

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Инвестиционная строительная компания

«ВИРА-Строй»

полное наименование организации – для юридических лиц

656049, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Красноармейский, 75б

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.03.2018

№ 22-RU22302000- 94 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, ул. Балтийская, 93 (стр. №8 в квартале 2009). 1 этап строительства – Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КАУ «Государственная экспертиза Алтайского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	№22-2-1-3-0007-18, дата выдачи 07.03.2018

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:030319:17
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:030319
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		24.07.2015, № RU22302000-5753, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр VS-8-1-П, ООО «Проект АН», 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, ул. Балтийская, 93 (стр. №8 в квартале 2009). 1 этап строительства – Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения.		
	Общая площадь (кв.м):	31508,44	Площадь участка (кв.м): 15772,0
	Объем (куб.м):	113806,16	в том числе подземной части (куб.м): 6185,20
	Количество этажей (шт.):	17,19	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	2699,70	
	Иные показатели количество квартир – 550 шт., $S_{\text{общ.кв.}}=21767,21$ кв.м,		

		S _{полезн.магаз.пром.товаров} =77,66 кв.м, S _{полезн.магаз.продов.товаров} =107,35 кв.м,
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Балтийская,93
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

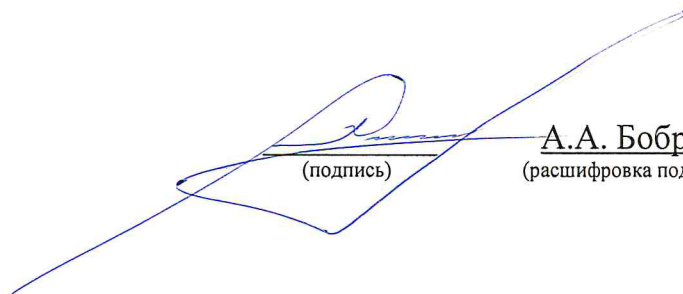
Срок действия настоящего разрешения – до «27» декабря 2020 г.
в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр VS-8-1-П-ПОС).

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

«27» марта 2018 г.

М.П.




(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
трех листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

