

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Производственно-строительная компания

«Строительная перспектива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Силикатная, 16а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 10.04.2017 №22-RU22302000-84-2017)

Дата 26.12.2017

№ 22-RU22302000-387-2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	+
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция объекта незавершенного строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза», ООО «Центр Экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	№23-2-1-3-0457-16, 12.12.2016; №22-2-1-2-0079-17, 03.04.2017; №22-2-1-2-0503-17, 25.12.2017

	положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020628:1009
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020628
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	22:63:020628:1003
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	09.12.2016 №RU22302000-6416, 25.12.2017 №RU22302000-6416, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 22-16 ООО «Архи Групп», 2016 г., 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	1 этап – строительство корпуса №1, корпуса №2 (объект общественного назначения), частичное благоустройство; 2 этап – строительство корпуса №3, корпуса №4, строительство подземной автостоянки, благоустройство (завершение).	
	Корпус №1 – жилое здание	
	Общая площадь (кв.м):	23005,8
	Объем (куб.м):	121404,3
	Количество этажей (шт.):	15-17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м):	2320,0
	Иные показатели	количество квартир – 323 шт., S _{общ. кв.} = 19543,6 кв.м, S _{общ. помещ. обществ. назн.} = 176,2 кв.м
	Корпус №2 – объект общественного назначения	
	Общая площадь	606,9
	Площадь	20027,0

(кв.м):		участка (кв.м):	
Объем (куб.м):	5564,1	в том числе подземной части (куб.м):	2347,3
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	695,4		
Иные показатели	-		
Корпус №3 – жилое здание			
Общая площадь (кв.м):	29159,0	Площадь участка (кв.м):	20027,0
Объем (куб.м):	128552,1	в том числе подземной части (куб.м):	10600,0
Количество этажей (шт.):	14-15-17	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	2429,3		
Иные показатели	количество квартир – 289 шт., $S_{\text{общ.кв.}}=19864,1$ кв.м, $S_{\text{общ.помещ.обществ.назн.}}=210,8$ кв.м		
Корпус №4 – жилое здание			
Общая площадь (кв.м):	14656,0	Площадь участка (кв.м):	20027,0
Объем (куб.м):	49424,7	в том числе подземной части (куб.м):	2097,1
Количество этажей (шт.):	24	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	703,4		
Иные показатели	количество квартир – 115 шт., $S_{\text{общ.кв.}}=10416,9$ кв.м		
Подземная автостоянка			
Общая площадь (кв.м):	5882,2	Площадь участка (кв.м):	20027,0
Объем (куб.м):	121763,6	в том числе подземной части (куб.м):	121612,5
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки	6283,9		

	(кв.м):			
	Иные показатели	количество машино-мест – 177 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский,122в		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до « 28 » июня 2020 г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 22-16-ПОС).

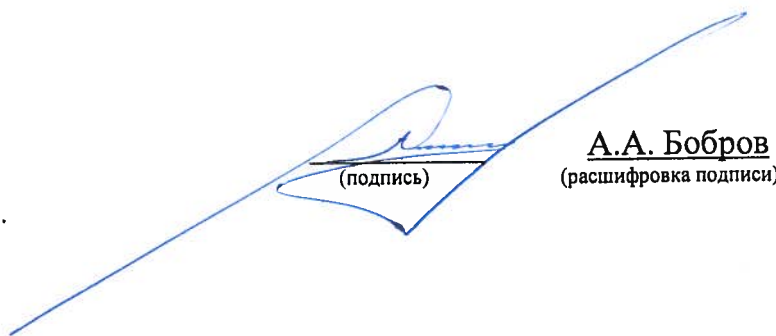
Разрешение на строительство от 10.04.2017 №22-RU22302000-84-2017 считать утратившим силу.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

« 26 » декабря 2017 г.

М.П.




(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица)

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.