90	Машино-место	-1		18.20	машино-место	18.20	3.50
М-91	Машино-место	-1		18.20	машино-место	18.20	3.50
М-92	Машино-место	-1		17.70	машино-место	17.70	3.50
М-93	Машино-место	-1		17.70	машино-место	17.70	3.50
М-94	Машино-место	-1		18.20	машино-место	18.20	3.50
М-95	Машино-место	-1		18.20	машино-место	18.20	3.50
М-96	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-97	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-98	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-99	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-100	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-101	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-102	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-103	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-104	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50

М-105	Машино-место	-1		16.70	машино-место	16.70	3.50
М-106	Машино-место	-1		16.80	машино-место	16.80	3.50
М-107	Машино-место	-1		21.30	машино-место	21.30	3.50
М-108	Машино-место	-1		22.40	машино-место	22.40	3.50
М-109	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-110	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-111	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-112	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-113	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-114	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-115	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-116	Машино-место	-1		17.80	машино-место	17.80	3.50
М-117	Машино-место	-1		19.30	машино-место	19.30	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	27.50
2	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	37.60
3	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	19.80
4	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	4.80
5	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	4.80
6	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	3.80
7	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	3.80
8	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	17.80
9	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.20
10	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.10
11	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	12.00
12	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.50
13	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	19.10
14	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.00
15	Венткамера	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	14.40
16	Венткамера	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	5.40
17	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	18.10
18	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.90
19	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	18.70
20	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	19.70
21	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	9.20
22	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	8.40
23	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	9.90
24	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	31.10

25	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	3.70
26	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.50
27	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	11.80
28	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.40
29	Водомерный узел помещение пожарных насосов	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	34.20
30	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.00
31	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	4.80
32	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.00
33	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	4.80
34	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	2.70
35	Проход	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	10.90
36	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	2.10
37	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.40
38	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	9.50
39	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	39.40
40	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	66.80
41	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	7.40
42	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	11.00
43	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	9.20
44	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	16.60
45	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	23.70
46	КУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.70
47	Лапомойка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.50
48	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	3.00
49	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	66.00
50	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	9.20
51	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	16.60
52	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	66.00
53	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	9.20
54	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	16.60
55	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	66.00
56	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	9.20
57	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	16.60
58	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	66.00
59	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	9.20
60	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	16.60
61	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	66.00
62	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	9.20
63	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	16.60
64	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	66.00

65	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	9.20
66	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	16.60
67	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	66.00
68	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	9.20
69	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	16.60
70	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	66.00
71	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	9.20
72	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	16.60
73	Коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	66.00
74	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	9.20
75	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	16.60
76	Коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	66.00
77	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	9.20
78	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	16.60
79	Коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	66.00
80	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	9.20
81	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	16.60
82	Коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	66.00
83	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	9.20
84	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	16.60
85	Коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	66.00
86	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	9.20
87	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	16.60
88	Коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	66.00
89	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	9.20
90	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	16.60
91	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	66.00
92	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	9.20
93	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	16.60
94	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	66.00
95	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	9.20
96	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	16.60
97	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	292.00
98	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	260.10
99	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
100	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00

101	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
102	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
103	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
104	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
105	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
106	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
107	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
108	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
109	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
110	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
111	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
112	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
113	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.60
114	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
115	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	16.60
116	Лестница	Подземная автостоянка	техническое	34.00
117	Лестница	Подземная автостоянка	техническое	14.10
118	Лестница	Подземная автостоянка	техническое	11.70
119	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	30.10
120	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	17.50
121	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	22.90
122	Электрощитовая	Подземная автостоянка	техническое	20.60
123	Проезды	Подземная автостоянка	общественное	1435.10
124	Рампа	Подземная автостоянка	общественное	149.50
125	Проход	Подземная автостоянка	общественное	65.60
126	Проход	Подземная автостоянка	общественное	75.80
127	Тамбур	Подземная автостоянка	общественное	20.20
128	Проход	Подземная автостоянка	общественное	90.70
129	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	общественное	17.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, Корпус 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчерезация и диагностика лифтов
3	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, Корпус 3	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление

5	Подземная часть, Корпус 3	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, Корпус 3, подземная автостоянка	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, Корпус 3, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
8	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус 3	Внутренний противопожарный водопровод	Противопожарное водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Корпус 3	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
13	Подземная часть, Корпус 3, подземная автостоянка	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли подземной автостоянки
14	Подземная и надземная части, Корпус 3	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Подземная и надземная части, Корпус 3	Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
16	Подземная часть, Корпус 3, подземная автостоянка	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
17	Подземная и надземная части, Корпус 3, подземная автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей о пожарной опасности
18	Подземная часть, Корпус 3, подземная автостоянка	Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	Водяное пожаротушение тонкораспыленной водой
19	Подземная и надземная часть, Корпус 3, подземная автостоянка	Система установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ)	Дымоудаление
20	Подземная и надземная части, Корпус 3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.07.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.07.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **996 047 315,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810302000405475**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Алгоритм"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **2224094256**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **9 839 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **40 161 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **02.11.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге ПАО СБЕРБАНК**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и Геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПК "ПЛАНЕТА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225230550**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "Алгоритм"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225195673**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-063424-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0001-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-058335-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7606125949**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0005-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0013-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0024-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Флагман"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **25.01.2037**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:61:010202:2039**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 650,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **248**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В составе комплекса предусмотрено три площадки для игр детей.Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в северной, западной и восточной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В составе комплекса предусмотрено пять площадок для занятий физкультурой.Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадке для занятий физкультурой, которые расположены в северо-западной, западной, юго-западной и южной части участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В составе предусмотрено четыре контейнерных площадки для мусорных контейнеров, расположенных в вос- точной, южной, западной и северной частях участка, на которых суммарно расположено 14 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно Техническим условиями на наружное освещение №99 от 25.11.2021, выданным МУП"Барнаулгорсвет"г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасадными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 899 993,11 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 425 964,45 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98 338,48 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225231586**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **915/08-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сибирская генерирующая компания-Алтай"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **167152**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 986 755,14 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **167**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **26**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **26**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Кв.1	Квартира	1	1	34.50	1	13.20	2.70
Кв.2	Квартира	1	1	84.50	3	44.40	2.70
Кв.3	Квартира	1	1	56.90	2	29.10	2.70
Кв.4	Квартира-студия	1	1	28.10	1	16.00	2.70
Кв.5	Квартира	1	1	64.90	3	42.30	2.70
Кв.6	Квартира	1	1	84.10	3	46.60	2.70
Кв.7	Квартира	1	1	34.50	1	13.20	2.70
Кв.8	Квартира	2	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.9	Квартира	2	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.10	Квартира-студия	2	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.11	Квартира	2	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.12	Квартира-студия	2	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.13	Квартира-студия	2	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.14	Квартира-студия	2	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.15	Квартира	2	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.16	Квартира	2	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.17	Квартира	2	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.18	Квартира	3	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.19	Квартира	3	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.20	Квартира-студия	3	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.21	Квартира	3	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.22	Квартира-студия	3	1	40.80	1	25.80	2.70

Кв.23	Квартира-студия	3	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.24	Квартира-студия	3	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.25	Квартира	3	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.26	Квартира	3	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.27	Квартира	3	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.28	Квартира	4	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.29	Квартира	4	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.30	Квартира-студия	4	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.31	Квартира	4	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.32	Квартира-студия	4	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.33	Квартира-студия	4	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.34	Квартира-студия	4	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.35	Квартира	4	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.36	Квартира	4	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.37	Квартира	4	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.38	Квартира	5	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.39	Квартира	5	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.40	Квартира-студия	5	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.41	Квартира	5	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.42	Квартира-студия	5	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.43	Квартира-студия	5	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.44	Квартира-студия	5	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.45	Квартира	5	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.46	Квартира	5	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.47	Квартира	5	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.48	Квартира	6	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.49	Квартира	6	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.50	Квартира-студия	6	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.51	Квартира	6	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.52	Квартира-студия	6	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.53	Квартира-студия	6	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.54	Квартира-студия	6	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.55	Квартира	6	1	66.10	3	43.10	2.70

Кв.56	Квартира	6	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.57	Квартира	6	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.58	Квартира	7	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.59	Квартира	7	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.60	Квартира-студия	7	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.61	Квартира	7	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.62	Квартира-студия	7	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.63	Квартира-студия	7	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.64	Квартира-студия	7	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.65	Квартира	7	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.66	Квартира	7	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.67	Квартира	7	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.68	Квартира	8	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.69	Квартира	8	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.70	Квартира-студия	8	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.71	Квартира	8	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.72	Квартира-студия	8	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.73	Квартира-студия	8	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.74	Квартира-студия	8	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.75	Квартира	8	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.76	Квартира	8	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.77	Квартира	8	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.78	Квартира	9	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.79	Квартира	9	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.80	Квартира-студия	9	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.81	Квартира	9	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.82	Квартира-студия	9	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.83	Квартира-студия	9	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.84	Квартира-студия	9	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.85	Квартира	9	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.86	Квартира	9	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.87	Квартира	9	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.88	Квартира	10	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.89	Квартира	10	1	59.30	2	29.20	2.70

Кв.90	Квартира-студия	10	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.91	Квартира	10	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.92	Квартира-студия	10	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.93	Квартира-студия	10	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.94	Квартира-студия	10	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.95	Квартира	10	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.96	Квартира	10	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.97	Квартира	10	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.98	Квартира	11	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.99	Квартира	11	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.100	Квартира-студия	11	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.101	Квартира	11	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.102	Квартира-студия	11	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.103	Квартира-студия	11	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.104	Квартира-студия	11	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.105	Квартира	11	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.106	Квартира	11	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.107	Квартира	11	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.108	Квартира	12	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.109	Квартира	12	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.110	Квартира-студия	12	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.111	Квартира	12	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.112	Квартира-студия	12	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.113	Квартира-студия	12	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.114	Квартира-студия	12	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.115	Квартира	12	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.116	Квартира	12	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.117	Квартира	12	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.118	Квартира	13	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.119	Квартира	13	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.120	Квартира-студия	13	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.121	Квартира	13	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.122	Квартира-студия	13	1	40.80	1	25.80	2.70

Кв.123	Квартира-студия	13	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.124	Квартира-студия	13	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.125	Квартира	13	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.126	Квартира	13	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.127	Квартира	13	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.128	Квартира	14	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.129	Квартира	14	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.130	Квартира-студия	14	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.131	Квартира	14	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.132	Квартира-студия	14	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.133	Квартира-студия	14	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.134	Квартира-студия	14	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.135	Квартира	14	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.136	Квартира	14	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.137	Квартира	14	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.138	Квартира	15	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.139	Квартира	15	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.140	Квартира-студия	15	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.141	Квартира	15	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.142	Квартира-студия	15	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.143	Квартира-студия	15	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.144	Квартира-студия	15	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.145	Квартира	15	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.146	Квартира	15	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.147	Квартира	15	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.148	Квартира	16	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.149	Квартира	16	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.150	Квартира-студия	16	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.151	Квартира	16	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.152	Квартира-студия	16	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.153	Квартира-студия	16	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.154	Квартира-студия	16	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.155	Квартира	16	1	66.10	3	43.10	2.70

Кв.156	Квартира	16	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.157	Квартира	16	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.158	Квартира	17	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.159	Квартира	17	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.160	Квартира-студия	17	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.161	Квартира	17	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.162	Квартира-студия	17	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.163	Квартира-студия	17	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.164	Квартира-студия	17	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.165	Квартира	17	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.166	Квартира	17	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.167	Квартира	17	1	37.30	1	12.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К1	Кладовая	-1	1	3.10	кладовая	3.10	2.64
К2	Кладовая	-1	1	6.20	кладовая	6.20	2.64
К3	Кладовая	-1	1	5.00	кладовая	5.00	2.64
К4	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.64
К5	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.64
К6	Кладовая	-1	1	5.40	кладовая	5.40	2.64
К7	Кладовая	-1	1	5.10	кладовая	5.10	2.64
К8	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.64
К9	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.64
К10	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.64
К11	Кладовая	-1	1	3.40	кладовая	3.40	2.64
К12	Кладовая	-1	1	3.40	кладовая	3.40	2.64
К13	Кладовая	-1	1	4.50	кладовая	4.50	2.64
К14	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.64
К15	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.64
К16	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.64
К17	Кладовая	-1	1	5.10	кладовая	5.10	2.64
К18	Кладовая	-1	1	5.00	кладовая	5.00	2.64
К19	Кладовая	-1	1	4.90	кладовая	4.90	2.64
К20	Кладовая	-1	1	4.90	кладовая	4.90	2.64
К21	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.64
К22	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.64
К23	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.64
К24	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.64

К25	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.64
К26	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	11.00
2	Помещение узла учета тепла	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	7.30
3	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	30.10
4	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	5.30
5	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	87.30
6	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	38.70
7	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.30
8	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	38.70
9	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	87.10
10	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	52.70
11	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	51.20
12	Водомерный узел	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	8.70
13	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6.70
14	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	10.00
15	Консьерж	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6.20
16	Туалет	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.10
17	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	31.30
18	КУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	4.60
19	Лапомойка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	1.90
20	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	71.00
21	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	11.00
22	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	16.50
23	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	16.70
24	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	9.20
25	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	68.30
26	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	16.70
27	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	9.20
28	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	68.30
29	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	16.70
30	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	9.20
31	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	68.30
32	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	16.70
33	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	9.20
34	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	68.30
35	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	16.70

36	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	9.20
37	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	68.60
38	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	16.70
39	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	9.20
40	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	68.60
41	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	16.70
42	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	9.20
43	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	68.60
44	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	16.70
45	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	9.20
46	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	68.60
47	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	16.70
48	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	9.20
49	Коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	68.60
50	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	16.70
51	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	9.20
52	Коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	68.60
53	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	16.70
54	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	9.20
55	Коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	68.60
56	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	16.70
57	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	9.20
58	Коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	68.60
59	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	16.70
60	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	9.20
61	Коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	68.60
62	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	16.70
63	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	9.20
64	Коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	68.60
65	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	16.70
66	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	9.20
67	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	68.60
68	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	16.70
69	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	9.20
70	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	68.60
71	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
72	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
73	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
74	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
75	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
76	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
77	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
78	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
79	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
80	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30

81	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
82	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
83	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
84	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
85	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.70
86	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
87	Технический чердак ч. 1	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	36.20
88	Технический чердак ч. 2	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	142.70
89	Технический чердак ч. 3	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	101.60
90	Технический чердак ч. 4	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	83.60
91	Технический чердак ч. 5	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	149.70
92	Технический чердак ч. 6	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	36.20
93	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, чердак	общественное	16.70
94	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Корпус 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчерезация и диагностика лифтов
3	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, Корпус 4	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
5	Подземная часть, Корпус 4	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
7	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус 4	Внутренний противопожарный водопровод	Противопожарное водоснабжение

10	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Корпус 4	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
12	Подземная и надземная части, Корпус 4	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
13	Подземная и надземная части, Корпус 4	Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
14	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей о пожарной опасности
15	Подземная и надземная части, Корпус 4	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала
16	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ)	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **800 190 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810302000405475**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Алгоритм"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **2224094256**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **3 029 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **46 971 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **02.11.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге ПАО СБЕРБАНК**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и Геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПК "ПЛАНЕТА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225230550**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "Алгоритм"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225195673**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-063424-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0001-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-058335-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7606125949**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0005-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0013-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0024-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Флагман"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **25.01.2037**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:61:010202:2039**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 650,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **248**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В составе комплекса предусмотрено три площадки для игр детей.Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в северной, западной и восточной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В составе комплекса предусмотрено пять площадок для занятий физкультурой.Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадке для занятий физкультурой, которые расположены в северо-западной, западной, юго-западной и южной части участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В составе предусмотрено четыре контейнерных площадки для мусорных контейнеров, расположенных в вос- точной, южной, западной и северной частях участка, на которых суммарно расположено 14 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируют места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно Техническим условиями на наружное освещение №99 от 25.11.2021, выданным МУП"Барнаулгорсвет"г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасад- ными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 899 993,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 425 964,45 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98 338,48 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225231586**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **915/08-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сибирская генерирующая компания-Алтай"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **167153**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 986 755,14 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **167**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **27**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **27**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Кв.1	Квартира	1	1	84.50	3	44.40	2.70
Кв.2	Квартира	1	1	56.90	2	29.10	2.70
Кв.3	Квартира	1	1	38.20	1	25.00	2.70
Кв.4	Квартира-студия	1	1	28.10	1	16.00	2.70
Кв.5	Квартира	1	1	64.90	3	42.30	2.70
Кв.6	Квартира	1	1	84.10	3	46.60	2.70
Кв.7	Квартира	1	1	34.50	1	13.20	2.70
Кв.8	Квартира	2	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.9	Квартира	2	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.10	Квартира-студия	2	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.11	Квартира	2	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.12	Квартира-студия	2	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.13	Квартира-студия	2	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.14	Квартира-студия	2	1	30.70	1	16.00	2.70

Кв.15	Квартира	2	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.16	Квартира	2	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.17	Квартира	2	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.18	Квартира	3	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.19	Квартира	3	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.20	Квартира-студия	3	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.21	Квартира	3	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.22	Квартира-студия	3	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.23	Квартира-студия	3	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.24	Квартира-студия	3	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.25	Квартира	3	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.26	Квартира	3	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.27	Квартира	3	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.28	Квартира	4	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.29	Квартира	4	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.30	Квартира-студия	4	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.31	Квартира	4	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.32	Квартира-студия	4	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.33	Квартира-студия	4	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.34	Квартира-студия	4	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.35	Квартира	4	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.36	Квартира	4	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.37	Квартира	4	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.38	Квартира	5	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.39	Квартира	5	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.40	Квартира-студия	5	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.41	Квартира	5	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.42	Квартира-студия	5	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.43	Квартира-студия	5	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.44	Квартира-студия	5	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.45	Квартира	5	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.46	Квартира	5	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.47	Квартира	5	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.48	Квартира	6	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.49	Квартира	6	1	59.30	2	29.20	2.70

Кв.50	Квартира-студия	6	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.51	Квартира	6	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.52	Квартира-студия	6	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.53	Квартира-студия	6	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.54	Квартира-студия	6	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.55	Квартира	6	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.56	Квартира	6	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.57	Квартира	6	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.58	Квартира	7	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.59	Квартира	7	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.60	Квартира-студия	7	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.61	Квартира	7	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.62	Квартира-студия	7	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.63	Квартира-студия	7	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.64	Квартира-студия	7	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.65	Квартира	7	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.66	Квартира	7	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.67	Квартира	7	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.68	Квартира	8	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.69	Квартира	8	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.70	Квартира-студия	8	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.71	Квартира	8	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.72	Квартира-студия	8	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.73	Квартира-студия	8	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.74	Квартира-студия	8	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.75	Квартира	8	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.76	Квартира	8	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.77	Квартира	8	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.78	Квартира	9	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.79	Квартира	9	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.80	Квартира-студия	9	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.81	Квартира	9	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.82	Квартира-студия	9	1	40.80	1	25.80	2.70

Кв.83	Квартира-студия	9	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.84	Квартира-студия	9	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.85	Квартира	9	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.86	Квартира	9	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.87	Квартира	9	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.88	Квартира	10	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.89	Квартира	10	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.90	Квартира-студия	10	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.91	Квартира	10	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.92	Квартира-студия	10	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.93	Квартира-студия	10	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.94	Квартира-студия	10	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.95	Квартира	10	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.96	Квартира	10	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.97	Квартира	10	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.98	Квартира	11	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.99	Квартира	11	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.100	Квартира-студия	11	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.101	Квартира	11	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.102	Квартира-студия	11	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.103	Квартира-студия	11	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.104	Квартира-студия	11	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.105	Квартира	11	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.106	Квартира	11	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.107	Квартира	11	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.108	Квартира	12	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.109	Квартира	12	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.110	Квартира-студия	12	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.111	Квартира	12	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.112	Квартира-студия	12	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.113	Квартира-студия	12	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.114	Квартира-студия	12	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.115	Квартира	12	1	66.10	3	43.10	2.70

Кв.116	Квартира	12	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.117	Квартира	12	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.118	Квартира	13	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.119	Квартира	13	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.120	Квартира-студия	13	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.121	Квартира	13	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.122	Квартира-студия	13	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.123	Квартира-студия	13	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.124	Квартира-студия	13	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.125	Квартира	13	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.126	Квартира	13	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.127	Квартира	13	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.128	Квартира	14	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.129	Квартира	14	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.130	Квартира-студия	14	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.131	Квартира	14	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.132	Квартира-студия	14	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.133	Квартира-студия	14	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.134	Квартира-студия	14	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.135	Квартира	14	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.136	Квартира	14	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.137	Квартира	14	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.138	Квартира	15	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.139	Квартира	15	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.140	Квартира-студия	15	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.141	Квартира	15	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.142	Квартира-студия	15	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.143	Квартира-студия	15	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.144	Квартира-студия	15	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.145	Квартира	15	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.146	Квартира	15	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.147	Квартира	15	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.148	Квартира	16	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.149	Квартира	16	1	59.30	2	29.20	2.70

Кв.150	Квартира-студия	16	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.151	Квартира	16	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.152	Квартира-студия	16	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.153	Квартира-студия	16	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.154	Квартира-студия	16	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.155	Квартира	16	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.156	Квартира	16	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.157	Квартира	16	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.158	Квартира	17	1	37.30	1	12.90	2.70
Кв.159	Квартира	17	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.160	Квартира-студия	17	1	30.30	1	15.70	2.70
Кв.161	Квартира	17	1	59.30	2	29.20	2.70
Кв.162	Квартира-студия	17	1	40.80	1	25.80	2.70
Кв.163	Квартира-студия	17	1	30.10	1	14.40	2.70
Кв.164	Квартира-студия	17	1	30.70	1	16.00	2.70
Кв.165	Квартира	17	1	66.10	3	43.10	2.70
Кв.166	Квартира	17	1	84.70	3	46.90	2.70
Кв.167	Квартира	17	1	37.30	1	12.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К1	Кладовая	-1	1	3.10	кладовая	3.10	2.64
К2	Кладовая	-1	1	6.20	кладовая	6.20	2.64
К3	Кладовая	-1	1	5.00	кладовая	5.00	2.64
К4	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.64
К5	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.64
К6	Кладовая	-1	1	5.40	кладовая	5.40	2.64
К7	Кладовая	-1	1	5.10	кладовая	5.10	2.64
К8	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.64
К9	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.64
К10	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.64
К11	Кладовая	-1	1	4.50	кладовая	4.50	2.64
К12	Кладовая	-1	1	3.90	кладовая	3.90	2.64
К13	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.64
К14	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.64

К15	Кладовая	-1	1	3.40	кладовая	3.40	2.64
К16	Кладовая	-1	1	3.40	кладовая	3.40	2.64
К17	Кладовая	-1	1	4.50	кладовая	4.50	2.64
К18	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.64
К19	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.64
К20	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.64
К21	Кладовая	-1	1	5.00	кладовая	5.00	2.64
К22	Кладовая	-1	1	4.90	кладовая	4.90	2.64
К23	Кладовая	-1	1	4.90	кладовая	4.90	2.64
К24	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.64
К25	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.64
К26	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.64
К27	Кладовая	-1	1	4.60	кладовая	4.60	2.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	11.00
2	Помещение узла учета тепла	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	14.00
3	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	51.00
4	Водомерный узел	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	8.70
5	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	24.50
6	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	78.60
7	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	38.70
8	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	5.30
9	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	24.10
10	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	47.50
11	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	34.30
12	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	72.80
13	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	5.30
14	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6.70
15	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	10.00
16	Консьерж	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6.20
17	Туалет	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.10
18	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	72.30
19	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	11.00
20	КУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.90
21	Лапомойка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.50
22	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	23.40
23	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	16.50
24	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	16.70

25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	9.20
26	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	68.60
27	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	16.70
28	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	9.20
29	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	68.60
30	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	16.70
31	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	9.20
32	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	68.60
33	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	16.70
34	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	9.20
35	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	68.60
36	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	16.70
37	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	9.20
38	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	68.60
39	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	16.70
40	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	9.20
41	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	68.60
42	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	16.70
43	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	9.20
44	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	68.60
45	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	16.70
46	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	9.20
47	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	68.60
48	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	16.70
49	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	9.20
50	Коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	68.60
51	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	16.70
52	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	9.20
53	Коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	68.60
54	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	16.70
55	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	9.20
56	Коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	68.60
57	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	16.70
58	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	9.20
59	Коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общественное	68.60

60	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	16.70
61	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	9.20
62	Коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общественное	68.60
63	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	16.70
64	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	9.20
65	Коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общественное	68.60
66	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	16.70
67	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	9.20
68	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общественное	68.60
69	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	16.70
70	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	9.20
71	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	общественное	68.60
72	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
73	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
74	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
75	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
76	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
77	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
78	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
79	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
80	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.90
81	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
82	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
83	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
84	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
85	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.00
86	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.70
87	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.30
88	Технический чердак ч. 1	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	36.20
89	Технический чердак ч. 2	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	142.70
90	Технический чердак ч. 3	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	101.60
91	Технический чердак ч. 4	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	83.60
92	Технический чердак ч. 5	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	149.70
93	Технический чердак ч. 6	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	36.20
94	Лестничная клетка Н2	Подъезд (секция) 1, чердак	общественное	16.70
95	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Корпус 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчерезация и диагностика лифтов
3	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, Корпус 5	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
5	Подземная часть, Корпус 5	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
7	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус 5	Внутренний противопожарный водопровод	Противопожарное водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Корпус 5	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
12	Подземная и надземная части, Корпус 5	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
13	Подземная и надземная части, Корпус 5	Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
14	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей о пожарной опасности
15	Подземная и надземная части, Корпус 5	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала
16	Надземная часть, Корпус 5	Система установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ)	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2030**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **800 560 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810302000405475**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Алгоритм"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **2224094256**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **3 032 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **46 968 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **02.11.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге ПАО СБЕРБАНК**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и Геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПК "ПЛАНЕТА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225230550**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "Алгоритм"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225195673**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-063424-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0001-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-058335-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7606125949**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0005-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0013-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0024-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Флагман"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-61-128-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **25.01.2037**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:61:010202:2039**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 650,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **248**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В составе комплекса предусмотрено три площадки для игр детей.Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в северной, западной и восточной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В составе комплекса предусмотрено пять площадок для занятий физкультурой.Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадке для занятий физкультурой, которые расположены в северо-западной, западной, юго-западной и южной части участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В составе предусмотрено четыре контейнерных площадки для мусорных контейнеров, расположенных в вос- точной, южной, западной и северной частях участка, на которых суммарно расположено 14 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев зеленых насаждений:газоны, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируют места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно Техническим условиями на наружное освещение №99 от 25.11.2021, выданным МУП"Барнаулгорсвет"г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасад- ными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 558 848,72 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 930 415,97 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1257К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **159 322,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225231586**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **915/08-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сибирская генерирующая компания-Алтай"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **167156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 816 787,08 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **181**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **157**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **49**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **108**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Кв.1	Квартира-студия	1	1	29.60	1	14.90	2.74
Кв.2	Квартира	1	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.3	Квартира	1	1	47.00	2	26.70	2.74
Кв.4	Квартира	1	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.5	Квартира	1	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.6	Квартира	2	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.7	Квартира	2	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.8	Квартира	2	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.9	Квартира	2	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.10	Квартира	2	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.11	Квартира	2	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.12	Квартира	2	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.13	Квартира	2	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.14	Квартира	3	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.15	Квартира	3	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.16	Квартира	3	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.17	Квартира	3	1	64.00	2	30.10	2.74

Кв.18	Квартира	3	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.19	Квартира	3	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.20	Квартира	3	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.21	Квартира	3	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.22	Квартира	4	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.23	Квартира	4	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.24	Квартира	4	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.25	Квартира	4	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.26	Квартира	4	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.27	Квартира	4	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.28	Квартира	4	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.29	Квартира	4	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.30	Квартира	5	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.31	Квартира	5	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.32	Квартира	5	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.33	Квартира	5	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.34	Квартира	5	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.35	Квартира	5	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.36	Квартира	5	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.37	Квартира	5	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.38	Квартира	6	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.39	Квартира	6	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.40	Квартира	6	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.41	Квартира	6	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.42	Квартира	6	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.43	Квартира	6	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.44	Квартира	6	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.45	Квартира	6	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.46	Квартира	7	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.47	Квартира	7	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.48	Квартира	7	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.49	Квартира	7	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.50	Квартира	7	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.51	Квартира	7	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.52	Квартира	7	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.53	Квартира	7	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.54	Квартира	8	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.55	Квартира	8	1	39.00	1	16.00	2.74
Кв.56	Квартира	8	1	47.90	2	26.70	2.74
Кв.57	Квартира	8	1	64.00	2	30.10	2.74
Кв.58	Квартира	8	1	62.20	2	29.20	2.74
Кв.59	Квартира	8	1	61.60	2	31.70	2.74
Кв.60	Квартира	8	1	66.00	3	41.60	2.74
Кв.61	Квартира	8	1	77.90	3	40.90	2.74
Кв.62	Квартира	9	1	39.00	1	16.00	3.04

Кв.63	Квартира	9	1	39.00	1	16.00	3.04
Кв.64	Квартира	9	1	47.90	2	26.70	3.04
Кв.65	Квартира	9	1	64.00	2	30.10	3.04
Кв.66	Квартира	9	1	62.20	2	29.20	3.04
Кв.67	Квартира	9	1	61.60	2	31.70	3.04
Кв.68	Квартира	9	1	66.00	3	41.60	3.04
Кв.69	Квартира	9	1	77.90	3	40.90	3.04
Кв.70	Квартира	2	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.71	Квартира	2	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.72	Квартира-студия	2	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.73	Квартира	2	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.74	Квартира	2	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.75	Квартира	2	2	62.90	2	30.70	2.74
Кв.76	Квартира	2	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.77	Квартира	3	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.78	Квартира	3	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.79	Квартира-студия	3	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.80	Квартира	3	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.81	Квартира	3	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.82	Квартира	3	2	62.90	2	30.70	2.74
Кв.83	Квартира	3	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.84	Квартира	4	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.85	Квартира	4	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.86	Квартира-студия	4	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.87	Квартира	4	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.88	Квартира	4	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.89	Квартира	4	2	62.90	2	30.70	2.74
Кв.90	Квартира	4	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.91	Квартира	5	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.92	Квартира	5	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.93	Квартира-студия	5	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.94	Квартира	5	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.95	Квартира	5	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.96	Квартира	5	2	62.90	2	30.70	2.74
Кв.97	Квартира	5	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.98	Квартира	6	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.99	Квартира	6	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.100	Квартира-студия	6	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.101	Квартира	6	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.102	Квартира	6	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.103	Квартира	6	2	62.90	2	30.70	2.74

Кв.104	Квартира	6	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.105	Квартира	7	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.106	Квартира	7	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.107	Квартира-студия	7	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.108	Квартира	7	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.109	Квартира	7	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.110	Квартира	7	2	62.90	2	30.70	2.74
Кв.111	Квартира	7	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.112	Квартира	8	2	47.00	2	26.50	2.74
Кв.113	Квартира	8	2	47.00	2	27.40	2.74
Кв.114	Квартира-студия	8	2	32.80	1	14.70	2.74
Кв.115	Квартира	8	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.116	Квартира	8	2	39.10	1	17.20	2.74
Кв.117	Квартира	8	2	62.90	2	30.70	2.74
Кв.118	Квартира	8	2	68.60	3	40.70	2.74
Кв.119	Квартира	9	2	47.00	2	26.50	3.04
Кв.120	Квартира	9	2	47.00	2	27.40	3.04
Кв.121	Квартира-студия	9	2	32.80	1	14.70	3.04
Кв.122	Квартира	9	2	39.10	1	17.20	3.04
Кв.123	Квартира	9	2	39.10	1	17.20	3.04
Кв.124	Квартира	9	2	62.90	2	30.70	3.04
Кв.125	Квартира	9	2	68.60	3	40.70	3.04
Кв.126	Квартира	2	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.127	Квартира	2	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.128	Квартира-студия	2	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.129	Квартира	2	3	38.70	1	17.00	2.74
Кв.130	Квартира	2	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.131	Квартира	2	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.132	Квартира	2	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.133	Квартира	3	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.134	Квартира	3	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.135	Квартира-студия	3	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.136	Квартира	3	3	38.70	1	17.00	2.74
Кв.137	Квартира	3	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.138	Квартира	3	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.139	Квартира	3	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.140	Квартира	4	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.141	Квартира	4	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.142	Квартира-студия	4	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.143	Квартира	4	3	38.70	1	17.00	2.74

Кв.144	Квартира	4	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.145	Квартира	4	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.146	Квартира	4	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.147	Квартира	5	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.148	Квартира	5	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.149	Квартира-студия	5	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.150	Квартира	5	3	38.70	1	17.00	2.74
Кв.151	Квартира	5	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.152	Квартира	5	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.153	Квартира	5	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.154	Квартира	6	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.155	Квартира	6	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.156	Квартира-студия	6	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.157	Квартира	6	3	38.70	1	17.00	2.74
Кв.158	Квартира	6	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.159	Квартира	6	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.160	Квартира	6	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.161	Квартира	7	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.162	Квартира	7	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.163	Квартира-студия	7	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.164	Квартира	7	3	38.70	1	17.00	2.74
Кв.165	Квартира	7	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.166	Квартира	7	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.167	Квартира	7	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.168	Квартира	8	3	47.00	2	26.50	2.74
Кв.169	Квартира	8	3	47.00	2	27.40	2.74
Кв.170	Квартира-студия	8	3	32.80	1	14.70	2.74
Кв.171	Квартира	8	3	38.70	1	17.00	2.74
Кв.172	Квартира	8	3	42.60	1	17.00	2.74
Кв.173	Квартира	8	3	71.10	3	38.50	2.74
Кв.174	Квартира	8	3	65.00	3	38.60	2.74
Кв.175	Квартира	9	3	47.00	2	26.50	3.04
Кв.176	Квартира	9	3	47.00	2	27.40	3.04
Кв.177	Квартира-студия	9	3	32.80	1	14.70	3.04
Кв.178	Квартира	9	3	38.70	1	17.00	3.04
Кв.179	Квартира	9	3	42.60	1	17.00	3.04
Кв.180	Квартира	9	3	71.10	3	38.50	3.04
Кв.181	Квартира	9	3	65.00	3	38.60	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.60	Помещение	73.10	3.34
					Подсобное помещение	2.20	
					Подсобное помещение	4.30	
					Туалет	3.00	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.30	Помещение	91.10	3.34
					Подсобное помещение	9.60	
					Туалет	3.60	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Помещение	43.90	3.49
					Помещение	41.70	
					Подсобное помещение	3.90	
					Подсобное помещение	2.50	
					Туалет	3.70	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.90	Помещение	62.40	3.59
					Помещение	35.40	
					Подсобное помещение	4.00	
					Подсобное помещение	7.60	
					Коридор	7.10	
					Туалет	3.40	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.10	Помещение	35.60	3.69
					Туалет	3.50	

Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.00	Помещение	56.80	3.69
					Подсобное помещение	5.50	
					Туалет	5.70	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.70	Помещение	41.70	3.64
					Помещение	43.90	
					Подсобное помещение	2.50	
					Подсобное помещение	3.90	
					Туалет	3.70	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	116.90	Помещение	35.10	3.94
					Помещение	58.70	
					Подсобное помещение	7.70	
					Подсобное помещение	4.00	
					Коридор	7.70	
					Туалет	3.70	
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.90	Помещение	56.20	4.09
					Подсобное помещение	5.20	
					Туалет	4.50	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	59.20	Помещение	46.40	3.94
					Подсобное помещение	6.50	
					Подсобное помещение	3.10	
					Туалет	3.20	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристроенный объект общественного назначения	319.40	Помещение	285.90	3.94
					Тамбур	6.40	

					Загрузка	20.10	
					Туалет	3.80	
					ПУИ	3.20	
К1	Кладовая	-1	1	3.80	кладовая	3.80	
К2	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	
К3	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	
К4	Кладовая	-1	1	3.90	кладовая	3.90	
К5	Кладовая	-1	1	3.40	кладовая	3.40	
К6	Кладовая	-1	1	7.10	кладовая	7.10	
К7	Кладовая	-1	1	4.90	кладовая	4.90	
К8	Кладовая	-1	1	4.90	кладовая	4.90	
К9	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	
К10	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	
К11	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	
К12	Кладовая	-1	1	6.40	кладовая	6.40	
К13	Кладовая	-1	1	6.40	кладовая	6.40	
К14	Кладовая	-1	1	6.40	кладовая	6.40	
К15	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	
К16	Кладовая	-1	1	3.20	кладовая	3.20	
К17	Кладовая	-1	1	6.40	кладовая	6.40	
К18	Кладовая	-1	1	6.40	кладовая	6.40	
К19	Кладовая	-1	1	6.40	кладовая	6.40	
К20	Кладовая	-1	1	3.00	кладовая	3.00	
К21	Кладовая	-1	1	3.00	кладовая	3.00	
К22	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	
К23	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	
К24	Кладовая	-1	1	6.00	кладовая	6.00	
К25	Кладовая	-1	1	5.80	кладовая	5.80	
К26	Кладовая	-1	1	5.80	кладовая	5.80	
К27	Кладовая	-1	1	5.80	кладовая	5.80	
К28	Кладовая	-1	1	6.00	кладовая	6.00	
К29	Кладовая	-1	1	5.40	кладовая	5.40	
К30	Кладовая	-1	1	5.20	кладовая	5.20	
К31	Кладовая	-1	1	5.20	кладовая	5.20	
К32	Кладовая	-1	1	5.40	кладовая	5.40	
К33	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	
К34	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	
К35	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	
К36	Кладовая	-1	2	5.00	кладовая	5.00	
К37	Кладовая	-1	2	5.00	кладовая	5.00	
К38	Кладовая	-1	2	5.00	кладовая	5.00	
К39	Кладовая	-1	2	5.00	кладовая	5.00	
К40	Кладовая	-1	2	4.20	кладовая	4.20	
К41	Кладовая	-1	2	4.20	кладовая	4.20	
К42	Кладовая	-1	2	4.20	кладовая	4.20	

К43	Кладовая	-1	2	4.20	кладовая	4.20	
К44	Кладовая	-1	2	2.40	кладовая	2.40	
К45	Кладовая	-1	2	5.40	кладовая	5.40	
К46	Кладовая	-1	2	5.40	кладовая	5.40	
К47	Кладовая	-1	2	5.40	кладовая	5.40	
К48	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К49	Кладовая	-1	2	3.30	кладовая	3.30	
К50	Кладовая	-1	2	3.20	кладовая	3.20	
К51	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К52	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К53	Кладовая	-1	2	5.60	кладовая	5.60	
К54	Кладовая	-1	2	3.40	кладовая	3.40	
К55	Кладовая	-1	2	3.30	кладовая	3.30	
К56	Кладовая	-1	2	3.90	кладовая	3.90	
К57	Кладовая	-1	2	3.90	кладовая	3.90	
К58	Кладовая	-1	2	3.90	кладовая	3.90	
К59	Кладовая	-1	2	3.90	кладовая	3.90	
К60	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К61	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К62	Кладовая	-1	2	5.30	кладовая	5.30	
К63	Кладовая	-1	2	6.10	кладовая	6.10	
К64	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К65	Кладовая	-1	2	5.50	кладовая	5.50	
К66	Кладовая	-1	3	5.00	кладовая	5.00	
К67	Кладовая	-1	3	5.00	кладовая	5.00	
К68	Кладовая	-1	3	5.00	кладовая	5.00	
К69	Кладовая	-1	3	5.00	кладовая	5.00	
К70	Кладовая	-1	3	4.20	кладовая	4.20	
К71	Кладовая	-1	3	4.20	кладовая	4.20	
К72	Кладовая	-1	3	4.20	кладовая	4.20	
К73	Кладовая	-1	3	4.20	кладовая	4.20	
К74	Кладовая	-1	3	2.40	кладовая	2.40	
К75	Кладовая	-1	3	5.40	кладовая	5.40	
К76	Кладовая	-1	3	5.40	кладовая	5.40	
К77	Кладовая	-1	3	5.40	кладовая	5.40	
К78	Кладовая	-1	3	5.40	кладовая	5.40	
К79	Кладовая	-1	3	3.30	кладовая	3.30	
К80	Кладовая	-1	3	3.30	кладовая	3.30	
К81	Кладовая	-1	3	5.10	кладовая	5.10	
К82	Кладовая	-1	3	5.10	кладовая	5.10	
К83	Кладовая	-1	3	5.10	кладовая	5.10	
К84	Кладовая	-1	3	6.00	кладовая	6.00	
К85	Кладовая	-1	3	3.00	кладовая	3.00	
К86	Кладовая	-1	3	3.00	кладовая	3.00	
К87	Кладовая	-1	3	4.50	кладовая	4.50	

К88	Кладовая	-1	3	4.50	кладовая	4.50	
К89	Кладовая	-1	3	4.50	кладовая	4.50	
К90	Кладовая	-1	3	4.50	кладовая	4.50	
К91	Кладовая	-1	3	2.80	кладовая	2.80	
К92	Кладовая	-1	3	4.60	кладовая	4.60	
К93	Кладовая	-1	3	4.90	кладовая	4.90	
К94	Кладовая	-1	3	4.90	кладовая	4.90	
К95	Кладовая	-1	3	6.10	кладовая	6.10	
К96	Кладовая	-1	3	4.90	кладовая	4.90	
К97	Кладовая	-1	3	4.90	кладовая	4.90	
М1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	22.50	Машино-место	22.50	
М2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	22.50	Машино-место	22.50	
М3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	24.10	Машино-место	24.10	
М4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	24.10	Машино-место	24.10	
М5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	24.10	Машино-место	24.10	
М6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	24.10	Машино-место	24.10	
М7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М10	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М11	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М12	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М13	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М14	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М15	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.90	Машино-место	20.90	
М16	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М17	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М18	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М19	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	

М20	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М21	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М22	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М23	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М24	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М25	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М26	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М27	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М28	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М29	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
М30	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М31	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М32	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М33	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М34	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М35	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М36	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
М37	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.60	Машино-место	19.60	
М38	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	22.20	Машино-место	22.20	
М39	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
М40	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
М41	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
М42	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
М43	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	

М44	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
М45	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М46	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М47	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
М48	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.10	Машино-место	19.10	
М49	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	17.20
2	Водомерный узел	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	22.10
3	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	13.20
4	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	47.40
5	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	26.10
6	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	24.60
7	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	12.70
8	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	67.50
9	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	35.90
10	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	39.90
11	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	20.40
12	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	17.00
13	Коридор	Подъезд (секция) 1, подвал	общественное	6.60
14	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.60
15	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	4.20
16	Шахта лифта	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	техническое	5.10
17	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	26.10
18	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	13.40
19	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	19.50
20	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	12.50
21	ПУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.40
22	Туалет	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	2.50
23	Консьерж	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	3.80
24	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	15.10
25	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	7.00
26	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	25.30

27	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	33.90
28	Коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	24.40
29	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	25.30
30	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	33.90
31	Коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	24.40
32	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	25.30
33	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	33.90
34	Коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	24.40
35	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	25.30
36	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	33.90
37	Коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	24.40
38	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	25.30
39	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	33.90
40	Коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	24.40
41	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	25.30
42	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	33.90
43	Коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	24.40
44	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	25.30
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	33.90
46	Коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	24.40
47	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	25.30
48	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	33.90
49	Коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	24.40
50	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.00
51	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.00
52	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.00
53	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.60
54	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.10
55	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	7.60
56	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.80
57	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.60
58	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.60
59	Технический чердак ч. 1	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	40.50
60	Технический чердак ч. 2	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	39.00
61	Технический чердак ч. 3	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	39.30
62	Технический чердак ч. 4	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	11.00
63	Технический чердак ч. 5	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	35.30
64	Технический чердак ч. 6	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	66.10
65	Технический чердак ч. 7	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	64.30

66	Технический чердак ч. 8	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	61.60
67	Технический чердак ч. 9	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	68.70
68	Технический чердак ч. 10	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	79.10
69	Технический чердак ч. 11	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	26.50
70	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 1, чердак	общественное	17.00
71	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	16.80
72	Электрощитовая	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.70
73	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	15.00
74	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	32.60
75	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	15.50
76	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	54.10
77	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	25.20
78	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	6.00
79	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	17.60
80	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	11.80
81	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	25.10
82	Коридор	Подъезд (секция) 2, подвал	общественное	26.10
83	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	10.80
84	Колясочная	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	11.70
85	Лапомойка	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	3.70
86	Консьерж	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	3.70
87	Туалет	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	2.20
88	КУИ	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.00
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	30.50
90	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	4.10
91	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	23.90
92	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	34.80
93	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	34.80
94	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	23.90
95	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	34.80
96	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	34.80
97	Коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	23.90
98	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	34.80
99	Коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	34.80
100	Коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	23.90
101	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	34.80
102	Коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	34.80
103	Коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	23.90
104	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	34.80
105	Коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	34.80
106	Коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	23.90
107	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	34.80

108	Коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	34.80
109	Коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	23.90
110	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	34.80
111	Коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	34.80
112	Коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	23.90
113	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	34.80
114	Коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	34.80
115	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.60
116	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	5.20
117	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.90
118	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.60
119	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	7.00
120	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.60
121	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.20
122	Технический чердак ч. 1	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	29.30
123	Технический чердак ч. 2	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	47.70
124	Технический чердак ч. 3	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	48.30
125	Технический чердак ч. 4	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	32.70
126	Технический чердак ч. 5	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	39.40
127	Технический чердак ч. 6	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	39.60
128	Технический чердак ч. 7	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	62.30
129	Технический чердак ч. 8	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	66.00
130	Технический чердак ч. 9	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	24.30
131	Тамбур	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.40
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 2, чердак	общественное	16.60
133	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	16.90
134	Электрощитовая	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	6.70
135	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	32.30
136	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	32.10
137	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	54.70
138	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	25.10
139	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	26.10
140	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	25.20
141	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	11.80
142	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	12.40
143	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	10.90
144	Коридор	Подъезд (секция) 3, подвал	общественное	2.80
145	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	4.10

146	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	10.80
147	Колясочная	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	11.70
148	Лапомойка	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	3.70
149	КУИ	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	4.00
150	Консьерж	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	3.70
151	Туалет	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	2.20
152	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	30.50
153	Коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	24.60
154	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	34.80
155	Коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	34.80
156	Коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	24.60
157	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	34.80
158	Коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	34.80
159	Коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	24.60
160	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	34.80
161	Коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	34.80
162	Коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	24.60
163	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	34.80
164	Коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	34.80
165	Коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	24.60
166	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	34.80
167	Коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	34.80
168	Коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	24.60
169	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	34.80
170	Коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	34.80
171	Коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	24.60
172	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	34.80
173	Коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	34.80
174	Коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	24.60
175	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	34.80
176	Коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	34.80
177	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.90
178	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.80
179	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.90
180	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	7.00
181	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.90
182	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.60
183	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.60
184	Технический чердак ч. 1	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	29.30
185	Технический чердак ч. 2	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	47.70
186	Технический чердак ч. 3	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	48.30
187	Технический чердак ч. 4	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	32.70

188	Технический чердак ч. 5	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	39.20
189	Технический чердак ч. 6	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	42.70
190	Технический чердак ч. 7	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	17.80
191	Технический чердак ч. 8	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	52.90
192	Технический чердак ч. 9	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	62.40
193	Технический чердак ч. 10	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	25.00
194	Тамбур	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.40
195	Лестничная клетка Л1	Подъезд (секция) 3, чердак	общественное	16.60
196	Венткамера вытяжная №1	Подземная автостоянка корпус 6	техническое	17.90
197	Венткамера вытяжная №2	Подземная автостоянка корпус 6	техническое	8.20
198	Лестничная клетка	Подземная автостоянка корпус 6	общественное	11.80
199	Венткамера приточная	Подземная автостоянка корпус 6	техническое	18.40
200	Электрощитовая	Подземная автостоянка корпус 6	техническое	10.50
201	Проезд	Подземная автостоянка корпус 6	общественное	916.90
202	Лестничная клетка	Подземная автостоянка корпус 6	общественное	12.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчерезация и диагностика лифтов
2	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3,встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Система отопления	Отопление
3	Подземная часть, Корпус 6, блок-секция 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
4	Подземная часть, Корпус 6, блок-секция 1	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
5	Подземная часть, Корпус 6, блок-секция 2	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, Корпус 6, блок-секция 3	РУ-3, электрощитовая	Электроснабжение

7	Подземная часть, Корпус 6, встроенно-пристроенный объект общественного назначения	РУ-4, электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная часть, Корпус 6, подземная автостоянка	РУ-5, электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3,встроенно-пристроенный объект общественного назначения, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
10	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3,встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3, встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3, встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3, встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
14	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3,встроенно-пристроенный объект общественного назначения, подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Подземная часть, Корпус 6, подземная автостоянка	Система установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ)	Дымоудаление
16	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3, встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
17	Подземная часть, Корпус 6, подземная автостоянка	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
18	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, подземная автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей о пожарной опасности
19	Подземная часть, Корпус 6, подземная автостоянка	Автоматическая установка порошкового пожаротушения	Порошковое пожаротушение
20	Подземная и надземная части, Корпус 6, блок-секция 1,2,3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **934 820 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810302000405475**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Алгоритм"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **2224094256**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **50 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 239 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **47 761 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **02.11.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге ПАО СБЕРБАНК**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.02.2026	ПЗ	- уточнены ТЭП квартир и кладовых;
			- изменена проектная организация
			- раздел дополнен информацией, содержащейся в ГПЗУ № РФ-22-2-02-0-00-2025-0266-0 от 25.06.2025.
2	05.02.2026	ПЗУ	- уточнены ТЭП квартир и кладовых;
			- раздел дополнен информацией, содержащейся в ГПЗУ № РФ-22-2-02-0-00-2025-0266-0 от 25.06.2025.
			- уточнена площадь покрытий, озеленения, площадь благоустраиваемого участка;
			- в связи с изменением общей площади квартир уточнено количество жильцов;
			- в связи с изменением количества жильцов уточнены расчетные показатели площадок;
			актуализирован сводный план инженерных сетей;
			актуализирована посадка и габариты блок-секции 2 Корпуса 1;
3	05.02.2026	АР	- изменена проектная организация
			- уточнены ТЭП квартир и кладовых;
			- в ГЧ уточнено расположение приямков в подвалах;
			- в ГЧ уточнено расположение кладовых в подвалах;
			актуализирована посадка и габариты блок-секции 2 Корпуса 1
4	05.02.2026	КР	−изменена проектная организация

			в графической части планы подвала, первого, типового этажа приведены в соответствие с АР.
			уточнена толщина грунтовой подушки
			уточнено наличие монолитного железобетонного пояса
10	05.02.2026	ПОС	- изменена проектная организация;
			- актуализирован строительный генеральный план, а именно: сводный план инженерных систем приведен в соответствие со смежными разделами в части корпуса 1.
11	05.02.2026	ООС	- изменена проектная организация;
			- уточнена площадь покрытий, озеленения, площадь благоустраиваемого участка;
			- в связи с изменением общей площади квартир уточнено количество жильцов;
			- в связи с изменением количества жильцов уточнены расчетные показатели площадок;
14	05.02.2026	ОДИ	- изменена проектная организация;
			- в графической части планы первого, типового этажа приведены в соответствие с АР.
15	05.03.2026	ПЗ	Раздел дополнен заданием на проектирование
			Раздел дополнен техническими условиями подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения
			Раздел дополнен информацией о продлении условий подключения (технологического присоединения) к централизованным системам централизованного водоснабжения и водоотведения.
16	05.03.2026	ПЗУ	Сводный план инженерных сетей приведен в соответствие со смежными разделами
17	05.03.2026	АР1	Уточнены места расположения архитектурной подсветки фасадов
18	05.03.2026	ИОС1.1	Подраздел откорректирован с учетом измененных архитектурно-планировочных решений
19	05.03.2026	ИОС2.1	Откорректированы планы систем водоснабжения по этажам, а также аксонометрические схемы с учетом измененных архитектурно-планировочных решений.
			Уточнен требуемый напор на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
			Уточнен общий требуемый расход холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома с учетом измененных архитектурно-планировочных решений
20	05.03.2026	ИОС3.1	Предусмотрены выпуски внутреннего водостока на отмостку в лоток.
			Уточнено расположение выпуска ливневой канализации.
			Подраздел откорректирован с учетом измененных архитектурно-планировочных решений
21	05.03.2026	ИОС4.1	Уточнены технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения
			Вытяжная вентиляция квартир предусмотрена через вытяжные каналы кухонь, кухонь-ниш и санузлов с установкой решеток на каналах, на последнем этаже предусмотрены канальные осевые вентиляторы с выключателем и обратным клапаном.
			Подраздел откорректирован с учетом измененных архитектурно-планировочных решений

			Уточнены решения по системе отопления
22	05.03.2026	ИОС5.1	Подраздел откорректирован с учетом измененных архитектурно-планировочных решений
23	05.03.2026	ПОС	Раздел приведен в соответствие со смежными разделами
24	05.03.2026	ПБ	Раздел откорректирован с учетом измененных архитектурно-планировочных решений
25	05.03.2026	ТБЭ	Раздел откорректирован с учетом изменений проектных решений
26	05.03.2026	ОДИ	Раздел откорректирован с учетом измененных архитектурно-планировочных решений
27	28.04.2026	АР1	Добавлено глухое окно в балконных блоках, примыкающих к лоджиям: в осях 3-4 по оси И (блок-секция 1); в осях 4-6 по оси И (блок-секция 2); в осях 4-5 по оси И (блок-секция 3).
			Добавлен противопожарный люк с 6 по 9 этажи на лоджиях: в осях 3-4 по оси И (блок-секция 1); в осях 4-6 по оси И (блок-секция 2); в осях 4-5 по оси И (блок-секция 3).
28	28.04.2026		Добавлены корзины под кондиционеры на фасадах здания.
29	28.04.2026	КР1	Раздел приведен в соответствие с измененными архитектурно-планировочными решениями Корпуса 1.
30	28.04.2026	ПБ	Раздел приведен в соответствие с измененными архитектурно-планировочными решениями Корпуса 1.
31			Внесены изменения в части аварийных выходов на балконы и лоджии.
32	28.04.2026	ТБЭ	Добавлено описание по эксплуатации корзин для кондиционеров.
33	28.04.2026	ОДИ	Раздел приведен в соответствие с измененными архитектурно-планировочными решениями Корпуса 1.
34	10.06.2026	АР1	Уточнены ТЭП в части жилой площади квартир;
35			Изменено расположение перегородок на 1-3, 4-9 этажах в осях 2с/Ес-Жс, 6с/Ес-Жс, 9с/Ес-Жс, 5 этаж 6с/Ес-Жс, 9с/Ес-Жс.
36	10.06.2026	КР1	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
37	10.06.2026	ИОС1.1	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
38	10.06.2026	ИОС2.1	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
39	10.06.2026	ИОС3.1	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
40	10.06.2026	ИОС4.1	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
41	10.06.2026	ИОС5.1	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
42	10.06.2026	ПБ	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
43	10.06.2026	ОДИ	Раздел приведен в соответствие с измененными объемно-планировочными и архитектурными решениями.
44	22.06.2026	КР1	Устранены разночтения в части разбивочных осей.
45	22.06.2026	ПОС	Внесены изменения в части размещения элементов строительной площадки, грузоподъемных механизмов, исключения охранной и тревожной сигнализации в связи с отсутствием необходимости её установки на строительной площадке.

46	22.06.2026	ПОС	Контроль доступа на площадку предусмотрен постом охраны.
47	25.08.2026	ПЗ	Раздел дополнен заданием на проектирование № 3.1
			Раздел дополнен заданием на проектирование № 2.1
			Представлены технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения Корпуса 2
			Представлены технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения Корпуса 3
			Представлено дополнительное соглашение № 3 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения)
			Представлено дополнительное соглашение № 3 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения)
			Представлены технические условия на наружное освещение объекта от 25.11.2021 № 99, МУП «Барнаулгорсвет» г. Барнаула с отметкой о продлении срока действия ТУ
			Технико-экономические показатели корпусов 2 и 3 приведены в соответствие внесенным изменениям
48	25.08.2026	ПЗУ	Актуализированы расчеты нормируемых элементов в связи с изменением расчетных показателей корпуса 2 и корпуса 3 (количество квартир, общая площадь квартир, количество жителей, количество машино-мест).
			В корпусе 2 предусмотрен дополнительный выход из встроенного помещения общественного назначения НП-5 и НП-1 с устройством наружных ступеней.
			Предусмотрены дополнительные выходы из подвала корпуса 3 и из блок-секций 1 и 3 корпуса 2.
			Отражены изменения габаритов подземной автостоянки и рампы.
			Актуализирован сводный план сетей в связи с изменением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения.
			Технико-экономические показатели земельного участка приведены в соответствие внесенным изменениям.
49	25.08.2026	АР2	Предусмотрены корзины для кондиционеров на фасадах. Изменено расположение и габариты технических помещений в подвале каждой блок-секций. Изменено расположение и количество внеквартирных хозяйственных кладовых в подвале каждой блок-секции. Грузоподъемность лифтов принята 1000 кг.
			Предусмотрена установка двусторонней (сквозной) кабины лифта в секциях 2 и 3, вход в которую организован с разных торцов кабины.
			Предусмотрено сообщение лифта с подвалом в каждой блок-секции с устройством тамбур-шлюза на входе в лифт в уровне подвала.
			Предусмотрен лифтовой холл в каждой блок-секции.
			Изменено количество квартир

			Исключены балконы в блок-секции 1, добавлены лоджии. Предусмотрены выходы из кладовых на торцах блок-секций 1 и 3. Архитектурная подсветка фасадов отражена в графической части раздела. Добавлено описание решений по отделке тамбур-шлюзов. Изменено количество встроенных помещений общественного назначения.
			Предусмотрены дополнительные выходы из встроенных помещений общественного назначения НП-1 и НП-5.
			Исключен вестибюль из состава помещений встроенного помещения общественного назначения НП-1.
			Предусмотрены чиллерные зоны для встроенных помещений общественного назначения.
			Изменены габариты подземной автостоянки.
			Предусмотрено сообщение с подземной автостоянкой в уровне подвала с устройством в каждой секции двух последовательно расположенных тамбур-шлюзов для отделения выходов из лифтов в подземную автостоянку.
			Предусмотрены лестницы и аппарели в объеме подземной автостоянки для сообщения с подвалом жилых секций.
			Увеличено количество машино-мест в подземной автостоянке.
			Предусмотрена многорядная парковка двух автомобилей, принадлежащих одной семье (одному владельцу).
			Предусмотрена двухпутная автомобильная рампа в связи с увеличением числа автомобилей.
			Технико-экономические показатели корпуса 2 приведены в соответствие внесенным изменениям.
50	25.08.2026	АР3	Предусмотрены корзины для кондиционеров на фасадах. Изменено расположение и габариты технических помещений в подвале. Изменено расположение и количество внеквартирных хозяйственных кладовых в подвале. Грузоподъемность лифтов принята 1000 кг.
			Предусмотрено сообщение лифтов с подвалом с устройством тамбур-шлюза на входе в лифты в уровне подвала.
			Предусмотрено сообщение с подземной автостоянкой в уровне подвала с устройством двух последовательно расположенных тамбур-шлюзов для отделения выходов из лифтов в подземную автостоянку.
			Изменено количество квартир. Архитектурная подсветка фасадов отражена в графической части раздела. Добавлено описание решений по отделке тамбур-шлюзов. Предусмотрен третий выход из кладовых на торце.
			Технико-экономические показатели корпуса 3 приведены в соответствие внесенным изменениям.
51	25.08.2026	КР2	Раздел откорректирован в связи с изменениями архитектурных и объемно-планировочных решений корпуса 2.
			Графическая часть раздела дополнена геологическим разрезом с посадкой здания.
			Исключено укрепление основания вертикальными армирующими элементами в раскатанных скважинах.
			Предусмотрено уплотнение основания тяжелыми трамбовками, устройство грунтовой подушки

			Предусмотрено устройство монолитных железобетонных поясов в уровне верха кладки стен подземной части.
			Монолитные участки перекрытий заменены на монолитные железобетонные плиты. Исключены перегородки из газобетона. Изменена конфигурация фундаментных плит.
			Изменена высота помещения подземной автостоянки. Изменены габариты подземной автостоянки. Предусмотрен деформационный шов
52	25.08.2026	КР3	Раздел откорректирован в связи с изменениями архитектурных и объемно-планировочных решений.
			Монолитные железобетонные конструкции подвала и 1-го этажа заменены на сборные железобетонные панели.
			Исключены газобетонные перегородки. Изменена конфигурация фундаментной плиты.
53	25.08.2026	ИОС1.2	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
			Предусмотрено подключение добавленных тепловых завес.
			В санузлах, примыкающих к наружным стенам здания, от резервной группы квартирного щитка предусмотрена возможность подключения электрического теплого пола с установкой терморегулятора корпуса 2.
			Предусмотрено питание отогрева (греющие кабели) на выпусках труб (из стен наружу) ливневой канализации.
			В коридоре подвала каждой блок-секции предусмотрены розетки для подключения переносных электроинструментов.
			Изменены нагрузки по вводам и однолинейные схемы ВРУ в связи и изменением количества квартир, изменением количества и мощности вентиляционных установок.
			Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
54	25.08.2026	ИОС1.3	Предусмотрено питание отогрева (греющие кабели) на выпусках труб (из стен наружу) ливневой канализации.
			В коридоре подвала каждой блок-секции предусмотрены розетки для подключения переносных электроинструментов.
			Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
55	25.08.2026	ИОС2.2	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
			Для хозяйственно-питьевого водоснабжения предусмотрены магистральные трубопроводы и стояки циркуляции из труб стальных оцинкованных. Для противопожарного водоснабжение трубопроводы - из стальных электросварных труб.
			Изоляция магистральных разводящих трубопроводов и подводок к стоякам холодной и горячей воды по подвалам предусмотрена фольгированными матами.
			Стояки холодного и горячего водоснабжения приняты из полипропиленовых труб, с устройством компенсаторов для стояков ГВС.
			Стояки холодного водоснабжения изолированы трубной теплоизоляцией, стояки горячего водопровода и трубы по циркуляции по чердаку.

			Горизонтальные разводки до санитарно-технического оборудования и само оборудование в квартирах не предусмотрены по заданию на проектирование.
			Предусмотрены выводы от стояков горячей воды с установкой отключающей арматуры для подключения полотенцесушителей. Установка полотенцесушителей не принята собственниками квартир по заданию на проектирование.
			В подвале предусмотрена система внутреннего противопожарного водопровода В2. Пересчитаны напоры и расходы воды в системах водоснабжения.
			На вводе в квартиры на трубопроводах холодной воды предусмотрены краны диаметром не менее 15 мм для подключения УВП.
			Подачу воды на полив территории принята от внутреннего водопровода с водой питьевого качества.
56	25.08.2026	ИОС2.3	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
			Для хозяйственно-питьевого водоснабжения предусмотрены магистральные трубопроводы и стояки циркуляции из труб стальных оцинкованных. Для противопожарного водоснабжение трубопроводы - из стальных электросварных труб.
			Изоляция магистральных разводящих трубопроводов и подводок к стоякам холодной и горячей воды по подвалам предусмотрена фольгированными матами.
			Стояки холодного и горячего водоснабжения приняты из полипропиленовых труб, с устройством компенсаторов для стояков ГВС.
			Стояки холодного водоснабжения изолированы трубной теплоизоляцией, стояки горячего водопровода и трубы по циркуляции по чердаку.
			Горизонтальные разводки до санитарно-технического оборудования и само оборудование в квартирах не предусмотрены по заданию на проектирование.
			Предусмотрены выводы от стояков горячей воды с установкой отключающей арматуры для подключения полотенцесушителей. Установка полотенцесушителей не принята собственниками квартир по заданию на проектирование.
			В подвале предусмотрена система внутреннего противопожарного водопровода В2. Пересчитаны напоры и расходы воды в системах водоснабжения.
			На вводе в квартиры на трубопроводах холодной воды предусмотрены краны диаметром не менее 15 мм для подключения УВП.
			Подачу воды на полив территории принята от внутреннего водопровода с водой питьевого качества.
57	25.08.2026	ИОС3.2	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
			На выпусках канализации предусмотрены футляры из полиэтиленовых труб.
			Временное (на время строительства квартальных сетей ливневой канализации) отведение поверхностных сточных вод с территории земельного участка принято растеканием в пониженные места с учетом не подтопления граничащих участков.

58	25.08.2026	ИОС3.3	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений.
			На выпусках канализации предусмотрены футляры из полиэтиленовых труб.
			Временное (на время строительства квартальных сетей ливневой канализации) отведение поверхностных сточных вод с территории земельного участка принято растеканием в пониженные места с учетом не подтопления граничащих участков.
59	25.08.2026	ИОС4.2	Подключение системы теплоснабжения жилого дома корпус 2 предусмотрено согласно техническим условиям подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения № 167150 от 20.10.2025
			Вентиляция квартир приточно-вытяжная с механическим побуждением. Механическая вентиляции обеспечивается работой осевого вентилятора, установленного в «теплом» чердаке. Из помещений кухонь и санузлов – естественная вытяжная вентиляция через решетки, устанавливаемых в вертикальные каналы во внутренних стенах и поступает в пространство теплого чердака. Для кухонь-ниш и санузлов квартир на последнем этаже установить канальные осевые вентиляторы с выключателем и обратным клапаном.
			Подачу свежего воздуха в квартиры предусмотреть через КИВ, также через открывающиеся регулируемые створки.
			Из теплого чердака предусмотреть через дефлекторы, оборудованные осевыми вентиляторами.
			Для помещений ИТП, водомерного узла, электрощитовой предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.
			Вентиляция из блоков кладовых – вытяжная с естественным побуждением движения воздуха. Приток в блоки кладовых предусмотрен через воздухозаборные шахты, с забором воздуха снаружи здания посредством приточных решеток.
0	25.08.2026	ИОС4.3	Подключение системы теплоснабжения жилого дома корпус 3 предусмотрено согласно техническим условиям подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения № 167151 от 20.10.2025
			Вентиляция квартир приточно-вытяжная с механическим побуждением. Механическая вентиляции обеспечивается работой осевого вентилятора, установленного в «теплом» чердаке. Из помещений кухонь и санузлов – естественная вытяжная вентиляция через решетки, устанавливаемых в вертикальные каналы во внутренних стенах и поступает в пространство теплого чердака. Для кухонь-ниш и санузлов квартир на последнем этаже установить канальные осевые вентиляторы с выключателем и обратным клапаном.
			Подача свежего воздуха в квартиры предусмотрена через КИВ, также через открывающиеся регулируемые створки.
			Вентиляция из теплого чердака предусмотрена через дефлекторы, оборудованные осевыми вентиляторами.
			Для помещений ИТП, водомерного узла, электрощитовой предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

			Вентиляция из блоков кладовых – вытяжная с естественным побуждением движения воздуха.
61	25.08.2026	ИОС5.2	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений
62	25.08.2026	ИОС5.3	Подраздел откорректирован в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений
63	25.08.2026	ПОС	Раздел откорректирован в связи с изменениями архитектурных и объемно-планировочных решений корпусов 2 и 3.
64	25.08.2026	ООС	Раздел откорректирован в связи с изменениями архитектурных и объемно-планировочных решений корпусов 2 и 3.
65	25.08.2026	ПБ	Раздел откорректирован в связи с изменениями архитектурных и объемно-планировочных решений корпусов 2 и 3.
66	25.08.2026	ОДИ	Раздел откорректирован в связи с изменениями архитектурных и объемно-планировочных решений корпусов 2 и 3.
67	21.09.2026	ПЗ	Обновлен состав проектной документации (корпус 2 без подземной автостоянки, корпус 3 разрабатывается совместно с подземной автостоянкой).
			Уточнены ТЭП.
68	21.09.2026	ПЗУ	Изменены этапы строительства и их границы.
			Уточнены ТЭП.
			Изменен план благоустройства.
69	21.09.2026	АР2	изменены-исключены ТЭП, планы подземной автостоянки
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
70	21.09.2026	АР3	изменены-внесены ТЭП, планы подземной планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах
71	21.09.2026	КР2	изменены-исключены планы, узлы, конструктивные решения подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
72	21.09.2026	КР3	изменены-внесены планы, узлы, конструктивные решения подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
73	21.09.2026	ИОС1.2	исключены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
74	21.09.2026	ИОС1.3	добавлены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах
75	21.09.2026	ИОС2.2	исключены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
76	21.09.2026	ИОС2.3	добавлены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах
77	21.09.2026	ИОС3.2	исключены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
78	21.09.2026	ИОС3.3	добавлены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах
79	21.09.2026	ИОС4.2	исключены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
80	21.09.2026	ИОС4.3	добавлены планы подземной автостоянки,

			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах
81	21.09.2026	ИОС5.2	исключены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах.
82	21.09.2026	ИОС5.3	добавлены планы подземной автостоянки,
			в текстовой и графической части изменены наименования в штампах
83	21.09.2026	ПОС	Внесены изменения в части этапов и описания про подземную автостоянку из корпуса 2 к корпусу 3.
84	21.09.2026	ПБ	в текстовой и графической части изменены наименования корпусов.
85	21.09.2026	ОДИ	в графической части корпуса 2 и корпуса 3 наименования в штампах,
			уточнено количество парковочных мест для МГН.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003225f2f00abb4aeb14d917242895a0b3f

Владелец: **ООО "СЗ "АЛГОРИТМ-СТРОЙ", ВОТЯКОВ АЛЕКСЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, ГОРОД БАРНАУЛ Г.О., БАРНАУЛ Г.**

Действителен: с 19.08.2026 по 19.11.2027