

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроенными и пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 96 (строительный №13 в квартале 2009). I этап строительства - многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения

№ 22-000270 по состоянию на 28.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания "Союз"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИСК "Союз"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112 ; Строение: 27 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 201 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)258-10-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: isk.soyuz@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.isk-soyuz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Отмашкин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СЗ ИСК "Союз"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224097095
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052242169022
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Отмашкин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 90 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Греб
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 10 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№3 в квартале 2010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлётная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 115;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-39-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения.1 этап:Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№12 в квартале 2010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энергетиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-30-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр.№11 в квартале 2006а)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 104;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-44-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Этап строительства - Многоквартирный жилой дом (стр.№8 в квартале 2010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлётная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 95;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-130-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Этап строительства - многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№9 в квартале 2010).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энергетиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-149-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Центральная часть кадастрового квартала 22:63:030315 (квартал 2010). Этап строительства - многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№7 в квартале 2010) в г.Барнауле.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлётная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-03-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Центральная часть кадастрового квартала 22:63:030315 (квартал 2010). Этап строительства - многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№6 в квартале 2010) в г.Барнауле.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлётная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-59-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр.№5 в квартале 2010) в г.Барнауле
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлётная

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 105;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-84-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр.№2 в квартале 2010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 117;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Времена года»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-100-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр.№10, квартал 2009)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 88;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Адмиралъ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 22-RU22302000-161-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения (стр.№13 в квартале 2010). 1 этап: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энергетиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 22-RU22302000-141-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание общественного назначения (стр.№24 в квартале 2010) в г. Барнауле
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 22-RU22302000-06-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский, 86 (стр.№9 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 86;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-09-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 94 (строительный №12 в квартале 2009)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 94;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-13-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 92 (строительный № 11 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный жилой дом.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 92;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-16-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения (стр.№13 в квартале 2010). II этап: Пристроенное здание общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-123-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения. I этап: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр. №12 в квартале 2010).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энергетиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-30-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоярусный гараж-стоянка на 300м.мест со встроенными объектами общественного назначения (стр. №20 в квартале 2010)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 99;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-136-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения (стр. № 11 в квартале 2010) в г.Барнауле
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энергетиков

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-126-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Союз строителей Западной Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225102742
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1609.02-2014-2224097095-С-190
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.03.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 552 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 251 172 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 371 741 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Северный Власихинский

	9.2.10	Дом: 96
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: №1, №2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21898,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов (для средних грунтовых условий, карта А). Категория сложности инженерно-геологических условий - II (средняя)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15321,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 559,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15880,37 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Алтайский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221067127
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Барнаулгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224079963
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Регионэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Адмиралъ»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-140-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5482-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030319:27
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 115 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается: устройство второстепенного проезда шириной 5,50 м; тротуары шириной от 1,50 до 3,00 м; проезд пожарной техники к зданию с двух продольных сторон по покрытиям, воспринимающим нагрузку 16т на ось.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В юго-западной части участка предусматривается открытая автостоянка на 33 машино-места, в том числе 3 машино-места для транспортных средств инвалидов. За пределами придомовой территории - на уширении проезда Северный Власихинский, для стоянки автотранспорта для объектов общественного назначения, предусматривается размещение 15-ти машино-мест, в том числе 2 места для транспортных средств инвалидов. В подземном гараж-стоянке (III этап строительства) расположенном в дворовой части участка - 67 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В дворовой части придомовой территории предусматриваются площадки различного функционального назначения: для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственная, для мусорных контейнеров, входящих в комплекс планировочной организации дворовой территории, составленной участками трех жилых домов. На площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Перед входами в здание устанавливаются скамейки, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от жилого дома и помещений общественного назначения предусматривается в мусоросборных контейнерах на площадке с твердым покрытием, расположенной на внутридворовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень не устанавливается, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входы в жилой дом предусматриваются с главного и дворового фасадов здания, адаптированы для обеспечения доступа маломобильных групп населения, в том числе на креслах-колясках.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное дворовое освещение предусмотрено энергоэффективными светодиодными светильниками, согласно технических условий №120 от 20.10.2017г.; срок действия ТУ — 3 года; МУП «БАРНАУЛГОРСВЕТ» города Барнаула.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 746В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 845 992,13 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 746К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 895 731,85 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭНЕРГИЯ ТРАНЗИТ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2222050969
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 771 678,98 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульская тепломагистральная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 607 218,45 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Союзлифтмонтаж»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 278
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	55.74	2
2	Жилое помещение	1	1	83.07	3
3	Жилое помещение	1	1	36.34	1
4	Жилое помещение	2	1	55.74	2
5	Жилое помещение	2	1	62.93	2
6	Жилое помещение	2	1	62.94	3
7	Жилое помещение	2	1	36.53	2
8	Жилое помещение	2	1	36.36	1
9	Жилое помещение	2	1	36.53	2
10	Жилое помещение	2	1	37.27	1
11	Жилое помещение	2	1	84.52	3
12	Жилое помещение	2	1	55.51	2
13	Жилое помещение	3	1	55.74	2
14	Жилое помещение	3	1	62.93	2
15	Жилое помещение	3	1	62.94	3
16	Жилое помещение	3	1	36.53	2

17	Жилое помещение	3	1	36.36	1
18	Жилое помещение	3	1	36.53	2
19	Жилое помещение	3	1	37.27	1
20	Жилое помещение	3	1	84.52	3
21	Жилое помещение	3	1	55.51	2
22	Жилое помещение	4	1	55.74	2
23	Жилое помещение	4	1	62.93	2
24	Жилое помещение	4	1	62.94	3
25	Жилое помещение	4	1	36.53	2
26	Жилое помещение	4	1	36.36	1
27	Жилое помещение	4	1	36.53	2
28	Жилое помещение	4	1	37.27	1
29	Жилое помещение	4	1	84.52	3
30	Жилое помещение	4	1	55.51	2
31	Жилое помещение	5	1	55.74	2
32	Жилое помещение	5	1	62.93	2
33	Жилое помещение	5	1	62.94	3
34	Жилое помещение	5	1	36.53	2
35	Жилое помещение	5	1	36.36	1
36	Жилое помещение	5	1	36.53	2
37	Жилое помещение	5	1	37.27	1
38	Жилое помещение	5	1	84.52	3
39	Жилое помещение	5	1	55.51	2
40	Жилое помещение	6	1	55.74	2
41	Жилое помещение	6	1	62.93	2
42	Жилое помещение	6	1	62.94	3
43	Жилое помещение	6	1	36.53	2
44	Жилое помещение	6	1	36.36	1
45	Жилое помещение	6	1	36.53	2
46	Жилое помещение	6	1	37.27	1
47	Жилое помещение	6	1	84.52	3
48	Жилое помещение	6	1	55.51	2
49	Жилое помещение	7	1	55.74	2
50	Жилое помещение	7	1	62.93	2
51	Жилое помещение	7	1	62.94	3
52	Жилое помещение	7	1	36.53	2
53	Жилое помещение	7	1	36.36	1
54	Жилое помещение	7	1	36.53	2
55	Жилое помещение	7	1	37.27	1

56	Жилое помещение	7	1	84.52	3
57	Жилое помещение	7	1	55.51	2
58	Жилое помещение	8	1	55.74	2
59	Жилое помещение	8	1	62.93	2
60	Жилое помещение	8	1	62.94	3
61	Жилое помещение	8	1	36.53	2
62	Жилое помещение	8	1	36.36	1
63	Жилое помещение	8	1	36.53	2
64	Жилое помещение	8	1	37.27	1
65	Жилое помещение	8	1	84.52	3
66	Жилое помещение	8	1	55.51	2
67	Жилое помещение	9	1	55.53	2
68	Жилое помещение	9	1	62.72	2
69	Жилое помещение	9	1	62.73	3
70	Жилое помещение	9	1	36.53	2
71	Жилое помещение	9	1	36.15	1
72	Жилое помещение	9	1	36.53	2
73	Жилое помещение	9	1	37.05	1
74	Жилое помещение	9	1	84.33	3
75	Жилое помещение	9	1	55.37	2
76	Жилое помещение	10	1	55.53	2
77	Жилое помещение	10	1	62.72	2
78	Жилое помещение	10	1	62.73	3
79	Жилое помещение	10	1	36.53	2
80	Жилое помещение	10	1	36.15	1
81	Жилое помещение	10	1	36.53	2
82	Жилое помещение	10	1	37.05	1
83	Жилое помещение	10	1	84.33	3
84	Жилое помещение	10	1	55.37	2
85	Жилое помещение	11	1	55.53	2
86	Жилое помещение	11	1	62.72	2
87	Жилое помещение	11	1	62.73	3
88	Жилое помещение	11	1	36.53	2
89	Жилое помещение	11	1	36.15	1
90	Жилое помещение	11	1	36.53	2
91	Жилое помещение	11	1	37.05	1
92	Жилое помещение	11	1	84.33	3
93	Жилое помещение	11	1	55.37	2
94	Жилое помещение	12	1	55.53	2

95	Жилое помещение	12	1	62.72	2
96	Жилое помещение	12	1	62.73	3
97	Жилое помещение	12	1	36.53	2
98	Жилое помещение	12	1	36.15	1
99	Жилое помещение	12	1	36.53	2
100	Жилое помещение	12	1	37.05	1
101	Жилое помещение	12	1	84.33	3
102	Жилое помещение	12	1	55.37	2
103	Жилое помещение	13	1	55.53	2
104	Жилое помещение	13	1	62.72	2
105	Жилое помещение	13	1	62.73	3
106	Жилое помещение	13	1	36.53	2
107	Жилое помещение	13	1	36.15	1
108	Жилое помещение	13	1	36.53	2
109	Жилое помещение	13	1	37.05	1
110	Жилое помещение	13	1	84.33	3
111	Жилое помещение	13	1	55.37	2
112	Жилое помещение	14	1	55.53	2
113	Жилое помещение	14	1	62.72	2
114	Жилое помещение	14	1	62.73	3
115	Жилое помещение	14	1	36.53	2
116	Жилое помещение	14	1	36.15	1
117	Жилое помещение	14	1	36.53	2
118	Жилое помещение	14	1	37.05	1
119	Жилое помещение	14	1	84.33	3
120	Жилое помещение	14	1	55.37	2
121	Жилое помещение	15	1	55.53	2
122	Жилое помещение	15	1	62.72	2
123	Жилое помещение	15	1	62.73	3
124	Жилое помещение	15	1	36.53	2
125	Жилое помещение	15	1	36.15	1
126	Жилое помещение	15	1	36.53	2
127	Жилое помещение	15	1	37.05	1
128	Жилое помещение	15	1	84.33	3
129	Жилое помещение	15	1	55.37	2
130	Жилое помещение	16	1	55.53	2
131	Жилое помещение	16	1	62.72	2
132	Жилое помещение	16	1	62.73	3
133	Жилое помещение	16	1	36.53	2

134	Жилое помещение	16	1	36.15	1
135	Жилое помещение	16	1	36.53	2
136	Жилое помещение	16	1	37.05	1
137	Жилое помещение	16	1	84.33	3
138	Жилое помещение	16	1	55.37	2
139	Жилое помещение	17	1	55.53	2
140	Жилое помещение	17	1	62.72	2
141	Жилое помещение	17	1	62.73	3
142	Жилое помещение	17	1	36.53	2
143	Жилое помещение	17	1	36.15	1
144	Жилое помещение	17	1	36.53	2
145	Жилое помещение	17	1	37.05	1
146	Жилое помещение	17	1	84.33	3
147	Жилое помещение	17	1	55.37	2
148	Жилое помещение	1	2	55.90	2
149	Жилое помещение	1	2	83.07	3
150	Жилое помещение	1	2	36.34	1
151	Жилое помещение	2	2	55.90	2
152	Жилое помещение	2	2	84.52	3
153	Жилое помещение	2	2	36.68	1
154	Жилое помещение	2	2	36.56	2
155	Жилое помещение	2	2	73.71	3
156	Жилое помещение	2	2	62.94	3
157	Жилое помещение	2	2	62.93	2
158	Жилое помещение	2	2	55.51	2
159	Жилое помещение	3	2	55.90	2
160	Жилое помещение	3	2	84.52	3
161	Жилое помещение	3	2	36.68	1
162	Жилое помещение	3	2	36.56	2
163	Жилое помещение	3	2	73.71	3
164	Жилое помещение	3	2	62.94	3
165	Жилое помещение	3	2	62.93	2
166	Жилое помещение	3	2	55.51	2
167	Жилое помещение	4	2	55.90	2
168	Жилое помещение	4	2	84.52	3
169	Жилое помещение	4	2	36.68	1
170	Жилое помещение	4	2	36.56	2
171	Жилое помещение	4	2	73.71	3
172	Жилое помещение	4	2	62.94	3

173	Жилое помещение	4	2	62.93	2
174	Жилое помещение	4	2	55.51	2
175	Жилое помещение	5	2	55.90	2
176	Жилое помещение	5	2	84.52	3
177	Жилое помещение	5	2	36.68	1
178	Жилое помещение	5	2	36.56	2
179	Жилое помещение	5	2	73.71	3
180	Жилое помещение	5	2	62.94	3
181	Жилое помещение	5	2	62.93	2
182	Жилое помещение	5	2	55.51	2
183	Жилое помещение	6	2	55.90	2
184	Жилое помещение	6	2	84.52	3
185	Жилое помещение	6	2	36.68	1
186	Жилое помещение	6	2	36.56	2
187	Жилое помещение	6	2	73.71	3
188	Жилое помещение	6	2	62.94	3
189	Жилое помещение	6	2	62.93	2
190	Жилое помещение	6	2	55.51	2
191	Жилое помещение	7	2	55.90	2
192	Жилое помещение	7	2	84.52	3
193	Жилое помещение	7	2	36.68	1
194	Жилое помещение	7	2	36.56	2
195	Жилое помещение	7	2	73.71	3
196	Жилое помещение	7	2	62.94	3
197	Жилое помещение	7	2	62.93	2
198	Жилое помещение	7	2	55.51	2
199	Жилое помещение	8	2	55.90	2
200	Жилое помещение	8	2	84.52	3
201	Жилое помещение	8	2	36.68	1
202	Жилое помещение	8	2	36.56	2
203	Жилое помещение	8	2	73.71	3
204	Жилое помещение	8	2	62.94	3
205	Жилое помещение	8	2	62.93	2
206	Жилое помещение	8	2	55.51	2
207	Жилое помещение	9	2	55.76	2
208	Жилое помещение	9	2	84.33	3
209	Жилое помещение	9	2	36.46	1
210	Жилое помещение	9	2	36.56	2
211	Жилое помещение	9	2	73.71	3

212	Жилое помещение	9	2	62.73	3
213	Жилое помещение	9	2	62.72	2
214	Жилое помещение	9	2	55.37	2
215	Жилое помещение	10	2	55.76	2
216	Жилое помещение	10	2	84.33	3
217	Жилое помещение	10	2	36.46	1
218	Жилое помещение	10	2	36.56	2
219	Жилое помещение	10	2	73.71	3
220	Жилое помещение	10	2	62.73	3
221	Жилое помещение	10	2	62.72	2
222	Жилое помещение	10	2	55.37	2
223	Жилое помещение	11	2	55.76	2
224	Жилое помещение	11	2	84.33	3
225	Жилое помещение	11	2	36.46	1
226	Жилое помещение	11	2	36.56	2
227	Жилое помещение	11	2	73.71	3
228	Жилое помещение	11	2	62.73	3
229	Жилое помещение	11	2	62.72	2
230	Жилое помещение	11	2	55.37	2
231	Жилое помещение	12	2	55.76	2
232	Жилое помещение	12	2	84.33	3
233	Жилое помещение	12	2	36.46	1
234	Жилое помещение	12	2	36.56	2
235	Жилое помещение	12	2	73.71	3
236	Жилое помещение	12	2	62.73	3
237	Жилое помещение	12	2	62.72	2
238	Жилое помещение	12	2	55.37	2
239	Жилое помещение	13	2	55.76	2
240	Жилое помещение	13	2	84.33	3
241	Жилое помещение	13	2	36.46	1
242	Жилое помещение	13	2	36.56	2
243	Жилое помещение	13	2	73.71	3
244	Жилое помещение	13	2	62.73	3
245	Жилое помещение	13	2	62.72	2
246	Жилое помещение	13	2	55.37	2
247	Жилое помещение	14	2	55.76	2
248	Жилое помещение	14	2	84.33	3
249	Жилое помещение	14	2	36.46	1
250	Жилое помещение	14	2	36.56	2

251	Жилое помещение	14	2	73.71	3
252	Жилое помещение	14	2	62.73	3
253	Жилое помещение	14	2	62.72	2
254	Жилое помещение	14	2	55.37	2
255	Жилое помещение	15	2	55.76	2
256	Жилое помещение	15	2	84.33	3
257	Жилое помещение	15	2	36.46	1
258	Жилое помещение	15	2	36.56	2
259	Жилое помещение	15	2	73.71	3
260	Жилое помещение	15	2	62.73	3
261	Жилое помещение	15	2	62.72	2
262	Жилое помещение	15	2	55.37	2
263	Жилое помещение	16	2	55.76	2
264	Жилое помещение	16	2	84.33	3
265	Жилое помещение	16	2	36.46	1
266	Жилое помещение	16	2	36.56	2
267	Жилое помещение	16	2	73.71	3
268	Жилое помещение	16	2	62.73	3
269	Жилое помещение	16	2	62.72	2
270	Жилое помещение	16	2	55.37	2
271	Жилое помещение	17	2	55.76	2
272	Жилое помещение	17	2	84.33	3
273	Жилое помещение	17	2	36.46	1
274	Жилое помещение	17	2	36.56	2
275	Жилое помещение	17	2	73.71	3
276	Жилое помещение	17	2	62.73	3
277	Жилое помещение	17	2	62.72	2
278	Жилое помещение	17	2	55.37	2
				15321.24	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	70.77	Подсобное помещение	15.78
					Неотопливаемое помещение	7.51
					Холл	4.70
					Зона приёма МГН	3.11
					Коридор	6.66
					Санузел	2.99

					Санузел	1.82
					Кабинет	17.63
					Площадь стен и перегородок	10.57
2	Нежилое помещение	1	1	74.77	Подсобное помещение	14.62
					Неотопливаемое помещение	7.51
					Коридор	3.39
					Коридор	7.81
					Санузел	2.99
					Санузел	1.82
					Холл	10.39
					Кабинет	13.13
					Тамбур	4.56
					Площадь стен и перегородок	8.55
3	Нежилое помещение	1	1	57.02	Кабинет	17.84
					Кабинет	13.26
					Коридор	4.58
					Санузел	1.80
					Санузел	2.08
					Холл	7.95
					Тамбур	4.03
					Площадь стен и перегородок	5.48
4	Нежилое помещение	1	1	38.02	Подсобное помещение	4.58
					Кабинет	13.26
					Холл	7.39
					Санузел	2.79
					Санузел	1.80
					Тамбур	4.03
					Площадь стен и перегородок	4.17
5	Нежилое помещение	1	1	38.02	Кабинет	18.60
					Холл	6.81
					Санузел	1.80
					Санузел	2.96
					Тамбур	4.03
					Площадь стен и перегородок	3.82
6	Нежилое помещение	1	2	57.02	Кабинет	13.16
					Кабинет	13.16
					Коридор	4.68
					Коридор	4.68
					Холл	6.71

					Санузел	1.80
					Санузел	2.96
					Тамбур	4.03
					Площадь стен и перегородок	5.84
7	Нежилое помещение	1	2	38.02	Кабинет	17.84
					Холл	7.39
					Санузел	2.79
					Санузел	1.80
					Тамбур	4.03
					Площадь стен и перегородок	4.17
8	Нежилое помещение	1	2	38.02	Кабинет	17.70
					Холл	7.39
					Санузел	2.79
					Санузел	1.80
					Тамбур	4.03
					Площадь стен и перегородок	4.31
9	Нежилое помещение	1	2	71.87	Кабинет	29.62
					Холл	14.62
					Тамбур	8.58
					Санузел	1.82
					Коридор	7.81
					Санузел	2.99
					Площадь стен и перегородок	6.43
10	Нежилое помещение	1	2	75.60	Кабинет	29.62
					Коридор	7.81
					Холл	14.62
					Санузел	1.82
					Санузел	2.99
					Тамбур	8.58
					Лоджия	3.73
					Площадь стен и перегородок	6.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)

1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	512.82
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	429.85
3	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	29.09
4	Электрощитовая	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	11.61
5	Помещение водомерного узла	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	10.99
6	Общий узел учета тепла	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	12.20
7	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	13.04
8	Тамбур	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	7.28
9	Помещение ОПС	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	8.57
10	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 1, первый этаж	Техническое	5.33
11	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 2, первый этаж	Техническое	3.39
12	Тамбуры внутренние	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	31.31
13	Тамбуры внутренние	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	32.08
14	Лестничная клетка	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	387.55
15	Лестничная клетка	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	387.55
16	Тамбур-шлюзы	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	71.25
17	Тамбур-шлюзы	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	71.25
18	Лифтовые холлы	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	148.41
19	Лифтовые холлы	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	148.41
20	Общие коридоры	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	810.91
21	Общие коридоры	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	809.06
22	Теплый чердак	Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	535.27
23	Теплый чердак	Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	535.27
24	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 1, надземная часть здания на отм. +48,115	Техническое	18.04
25	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 2, надземная часть здания на отм. +48,115	Техническое	18.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ 1, ВРУ 2, ВРУ 3	Электрооснабжение дома
4	Блок-секция 1. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электрооснабжение квартир

5	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
6	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
7	Блок-секция 2. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
8	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
9	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
10	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
11	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
12	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
14	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
15	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
16	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
18	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
19	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
20	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
22	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система отопления	Отопление
24	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система отопления	Отопление
25	Подземная и надземная части, пристроенного объекта общественного назначения	Система отопления	Отопление
26	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система вентиляции	Вентиляция
27	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система вентиляции	Вентиляция
28	Подземная и надземная части, пристроенного объекта общественного назначения	Система вентиляции	Вентиляция
29	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
30	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

31	Надземная часть, пристроенного объекта общественного назначения	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 484 690 400 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:030319:27	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК Филиал Новосибирский
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810323100003286
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 517316000DAA7C824AA70F72404704B8

Владелец: **ООО СЗ ИСК СОЮЗ, Дрюпин Валентин
Игоревич, Барнаул**

Действителен: с 11.03.2019 по 11.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D44E6FF08D5E800000000F0FDF0001

Владелец: **Государственная инспекция Алтайского
края, Поцелуева Ирина Николаевна, Барнаул**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.09.2019